

**Vorsitzender  
Stefan Ziegler**

## PROTOKOLL

zur Sitzung des BA 15 - Trudering - Riern  
Wahlperiode 2020 - 2026

**am Donnerstag, 20.02.2025, 19:00 Uhr**  
**im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
Telefax: (089) 4 39 87 115  
E-Mail:  
ba@ziegler-muc.de

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Beginn:	19:03 Uhr
Ende:	20:44 Uhr
Sitzungsleitung:	Stefan Ziegler
Protokoll:	BA-Geschäftsstelle Ost

München, 21.02.2025

Es erfolgten stündlich 10-minütige Belüftungspausen.

### Teil A - Öffentlicher Teil:

#### **1 Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

Herr Ziegler begrüßt die Sachbearbeiter\*innen der Geschäftsstelle, anwesende Bürger\*innen, Vertreter\*innen der Presse sowie die Anwesenden der Plenumsitzung. Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Es sind zu Beginn der Sitzung 26 Mitglieder anwesend. [REDACTED], [REDACTED] und [REDACTED] sind entschuldigt. [REDACTED] tritt dem Plenum später bei.

##### **1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzung**

Die Beschlussprotokolle der Sitzung 01/25 werden einstimmig beschlossen.

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

##### **1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**

Siehe Nachtragstagesordnungspunkt (N-TOP) N 4.7.6, N 7.1.2, N 9.2.4, N zu 10.2.2

Der Dringlichkeitsantrag zur Verkürzung der Sitzung wird unter N 4.7.7 aufgenommen und im Anschluss direkt behandelt.

Beschluss (Ergänzungen zur TO): **Zustimmung, einstimmig**

[REDACTED] tritt dem Plenum bei; es sind nun 27 BA-Mitglieder anwesend.

N 4.7.7 Dringlichkeitsantrag  
Verkürzung der Sitzung am 20.02.2025

- Beschlussvorschlag: Zustimmung mit Zustimmung zu TOP 9.2.4
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Folgende TOP werden somit en bloc einstimmig nach Beschlussempfehlung mit Berücksichtigung des TOP 9.2.4 beschlossen:

- 1.2, 2.1.1 – 2.1.4, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1 – 3.2.7, 3.3.1, 3.6.1
- 4.2.1, 4.3.1, 5.2.1, 5.2.2, 5.3.1, 5.5.1 – 5.5.3, 5.6.1 – 5.6.4
- 7.1.1, N 7.1.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.4.1 – 7.4.6, 7.5.1, 8.1, 8.2, 9.2.1, 9.2.3, N 9.2.4
- 10.1.1 – 10.1.6, 10.2.1 – 10.2.4, 10.2.6, 10.3.1
- 10.4.1 – 10.4.3, 10.5.1, 10.6.1 – 10.6.5

## 2 Entscheidungsangelegenheiten

### 2.1 UA Budget und Allgemeines

2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
 comagnie nik e. V.  
 Wiederaufnahme und Vorstellung des Theaterstücks für junges Publikum  
 "Der Wal", 25.02.2025 - 31.03.2025  
 2.610,00 €; Az.: 0262.0-15-0602  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15730

- Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt: Der Antrag wird diskutiert, es sind wenig Eigenmittel eingeplant. Die Kosten belaufen sich überwiegend auf die Vorbereitungen. Der Antrag bezieht sich auf zwei Veranstaltungen. Pro Kind sind 4,- EUR Eintritt veranschlagt, es ist aber unklar, wie viele Teilnehmer bei der Wiederaufnahme gewonnen werden können. Der Antrag ist als Fehlbedarfsantrag gestellt.  
 Der UA empfiehlt einstimmig Zustimmung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
 Mittagsbetreuung Lehrer Götz Weg VI e. V.  
 Zaubershow Arcato zwischen 27.02.2025 und 30.03.2025  
 650,00 €; Az. 0262.0-15-0603  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15824

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Einstimmig Zustimmung mit der Maßgabe, dass die Eltern der teilnehmenden Kinder auch um monetäre Unterstützung gebeten werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
 Verein der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e. V.  
 Chor- und Orchesterkonzert am 06.04.2025  
 1.500,00 €; Az. 0262.0-15-0606  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15900

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Einstimmig Zustimmung unter der Maßgabe, von Seiten der Veranstalter auch nachhaltig an die Spendenbereitschaft des Publikums zu appellieren.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Freundeskreis des Sonderpädagogischen Förderzentrums München-Ost  
Druck der Schülerzeitung Eastsider ab Anfang Juni 2025  
1.188,50 €; Az. 0262.0-15-0605  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15931

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Einstimmig Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 2.2 UA Bau und Mobilität

2.2.1 (E) Durchsetzung der Straßenverkehrsordnung im Truderinger Ortskern  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02230 der Bürgerversammlung des 15.  
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15771

