



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1, 80992 München

EINLADUNG

zur 53. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am Dienstag, 18. März 2025, 19:00 Uhr

in der Mensa der Grundschule, Waldmeisterstraße 38,
80935 München

Vorsitzender
Dr. Rainer Großmann

Privat:
Glockenbecherstr. 1 b
80935 München
Telefon: 089 3144571
dr.rainer.grossmann@gmail.com

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 089 233-28562
ba24@muenchen.de

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A – Öffentlicher Teil

1. Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung

1. Protokoll (Entwurf) der Sitzung am 11.02.2025 BA 24

2. Entscheidungsfälle

1. Stadtbezirksbudget: Initiative "Performing Arts"
„Performing Arts Ferienprogramm 2025 (Oster-, Pfingst-, und Sommerferien)“
Az. 0262.0-24-0540 DIR
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15891
2. Stadtbezirksbudget: Initiative "Performing Arts"
„Tanz- und Musikshow "All around the world" am 18.07.2025“
Az. 0262.0-24-0541 DIR
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15892
3. Stadtbezirksbudget: Elternbeirat der Städtischen Erich-Kästner-Realschule
„SMV-Fahrt vom 12.11. bis 14.11.2025“
Az. 0262.0-24-0535 DIR
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15912
4. Stadtbezirksbudget: Heimat- und Volkstrachtenverein Riadastoana Feld-
moching e.V.
Isargaufest 2025 vom 28.05. – 01.06.2025
Az.: 0262.0-24-0539 DIR
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15941

- | | | |
|-----------|---|---------------------|
| 5. | Stadtbezirksbudget: Blaskapelle Feldmoching e.V.
Anmietung Toilettencontainer für den Feldmochinger Dorfabend am
12.07.2025
Az.: 0262.0-24-0544 | DIR |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15976 | |
| 6. | Stadtbezirksbudget: Initiative Gedenkstätte "KZ-Außenlager Dachau-Allach"
„Befreiungsfeier 80 Jahre KZ-Außenlager Dachau-Allach in München Lud-
wigsfeld am 27.04.2025“
Az. 0262.0-24-0545 | DIR |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16082 | |
| 7. | Aufzug für das Gebäude in der Lassallestraße 95
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02498 der Bürgerversammlung des 24. Stadt-
bezirkes Feldmoching vom 20.11.2024 | PLAN |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15798 | |
| 8. | N ABGESETZT
Fünf schnelle Verbesserungen
Schilder „Motor aus“
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02494 der Bürgerversammlung des 24. Stadt-
bezirkes Feldmoching vom 20.11.2024 | BAU |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15802 | |
| | HINWEIS: der TOP wurde nach Rücksprache mit der Beschlussabteilung des
BAU abgesetzt (vorauss. Wiedervorlage im April 2025); ein Stadtratsmitglied
hat dem Beschlussentwurf nicht zugestimmt | |
| 9. | Künstlerische Gestaltung der Unterführung am Fasaneriesee
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02491 der Bürgerversammlung des 24. Stadt-
bezirkes Feldmoching vom 20.11.2024 | KULT |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15749 | |
| 3. | Anträge | |
| 1. | Investition in die Anschaffung und exponierte Präsentation von barrierefreier
Literatur | Grüne |
| 2. | Anpassung der zeitlichen Beschränkung des absoluten Halteverbots in der
Morigglstraße zu: „werktags, 06:00 – 20:00 Uhr“ | CSU |
| 3. | Wertstoffcontainer mehrsprachig beschriften | CSU |
| 4. | Baumschutzvorrichtungen am Lerchenauer Feld | München Liste |
| 5. | Retentionsflächen bei Neubaumaßnahmen | ML/Grüne/FW/
ÖDP |
| 6. | Mülltonnen an der GS Feldmochinger Str. 251 | Bürger*innen |
| 7. | Parksituation in der Raheinstraße | Bürger*innen |
| 8. | N Einhaltung der Mindesteinforderung von 3qm pro Lernenden auf den Pau-
senhöfen der Erich-Kästner-Realschule
(-> vertagt aus der Sitzung am 11.02.2025) | Grüne |

- | | | |
|-----|--|----------|
| 9. | N Beleuchtung des Fuß- und Radweges westlich des ABIX
(-> vertagt aus der Sitzung am 11.02.2025) | SPD |
| 10. | N Bespielung des Gemeinschaftsraums zwischen der Paidarstraße und der Morigglstraße | UA S/S/S |

4. Die Bürger*innen haben das Wort

5. Anhörungsfälle

5.1. Bauvorhaben (inkl. Baumfällungen)

- | | | |
|-----|-------------------------|------|
| 1. | Lerchenstr. 10 | PLAN |
| 2. | Drudhardstr. 15 | PLAN |
| 3. | Feldmochinger Str. 406 | PLAN |
| 4. | Augustin-Rösch-Str. 23 | PLAN |
| 5. | Karlsfelder Str. 262 | PLAN |
| 6. | Karlsfelder Str. 262 | PLAN |
| 7. | Eduard-Spranger-Str. 15 | PLAN |
| 8. | Lassallestr. 95 | PLAN |
| 9. | Waldmeisterstr. 98 | PLAN |
| 10. | Am Blütenanger 29 | PLAN |
| 11. | Lerchenstr. 19 | PLAN |

