

## **Einladung**

Zur 59. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 10.03.2025 um 19.30 Uhr,**  
***Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 05.03.2025

## **Nachtragstagesordnung:**

### **A. Vorstellung Projekt "Coffee with a Jew"**

#### **1 Die Bürger\*innen haben das Wort**

##### **1.1. Mündliche Anliegen**

##### **1.2. Schriftliche Anliegen**

1. Aufwertung Bolzplatz Ludlstraße

##### **1.3. Fragen an die Polizei**

#### **2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

#### **3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**

##### **3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**

1. - Willibaldstraße 205, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- Am Hedernfeld 7, 1 Waldkiefer
- Am Hedernfeld 21, 1 Waldkiefer
- An der Rehwiese 13, 4 Hänge-Birken
- Am Stoppelfeld 5, 3 Serbische Fichten
- Magnolienweg 9, 1 Spanische Tanne
- Pelargonienweg 48, 2 Serbische Fichten, 1 Rotfichte und 1 Thuja
- Pfingstrosenstraße 27, 1 Eschen-Ahorn
- Tannenwaldstraße 14, 1 Kiefer
- Waldgartenstraße 28, 1 Nordmantanne
- Waldklausenweg 29, 1 Birke
- Wildtaubenweg 16-24, 1 Waldkiefer
- Würmtalstraße 46, 2 Fichten und 1 Spitzahorn

### **3.2. Berichte der Unterausschüsse**

1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
- (N) - 2. (N) - UA Soziales, Kultur, Inklusion

### **3.3. Berichte der Beauftragten**

- (N) - 1. (N) - Bericht der Kinderbeauftragten
- (N) - 2. (N) - Bericht der Beauftragten für Menschen mit Behinderung

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

4. **Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**  
- kein Eingang -

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Straße, Wenn zwei sich streiten - Musikalisches Mitmachtheater am 30.01.2025, 1.031,25 € (Direktorium, 23.01.25)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15820
2. Stadtbezirksbudget, MobilSpiel e. V., MobilSpiel-Fest 2025 - Viele Projekte, ein Fest am 27.04.2025, 1.970,- € (Direktorium, 27.01.25)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15836
3. Stadtbezirksbudget, Integrationskindergarten Spielkiste Blumenau e.V., Renovierung des Therapieraums vom 01.02. - 30.09.2025, 731,79 € (Direktorium, 10.01.25)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15693
4. Mehr Geschwindigkeitskontrollen und Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Haderunstraße (Kreisverwaltungsreferat, 10.02.25)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02204 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 08.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15746
5. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der Grundschule Blumenau, Schulklassenprojekt zum Thema Gewaltprävention im Mai/Juni 2025, 450,- € (Direktorium, 14.02.25)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15991
6. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Straße „Musikalisches Märchen "Peter und der Wolf" vom 14.07.2025 - 27.07.2025“, 2.250,- € (Direktorium, 19.02.25)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16029

### **6. Anhörungsfälle**

1. Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 (Sozialreferat, 27.11.24) (vertagt aus 01/25)

2. Beschlussvorlage für den Verwaltungs- und Personalausschuss am 21.05.2025: Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt München - Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung des Pilotprojektes MünchenBudget (Direktorium, 06.02.25)
3. Gehwegverbreiterung Großhaderner Straße 8 (Baureferat, 20.02.25)
4. MVG Anpassungsprogramm 2026 (MVG, 21.02.25)
5. Willibaldstraße 205, Neubau eines Mehrfamilienhauses (7 Wohneinheiten, 1 Arztpraxis) sowie einer Tiefgarage (12 Stpl.) und eines barrierefreien Stellplatzes (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 24.02.25)
- (N) - 6. (N) - Gemeinde Planegg, Bebauungsplan Nr. 85, Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Agri-Photovoltaikanlage am Lusthain“ (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 25.02.25)
- (N) - 7. (N) - Gemeinde Planegg, 1. Änderung zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Planegg (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 25.02.25)
- (N) - 8. (N) - Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: "Ökumenischer Gottesdienst und Fest zum Vereinsjubiläum" am 13.07.2025, Neufriedenheimer Platz (Kreisverwaltungsreferat, 25.02.25)
- (N) - 9. (N) - Pelargonienweg 48, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten und Garage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 05.03.25)