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Einstimmig Zustimmung mit den Maßgaben, dass
  - 1) dem BA zeitnah die Ergebnisse/Auswertungen der 46 (!) Geschwindigkeitsmessungen der KVÜ übermittelt werden
  - 2) das MOR ebenfalls zeitnah an geeigneten Stellen im Truderinger Ortskern mit einer eigenen Verkehrszählung die Zahl der regulären Radler und die der (irregulären) Gehwegradler erhebt. Sollte es dabei auch eine Möglichkeit geben Überholvorgänge innerhalb des Straßenraums zu zählen (Radfahrende <-> Autofahrende), möge dies mit berücksichtigt werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 2.3 UA Stadtteilentwicklung

## 2.4 UA Planung

## 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur

## 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

## 2.7 ohne Vorbereitung im UA

## 3 Anliegen von Bürger\*innen

### 3.1 UA Budget und Allgemeines

3.1.1 Bitte um Unterstützung zum Antrag des BA 17 Obergiesing-Fasangarten:  
Erhebung über die negativen Auswirkungen auf die Bevölkerung im Stadtteil bei Schließung von Postfilialen

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Einstimmig Zustimmung zur Unterstützung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 3.1.2 Unterstützung des Projekts „Coffee with a Jew“

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Das Projekt „Coffee with a Jew“ ist bei Herrn Weinzierl persönlich bekannt und wird kurz vorgestellt.  
Der UA ist dem Projekt sehr zugetan, verschiedene Ideen zur Einbindung im Stadtbezirk werden diskutiert. Wünschenswert wäre aber im ersten Schritt, wenn der Ansprechpartner das Projekt einmal persönlich im BA vorstellen könnte.  
Der UA empfiehlt einstimmig Kenntnisnahme. Herr Weinzierl geht auf den Ansprechpartner zu, um einen Termin zur Vorstellung im BA zu vereinbaren.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 3.2 UA Bau und Mobilität

### 3.2.1 Ika-Freudenberg-Straße: Aufstellung von Absperrpfosten zur Absperrung der Durchfahrt zum Kinderspielplatz und Fußballplatz

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung, einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 3.2.2 Anton-Geisenhofer-Straße: Erschwertes Parken für Anwohner\*innen durch Mietfahrzeuge

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung mit der Bitte zu klären, ob die vorgeschriebenen Stellplätze auf Eigen-Grund vorgehalten werden und zu prüfen, ob ein entsprechendes Schreiben von städtischer Seite an die genannten Autovermieter gesendet werden kann. Einstimmig Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 3.2.3 Damaschkestraße: Bitte um Entschärfung der Parkplatzproblematik

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung (einstimmig) mit der Bitte um Klärung/Ersteinschätzung der Situation durch das Mobilitätsreferat, die von ortskundigen BA-Mitgliedern als durchaus schwierig / Konflikt- trächtig bestätigt wird, sowohl was die Parkplatzproblematik als auch die starke Versiegelung angeht. Ggfs. macht zu einem späteren Zeitpunkt auch ein Ortstermin Sinn.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 3.2.4 Felicitas-Füss-Straße: Rückbau der Fahrradständer

- UA Bau und Mobilität empfiehlt: Eingeschränkte Weiterleitung ans Baureferat mit der Maßgabe die Problematik der „Fahrradleichen“ zu prüfen und soweit möglich/nötig zu beheben.  
Der BA/UA hat mit einem anderen Anrainer in 2024 vereinbart, dass die Situation vor Ort im Juli 2025 evaluiert wird. Das Schreiben soll daher bis 07/25 zurückgestellt/auf Wiedervorlage gelegt und der Bürger entsprechend informiert werden, einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 3.2.5 Truderinger Ortskern: Fehlende Sicherheit für Fußgänger\*innen
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: siehe TOP 3.2.7
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 3.2.6 Truderinger Ortskern: Sicherheitsgefühl von Radfahrer\*innen nach dem Umbau
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: siehe TOP 3.2.7
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 3.2.7 Truderinger Ortskern: Bauliche und verkehrsrechtliche Verbesserungsvorschläge
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: UA plädiert einstimmig dafür 3.2.5/3.2.6/3.2.7 in den in 01/25 beschlossenen OT zu verweisen. Ebenso einstimmig empfiehlt der UA, dass die drei Schreiben den betroffenen Referaten (MOR/BAU) im Vorfeld als aktueller Hintergrund zugeleitet werden, ohne dass sich der BA zum jetzigen Zeitpunkt alle aufgeführten Beschwerdepunkte zu eigen macht.
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 3.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 3.3.1 Vorstellung der Planungen zu einem neuen Alten- und Pflegeheim an der Willy-Brandt-Allee durch das Sozialreferat, Referat für Stadtplanung und Bauordnung und Kommunalreferat
- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: Generelle Zustimmung zu den Planungen, Gesprächsrunde mit Experten des Sozialreferats zu Pflegekonzept gewünscht (Webex-Konferenz im April oder Mai), UA spricht sich für ein Gesamtkonzept für Pflegeeinrichtung und Restfläche (MI) aus, einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 3.3.2 Umgestaltung des Willy-Brandt-Platzes: Machbarkeitsstudie als Alternative zur bisherigen Planung des Baureferats
- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: Votum für Kenntnisnahme mit 5 zu 4 Stimmen.  
Empfehlung einstimmig: TOP 3.3.2. wird im BA15-Plenum behandelt.

