



Landeshauptstadt München, Direktorium, Bezirksausschussgeschäftsstelle Süd
Meindlstraße 14, 81373 München

Vorsitzende:
Dr. Anais Schuster-Brandis

BA-Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14
81373 München
Telefon (089) 233-33889
Telefax (089) 233-989-33885

E-Mail: ba18@muenchen.de

Datum
18.02.2025

**Protokoll der Sitzung des
Bezirksausschusses 18 – Untergiesing-Harlaching
vom 18.02.2025
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:34 Uhr

Ende: 22:36 Uhr

Ort: Harlachinger Einkehr, Karolingerallee 34, 81545 München

Sitzungsleitung: Dr. Anais Schuster-Brandis (Vorsitzende)

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen

Die BA-Vorsitzende Frau Dr. Schuster-Brandis eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, gibt vorliegende Entschuldigungen bekannt und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Tagesordnung

Die Tagesordnung wird inkl. aller vorliegenden Nachträge der Nachtrags-TO und des vorliegenden Dringlichkeitsantrags 3.4.3.6 **einstimmig beschlossen**.

1.3 Protokolle

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung des BA 18 vom 21.01.2025
Dem Protokoll zur Sitzung vom 21.01.2025 wird **einstimmig zugestimmt**.

2. Aktuelles

2.1 Behördenvertreter*innen

2.1.1 Vortrag städtischer Referate

2.2 Anliegen von Bürger*innen

2.2.1 Anwesende Bürger*innen

- Der Antragsteller zu Tagesordnungspunkt 3.1.2.1 (sh. dort)
- Der Antragsteller zu Tagesordnungspunkt 3.1.2.2 (sh. dort)
- Der Antragsteller zu Tagesordnungspunkt 3.5.3.3 (sh. dort)

- Eine Bürgerin zu einem Bauvorhaben in der Theodolindenstraße 89
Beschlussempfehlung: Der BA lehnt das Vorhaben in der jetzigen Form ab und fordert die umgehende Bereitstellung der Unterlagen hierzu an.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen. Der BA 18 diskutiert zudem über eine mögliche Initiative, dass die LBK-Baulisten künftig ausführlichere Informationen zu den Bauvorhaben im Stadtbezirk enthalten sollen und über die Einladung der LBK in eine Sitzung des Vollgremiums.

- Ein Bürger mit einer Frage zur Erweiterung der U1 zum Klinikum Harlaching

2.3 Fragen an Polizei und Bezirksinspektion

2.4 Bericht des/der Vorsitzenden

- Die Vorstellung der Machbarkeitsstudie zum südlichen Candidplatz mit Beteiligungsworkshops für die Bürger ist am 12.3.2025 um 18 Uhr in der Säbener Halle.
- Die nächste Vorstandssitzung des BA ist am 5.3. um 9 Uhr (Ladungsschluss 4.3.).

3. Unterausschüsse

3.1 UA Budget

3.1.1 Bericht

3.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Stadtbezirksbudget
 Bürgervereinigung Maibaum Untergiesing e.V.
 Platzfest für alle Bürgerinnen und Bürger am 01.05.2025
 5.378,25 € / AZ: 0262.0-18-0410
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15735
Beschlussempfehlung: Vollfinanzierung. Der BA wünscht sich, dass die Gastronomie in Zukunft stärker an den Kosten beteiligt wird, und begrüßt auch für die Zukunft die intensive Suche nach einer kostengünstigeren Musik. Der BA wünscht sich zudem, dass die Kosten für die Instandhaltung und Neuaufstellung des Maibaums primär beim Verein liegen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

2. (E) Stadtbezirksbudget
 QuarterM GmbH / Stadteilladen Giesing
 Frühlingspektakel am 28.03.2024
 6.775,70 Euro; Az. 0262.0-18-0409
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15777
Beschlussempfehlung: Teilfinanzierung in Höhe von 3200 Euro. In Absprache mit dem Antragsteller wünscht sich der Bezirksausschuss eine kostengünstigere Lösung als die Hütten, z.B. in Form von Zelten.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3. (E) Stadtbezirksbudget
Erzählkunst Bayern e.V.
DIE GESCHICHTENSTUNDE - Ein Erzählprojekt für die ersten Klassen der
Fromundschule vom 01.03.2025 - 23.12.2025
900,00€; Az. 0262.0-18-0408
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15827
Beschlussempfehlung: Vollfinanzierung. Der BA freut sich, dass es gelungen ist,
Mittel von weiteren Geldgebern zu erhalten.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.1.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

3.1.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.1.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2024 – 2028
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.1.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Verwendungsnachweise für vom BA 18 geförderte Budgetanträge
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. Stadtbezirksbudget - Aktualisierung der Richtlinien und des Antragsformulars
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.1.7 Sonstiges

3.2 UA Kultur, Sport und Vereine

3.2.1 Bericht

3.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.2.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Münchner Straßenfeste für die Zukunft stärken!; SPD-Antrag
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Die "Geschenke-Ecke" in der Au - Suche nach einer neuen Tauschstation; Bürger-
anliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung und Weiterleitung ans zuständige Referat mit
der Bitte um detaillierte Informationen zu den Voraussetzungen und den rechtlichen
Bedingungen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.2.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Skateboard Mobil und Kurse High Five (Stadtbezirke 05, 15, 16, 18, 22, 24) im Zeitraum vom 31.03. - 30.10.2025
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Jubiläumsfeier FEZI des KJR am 28.03.2025 von 15:00 bis 18:00 Uhr in der Fromundstraße
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Harlachinger Frühlingsspektakel 2025 am 28.03.2025 am Laurinplatz
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.2.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

3.2.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. TSV 1860 Fan-Treffen am Candidplatz ab 01/2025 vor den jeweiligen Spielen - Abdruck der Ausnahmegenehmigung
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. Protokoll zum Ortstermin "Runder Tisch Schwimmen" vom 29.01.2025
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.2.7 Sonstiges

3.3 UA Mobilität

3.3.1 Bericht

3.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Nachtabschaltung der Ampeln nach 22 Uhr entlang der Hauptader Grünwalder Str. - Geiseltasteigstr. – Naupliastr. - Seybothstr.
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02129 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 04.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15534
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.3.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Einbahnstraßenregelung in der Agilolfingerstraße (zwischen Konradinstraße und Candidstraße); Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Ablehnung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Parkmöglichkeiten in Alt-Harlaching; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das zuständige Referat mit der Prüfung vor Ort und dem Hinweis an die Anwohner, dass Menschen mit eingeschränkter Mobilität einen allgemeinen Behindertenparkplatz gesondert beantragen können.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3. Unfallstatistik an der Ecke Säbener / Klausener Straße sowie an der Parkplatzeinfahrt zum Bad Giesing-Harlaching; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung aller Punkte an die zuständigen Referate.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
4. Einrichtung eines Fußgängerüberweges zur Überquerung der Hans-Mielich-Straße (Ecke Jamnitzerstraße); Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung und Weiterleitung an das zuständige Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.
5. Errichtung von Pollern am Gehsteigrand an der Kreuzung Hans-Mielich-Straße / Jamnitzerstraße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung und Weiterleitung an das zuständige Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.
6. Parkplatzsituation am Hans-Mielich-Platz; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das zuständige Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
7. Bitte um Erneuerung des Straßenbelags in der Bezoldstraße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung. Weiterleitung an das zuständige Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
8. Problematik des Wendens auf der Sankt-Magnus-Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das zuständige Referat mit der Ergänzung, dass wegen der besonderen Dringlichkeit der vorhandenen Situation eine Lösung von seitens des Mobilitätsreferats gefunden werden muss!!!
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
9. Sanierung des Pflasterbelages in der Agilolfinger Straße und der Konradinstraße; Grünen-Antrag
Beschlussempfehlung: Zustimmung. Weiterleitung an das zuständige Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
10. Errichtung und Unterhalt der Wartehäuschen in München; Anfrage Frau Kieweg
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das zuständige Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
11. Mehr Grün für München mit begrünten Wartehäuschen; Antrag Frau Kieweg
Beschlussempfehlung: Ablehnung mit folgender Begründung: aus der aktuellen Sicht mit der langwierigen Problematik der Neuanschaffung der Wartehäuschen bei der Line 25, sieht der UA keinen Handlungsbedarf bei diesem Antrag und legt die oberste Priorität in die Aufstellung der neu angeschafften Wartehäuschen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.3.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Schreiben des Mobilitätsreferenten zu potenziellen Tempo-30-Anordnungen
Beschlussempfehlung: Zustimmung mit Ergänzung zur Verlängerung der Tempo-30-Zone vor der Humboldtstr. 2a zwischen Schyrenstr. und Claude-Lorrain-Straße. Ebenfalls soll in der Schönstraße auf Anfrage des MOR in Zusammenhang mit einem Antrag der BV komplett Tempo 30 eingeführt werden, zum einen aus Gründen des Lückenschlusses, aber auch wegen der Schulwegproblematik. Da es in Untergiesing Süd keine Schulen gibt, hat hier die Schönstraße eine zentrale Funktion.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.

2. Allgemeine Behindertenstellplätze in der Unteren Weidenstraße
Beschlussempfehlung: Zustimmung mit der Ergänzung, wenn wieder Bedarf angemeldet wird für die Errichtung eines Behindertenstellplatzes, soll dieser Standort wiedereingerichtet werden.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.3.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Humboldtstraße als Quartierszentrum stärken: Gehwegbreite dem Bedarf anpassen
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07116
Beschlussempfehlung: Zustimmung, dass die Humboldtstraße im Rahmen weiterer Maßnahmenvorschläge in die entsprechenden Maßnahmenliste des Mobilitätsreferates aufgenommen wird.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.
2. Antwortschreiben der Münchner Wohnen zur beantragten Mobilitätsstation
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zum Umbau der Sankt-Magnus-Straße
Mehrheitlich zur Kenntnis genommen.
4. Auskunft der MRG zum Nutzungsrecht für das Parkdeck an der Seybothstraße
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
5. Modernisierung und barrierefreier Ausbau der Haltestelle Stettner Straße (MVV-Regionalbus 220)
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04237
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
6. Ampelschaltung St.Magnus-Straße / Tiroler Platz
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.3.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung zur Entfernung einer Kurzparkzone in der Autharistraße 6
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. Verkehrsrechtliche Anordnung zur Verlängerung der bestehenden Kurzparkzone südlich des Theodolindenplatzes
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.3.7 Sonstiges

1. Kennzeichnung von Brücken mit den Brückennamen - Bitte um Unterstützung eines Bürgeranliegens aus dem BA 4
Beschlussempfehlung: Ablehnung. Der BA sieht keinen Bedarf bzw. Notwendigkeit für die Kennzeichnung von Brücken mit den Brückennamen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.4 UA Umwelt und Klimaschutz

