



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 19. März 2025 um 19.00 Uhr** im

Campus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41, Mensa Süd; Hinweis:
barrierefrei, Bürgersprechstunde von 18.30-19.00 Uhr

München, [18.03.25](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr
mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des/der Vorsitzenden**
 - 1.5 Vorstellungen / Präsentationen**
 1. Infos zur Interimsnutzung und Ausschreibung des Namenswettbewerb für das Kulturzentrum Westkreuz
 - 1.6 Amtsniederlegung als Beisitzerin Frau Anke Roth und Wahl eines neuen Beisitzers**

1.7 Neubesetzung der Unterausschüsse Planen/Bauen/Umwelt und Soziales/Familie/Senioren/Kinder und Jugendliche; Entsendung und Abberufung durch die Fraktionen

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Anliegen von Bürger*innen an den Bezirksausschuss

1. Unterstützung im Rahmen der neuen Kitaförderung
2. Schranke Hörweg
3. Parkverbot in der Papinstraße
4. Beleuchtung Aubinger Tunnel
5. Haltverbote Neideckstraße
6. Haltverbotszonen in der Neideckstraße (2 Schreiben)
7. Fragen zu Sachthemen Lochhausen
8. (N) - Fragen zur Streibergstraße
9. (N) - Gefährliche Verkehrssituation in der Eichenauer Straße
10. (N) - Nachverdichtung Schussenrieder Straße, Lösungsvorschlag
11. (N) - Verkehrsaufkommen /-lärm Bergsonstraße
12. (N) - AFD-Plakatreste einsammeln
13. (N) - Autoparkplätze?
14. (N) - Wertstoffinsel Petzfelder Str. / Riesenburgstr.

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

3.1 Baumschutzbeauftragte*r

1. Baumfällungen im 22. Stadtbezirk:
 - Am Bahnsportplatz, Grundstück: 3539/23
 - Ravensburger Ring 53
 - Mainastr. 7
 - Osterangerstr. 66
 - Limesstr. 72
 - Waidachanger 4b
 - Sigererstr. 3b
 - (N) - Graßlfinger Str. 10

4. Anträge

1. Verabschiedung Vorrangradnetz
(Bündnis 90/ Die Grünen)
2. Radwegsanierung Bodenseestraße
(Bündnis 90/ Die Grünen)
3. Mobile Angebote für Kinder in Lochhausen
(Bündnis 90/ Die Grünen)
4. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen I; Umgehende Errichtung eines Kinder- und Jugendtreffs
(Stockmann, Götz-Schubach, Kriesel, Spannagl, Schrott)
5. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen II; Umgehende Errichtung eines Nachbarschaftstreffs
(Stockmann, Götz-Schubach, Kriesel, Spannagl, Schrott)
6. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen III; Umgehende Errichtung eines Angebots eines Alten- und Servicezentrums
(Stockmann, Götz-Schubach, Kriesel, Spannagl, Schrott)
7. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen IV; Umgehende Errichtung eines Bolzplatzes an der Aubinger Lohe
(Stockmann, Götz-Schubach, Kriesel, Spannagl, Schrott)
8. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen V; Umgehender Ausbau der Staatsstraße zwischen Lochhausen und Gröbenzell
(Stockmann, Götz-Schubach, Kriesel, Spannagl, Schrott)
9. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen VI; E-Ladestation Lochhausen einrichten
(Spannagl, Kriesel, Stockmann, Weber)
10. Lebenswerte Infrastruktur für Lochhausen VII; Dixi-Klo am Parkplatz an der Aubinger Lohe
(Götz-Schubach, Schrott, Spannagl, Stockmann)