Herr Dr. Kronawitter bemängelt die fehlende, erneute Anhörung des

Bezirksausschusses. Einem Vertreter des Baureferats wird das Wort erteilt. Dieser stellt klar, dass die Anhörung des Bezirksausschusses erfolgt sei. Der Bezirksausschuss freut sich mehrheitlich auf die Umgestaltung und Begrünung des Willy-Brandt-Platzes. Herr Schall gibt eine Erklärung zur Abstimmung ab: Die CSU-Fraktion schließt sich der Kenntnisnahme an und nimmt die Sorgen der Riem Arcaden ernst.

- Beschluss (Kenntnisnahme): Zustimmung, einstimmig

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

#### **3.6.1 Austausch aller Abfallbehälter zu krähensicheren Pendants**

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme und Bitte, dem Bürger jenen Abschnitt des Antwortschreibens unter TOP 5.6.1 zuzuleiten, der das städtischen Vorgehen mit dem krähensicheren Modell Pinto schildert.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

### **4.1 UA Budget und Allgemeines**

### **4.2 UA Bau und Mobilität**

#### **4.2.1 Maßnahmen zum Freihalten von Gehwegen - vertagt aus der Plenumssitzung 01/25 -**

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Einschlägige Stadtratsentscheidung zum Management des öffentlichen (Straßen)Raums steht erst noch bevor. UA empfiehlt daher einstimmig die Vertagung auf 03/25.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### **4.3 UA Stadtteilentwicklung**

#### **4.3.1 Zu Fuß über die Einhausung und mit dem Rad zum Hachinger Bach - Eine verbindende und bürgerfreundliche Zukunftsvision für das neue Moosfelder Gleisdreck - vertagt aus der Plenumssitzung 01/25 -**

- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: Einstimmig: TOP 4.3.1. in Sondersitzung am 19.03.2025 vertagen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### **4.4 UA Planung**

#### 4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

#### 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

#### 4.7 ohne Vorberatung im UA

##### 4.7.1 Bauleitplanung Heltauer Straße

Herr Danner stellt den Antrag vor; dieser soll bei Beschlussfassung als Stellungnahme zum Beschlussentwurf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung (s. TOP 7.3.1) abgegeben werden.

Die SPD-Fraktion spricht sich für eine Zustimmung zum Beschlussentwurf sowie eine Ablehnung des Grünen-Antrags aus.

Nach eingehender Diskussion stellt Herr Jungwirth einen Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung des Antrags. Herr Ziegler weist jedoch darauf hin, dass die Abgabe einer Stellungnahme zeitkritisch ist; sollte der BA in dieser Sitzung nicht zu einem Konsens kommen, wird er als BA-Vorsitzender eine Eilentscheidung treffen. Der Geschäftsordnungsantrag wird mehrheitlich (bei einer Gegenstimme) abgelehnt.

Herr Ziegler lässt über den weitestgehenden Antrag abstimmen; dies ist die Zustimmung zum Antrag der Grünen, welche als Stellungnahme zur Anhörung unter TOP 7.3.1 fungiert.

- Beschlussvorschlag: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich (gegen 7 Stimmen)

##### 4.7.2 Gewerbegebiet am Rappenweg – wie verhält es sich mit Baurecht und Genehmigungen?

Herr Danner stellt den Antrag vor.

Herr Parry bittet darum, den dritten Absatz in der Begründung des Antrags zu streichen. Der Antragsteller ist damit einverstanden.

- Beschlussvorschlag: Zustimmung zum so geänderten Antrag
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

##### 4.7.3 S4 nach Haar: Was hat es gebracht?

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor. Im UA Bau und Mobilität wurde darum gebeten, den Antrag um die überfällige Reparatur des Zugzielanzeigers am Bhf. Gronsdorf zu ergänzen. Herr Dr. Kronawitter wird dies berücksichtigen

- Beschlussvorschlag: Zustimmung zum so ergänzten Antrag
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

##### 4.7.4 Radverkehrssicherheit im Ortszentrum Trudering, Teil 2

Der Antrag wurde zwischenzeitlich interfraktionell eingebracht, s. TOP N 4.7.6. Herr Heidenhain stellt den Antrag erneut vor. Die FW/ÖDP-Fraktion und Herr Gehrig von der Linken sowie Frau Bachhuber von der FDP unterstützen den Antrag ebenfalls und werden mit Parteilogo aufgeführt.

- Beschlussvorschlag: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### 4.7.5 Manchesterplatz auto- und werbefrei

Frau Blomberg stellt den Antrag vor. Frau Salzmann-Brünjes als Initiatorin möchte den Antrag in vorliegender Fassung beibehalten. Herr Schall erklärt, dass er täglich am Manchesterplatz vorbeifährt und sieht nicht, dass das Vorgebrachte vorliegt. Frau Blomberg stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung.