## 7. Unterrichtungsfälle

1. Stadtbezirksbudget; Aktualisierung der Richtlinien und des Antragsformulars (Direktorium, 30.01.25)
2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Sonnenblumenstraße (Sozialreferat, 30.01.25)
  - Quendelweg (Sozialreferat, 30.01.25)
3. Baumaßnahmen der SWM, hier: Stromprojekt Karl-Witthalm-Straße (SWM, 07.02.25)
4. Informationsschreiben bezüglich der Genehmigung von Foodtrucks auf dezentralen Plätzen außerhalb des Altstadtrings (Kreisverwaltungsreferat, 05.02.25)
5. Arbeiten im Straßenraum, hier: Fürstenrieder Straße im Bereich Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße bis Waldfriedhof, Bauabschnitt III Bauphase 1, Herstellung Zweispurigkeit / Vorarbeiten im Mittelteiler (Mobilitätsreferat, 06.02.25)
6. Arbeiten im Straßenraum, hier: Fürstenrieder Straße im Bereich Gardinistraße / Ehrwalder Straße bis Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße, Bauabschnitt III AMM Süd bis Kreuzhofbrücke - Bauphase 1, Herstellung Zweispurigkeit (Mobilitätsreferat, 29.01.25)
7. Informationsschreiben 01/2025; Kommunalwahl 2026:
  - neues Verfahren zur Feststellung der BA-Größe
  - Zeitpunkt für die konkrete Berechnung der jeweiligen BA-Größen (Direktorium, 06.02.25)

8. Wadlerstraße 32, 1 Ahorn als Gefahrenbaum genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 11.02.25)
9. Enzianstraße 3, 1 Thuja und 1 Amberbaum genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 13.02.25)
10. Veilchenstraße 30, 1 Thuja genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 13.02.25)
11. Heiglhofstraße 71 - 107, 2 Kiefern genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 18.02.25)
12. Information der Anwohnerschaft zum aktuellen Planungsstand der Unterkunft für Geflüchtete am Standort Max-Lebsche-Platz (Sozialreferat, 18.02.25)
13. Jugendversammlung im Stadtbezirk 20 (Direktorium, 18.02.25)
14. AKIM Bericht 1. Jahreshälfte 2025 (Sozialreferat, 24.02.25)

#### **8. Antworten der Stadt**

1. Zwischennachricht: Aufstellung einer Graffitiwand (Kommunalreferat, 31.01.25) und Antwort Aufstellung einer Graffitiwand (Baureferat, 13.02.25)
2. Beleuchtung U6 Ausgang Haderner Stern zur Gräfelfinger Straße (Baureferat, 30.01.25)
3. Lichtsignalanlage Waldwiesenstraße / Am Ährenfeld (Baureferat, 12.02.25)
4. Neugestaltung und Erweiterung des Spielplatzes Am Brombeerschlag / Am Wiesenhang / Ecke Platanenstraße (Baureferat, 18.02.25)
5. Anfrage - Ehrenamt muss abgesichert werden, Antrag BA 9 Neuhausen-Nymphenburg vom 19.11.2024 (Stadtkämmerei, 24.02.25)

#### **9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**

- kein Eingang -

#### **10. Verschiedenes**

1. Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget, hier:  
- Condrops e.V., Erlebnispädagogische Freizeit vom 04.05. - 31.12.2024 (Direktorium, 06.02.25)
2. Grundschule Menaristraße 7, 2. Bauabschnitt, Sportkomplex, Information über Baufortschritt (Referat für Bildung und Sport, 13.02.25)
3. Muralarum Kunstprojekt (UA Soziales, Kultur, Inklusion)

**11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.2025:  
Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Änderungen  
und deren Auswirkungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.2025:  
Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit,  
Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der  
Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)  
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die  
Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und  
über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971
3. Beschluss der Vollversammlung vom 18.12.2024:  
Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14878
4. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom  
12.02.2025:  
Bürgerbegehren "Grünflächen erhalten"  
Bekanntgabe der Evaluierung der Auswirkungen der durch den Stadtrat  
übernommenen  
Forderung des Bürgerbegehrens  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15617
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.2025:  
Weltstadt mit Wachstumsschmerzen: München muss das Wachstum begrenzen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15655

**12. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste Sitzung findet am **Montag, 07.04.2025 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.



Anmeldung zum Newsletter des  
BA 20 Hadern:

