



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Alexander Friedrich**

**Privat:**  
E-Mail: friedrichalex86@outlook.com

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 28.01.2025

### **Niederschrift**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks Berg am Laim am  
Dienstag, den 28.01.2025, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Städtischen Ludwig-Thoma  
Realschule, Fehwiesenstraße 118, 81673 München

Sitzungsbeginn:	19:06 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Vorsitz:	Herr Alexander Friedrich
Gäste:	siehe Anwesenheitsliste
Presse:	Vertreter*innen der Presse sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	siehe Anwesenheitsliste
Virtuell zugeschaltet:	siehe Anwesenheitsliste

## **1 Allgemeines**

### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

Herr Friedrich eröffnet die Sitzung, gibt die vorliegende Entschuldigung bekannt und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des Bezirksausschusses 14 am 28.01.2025

Keine

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

### **1.2 Protokolle**

Protokolle der Sitzung vom 26.11.2024 und 17.12.2024

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

### **1.3 Ausläufe**

1. Nachbereitung der Sitzung vom 17.12.2024

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

### **1.4 Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**

Bürgerin ihr Antrag letztes Jahr wurde gefördert Konzert in einer Kirche und einem Abendkonzert, möchte sich beim BA bedanken.

### **1.5 Berichte aus den Unterausschüssen**

Herr Kragler Ortstermin Tram Kreillerstr. viele Teilnehmer\*innen, St.-Veit Str. Radfahrer Parkplätze werden nicht wegfallen

Herr Ewald Austausch mit der Baumschutzbehörde, nähere Infos im Protokoll und Urban Gardening.

Frau Schäfer Kinderfest 21.06.2025, geht in die Planung

### **1.6 Berichte der Beauftragten**

Frau Schulz Mieterbeirat hat getagt, Protokoll wurde bereits an alle BA-Mitglieder versendet

Herr Weiß Klimaschutz Pilot Hitzeinsel zwei Abschlusspräsentation, nach der Bundestagswahl sollen dafür nochmal Präsentationen stattfinden

Frau Schmid Beauftragte gegen Rechtsextremismus Bedeutung der Bundestagswahl, 17.02.2025 Fachstelle für Demokratie, meldet sich bei Frau Schmid für eine Teilnahme.

**2. Entscheidungsfälle**

**3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**

**3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

1. Erika-Köth-Str. - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2024-14646-32 - Werksviertel WA2 (3) BA 1, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage und zwei Gewerbeeinheiten (gemischte Nutzung) - mit Mobilitätskonzept

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

2. Gammelsdorfer Str. 2 - Energetische Sanierung und Dachaufstockung von 4 best. zusammenhängenden Mehrfamilienhäusern mit Anbau von 4 Aufzügen, sowie Rückbau des Bestandsdachstuhl

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

3. Verunreinigung wegen Feuerwerk und Müll; Anliegen aus der Bürgerschaft

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, einstimmig

Herr Weiß Rückmeldung an Bürgerin.

Herr Ewald das war die Diskussion im UA. Eine Umsetzung von weiteren Kontrollen ist unrealistisch oder Weiterleitung an das Baureferat.

Herr Kragler prinzipiell gibt er Herrn Ewald Recht, Idee über kurzen Dienstweg zu beantworten, Verwaltung keine weitere Arbeit zu machen.

Herr Ewald Anliegen vollkommen nachvollziehbar, Fachreferate besser für eine Rückmeldung geeignet.

Frau Ewald unterstützt die Rückmeldung durch die Grünen, eine schnelle Rückmeldung ist und leicht verständlicher.

Vorschlag von Herrn Ewald: Vertagung in den Februar

Beschluss: Vertagung, mehrheitlich

4. Benehmensverfahren Erkennung Denkmaleigenschaft Wasnerhaus (Josephsburgstr. 20 a); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig und begrüßen, dass der Antrag des BA aufgenommen wird. Zum Textvorschlag der Denkmalschutzbehörde bestehen keine Ergänzungs-/Änderungswünsche.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

5. Pilotversuch Gelbe Tonne: Machbarkeitsstudie vorstellen; Antrag der FDP

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Der Antrag wird vorgestellt.

Beschluss zum geänderten Antrag: Zustimmung, einstimmig

### **3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Berg-am-Laim-Str. 64 - 1 x digitaler Werbemonitor an der Fassade befestigt

Empfehlung des UA: Ablehnung, einstimmig, Begründungen: Verkehrsablenkung, Verdunklung des Treppenhauses, Feuerwehr, Lichtbelastung in der Nacht, Stromverbrauch

Beschluss zur UA-Empfehlung: Ablehnung, einstimmig

2. Unterstützung der BAs bei Bürgeranliegen Kennzeichnung von Brücken mit den Brückennamen

Empfehlung des UA: Keine Unterstützung, stattdessen Rückschreiben, dass für BaL nicht relevant

Begründung: Ergibt keinen Sinn, müsste auch für alle Arten von Verkehrsteilnehmenden gemacht werden. Ist den Aufwand nicht wert.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Keine Unterstützung, einstimmig

3. Foodtrucks für die Stadtviertel; Anliegen aus der Bürgerschaft

Empfehlung des UA: Vorschlag: Rückschreiben, dass er sich gern an den BA mit konkreten Vorschlägen (Orte, Häufigkeiten, Angebot) wenden kann. Dann können wir gern Feedback geben zur Eignung des Vorschlags.

Antwort durch die Bezirksausschussdirektion erwünscht (nicht durch unseren BA direkt)

Beschluss zur UA-Empfehlung: Rückschreiben, einstimmig

### **3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. Digitale Schule der Zukunft; Anliegen aus der Bürgerschaft

Empfehlung des UA: Rückmeldung, sie solle sich an JFF – Institut für Medienpädagogik in Forschung und Praxis wenden. Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Rückmeldung, einstimmig

2. Zukunft gestalten im Quartier, Unterstützung bei der Quartiersauswahl; Anhörung des Referats für Bildung und Sport

Empfehlung des UA: Rückmeldung, einstimmig: Die Anfrage ist zeitlich sehr knapp und es ist unklar, was genau gewünscht ist (Thema, Umfang, etc.). Somit konnte auch kein Kontakt mit potenziellen Stakeholdern aufgenommen werden. Wir schlagen vor, sich mit den Nachbarschaftstreffs Westerhamer Str., Isareckstr. und Baum 20, sowie mit dem Bildungslokal und den Vereinen, die bei der Klimadult vertreten waren, in Verbindung zu setzen. In dem Bereich der Nachbarschaftstreffs Isareckstr. bis Westerhamstr. ist Interesse vorhanden, aber das Thema Nachhaltigkeit noch nicht so ausgeprägt. Beim Baum 20 ist hingegen bereits viel Themenkenntnis vorhanden.

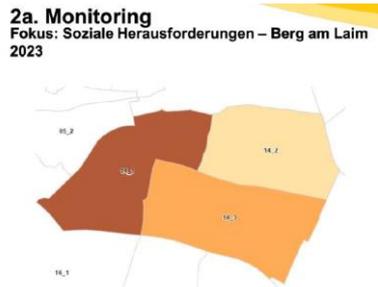
Beschluss zur UA-Empfehlung: Rückmeldung, einstimmig

### 3.4. Bereich Soziales, Integration, Senior\*innen, Familie

1. Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 für die Bezirksausschüsse  
-vertagt aus der Plenumsitzung vom 17.12.2024-

Empfehlung des UA:

- UA-Soziales befürwortet die Bewerbung für einen REGSAM Schwerpunkt
- der UA-Soziales empfiehlt den Bezirk 14\_1 hier dunkel eingefärbt für den Regsam Stützpunkt zu empfehlen



Zielsetzung für die Bewerbung ist:

- Verbesserte Teilhabe
- Verbesserung Situation jugendliche 10-17 (Aufenthaltsmöglichkeiten)
- Abstimmung mit den Nachbarschaftstreffs
- Verbesserung der Wahlbeteiligung

Begründung siehe folgende Dokumente:

- RAGS – Berg am Laim/Trudering-Riem am 07. November 2024 Monitoring für das Sozialreferat
- Kurzbericht Wahlbeteiligung BA 14

Der UA-Soziales sieht hohen Handlungsbedarf für das Gebiet 14\_1  
In der ersten Februarwoche findet eine RAGS-Sitzung statt, bei der die erforderliche Absprache mit Regsam und dem SBH stattfinden kann.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

### 3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Stadtbezirksbudget  
CultureClouds e. V.  
DIE RAUMVERÄNDERER vom 24.01. - 31.12.2025  
5.467,00 €; Az. 0262.0-14-0436  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15607

Empfehlung des UA: Zustimmung, mehrheitlich

Herr Ebbecke schönes, sinnvolles Projekt. Mahnen zur Haushaltsdisziplin, trotz Restmittel hatte das Geld letztes Jahr nicht gereicht, deshalb wäre eine Kürzung gut.

Kürzung: die Hälfte

Herr Weiß befürworten in voller Höhe, monatliches fiktives Budget von 9.000 Euro, es geht um ein soziales Projekt, Laufzeit von 1 Jahr.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, mehrheitlich

2. Stadtbezirksbudget; Weiteres Vorgehen: Mehr Mittel bewilligt als dem BA 14 für das Haushaltsjahr 2024 zur Verfügung stehen

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Herr Dorsel-Kulpe was würde eine Ablehnung bedeuten?