- Beschlussvorschlag: Vertagung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### N 4.7.6 Konkrete Sicherheit für Radfahrer im Ortszentrum Trudering

s. TOP 4.7.4

### 5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

#### 5.1 UA Budget und Allgemeines

#### 5.2 UA Bau und Mobilität

##### 5.2.1 Waldwege barrierefrei machen – schnell preiswert, nachhaltig BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06901

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat mit der Bitte einer Einschätzung hinsichtlich der Bedeutung dieser Radwegeverbindung abzugeben, auch mit Blick auf die in Abstimmung befindlichen Radvorrangnetze (einstimmig).
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

##### 5.2.2 Barrierefreier Busbahnhof an der U-Bahn-Station Messestadt Ost BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07230

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme (einstimmig)
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### 5.3 UA Stadtteilentwicklung

##### 5.3.1 Anzahl an Defibrillatoren im Stadtbezirk 15 erhöhen und AED-Standorte besser bekannt machen BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07228



- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: TOP 5.3.1. wird in UA-Sitzung im April vertagt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### **5.4 UA Planung**

#### **5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

##### 5.5.1 Fahrgastunterstände vor Schulcampus werbefrei BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04996

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Herr Eßmann stellt den Inhalt des Antwortschreibens kurz vor.  
Das Antwortschreiben wird in dem Lichte gesehen, dass sowohl am Truderinger Gymnasium, wie auch am Riemer Friedhof keine Werbung an den dortigen Bushäuschen gemacht wird.  
Nachdem mit Blick auf die anderen beiden Standorte die Argumente der Stadt nicht schlüssig sind, wird Herr UA-Vorsitzender Eßmann nochmal telefonisch mit der Stadt Kontakt aufnehmen. Danach soll weiteres entschieden werden.  
Die Befassung soll in den März vertagt werden. Einstimmig Zustimmung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

##### 5.5.2 Aktiv im Stadtbezirk unterwegs: „Kreuz und Quer“ auch für Jugendliche BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07227

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Einstimmig Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

##### 5.5.3 Grundschule am Lehrer-Götz-Weg: Künstlerische Gestaltung der Verteilerkästen im Viertel

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Das Antwortschreiben wird diskutiert, insbesondere fehlt aus Sicht des UA die Argumentation bzgl. der Gefährlichkeit einer Gestaltung von Verteilerkasten.  
Der UA empfiehlt einstimmig bei der Stadt München nochmal bzgl. dieser Argumenten nachzufragen. Zudem nimmt Frau Blomberg nochmal mit dem Petenten Kontakt auf. Einstimmig Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### **5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

##### 5.6.1 Maßnahmen gegen die Verunreinigung durch Zigarettenstummel BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07333

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 5.6.2 Helsinkistraße: Nachhaltige Umgestaltung einer öffentlichen Fläche zur Minimierung nächtlicher Treffpunkte und Vermeidung von Müllansammlungen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07233
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Nachfrage, ob der Raum nicht einer der umliegenden Institutionen/Einrichtungen für Begrünung zur ehrenamtlichen Betreuung unter Anleitung von Green City überantwortet werden könnte.
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.6.3 Hürden beseitigen, Lösungen aufzeigen – Erdwärme ins Herz Truderings bringen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07226
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.6.4 Wie wird das SWM-Funknetz LoRaWAN in Trudering-Riem genutzt?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07330
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.6.5 Geothermie Riem: Ein Vorzeigeprojekt versteckt sich nicht! (2.0)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07329
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Herr Dr. Kronawitter schlägt folgende Stellungnahme vor: *„Der BA nimmt erfreut zur Kenntnis, dass die dynamische Vorort-Anzeige bei der Geothermie Riem zeitnah instandgesetzt wird. Gleichwohl ist der BA nach wie vor der Auffassung, dass auch eine entsprechende Darstellung auf der SWM-Internetpräsenz sehr wünschenswert wäre, um die mit der Erdwärmennutzung verbundene Münchner Wärmewende breit zu dokumentieren. Der BA bittet um Darstellung, warum dies im Sinne der kritischen Infrastruktur konkret Probleme macht. Er bittet hierzu auch um eine Stellungnahme des RKU.“*
- Beschluss (Stellungnahme): Zustimmung, einstimmig
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.1.1 Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt München: Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung des Pilotprojekts MünchenBudget

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Einstimmig Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

N 7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Skateboard-Kurse für Kinder und Jugendliche im Riemer Park und Schwablhofstraße im Zeitraum vom 31.03. - 30.10.2025

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Einstimmig Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 7.2 UA Bau und Mobilität

7.2.1 Novellierung der Straßenverkehrsordnung: Priorisierung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung zu den Lückenschlüssen Heltauerstr. / Schrammingerweg / Zehnfeldstraße. UA bittet den UA-Vorsitzenden zusätzliche Informationen zum Thema Spielplätze und Fußgängerüberwege einzuholen, daher Wiedervorlage dieser Themen in 03/25. Einstimmig Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.2.2 Magdalena-Schwarz-Straße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung, einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 7.3 UA Stadtteilentwicklung

