



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 26.02.2025

Einladung
zur
Sitzung des
BA 25 Laim

am Donnerstag, den 13. März 2025, um 19.30 Uhr

Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

1.1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.2 Post von Bürger*innen an den BA
(kein Eingang oder bereits unter TOP 9 behandelt)

1.3 Fragen an die Polizei

2 Anträge

1. Fraktion Die Grünen: Aufstellung einer Regenbogenbank vor der Stadtbibliothek in Laim
2. CSU-Fraktion: Antrag zur Etablierung des Projekts „Lasst uns mal ran!“

3 Entscheidungsfälle

1. Zeitungskiosk, Agnes-Bernauer-Str. 89 Ecke Laimer Anger
2. Zeitungskiosk Grünanlage am Laimer Platz
3. (E) Preisaufschlag für Feuerwerkskörper wegen Kosten für die Beseitigung von Silvestermüll einführen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02518 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15797
4. (E) Ruhestörung durch Biergarten der Gaststätte Laimers
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02499 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15843
5. (E) Vergrößerung der Asphaltfläche bei der Wertstoffinsel am Agnes-Bernauer-Platz
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02528 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15856
6. (E) Errichtung eines öffentlich zugänglichen Fußballplatzes / Basketballplatzes
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02513 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16009
7. (E) Stadtbezirksbudget
MobilSpiel e. V.
MobilSpiel-Fest 2025 - Viele Projekte, ein Fest am 27.04.2025
1.970,00 €; Az. 0262.0-25-0361
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15835
8. (E) Stadtbezirksbudget
Elternbeirat der Grundschule an der Fürstenrieder Straße
Aufbau der Schulbibliothek ab 15.01.2025
3.500,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0356
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15893
(UA Bildung und Soziales)

9. (E) Stadtbezirksbudget
Machwerk e.V., Atelierwerkstatt
Atelier für ALLE Spezial - Kreativität kennt keine Grenzen - Unity in Diversity am
28.03.2025
470,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0362
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15961
10. (E) Stadtbezirksbudget
Machwerk e.V., Atelierwerkstatt
Offenes Atelier für Erwachsene – Kreativität für Vielfalt am 27.03.2025
470,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0363
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15962
11. (E) Stadtbezirksbudget
Machwerk e.V., Atelierwerkstatt
Modewoche "ZukunftsFantasie" an der Grundschule Von-der-Pfordten-Straße 80 vom
12. - 16.05.2025
2.850,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0364
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15979
(UA Bildung und Soziales)

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Einzelfällungsanträge
2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.01.25:
Veranstaltung im Freien in städtischer Grünanlage;
Hier: Hogenbergplatz,
Flohmarkt des Familienzentrum Laim am 05.04.2025 (Ersatztermin: 12.04.25);
11-14 Uhr; PAX 200, 60-80 Stände
3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.01.25:
Veranstaltung im Freien in städtischer Grünanlage;
Hier: Am Laimer Anger (Riegerhofweg),
Ökumenischer Gottesdienst „Licht am Laimer Anger“ am 09.07.2025;
18-22 Uhr; PAX 70, 30 Bänke, mit Live-Musik
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 30.01.25:
Veranstaltung im Freien in städtischer Grünanlage;
Hier: Weißenfelderplatz,
Flohmärkte (Frühjahr+Herbst) der Kindertagesstätte "Die Bärchen e.V."
mit Abgabe von Speisen und alkoholfreien Getränken am 18.5.25 + 14.9.25 (ohne
Ersatztermin);
14 - 17 Uhr; PAX 200, Pavillon, 2 Tische, keine Musik
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.02.25:
Anhörung § 29 StVO - Bladenight 2025 ab 05.05.2025, Start/Ziel: Am Bavariapark
(Bez. 8) - Frist: 28.03.2025
6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 27.01.25:
Anhörung Kurzzeitparkplatz Käpflstr. 11
7. Schreiben Direktorium vom 06.02.25:
Anhörung zum Beschlussentwurf: Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt
München – Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung
des Pilotprojekts MünchenBudget

8. Schreiben MVG vom 21.02.25:
MVG-Anpassungsprogramm 2026
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.02.25:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2147 - Paket Post-Areal; Behandlung der Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen und der Anträge (UA Bau)
10. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 19.02.25:
Finanzielle Entlastung durch Stadtwerke München für Geschädigte von Heizkostenwucher (BV-Empf. Nr. 20-26/ E 02527)