5.2. Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen oder auf öffentlichem Grund

- | | | |
|----|---|-----|
| 1. | Skatemobil in der Fasanerie vom 31.03. - 30.10.2025 | KVR |
| 2. | Volksfest auf dem Dülferanger vom 04. - 13.04.2025 | KVR |
| 3. | Kinderzirkus Nordini auf der Weitlwiese vom 03. - 09.08.2025 | KVR |
| 4. | VerWunderLand auf dem Walter-Sedlmayr-Platz am 03.05.2025 | KVR |
| 5. | N ICF Kinder- und Familienprogramm am Park hinter der Reschreiterstr. 27
am 05.05., 02.06., 21.07., 04.08., 01.09. und 20.10.2024 | KVR |
| 6. | N An- und Abfischen am Regattabadeseesee am 12.04. und 11.10.2025 | KVR |

7. **N** Fit im Park des Sportamtes am Lerchenauer See im Zeitraum vom 01.05. - 30.09.2025 KVR

5.3. Sonstige Anhörungen

1. Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt München – Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung des Pilotprojekts MünchenBudget DIR
2. MVG-Anpassungsprogramm 2026 MVG
3. Eggarten - Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/67 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2143 PLAN
4. Virginia-Depot – Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/62 und des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1939e PLAN
5. Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes "Freiflächen Photovoltaikanlage östlich der Kläranlage und nördlich der Hirschplanallee" der Gemeinde Oberschleißheim PLAN
6. Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurf Nr. 89 "Freiflächenphotovoltaikanlage östlich der Kläranlage, nördlich Hirschplanallee" der Gemeinde Oberschleißheim PLAN
7. Verkehrsrechtliche Maßnahmen nach § 45 Abs. 1 StVO: Ausweichstellen – absolutes Haltverbot in der Himmelschlüsselstraße zwischen Steinheide und Leberblümchenstraße MOR
8. **N** Rothwiesenstraße - Projektnummer: 5775 BAU

6. Unterrichtungsfälle

(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)

6.1 Antwortschreiben

1. Baumaßnahmen am Lerchenauer See BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00555 PLAN
2. Wohnungsnot vs. Jahrzehnte langen Leerstand BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00559 SOZ
3. Prüfung, ob im Bereich des Viertels „Fasanerie“ im Stadtbezirk 24 ein Quartiersprojekt mit aufsuchender Energieberatung definiert und durchgeführt werden kann BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07205 RKU
4. Reduzierung der Mahd der Grünfläche in der Schaarschmidtstraße BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07317 BAU

6.2 Sonstige Unterrichtungen

1. Stadtbezirksbudget Aktualisierung der Richtlinien und des Antragsformulars DIR

- | | | |
|-----|--|------|
| 2. | Informationsschreiben bezüglich der Genehmigung von Foodtrucks auf de-
zentralen Plätzen außerhalb des Altstadttrings | KVR |
| 3. | Informationsschreiben BA 01 / 2025;
Kommunalwahl 2026:
• neues Verfahren zur Feststellung der BA-Größe
• Zeitpunkt für die konkrete Berechnung der jeweiligen BA-Größen | DIR |
| 4. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:
Aufhebung der Anordnung einer Schulbushaltestelle und des damit verbun-
denen absoluten Haltverbots
hier: Rothwiesenstraße | MOR |
| 5. | Ortstermin in der Morriglstraße mit der Münchner Wohnen am 14.02.2025 -
Nachbereitung | MW |
| 6. | Baugenehmigung zum Bauvorhaben in der Lerchenstr. 6 | PLAN |
| 7. | Vorabstellungnahme zur Einrichtung eines personenbezogenen Behinderten-
parkplatzes
<u>- nicht-öffentlich -</u> | BAV |
| 8. | Zweckentfremdung von Wohnraum
<u>- nicht-öffentlich -</u> | SOZ |
| 9. | Erweiterung eines bestehenden Mobilfunkstandortes
<u>- nicht-öffentlich -</u> | RKU |
| 10. | Erweiterung eines bestehenden Mobilfunkstandorte
<u>- nicht-öffentlich -</u> | RKU |

6.3 Sitzungsvorlagen/Beschlüsse Stadtrat

- | | | |
|----|---|------|
| 1. | Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Ände-
rungen und deren Auswirkungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815 | PLAN |
| 2. | Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffen-
heit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der
Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)...
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971 | PLAN |
| 3. | Bürgerbegehren "Grünflächen erhalten"...
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15617 | PLAN |
| 4. | Weltstadt mit Wachstumsschmerzen: München muss das Wachstum begren-
zen...
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15655 | PLAN |

7. Berichte

7.1 Unterausschuss Bauleitplanung, Verkehr

7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales

7.3 Unterausschuss Kultur und Budget

7.4 Unterausschuss Bau, Klima-, Umwelt-, Baum-, Denkmalschutz

7.5 BA-Vorsitzende*r

7.6 Beauftragte des BA 24

7.7 Sonstige Berichte

8. Verschiedenes / Termine

Mit freundlichen Grüßen
Am 13.03.2025

Gez.

Dr. Rainer Großmann
Vorsitzender