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Aubinger Archiv e.V.
Nachdruck der Dokumentation "Das Ende der Gemeinde Aubing"
922,74 Euro, Az.: 0262.0-22-0279
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15998
2. (N) Stadtbezirksbudget
Freiflächenverein München-Aubing e.V.
Bodenarbeiten und Stromversorgung auf dem Festplatz Belandwiese vom 01.03.
- 30.06.2025
7.500,00€; Az. 0262.0-22-0278
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16168
3. (N) - Benennung der Stichstraße östlich der Schussenrieder Straße, Schr.
Kommunalreferat vom 12.03.25

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung in städt. Grünanlage, hier: Disc-Golf-Turnierwochenende Langwieder Seenplatte am 22./23.03.25, Anhörung KVR vom 28.02.25
(Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
2. Antrag auf Veranstaltung im Freien auf Privatgrund und öffentl. Grund (Aufstellung von 2 Pavillons auf Gehweg), Freihamer Frühlingsfeier am 21.03.25, Anhörung KVR vom 28.02.25
(Eilentscheidung BA-Vorsitzender)

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Unterführung Lochhausen - Schaukasten für Vereine, Schr. DB vom 25.02.25
2. Mehr Sport im Stadtbezirk - Errichtung einer Calisthenics-Anlage an der Langwieder Seenplatte, Schr. Baureferat vom 13.02.25
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07126
3. Junge Menschen fördern - Sporteinheiten in Form des Hood Trainingskonzeptes im 22. Stadtbezirk ausweiten, Schr. Baureferat vom 19.02.25
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07247

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppenngruppen Roman-Herzog-Str. 5 im Baugebiet Freiham Nord WA 18, Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, Beschluss des Bildungsausschusses für den 07.05.25, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 18.02.25

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Parkraumbewirtschaftung in Freiham, Umsetzung Paket I und Verkehrsrechtliche Anordnung zum Parkraummanagement, Anhörung Mobilitätsreferat vom 17.02.25 und 28.02.25
(Eilentscheidung BA-Vorsitzender)

2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Kallenbergstraße, Harburger Straße (Zone Nr. 466), Einrichtung einer Tempo-30-Zone (mit Aufhebung der Einzelmaßnahme 30 km/h), Anhörung Mobilitätsreferat vom 19.02.25
 - Industriestraße, Westseite, südlich Josef-Schmid-Weg, Höhe Josef-Schmid-Weg 3, Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Anhörung Mobilitätsreferat vom 27.02.25
 - (N) - Freiham, Bodenseestraße, MK 2(6), Flur-Nr. 3508/12, Interimssupermarkt, Bushaltestelle, P+R-Anlage, Umschilderung nach Wegzug der Fa. Lidl, Anhörung Mobilitätsreferat vom 11.03.25
3. Anpassungsprogramm 2026 der MVG, Anhörung MVG vom 21.02.25

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Interkommunales Fuß- und Radwegenetz: Lochhausen und Gröbenzell besser vernetzen und die Nahmobilität stärken, Schr. Baureferat vom 06.02.25
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07339
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Wiedehopfweg, Dauerhafte Reduzierung von Haltverboten, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.02.25
 - Wiesentfelser Straße, Nordseite, Kurzparkzone - Anpassung nach Umbau vor Haus Nr. 6, Schr. Mobilitätsreferat vom 05.03.25
3. Stadtwerke München Flyer zum Stromprojekt Kunreuthstraße 13. KW - 19. KW
4. Verkehrsberuhigter Bereich in der Pottensteiner Straße, Schr. Baureferat vom 17.02.25
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07030
5. Freiham Nord - 1.RA - 5. Straßenendausbaupaket - Ausführungspläne, Schr. Baureferat vom 18.02.25
6. Markierungsarbeiten im Bereich Federseeestraße, Nordseite, südwestlich Marianne-Hoppe-Straße, Fehlender Gehweg nach Bauarbeiten, Zwischenlösung mittels Markierung, Schr. Mobilitätsreferat vom 05.03.25
7. Bahnhofbereich Neuaubing - Fehlende und beschädigte Zäune, Schr. DB vom 27.02.25
8. (N) - Zustand Eichenauer Straße, Schr. Baureferat vom 27.02.25
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07437
9. (N) - Go!Family Proberadeln in Freiham am 22.03.25 und 19.07.25, Schr. Mobilitätsreferat vom 11.03.25