3.4.1 Bericht

3.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.4.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Geschützte Bäume auf Grundstücken in der Mailänder Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung zum ausdrücklichen Schutz der vorhandenen Bäume. Der BA bittet um entsprechende Auflagen der unteren Naturschutzbehörde. Dies soll auch bei der Baugenehmigung entsprechend umgesetzt werden. Ein ausreichender Wurzelschutz soll bei der Genehmigung Voraussetzung sein. Das Gremium bittet auch um eine laufende Überprüfung vor Ort, um die Einhaltung der Vorgaben zu kontrollieren.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Nahwärme als Alternative zu Fernwärme - Kommunale Wärmeplanung; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an die Stadtwerke mit der Bitte dem Bürger zu antworten, dass der BA die Versorgung von Quartieren mit Nahwärmelösungen unterstützt und sich über das Interesse freut.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Probleme mit dem Wertstoffinsel-Standort Gerhardstraße 16; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Ablehnung mit dem Hinweis, dass bereits ein anderer Standort gesucht wird, der die Möglichkeit bietet, die Container zu versetzen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
4. Mehr Grün für München mit begrüntem Wartehäuschen; Antrag Frau Kieweg
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an den UA Mobilität (sh. Tagesordnungspunkt 3.3.3.11).
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
5. Installation eines städtischen Mülleimers mit regelmäßiger Leerung an der Autharstraße / Ecke Am Perlacher Forst; Grünen-Antrag
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
6. Schnellstmögliche Entfernung von Misteln in zahlreich befallenen Bäumen im 18. Stadtbezirk; Dringlichkeitsantrag CSU
Beschlussempfehlung: Zustimmung mit der Ergänzung des Fokus auf Grünwalder Straße und Geiseltalstraße (zwischen Theodolindenplatz und Achleitnerstraße).
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.4.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Baumfällungen (Anhörungen):
 - Benediktenwandstr. 29
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Griechenplatz 12
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Grünwalder Str. 262
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Heinrich-Kröller-Str. 11

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Hochederstr. 12

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Josef-Vötter-Str.

Beschlussempfehlung: Ablehnung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Lautererstr. 14

Beschlussempfehlung: Zustimmung zum Ahorn, sonst Ablehnung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Pechdellerstr. 13

Beschlussempfehlung: Zustimmung zur Eibe, sonst Ablehnung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Ritterspornweg 7

Beschlussempfehlung: Ablehnung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Schönchenstr. 15

Beschlussempfehlung: Ablehnung - Besichtigung und Beratung erwünscht.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Schönchenstr. 23

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Seybothstr. 75

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Stresemannstr. 1

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Stresemannstr. 22

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Terhallestr. 14

Beschlussempfehlung: Ablehnung. Bei drei Fichten mit starker Schrägneigung und Vitalitätsverlust: Zustimmung zur Fällung.

Zu der angedachten Umgestaltung des Gartens mit Ersatz von heimischen Laubbäumen bittet der BA um Abstimmung mit der UNB.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Tierparkstr. 30

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

Ergänzender Vermerk:

Die Voten erfolgen entsprechend den gesonderten Begründungen der Beauftragten, die auf deren jeweiligen Ortsbesichtigungen basieren und mit der Maßgabe, dass bei allen Fällungen die Einhaltung einer artenschutzrechtlichen Vorprüfung sowie heimische gleichwertige Ersatzpflanzungen gefordert werden.

2. Ausschreibung für erste Prüfgebiets-Cluster im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung der LHM
Beschlussempfehlung: Zustimmung. Der BA nimmt das Schreiben des RKU erfreut zur Kenntnis und begrüßt, dass beabsichtigt wird, dass bei der Bearbeitung die Akteure vor Ort gehört und einbezogen werden. Das Gremium bittet um eine erste Vorstellung des Projekts mit weiteren Informationen zunächst für Interessierte aus dem BA, gerne über eine Videoschaltung. Eine Unterstützung hinsichtlich wertvoller Informationen zu dem Gebiet, z.B. über einzubeziehende Initiativen oder die Nennung von Räumlichkeiten für Veranstaltungen kommt der BA gerne nach. Als Ansprechpartnerinnen benennt der BA Babette Lischka und Anais Schuster-Brandis.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Versetzung der Wertstoffinsel in der Gerhardstraße 16 an einen neuen Standort
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.4.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Antwortschreiben der AWM zu Problemen mit der Wertstoffinsel am Standort Gerhardstraße 16
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. Absperrung der Baustelle am Flauchersteg
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.4.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Baumfällung in der Bozzarisstr. 35a
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM); Wertstoffcontainer aus öffentlichen Anlagen zurück an Verkaufsstellen verlegen
 BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02056 der Bürgerversammlung des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 02.07.2024
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15261
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM); Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für Sperrmüll
 - Halbjährliche kostenlose Sperrmüllabfuhr
 BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02020 der Bürgerversammlung des 04. Stadtbezirkes Schwabing West vom 18.06.2024
 - Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für Sperrmüll
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06950 des 19. Stadtbezirkes Thalkirchen vom 06.08.2024
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15258
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

4. Baumfällung auf dem Grundstück mit der Flächennummer 12938/1, Gemarkung Sektion VII
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
5. Arbeiten an Anlagen des ÖPNV (Fahrleitung Tram) für die Stadtwerke München GmbH - Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
6. Baumfällung in der Pistorinistr. 22
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
7. Projektgenehmigung der Kanalsanierungsmaßnahme Au-Haidhausen
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.4.7 Sonstiges

3.5 UA Soziales, Bildung und Gesundheit

3.5.1 Bericht

3.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.5.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Vorfälle am Männerwohnheim und am Kolumbusplatz; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung:
 - Weiterleitung an den BA 5 Au-Haidhausen
 - Weiterleitung an die Verantwortlichen des Männerwohnheims mit der Bitte um Sensibilisierung des Themas bei ihren Gästen
 - Weiterleitung an AKIM
 - Einladung der Leitung des Männerwohnheims, Pilgersheimerstr. 11, in eine der nächsten Sitzungen des UA-Soziales**Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen** mit der Ergänzung, dass neben dem Kolumbusplatz und dem Bereich um das Männerwohnheim auch der Hans-Mielich-Platz und der Bereich des Kunstprojekts "Halt 58" betroffen ist.
2. Postfiliale am Tegernseer Platz für Giesing und Harlaching erhalten!; SPD-Antrag
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Leerstand in der Säbener Straße 88; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Es wurde bereits im Dezember ein entsprechender Antrag vom BA gestellt. Es wird hierzu noch einmal beim Sozialreferat nachgehakt.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.5.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Zukunft gestalten im Quartier - Unterstützung bei der Quartiersauswahl
Beschlussempfehlung: Der BA spricht sich gegen eine Bewerbung aus - u.a. besteht die Gefahr des Aufbaus von Parallelstrukturen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.5.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Inklusive Gestaltung des Osram-Spielplatzes in den Isarauen (Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching)
Einstimmig zur Kenntnis genommen mit der Ergänzung, dass sich der BA für die ausführliche Information bedankt und sich eine frühere Sanierung wünschen würde.
2. Antwortschreiben der Polizei zur Einbruchsserie in Harlaching
Einstimmig zur Kenntnis genommen. Der BA bedankt sich bei der Polizei für das Bemühen.
3. Häuser-Leerstände in Harlaching
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.5.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 für die Bezirksausschüsse
Beschlussempfehlung: Zur Kenntnis genommen. Der BA will sich an der Ausschreibung mit der Schwerpunktarbeit „Rund um den Wettersteinplatz“ beteiligen.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.
2. Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Quzi" und "Quzino" in der Waltramstraße 1
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.5.7 Sonstiges

1. Postfiliale Tegernseer Platz - Antrag des BA 17 mit der Bitte um Unterstützung
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.6 UA Bau und Planung

3.6.1 Bericht

3.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.6.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

3.6.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.6.4.1 Anhörungen zu Bauvorhaben

1. Hertlingstraße 15 - Vorbescheid: Herstellung von ebenerdigen Besucherparkplätzen auf dem Grundstück, Auffüllung Abfahrtsrampe, Änderung der Nutzung des Untergeschosses (Hertlingstr. 15 / Säckingenstr. 11)
Beschlussempfehlung: Ablehnung des Bauvorhabens. Strikte Ablehnung von Stellplätzen im Vorgartenbereich. Parkplätze plus Zufahrtwege im Innenbereich des Gevierts sollten vermieden werden, so auch Ablehnung von Stellplätzen anstelle des derzeitigen Nebengebäudes. Zustimmung nur zu den 4 Stellplätzen an der Stelle der Abfahrtsrampe unmittelbar neben dem Hauptgebäude (Westseite).
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