7.3.1 Heltauer Straße: Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI / 44 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2178  
Anhörung zum Beschlussentwurf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: Das Planungsreferat gibt Auskunft zum Beschlussentwurf:  
Bebauungsplanverfahren konnte vorerst wegen des Bürgerentscheids „Grünflächen erhalten“ nicht weiterverfolgt werden. Beschlussentwurf sieht mehr Grünflächen entlang Bahnlinie und bis zu 100 Wohnungen weniger vor. Variabler Grünzug von 40 bis 80 Meter. Es soll dichter und höher gebaut werden, auch um Bahnlärm zu verhindern. Einzelne Hochpunkte mit bis zu 15 Geschossen. Lärmschutzvoruntersuchung bevor Wettbewerb stattfindet. Es wird an die vom BA15 geforderte Rad- und Fußgänger-Unterführung westlich des bestehenden Zugangs zu Bahnhof erinnert. Der Antrag 4.7.1 (Grüne) wurde vorgestellt. Empfehlung einstimmig: TOP wird im BA15-Plenum behandelt mit Antrag 4.7.1.

Der Antrag unter 4.7.1 wird als Stellungnahme des BA abgegeben.

## 7.4 UA Planung

- 7.4.1 Ilmstr. - Neubau eines Doppelhauses mit getrennt erschließbarem Dachgeschoss
- Der UA Planung empfiehlt: Passt laut § 34 BauGB nicht in die Umgebung, Baukörper zu massiv, Ablehnung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.2 BIRTHÄLMER STR. 51 - Neubau 2er Doppelhäuser - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-3915-32
- Der UA Planung empfiehlt: Tektur zum genehmigten Antrag aus 2022, Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.3 Friesenstr. 12 - Neubau von drei Reihenhäusern mit Garagen, Friesenstraße 12, 81825 München
- Der UA Planung empfiehlt: Gebäude passt sich in die Umgebung ein, Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.4 Graf-Lehndorff-Str. 19 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2023-15525-32
- Der UA Planung empfiehlt: 2. Tektur, Mängel behoben, verbesserter Baumschutz, Gebäude 30 cm tiefer, Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.5 KILIHOFSTR. 19 - Neubau eines Mehrfamilienhauses - VORBESCHEID
- Der UA Planung empfiehlt: Sehr hoher Versiegelungsgrad wegen der 6 rückwärtigen Stellplätze jenseits der nördlichen rückwärtigen Baugrenze, Ablehnung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.6 LEHRER-GÖTZ-WEG 8 - Neubau eines Gewerbebaus und eines Wohngebäudes mit Tiefgarage - VORBESCHEID - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung nur unter Maßgabe folgender BA-Forderungen:
    - a) Durchwegung zum Bognerhofweg
    - b) keine Nutzungen mit intensivem PKW/LKW-Verkehr
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.7 ZAUNKÖNIGWEG 3 - Neubau eines Wohngebäudes mit Garage - VORBESCHEID

- Der UA Planung empfiehlt: Senioren-Wohnen mit Mobilitätskonzept, kontroverse Diskussion zum Stellplatzschlüssel 0,25 (3 Stimmen) / 0,5 (6 Stimmen) inklusive Grundbucheintrag

Beschlussvorschlag: Die Nutzung wird im Grundbuch eingetragen. Der Stellplatzschlüssel soll 0,5 betragen.

- Beschluss (Grundbucheintragung): Zustimmung, mehrheitlich (gegen eine Stimme)
- Beschluss (Stellplatzschlüssel von 0,5): Zustimmung, mehrheitlich (gegen 9 Stimmen)

## 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

### 7.5.1 REGSAM: Ausschreibung der Schwerpunktarbeit 2025 - vertagt aus der Plenumsitzung 01/25 -

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: In der letzten RAGS Sitzung haben wir die Thematik angesprochen. Anwesend war auch der BA14, der hier auch noch keine sinnvollen Vorschläge einbringen konnte. Es wurde erläutert, dass es um eine zusätzliche, gezielte Schwerpunktarbeit gehen kann. Dies würde aber bedeuten, dass dafür ca. 30% ihrer derzeitigen Arbeitskraft dafür reserviert werden würden. In der anschließenden Diskussion haben mehrere Einrichtungen gesagt, dass sie dazu dann eher kritisch gegenüber stehen, da die aktuelle, gute Arbeit nicht leiden sollte. Die Stimmung war daher eher ablehnend. Ich habe gesagt, dass ich daher vorschlagen werde, die derzeitigen Aktivitäten so beizubehalten.
- Beschluss (UA-Empfehlung, d.h. Meldung einer Fehlanzeige): Zustimmung, einstimmig

## 7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

## 8 Baumfällungen

### 8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

Am Lüßli 10  
Dukatenweg 4a  
Kilihofstr. 38  
Schäufelweg 1  
Stieglitzweg 21  
Tangastr. 44  
Theodor-Kober-Str. 6

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 8.2 Beantragte Baumfällungen

Bürgermeister-Keller-Str. 1

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zwetschge (105), Walnuss (180) und Birke (110), die Zwetschge liegt mitten im neuen Baukörper, bei den anderen ist nicht ersichtlich, warum sie gefällt werden sollen (Sparten, Wärmepumpe?). Ablehnung Walnuss (180) und Birke (110), in jedem Fall aber Ersatzbepflanzung, da keine Neupflanzungen ersichtlich sind.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Damaschkestr. 47

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zur Fällung beantragt ist eine sechsstämmige Zypresse mit Zwiesel (80,50,51,50,48,77). Baum soll gefällt werden, da einseitig verdorrt, außerdem weil er im Garten den Obstbäumen die Nährstoffe nehmen soll. Baum hochgewachsen, mit einigen braunen Stellen, ansonsten vitaler Eindruck. Statt Fällung eher Pflegeschnitt zu empfehlen. Ablehnung vorbehaltlich Krankheit/Gefährdung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Dresselstr. 29

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Vor Ort erscheint die Baumsituation nicht ganz so dramatisch. Beide Bäume sind wenig ausladend und wenig konfliktfreudig mit der näheren Umgebung. Hainbuche 1 ist unglücklich verschnitten und zeigt derzeit keine Belaubung; Beeinträchtigung von Hauseck und Balkon, geschweige denn des Nachbarn, nicht nachvollziehbar; Erwägung einer Zustimmung zur Fällung abhängig von einer angemessen großen Ersatzpflanzung, Platz ist genug da. Hainbuche 2 scheint in gutem Zustand, formschön und weiterhin dicht belaubt; Beschädigung des Garagendachs nicht zu beurteilen, daher vorerst Ablehnung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Dukatenweg 4a

- siehe TOP 8.1

#### Felicitas-Füss-Str. 92 - 96

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Vogelkirsche (83) fällt, wie im Antrag beschrieben, durch größere Risse auf. Da die Äste recht ausladend sind, kann ich die Befürchtung, dass der Baum in Teilen oberhalb auseinanderbricht, nachvollziehen. Von meiner Seite aus: Zustimmung zur Fällung (mit Ersatzpflanzung)
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Florastr. 49b

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Fällung der mächtigen und kerngesunden Blutbuche mit wunderbarer Krone wird abgelehnt. Die Einordnung als Baumdenkmal soll geprüft werden. Der BA 15 fordert bei Bauarbeiten einen Baumschutzzaun und – falls erforderlich – Umplanungen, um den Baum erhalten zu können. Ebenfalls abgelehnt werden Eingriffe in den Kronenbereich der Sandbirke auf Nachbargrund.  
Den Fällanträgen für die kleinen Bäume 6 + 7 (Thujen) sowie 8 (Silberweide) wird mit der Forderung nach Ersatzpflanzung zugestimmt, vorbehaltlich der Genehmigungsfähigkeit des gesamten 3-Spänners.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Friedenspromenade 98

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Weißtanne (141) steht - wie die letzten Jahre - sicher und ist groß gewachsen zwischen zwei Häusern. Es harzt vielleicht etwas, aber eine größere Trockenheit als 2018 kann ich nicht sehen. Der Fällantrag wurde 2018 gestellt. 2020 wurde, wie dann 2022 eine Fristverlängerung gewährt. Nun in 2024 wurde ebenfalls eine Fristverlängerung beantragt. Von meiner Seite aus: Ablehnung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Friesenstr. 12

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Laubbaum 1 (75 cm?), Laubbaum 2 (84), Fichte, Konifere, Fichte Nachbar, die Bäume liegen z.T. im Baukörper. Laubbaum 1 und Fichte des Nachbarn könnten eventuell stehen bleiben, es gibt jedoch ausreichend Neupflanzungen. Zustimmung. Der Umfang der Bäume geht aus dem Plan nicht klar hervor, sie scheinen aber eher zu klein für den Baumschutz zu sein.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Gerstäckerstr. 22

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Wegen Sanierung sollen vier Bäume gefällt werden. Ohne einen konkreten Plan ist aber nicht nachzuvollziehen, welcher der Bäume tatsächlich der geplanten Sanierung im Wege steht.  
Baum 3 (mehrstämmige Kiefer, StU 99 cm) steht so nahe am Nachbarhaus, dass einer Fällung zugestimmt werden kann.  
Die anderen drei stehen mehrere Meter vom Gebäude weg.  
Die Nr. 1 Kiefer (StU 102 cm) und Nr. 2 serbische Fichte (StU 99 cm) stehen im Vorgarten, sind zwar nicht mehr ganz vital, aber durchaus erhaltenswert.  
Nr. 4 Hemmlocktanne (StU 92 cm) macht einen recht soliden Eindruck und sollte in jedem Fall erhalten werden.  
Ersatzpflanzung ist angekreuzt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Heilwigstr. 12

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Fällung der Straßenbild prägenden Rotbuche (270, Höhe 17 m) mit wunderbarer Krone wird abgelehnt, es ist dafür kein Grund ersichtlich. Aufgrund des Gebäudeleerstandes wird befürchtet, dass die benachbarte Baustelle genutzt wird, die Buche präventiv zu fällen um das Baumproblem dann bei eigenem Bauantrag beseitigt zu haben. Der BA 15 fordert bei Bauarbeiten auf den Grundstücken 12 und 14 einen Baumschutzzaun und – falls erforderlich – Umplanungen, um den Baum erhalten zu können.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Schäßburger Straße 18a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden soll eine Lärche mit SU 140 cm, da ihre Wurzeln das Fundament der angrenzenden Garage auf dem Nachbargrundstück beschädigen sollen. Bei Besichtigung wurde festgestellt, dass Wurzeln sehr weit reichen und Rasen sowie benachbarten Fußweg vor Haus anheben. Betroffene Garage sehr nah am Baum. Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Sperberstr.

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: (Neubau): 4 Bäume sollen gefällt werden, Nr. 2 Birke (StU 244 cm) ist im Bereich des Gebäudes, Nr. 7, 8 Hainbuchen (StU 90 und 60 cm) und Nr. 9 Zierkirsche (StU 60) in der geplanten Zufahrt. Also Zustimmung. Ersatzpflanzungen bereits vorab durchgeführt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Tangastr. 47

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Neun Fichten in mindestens teilweise abbauendem Zustand; deutliche Wellung der Bepflasterung auf der Grundstücksfläche; Vitalität und Stabilität schwer zu beurteilen; auch, ob die Entnahme einzelner Bäume sinnvoll ist und die Stabilität der verbleibenden Bäume bewahrt. Eigentümer (Hauserbe) möchte im Vorgarten die Bepflasterung aufbrechen, einen Garten anlegen, vorhandene Rhododendren umpflanzen und als Ersatzpflanzung zwei Apfelbäume setzen; Zustimmung zur Fällung bei geminderter Vitalität und Stabilität der Fichten.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### Theodor-Kober-Str. 6

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Genehmigung durch die UNB bereits erfolgt, vgl. TOP 8.1

#### Toni-Schmid-Str.



- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Für den Neubau eines 3-Spanners werden folgende Bäume zur Fällung beantragt: Baum Nr. 7, Rotfichte, steht im Bereich der südlichen Garage, die angegebenen 50 cm Stammumfang sind nicht korrekt, der Baum hat über 80 cm, Zustimmung mit 1 Ersatzpflanzung  
Baum Nr. 8, Winterlinde (135 cm), steht im Bereich der südlichen Garagenzufahrt, Zustimmung mit Ersatzpflanzung.  
Als Ersatz werden 2 neue großkronige Laubbäume gefordert, auf dem Grundstück ist ausreichend Platz.  
Der FFG enthält weder Ersatzpflanzungen noch sonstige relevante Informationen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Truderinger Str. 292

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zwei Eschen (100), beide nicht mehr fit, mit Pilzbefall. Zustimmung zur Fällung bzw. zum Kronenschnitt. Ersatzbepflanzung, da Ortsbild prägend.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## **9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

### **9.1 Berichte des/der Vorsitzenden**

#### 9.1.1 Terminankündigungen

Am 27.02.25 findet um 19:00 Uhr eine Besprechung zur Vereinsgründung für Carsharing in Waldtrudering im Familienzentrum Trudering statt.

Am 05.03.25 findet um 18:00 Uhr das „Bürgerforum Altenpflege“ im Alten Rathaus statt.

Am 15.03.25 findet um 10:00 Uhr das „Frühjahrs-Ramadama“ im Riemer Park statt. Treffpunkt ist am orangefarbenen Container gegenüber von Quax und Grünwerkstatt, Helsinkistraße 100 (Messestadt West).

Am 19.03.25 findet um 09:30 Uhr das Stadtratshearing zur haus- und kinderärztlichen Versorgung in der Aula der Städtischen Berufsfachschule für Kinderpflege statt.

Am 21.03.2025 findet um 19:00 Uhr die Jubiläumsfeier anlässlich des 20-jährigen Bestehens des Kulturzentrums Trudering statt.

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

### **9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**

#### 9.2.1 Kontenaufstellung und Abrechnung der Verwaltungskostenpauschale 2024

- Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### 9.2.2 Bericht zum Ortstermin zur Aufstellung einer Stele am Riemer Friedhof am 29.01.2025 Beschluss einer Bestellung städtischen Leistung

- Beschlussvorschlag: Es werden 3.000 Euro aus dem Budget als Bestellung städtischer Leistungen für die Aufstellung der Stele am Riemer Friedhof reserviert. In der nächsten Unterausschuss-Sitzung erarbeitet der UA die Details der Stele und deren Aufstellung aus.
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### 9.2.3 Präsentation zum Jahresgespräch mit dem Mobilitätsreferat am 06.02.2025

- Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### N 9.2.4 Weitere Verwendung des aus dem Stadtbezirksbudget finanzierten Kfz-Anhängers und Sitzsäcke

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Herr Eßmann stellt das Thema und den aktuellen Diskussions- und Problemstand kurz vor. In einer weiteren, kleinen Onlinebesprechung mit AKIM wurde mitgeteilt, dass die letzte Option, den KFZ-Hänger in der Garage des Kindermuseum zu parken, nun auch nicht realisierbar ist. Somit geht der Hänger in den Besitz von Echo e.V. über, die diesen dann für sich verwerten können. Für die Sitzsäcke gibt es verschiedene Interessenten, u.a. das Kindermuseum. Die Sitzsäcke werden dann als Dauerleihgabe (vertraglich geregelt) an die interessierten Institutionen vergeben. Es wurde darum gebeten, hier die Zustimmung seitens des BA einzuholen und AKIM kurz mitzuteilen.
- Beschluss (Zustimmung): Zustimmung, einstimmig