Herr Wullinger kann nicht beantwortet werden.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, mehrheitlich

3. Ehrenamt muss abgesichert sein; Antrag BA 9 mit der Bitte um Unterstützung

Empfehlung des UA: Ablehnung, mehrheitlich

Frau Schmid spricht sich für den Antrag aus.

Herr Weiß schließt sich den Antrag nicht an.

Frau Schulz würde dem Antrag zustimmen.

Herr Ewald wenn es nicht direkt Berg am Laim betrifft, dann Kenntnisnahme.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Keine Zustimmung zur Ablehnung, mehrheitlich

Beschluss: Kenntnisnahme, mehrheitlich

### **3.6. Baumschutz**

1. Neumarkter Str. 35

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig mit Ersatz von 7 Bäumen

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig mit Ersatz von 7 Bäumen

2. Mühldorfstr. 15

Empfehlung des UA: Zustimmung mit Ersatz 1:1, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung mit Ersatz 1:1, einstimmig

## **4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

- 4.1. **Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**  
*Die TOPs 4.1.1 – 4.1.2 und 4.1.5 – 4.1.7 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*

1. Baulisten Dezember 2024

2. Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum - Abbruchanzeigen
  - a) Kranzhornstr. 9
  - b) Risserkogelstr. 7

3. Technisches Rathaus: Aussichtspunkt für Berg am Laim wieder für die Öffentlichkeit zugänglich machen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06828
  4. Mülleimer mit Pfandring bzw. für Pizzakartons: Test auch in Berg am Laim -vertagt aus der Plenumsitzung vom 17.12.2024-  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07194  
  
Beschluss: Rückschreiben wie von antragsstellender Fraktion vorgeschlagen
  5. Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie; Vorabereinbindung der Bezirksausschüsse
  6. Grafinger Str. 31 - Vorbescheid
  7. Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971
- 4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**  
*Die TOPs 4.2.1 – 4.2.7 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*
1. Fahrbahnverengungen in der Hansjakobstraße zur Reduzierung der Geschwindigkeit  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06330
  2. (U) 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof;  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15597
  3. Lärmaktionsplan 2024 – Antwortschreiben des RKU zu den Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
  4. 2. Stammstrecke München – Station Ostbahnhof
  5. Schreiben des Behindertenbeirats zum Thema "Gehwegparken" an alle Bezirksausschüsse
  6. Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen
  7. Zustand und Sanierung der Eisenbahnüberführung am S-Bahnhof Berg am Laim (Truderinger Straße)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07192
- 4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**
1. Unterrichtung des Bezirksausschusses bei Änderungen der Trägerschaft von Kindertageseinrichtungen im Stadtbezirk  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07190  
  
Beschluss: Kenntnisnahme
- 4.4. Bereich Soziales, Integration, Senior\*innen, Familie**

**4.5. Bereich Budget / Organisation**  
*Die TOPs 4.5.1 – 4.5.3 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*

1. Verwendungsnachweise
2. Mehrjahresinvestitionsprogramms  
Für die Jahre 2024-2028  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929
3. Haushaltsbeschluss 2025; Stadtbezirksbudgets für 2025

**4.6. Baumschutz**  
*Die TOPs 4.6.1 – 4.6.2 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*

1. Lödenseestr. 12
2. Unterrichtung über bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen

**5 Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

**5.1 Termine der UA – Sitzungen**

**5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**  
Nächster Unterausschuss Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz ist am Dienstag, den 18.02.2025 um 19:00 Uhr in der Mittelschule Inzeller Weg.

**5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**  
Nächster Unterausschuss Städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung ist am Montag, den 17.02.2025 um 19:15 Uhr.

**5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**  
Nächster Unterausschuss Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur ist am Dienstag, den 18.02.2025 um 18:30 Uhr in der Mittelschule Inzeller Weg.

**5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**  
Nächster Unterausschuss Soziales, Integration, Senioren, Familie ist am Donnerstag, den 20.02.2025 um 18:30 Uhr.

**5.1.5 Bereich Budget / Organisation**  
Nächster Unterausschuss Budget / Organisation ist am Montag, den 17.02.2025 um 18:30 Uhr.

**5.2 Ankündigungen**

**5.3 Sonstiges/Verschiedenes**

Arbeitsgruppen sind angelaufen zur gelebten Demokratie.

Frau Schmid Fachstelle für Demokratie 31.01.2025 Afd Infostand. Flyer können der Fachstelle zugeleitet werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Alexander Friedrich  
Vorsitzender des BA 14  
– Berg am Laim –  
Sitzungsleitung

gez.

BA-Geschäftsstelle