2. Isenschmidstraße 14: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage
Beschlussempfehlung: Ablehnung. Das Grundstück wird erheblich zu stark versiegelt, das Untergeschoss soll deutlich verkleinert werden, z.B. weniger Hobbyräume.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Bezoldstraße 14 - Vorbescheid: Abriss und Neubau Doppelhaushälfte alternativ Nutzungsänderung, Umbau mit Dachgeschossneubau Bestand und Garagenneubau
Beschlussempfehlung: Der BA bekräftigt nochmals seine Stellungnahme vom Dezember 2024: also Zustimmung zu beiden Varianten. Und die Variante 2 im Bestand wird aus Nachhaltigkeitsgründen klar bevorzugt. Hierbei ist jedoch die vordere Baugrenze einzuhalten, schon um nicht einen Präzedenzfall für weitere Überschreitungen zu bieten.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.6.4.2 Baumbestandspläne

3.6.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

3.6.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Änderungen und deren Auswirkungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815
Mehrheitlich zur Kenntnis genommen mit der unbedingten Forderung einer Beteiligung der Bezirksausschüsse bei den auf die Landeshauptstadt München übertragenen Rechten.
2. (U) Prüfung der Anträge zum Bauvorhaben Candid-Tor
Stadtbezirk 18 - Untergiesing-Harlaching
Prüfung der Anträge zum Bauvorhaben Candid-Tor
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02144 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 04.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15064
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.6.7 Sonstiges

1. Personalplanung der Deutschen Post; hier: Anfrage zu Neubauten
Beschlussempfehlung: Der BA verfügt nicht über die gewünschten Informationen für die Personalplanung der Deutschen Post und regt an, das Planungsreferat der LHM zu kontaktieren.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

4. Sonstige Fälle

4.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

4.2 Sonstige Anträge

4.3 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen

4.4 Sonstige Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

4.5 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Sitzungstermine des BA 18 sowie Bürgerversammlungs-Termin 2026
Beschlussempfehlung: Zustimmung. Der vorgesehene Mai-Termin ist noch vakant wegen der Kommunalwahl 2026.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

5. Berichte der Beauftragten / Polizei

5.1 Kinder / Jugend

5.2 Senioren*innen

5.3 Regsam

5.4 Migration

5.5 Menschen mit Behinderung

5.6 Sport und Vereine

5.7 Baumschutz

5.8 Gleichstellung

5.9 Denkmal- und Ensembleschutzschutz

5.10 Gegen Rechtsextremismus

5.11 Mieterbeirat

5.12 Rad- und Fußverkehr

5.13 Corona

5.14 Digitales

6. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

6.1 Termine der UA – Sitzungen

Unterausschuss	Datum	Uhrzeit	Ort
UA Budget	Mo., 10.3.	18:30 Uhr	<i>Restaurant Ho</i>
UA Kultur	Mo., 17.3.	18:30 Uhr	<i>Blue Adria</i>
UA Mobilität	Mo., 10.3.	19:30 Uhr	<i>Harlachinger Einkehr</i>
UA Umwelt	Do., 13.3.	19:00 Uhr	<i>Zum Dachs</i>
UA Soziales	Di., 11.3.	19:30 Uhr	<i>Zum Dachs</i>
UA Bau	Do., 13.3.	18:00 Uhr	<i>Zum Dachs</i>

6.2 Ankündigungen

6.3 Sonstiges / Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Anais Schuster-Brandis
Vorsitzende des BA 18
Untergiesing-Harlaching

Landeshauptstadt München
Direktorium – BAG Süd