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Osterangerstr. 44, Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Großraumcarport, Anhörung Planungsreferat vom 04.03.25

2. Unterhaltsmaßnahme Wasserlauf Eichenauer Str. 35 und Aubinger Lohe, Anhörung Baureferat vom 27.02.25

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk, hier: 10.02.-16.02.25, 17.02.-23.02.25, 24.02.-02.03.25, (N) - 03.03.-09.03.25
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 28.01.-11.02.25, (N) - 28.02.-11.03.25
3. Kindergarten Teckstraße, Schr. Baureferat vom 20.02.25
4. Wertstoffcontainerstandort: Aufstellung Wertstoffinsel Industriestraße ggü. 28, Schr. AWM vom 20.02.25 (2x)
5. (N) - Veränderung Darstellung Listen der Baumaßnahmen der SWM, Schr. SWM vom 10.03.25
6. (N) - 10. Planänderungsbescheid zum Planfeststellungsbeschluss 2. Stammstrecke, Schr. Planungsreferat vom 11.03.25
7. (N) - Baustelle Grünzug L, Eingang Süd (Landschaftsbauarbeiten zur Herstellung der öffentlichen Grünfläche, Bodenseestr. 186), Schr. Baureferat vom 12.03.25

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Kommunalwahl 2026: Voraussetzungen für die Bildung von Fraktionszusammenschlüssen und Ausschussgemeinschaften, Schr. Direktorium vom 03.03.25
2. Versammlungsanzeige "40 Tage für das Leben-Gebetsaktion" vom 05.03.-13.04.25, Hans-Stützle-Str., Schr. KVR vom 03.03.25

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Vollversammlung vom 05.02.25
- Parkraummanagement in München -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13538
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.25
- Weltstadt mit Wachstumsschmerzen: München muss das Wachstum begrenzen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15655
- 2.1 (N) - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2154
Hörweg (südlich), Aubinger Allee (westlich), Annemarie-Renger-Straße (nördlich), zukünftiger Landschaftspark Freiham Aufstellungsbeschluss Nr. 2083(östlich)
(Teilverdrängung der Bebauungspläne mit Grünordnung Nr. 2068 und 2092)
1. Bauabschnitt des 2. Realisierungsabschnittes Freiham Nord
- Billigungsbeschluss -
Stadtbezirk 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15688

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.03.25
- Regionale Kooperation stärken IV;
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15933
- 3.1 - Regionaler Planungsverband München (RPV);
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;
Stellungnahmen der Landeshauptstadt München im offiziellen
Beteiligungsverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15986
4. Ausschuss für Klima- und Umweltschutz vom 18.03.25
- Umgang mit hohen Grundwasserständen - Rechtlicher Rahmen,

Klarheit schaffen über das Grundwasser in Aubing-Lochhausen-Langwied
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07249 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 20.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15511
5. Gesundheitsausschuss vom 20.03.25
- Umsetzung des Gesetzes zur Stärkung der Gesundheitsförderung und der
Prävention in München im Zeitraum 2022 - 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15446

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Ehrenamt muss abgesichert werden, Schr. Stadtkämmerei vom 05.02.25 zum
Antrag BA 9
2. AKIM-Bericht 1. Halbjahr 2025

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 30.04.25 um 20.00 Uhr im Bay.
Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 10.03.25 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel-
und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 11.03.25 um
19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch,
12.03.25, 19.00 Uhr, Radolfzeller Str. 11a, Bildungslokal
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Donnerstag, 13.03.25, 19.00 Uhr, Bay.
Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

Aktuelle und weitere Informationen zum **BA 22**
finden Sie hier:

