

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Florian Ring

An die Mitglieder des BA 13

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: BA13@muenchen.de

München, 26.03.2025

Sehr geehrte Damen* und Herren*,

hiermit lade ich Sie zur öffentlichen **Sitzung des BA 13 Bogenhausen** ein:

am **Dienstag, 08.04.2025, um 19.30 Uhr**

im **Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
- 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 11.03.2025

2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

2.1 Vorstand

2.2 Unterausschuss Stadtplanung und Bauordnung

**am 03.04.2025, 19.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**

- 2.2.1.1 Kattowitzer Str: Errichtung von mehreren Mehrfamilienhäusern mit Stellplätzen - VORBESCHIED
- Vorstellung durch Antragsteller*in -
- 2.2.1.2 Hohenlindner Str. 5: Fassadengestaltung Proben- und Werkstattzentrum (PWZ) Staatsschauspiel optimieren; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
- 2.2.1.3 Sachstand Zwischennutzungskonzept Münchner Nordosten
- Vorstellung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung -
- 2.2.1.4 (E) + (U) Zustand der Bauruine in der Meistersingerstraße 26
Empfehlung
Zustand der Bauruine in der Meistersingerstraße 26
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02315 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 24.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16127
- 2.2.1.5 Vorhabenbezogener Bebauungsplanes Nr. 72c/23 „Neubruchstraße“ der Gemeinde Unterföhring; Anhörung
- 2.2.1.6 Flemingstr. 69 - Anbau an ein best. Reihenhaus - VORBESCHIED
- 2.2.1.7 Flemingstr. 23 - Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
- 2.2.1.8 Geibelstr. 7: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage im Innenhof eines bestehenden Stadtblocks - VORBESCHIED
- 2.2.1.9 Cosimastr.: Neubebauung des Grundstücks mit einem Wohn- und Geschäftshaus und großflächigem Lebensmittelhandel - VORBESCHIED (Cosimastr. / Johanneskirchner Str.)
- 2.2.1.10 Krausstr. 3 - Neubau eines Reihenhauses mit vier Einheiten
- 2.2.1.11 Oberföhringer Str. 131 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 2.2.1.12 Elektronisches Stellwerk Ost, Herstellung des Benehmens; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung (Fristverlängerung bis zum 09.04.2025)
- 2.2.1.13 Baulicher Zustand des Höchl-Schlössls
- aktueller Stand des Ortstermins -
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04844
- 2.2.1.14 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.2.1.15 Verschiedenes, Termine
- 2.2.2 Baumfällungen lt. Plan**
- 2.2.2.1 Flemingstr. 69 - Anbau an ein best. Reihenhaus - VORBESCHIED
- 2.2.2.2 Kattowitzer Str: Errichtung von mehreren Mehrfamilienhäusern mit Stellplätzen - VORBESCHIED
- 2.2.2.3 Flemingstr. 23 - Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage

2.3 Unterausschuss Verkehr und Mobilität

**am 01.04.2025, 19.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**

- 2.3.1 (E) Einhaltung der Verkehrsordnung Engelschalkinger Straße - Vollmannstraße
Einhaltung der Verkehrsordnung Engelschalkinger Straße - Vollmannstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02329 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 24.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16181
- 2.3.2 1. Installation eines Parkverbotes Ecke Stadeweg/Dominikstraße
2. Installation einer Erinnerung an die Spielstraße im hinteren Teil des Hermann-Gmeiner-Weges; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.3 Verbesserungen für Fußgänger und Radfahrer um das Max-Josef-Stift; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.4 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

2.3.5 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget und Satzung

am 03.04.2025, 18.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11

- 2.4.1 (E) Stadtbezirksbudget
Init. "Wandgestaltung"
„Wandgestaltung Riedenburger Phase 3 vom 01.07.2025 - 31.08.2025“
AZ: 0262.0-13-0487/ 4.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16088
- 2.4.2 (E) Stadtbezirksbudget
SV Helios-Daglfing e. V.
„Neue Tore für Gewährleistung des Spiel- und Trainingsbetriebs ab 15.03.2025“
3.859,00 € / AZ: 0262.0-13-0486
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16005
- 2.4.3 (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein Grundschule an der Stuntzstraße e.V.
„Tanzprojekt vom 14.07.2025 - 18.07.2025“
6.472,50 € / AZ: 0262.0-13-0488
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16208
- 2.4.4 (E) Stadtbezirksbudget
Verein für Stadtteilkultur in Münchner Nordosten e.V.
"Ein Denkmal für Philipp Auerbach am 16.05.2025"
1.278,75 € / AZ: 0262.0-13-0489
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16209
- 2.4.5 (E) Stadtbezirksbudget
Theater des hölzernen Gelächters
„Sommertheaterproduktion 2025 im Amphitheater des Englischen Gartens vom
20.06.2025 - 31.10.2025“
2.200,00 € / AZ: 0262.0-13-0490
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16210
- 2.4.6 (E) Stadtbezirksbudget
Blütenring e.V.
„Blütenring Theatertage 2025 Commedia im Park vom 20.06.2025 - 29.06.2025“
4.350,00 € / AZ: 0262.0-13-0492
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16231
- 2.4.7 (E) Stadtbezirksbudget
Init. "Papiertheaterfestival"
„9. Münchner Papiertheaterfestival "alles papier" vom 23.10.2025 - 26.10.2025“
5.000,00 € / AZ: 0262.0-13-0491
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16228
- 2.4.8 (E) Stadtbezirksbudget
Künstlerverein Atelierhaus FOE e.V.
„40 Jahre Atelierhaus FOE vom 23.05.2025 - 12.10.2025“
1.500,00 € / AZ: 0262.0-13-0494
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16271
- 2.4.9 Mehrjahresinvestitionsprogramm - Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029; Anhörung der Stadtkämmerei
- 2.4.10 Anschaffung von weiteren 20 Ferienpässen
- Stellungnahme notwendig -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07403
- 2.4.11 Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt München – Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung des Pilotprojekts MünchenBudget - Bechlussentwurf; Anhörung des Direktoriums
- Rückmeldung des Direktoriums auf BA-Stellungnahme -
- 2.4.12 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.13 Verschiedenes, Termine