## 10 Unterrichtungen

### 10.1 UA Budget und Allgemeines

10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen

10.1.2 Stadtbezirksbudget: Aktualisierung der Richtlinien und des Antragsformulars

10.1.3 Verwendungsnachweise des Stadtbezirksbudgets

10.1.4 Präsentation zum Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Bürgermeisterin Dietl am 15.01.2025

10.1.5 Informationsschreiben bezüglich der Genehmigung von Foodtrucks auf dezentralen Plätzen außerhalb des Altstadtrings

10.1.6 Informationsschreiben zur Kommunalwahl 2026: Verfahren zur Feststellung der BA-Größen und Zeitpunkt für die konkrete Berechnung der BA-Größen

### 10.2 UA Bau und Mobilität

- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:  
a) Bahnstraße  
b) Bajuwarenstraße  
c) Friedrich-Creuzer-Straße  
d) Hugo-Weiss-Straße  
e) Karpfenstraße  
f) Leibengerstraße  
g) Olof-Palme-Straße  
h) Truderinger Straße  
i) Schmuckerweg
- 10.2.2 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen  
a) f.r.e.e 2025  
b) iMOT 2025  
c) Internationale Handwerksmesse; Garten München; Handwerk & Design; Food & Life 2025  
d) ICE / CCE 2025
- 10.2.3 Arbeiten im Straßenraum:  
a) Tunnelkette Mittlerer Ring Ost vom 10.03.2025 bis 14.03.2025 in Nachtarbeit
- 10.2.4 Bajuwarenpark: Verlängerung der Ausnahmegenehmigung zur Baustelleneinrichtung bis 31.05.2025
- 10.2.5 Unnützstraße 28: Erstellung einer Interims-Baustellenzufahrt über die Unnützwiese
- **Beschlussempfehlung:** Der UA Bau und Mobilität plädierte zunächst für Kenntnismahme. Nach Eingang eines Schreibens der BI Unnützwiese Empfehlung von UAV/BAV auf Weiterleitung mit der Bitte um Rückantwort an die BI und den BA sowie Klärung der Frage, inwieweit es hier einer formellen Anhörung bedarf

Einem Vertreter der Bürgerinitiative wird das Wort erteilt; es wird das Anlegen eines dauerhaften Wartungsweges innerhalb der verbleibenden Unnützwiese bemängelt.

Herr Danner schlägt außerdem vor, dass Vertreter\*innen des Baureferats das Vorhaben in der nächsten Sitzung des UA Bau und Mobilität vorstellen sollen.

- Beschluss (Weiterleitung mit Rückfrage, sowie Wiedervorlage und Einladung des Baureferats): Zustimmung, einstimmig

- 10.2.6 Sachstand der Sicherheitsüberprüfung aller im Stadtgebiet befindlichen Radfahrstreifen in Mittellage

### **10.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 10.3.1 OstAllianz e.V.: Aktualisiertes Vereinsprofil 2025

- 10.3.2 (U) Neugestaltung Willy-Brandt-Platz im 15. Stadtbezirk Trudering – Riem  
1. Projektgenehmigung  
2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12180

### **10.4 UA Planung**

- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum -  
Abbruchanzeigen:  
a) Lohnrößlerweg 1  
b) Florastraße 41  
c) Zehntfeldstraße 195 & 197  
d) Am Hochacker 51b
- 10.4.2 Stellungnahme der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:  
a) Taku-Fort-Straße 6a
- 10.4.3 Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der  
Änderungen und deren Auswirkungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.5.1 Feldbergstraße 65: Vorplanungsauftrag für den Neubau eines  
Sportbetriebsgebäudes und Modernisierung der Freisportanlagen an der  
städtischen Bezirkssportanlage
- 10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 10.6.1 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen:  
a) Fauststraße  
b) Hippelstraße  
c) Ottendichler Straße  
d) Wasserburger Landstraße
- 10.6.2 Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Wertstoffcontainer aus öffentlichen Anlagen zurück an Verkaufsstellen  
verlegen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02056 der Bürgerversammlung des 11.  
Stadtbezirkes Milbertshofen vom 02.07.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15261
- 10.6.3 Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für  
Sperrmüll  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15258
- 10.6.4 Ausnahmezulassungen gem. BImSchV:  
a) Mülleinsammlung Manchesterplatz
- 10.6.5 Bürgerbegehren "Grünflächen erhalten"  
Bekanntgabe der Evaluierung der Auswirkungen der durch den Stadtrat  
übernommenen Forderung des Bürgerbegehrens  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15617

**TOP 10.1.1 – 10.2.4, 10.2.6 - 10.6.5: Kenntnisnahme, bzw. gem. UA-Empfehlung,  
einstimmig beschlossen**

gez.

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender

D-II-BA-BAG Ost