- 2.5 Unterausschuss Bildung und Sport - Sitzung entfällt -**
- 2.5.1 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.2 Verschiedenes, Termine
-
- 2.6 Unterausschuss Umwelt, Grünplanung am 01.04.2025, 18.30 Uhr
und Klimaschutz Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**
- 2.6.1.1 Engelschalkinger Anger – ein richtiger Name für das Grüne Band
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04375
- 2.6.1.2 Beschilderung der Hauptzugänge als „Engelschalkinger Anger“ bzw. Oberföringer Anger“ (siehe BA-Antrag Engelschalkinger Anger – ein richtiger Name für das Grüne Band); Anhörung des Baureferats
- 2.6.1.3 Wiederbegrünung mit Hecken und Stauden entlang der Steinhauser., der Barbarossa- und der Walpurgisstr.; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.6.1.4 Errichtung eines Bouleplatz auf der Grünfläche Savitsstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft
- eventuell Bestellung städt. Leistung -
- 2.6.1.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.1.6 Verschiedenes, Termine
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen)**
- 2.6.2.1 Normannenstr. 32
- 2.6.2.2 Normannenstr. 32a
- 2.6.2.3 Savitsstr. 25
- 2.6.2.4 Mauerkircherstr. 198
- 2.6.2.5 Mauerkircherstr. 199
- 2.6.2.6 Siebertstr. 4
- 2.6.2.7 Kopernikusstr. 1
- 2.6.2.8 Stefan-George-Ring 35
- 2.6.2.9 Amberger Str. 1 - 7
- 2.6.2.10 Franz-Wolter-Str. 46 - 70
- 2.6.2.11 Lamontstr. 30
- 2.6.2.12 Kopernikusstr. 1
- 2.6.2.13 Steinhauser Str. 7 - 19
- 2.6.2.14 Stolzingerstr. 4 - 6
- 2.6.2.15 Schönbergstr. 12
-
- 2.7 Unterausschuss Kultur, Soziales und Vereine am 02.04.2025, 18.30 Uhr
ASZ, Rosenkavalierplatz 9**
- 2.7.1 Bericht Runder Tisch Rosenkavalierplatz
- 2.7.2 Temporäre Kunstaktion "Auf engstem Raum" vom 03.06.-15.07.2025 am Prinzregentenplatz; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats
- 2.7.3 Verlängerung einer bestehenden Unterkunft für Geflüchtete an dem Standort Hohenlindener Straße 8 und 8a; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16175 - Beschlussentwurf; Anhörung des Sozialreferats
- 2.7.4 An der Cosimastr./Engelschalkinger Str.: Zirkusgastspiel vom 12.5. - 26.5.25; Anhörung des Kommunalreferats
- 2.7.5 An der Cosimastr./Engelschalkinger Str.: Gastspielanfrage: Kraichgauer Puppenbühne vom 3.6. - 22.6.25.; Anhörung des Kommunalreferats
- 2.7.6 VerWunderLand – Open Air Theater in der Grünfläche Isabella-Braun-Weg am 10.05.2025; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats
- 2.7.7 Tag der offenen Tür der FFW Oberförhing am 10.05.2025 in der Muspillistr. 25; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats
- 2.7.8 Flohmarkt von Kindern für Kinder am 10.05.2025 im Bürgermeisterpark (Ismaninger Str. 95); Anhörung des Kreisverwaltungsreferats
- 2.7.9 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.7.10 Verschiedenes, Termine

- 3** **Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**
- 3.1** **Berichte der BA-Beauftragten**
- 3.2** **Bürgeranträge**

- 4** **Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)**

- 5** **Anhörungen (ohne Vorberatung)**

- 6** **Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1 Sicherheit für Radfahrende an der Kreuzung Engelschalkinger-/Ostpreußenstraße erhöhen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07325
- 6.2 Einbeziehung der Bestandsbebauung in die Wärmeplanung des Entwicklungsgebiets Münchner Nordosten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06851

- 7** **Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1** **Direktorium**
- 7.1.1 Kommunalwahl 2026: Voraussetzungen für die Bildung von Fraktionszusammenschlüssen und Ausschussgemeinschaften

- 7.2** **Baureferat**
- 7.2.1 Programm Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen: Scheinerstraße - Haltestelle Wehrlestraße
- 7.2.2 Möhlstraße zwischen Hompeschstraße und Neuberghauser Straße: Errichtung einer Querunginsel; Beschluss des BA 13
- Rückmeldung des Baureferats zum BA-Beschluss -

- 7.3** **Mobilitätsreferat**
- 7.3.1 Ruth-Drexel-Straße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots
- 7.3.2 Mauerkircherstraße (Westseite) gegenüber Hausnummern 2-4: Ausweitung absolutes Haltverbot (Z. 283 StVO)
- 7.3.3 Johanneskirchner Str. 147 (Nordseite): Ausweitung absolutes Haltverbot (Z. 28)
- 7.3.4 (U) Mobilitätsstrategie 2035
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904
- 7.3.5 Brodersenstr. 34: Anordnung Gefahrzeichen und Piktogramm an Ausgang der Flüchtlingsunterkunft
- Eilentscheidung durch den BA-Vorsitzenden -
- 7.3.6 Verbesserung der Schulwegsicherheit an der Ernst-Reuter-Grundschule; Anliegen aus der Bürgerschaft
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats zum BA-Beschluss -

- 7.4** **Kommunalreferat**
- 7.5** **Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1 Sondernutzung zum Projekt Champions Innovate - Installation der Equip-Boxen; Information des Kreisverwaltungsreferats
- 7.5.2 Unterrichtung für eine unveränderte Gaststättenfortführung:
- Rappelhofstr. 4
- 7.5.3 Fit im Park der LHM ab 01.05.2025 bis 30.09.2025 im Prinz-Eugen-Park
- Eilentscheidung durch den BA-Vorsitzenden -

- 7.6** **Kulturreferat**
- 7.7** **Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

- 7.7.1 Regionaler Planungsverband München (RPV);
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15986
- 7.7.2 Regionale Kooperation stärken IV;
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15933
- 7.7.3 Cosimastr. 234
- 7.7.4 Neubau der Straßenbahnstrecke Tram Nordtangente Planfeststellungsabschnitt 3 Cosimastraße – S-Bahnhof Johanneskirchen; Planfeststellungsverfahren - Tektur C
Abdruck der städt. Stellungnahme
- 7.7.5 Preis für Stadtbildpflege - Wettbewerb "Bauen und Sanieren in historischer Umgebung 2024";
Prämierung von Wettbewerbsbeiträgen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16121
- 7.7.6 Münchner Wohnen GmbH
Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau
Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16108
- 7.7.7 „Wohnen in München VII“
Erfahrungsbericht für das Jahr 2024
Programm „Bezahlbares Wohnen und Leben in München“
Erfahrungsbericht für das Jahr 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16061

7.8 Referat für Bildung und Sport

7.9 Sozialreferat

- 7.9.1 Vollzug der Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Nettelbeckstr. 22
- Seeligerstr. 4, 6 und 8
- 7.9.3 (U) Unterkünfte für Geflüchtete in Engelschalking/Daglfing
Nicht noch mehr Migrantenheime in Engelschalking oder Daglfing
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02319 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 24.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15604

7.10 Personal- und Organisationsreferat

7.11 Kämmerei

7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft

7.13 MVG

7.14 IT-Referat

7.15 Referat für Klima- und Umweltschutz

- 7.15.1 Mobilfunkmaßnahmen
- 7.15.2 Beteiligung der Kommunen beim Mobilfunkausbau; Behandlung der Zuschriften der Netzbetreiberfirmen künftig in öffentlicher Sitzung

7.16 Gesundheitsreferat

- 7.16.1 Umsetzung des Gesetzes zur Stärkung der Gesundheitsförderung und der Prävention in München im Zeitraum 2022 - 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15446

7.17 Sonstige (Bahn AG, Post)

7.18 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)

- 7.18.1 Information der SWM über Baustellen:
- Stromprojekt Netzerweiterung Schichtlstraße, Rennbahnstraße, Kunihohstraße
- Kunihohstraße Kunihohstraße

8 Sonstiges

- 8.1** **Geburtstage d. MdBA, Ehrungen**
 - 8.2** **Mitteilungen der BA-Vorsitzenden**
 - 8.3** **Mitteilungen der MdBA**
 - 8.4** **Termine**
- 9** **Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

gez.

Florian Ring
Vorsitzender des BA 13 Bogenhausen