5 Bauvorhaben

1. Fürstenrieder Str. 30, Grundstück 53/0-Laim
Schulbauoffensive - Errichtung von mobilen Schulraumeinheiten für 4 Klassen für eine Grundschule (Standzeit: 08/2016 - 12/2024) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2015-17988-23 hier: Standzeitverlängerung für 11 Jahre (Fürstenrieder Str. 30 / Mathunistr. 10)
2. Vosslerstr. 9, Grundstück 138/13-Laim
Nutzungsänderung der Lager- und Speicherflächen in Wohnungen, Balkon-Anbau
3. Zschokkestr. 73, Grundstück 391/3-Laim
5-geschossige Überbauung (26 Apartments) über einer Apotheke - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2019-19358-23
4. Agnes-Bernauer-Str. 92, Grundstück 33/2-Laim
Var. 6 - Wohngebäude - VORBESCHEID

6 Sonstiges

1. Schreiben BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 22.01.25:
Antrag Nr. 20-26 / B 07422; Postfiliale Tegernseer Platz
2. Vorstellung AKIM - Allparteiliches Konfliktmanagement München // BA 25
3. Bank Am Laimer Anger

7 Protokolle

1. Protokoll BA-Sitzung vom 06.02.25
2. Protokoll UA Kultur vom 09.01.25
3. Protokoll UA Soziales und UA Bildung/Gesundheit vom 21.01.25
4. Protokoll UA Bau vom 30.01.25
5. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 03.02.25
6. Protokoll UA Mobilität vom 28.01.25

7. Protokoll UA Kultur vom 06.02.25

8 Umlauf

1. Schreiben Direktorium vom 06.02.25:
Kommunalwahl 2026: Informationsschreiben BA 01 / 25; neues Verfahren zur Feststellung der BA-Größe; Zeitpunkt für die konkrete Berechnung der jeweiligen BA-Größen
2. Schreiben Direktorium vom 30.01.25:
Stadtbezirksbudget - Aktualisierung Richtlinien und Antragsformular
3. Schreiben Direktorium vom 11.02.25:
Vierteljährliche Zuschussübersicht Budgetanträge
4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.01.25:
Fällungsantrag Hartelstr. 30
5. Bautenliste 13.01.25-19.01.25:
A) Erstantragsverfahren
1. Friedenheimer Str. 134
2. Vosslerstr. 9
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Fürstenrieder Str. 30
C) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Landsberger Str. 155
6. Bautenliste 20.01.-26.01.25:
A) Erstantragsverfahren
1. Eisenheimerstr. 65
2. Lutzstr. 25 a
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Zschokkestr. 73
2. Flotowstr. 7a
7. Bautenliste 27.01.25-02.02.25:
A) Erstantragsverfahren
1. Meister-Mathis-Weg 6
2. Schedelstr. 8
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Agnes-Bernauer-Str. 92
8. Bautenliste 03.02.25-09.02.25:
A) Erstantragsverfahren
1. Agnes-Bernauer-Str. 53
2. Veit-Stoß-Str. 9
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.02.25:
Fällungsantrag Willibaldstr. 35
10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.02.25:
Eisenheimerstr. 41 - 43

11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.25:
Tram-Westtangente, Tektur E Teil 2
12. Schreiben Baureferat vom 21.01.25:
Stand Austausch und Ergänzung Lichtsignalanlage Fachner/ Westendstraße
13. Schreiben Baureferat vom 23.01.25:
Unterrichtung des Bezirksausschusses über Projektgenehmigung Kanalneubau
Zschokkestraße (U-1799)
14. Schreiben Baureferat vom 20.01.25:
Schrotträder in der Laimer Röhre abräumen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07308
15. Schreiben SWM vom 12.02.25:
Unter- oder Überquerung Fürstenrieder Str. in Höhe des alten Tunnels beim
ehemaligen Karstadt oder Valpichlerstr
16. Schreiben SWM vom 29.01.25:
Baumaßnahmen
17. Schreiben SWM vom 11.02.25:
Baumaßnahmen
18. Schreiben Kommunalreferat vom 20.02.25:
Zweites Alten- und Servicezentrum (ASZ) für Laim auf dem Grundstück in der Agnes-
Bernauer-Straße zeitnah einrichten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07092
19. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.02.25:
Mitteilung über unveränderte Fortführung eines Betriebs - SSW "Song's Kitchen",
Landsberger Str. 214
20. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 06.02.25:
Mitteilung über unveränderte Fortführung eines Betriebs - "FOGON Latino Bar",
ehem. "Safari Chomabase", Landsberger Str. 214
21. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 05.02.25:
Stadtratsbeschluss Foodtrucks - Infoschreiben an BA
22. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.01.25:
Fürstenrieder Str. _SAH-AIN_6.1+5.2_U 00107_25_SWM_VAO komplett Abdruck
23. Schreiben Mobilitätsreferat vom 24.01.25:
Fürstenrieder Str. _Bereich HOG Ost_U 00121_25_SWM - VAO komplett Abdruck
24. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.01.25:
Fürstenrieder Str. _AIN-GOT_Bph 5.1_Änderung_U 00139_25_SWM - VAO komplett
Abdruck
25. Schreiben Mobilitätsreferat vom 06.02.25:
Verkehrsrechtliche Anordnung Aufhebung Schulbushaltestelle Hans-Thonauer-Straße
26. Schreiben Mobilitätsreferat vom 31.01.25:
Fürstenrieder Str. AMM Bph. 4.1.3.2 BE Kärntner Pl. _U 00191_25_SWM_wei - VAO
komplett Abdruck

27. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.02.25:
Fürstenrieder Str. LAK - ABS Bph. 5 + Baumfällarbeiten_U 00265_25_SWM_VAO
komplett Abdruck
28. Schreiben Mobilitätsreferat vom 12.02.25:
Fürstenrieder Str. _AIN-GOT Bph 5.1+ 4.2.3_U 00297_25_SWM_VAO komplett
Abdruck
29. Schreiben Mobilitätsreferat vom 13.02.25:
Fürstenrieder Str. _SAH-AIN_6.1+5.2_Änderung_U 00301_25_SWM_VAO komplett
Abdruck
30. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.01.25:
Einrichtung von Fahrradstraßen auf Anliegerfahrbahnen der Landsberger Straße
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00578
31. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.02.25:
Bescheid VA Gotthardstr. BPh320 vom 03.03. bis 16.06.2025 (U 00325/25; ersetzt U
03424/24)
32. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.02.25:
Bescheid VA Gotthardstr. 87 bis 93 vom 24.02. bis 07.03.2025 (U 00336/25; 3.
Zwischenphase zu BP310 Index A; Engstelle Agricolatr.)
33. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.02.25:
Fürstenrieder Str. _SAH-AIN_6.1+5.2_2. Änderung_U 00329_25_SWM_VAO komplett
Abdruck
34. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.02.25:
Abdruck VAO Fürstenrieder Str. _ABS Bph. 5.2.1_u_5.2.2_U 00380_25_SWM
35. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.02.25:
Stöberlstr. 31 - Vollsperr
36. Parklizenzengebiete Laim
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05277

37. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 29.01.25:
(U) Parkraummanagement in München -
Umsetzung Sektor VI, Teil 2
Gehsteige für Fußgänger in der Valpichlerstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00070 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 24.06.2021
Bewältigung ruhender Verkehr und Falschparker in Wohngebieten Laim (Ziffer 1 des Antrags)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00880 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 18.10.2022
Einführung Parkraummanagement mit Parklizenzen im Bezirk Laim bis zum 31.12.2023
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00881 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 18.10.2022
Parkraumbewirtschaftung für die Straßen um den Agricolaplatz
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01600 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 14.11.2023
Gehwegparken
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01603 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 14.11.2023
38. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 13.11.24:
(U) Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing
Baulos 1
Entscheidungsvorschlag zur Oberflächenwiederherstellung U5 Laim-Pasing -
Abschnitt
Gotthardstraße (von Von-der-Pfordten-Str. bis Fischer-von-Erlach-Straße) –
(Stadtbezirke 21 und 25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13998
39. Beschluss des Kommunalausschusses als Werkausschuss für den
Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 16.01.25:
Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);
Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für Sperrmüll
Halbjährliche kostenlose Sperrmüllabfuhr
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15258
40. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.25:
Bürgerbegehren "Grünflächen erhalten"
Bekanntgabe der Evaluierung der Auswirkungen der durch den Stadtrat übernommenen Forderung des Bürgerbegehrens
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15617
41. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.25:
Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Änderungen und deren Auswirkungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815

42. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.02.25:
Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)
Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971
43. Beschluss der Vollversammlung vom 18.12.24:
Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024
Entnahme der Grundschule Am Mitterfeld aus dem 3. Schulbauprogramm und 05.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14878
44. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 12.02.2025:
Weltstadt mit Wachstumsschmerzen: München muss das Wachstum begrenzen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15655

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Containerstandplätze
(Weitergabe an AWM)
2. Agricolastraße Bereich Agnes-Bernauerstrasse/ Valpicherlstraße, Antrag zur Erneuerung der Fahrbahndecke
(Nachfrage beim Baureferat)
3. Verschmutzung Straubinger Str.
(Weiterleitung Remondis und Baureferat)
4. Baustelle Ecke Camerloher-/ Stroblstr.
(Weiterleitung Mobilitätsreferat)
5. Gelbe Tonne
(Weiterleitung AWM)
6. Tauben- und Krähenproblem in Laim
(Brief an Münchner Wohnen)
7. Müllabfuhr Tuttlinger Straße 14
(Weiterleitung AWM und evtl. Ortstermin)
8. Ausstattung Spielplätze Laim für Kinder ab 8-10 Jahren
(Vertagung in den UA Soziales unter Einbeziehung der Kinder- und Jugendbeauftragten des BA 25)
9. Autovermietung Lutzstr Ecke Landsberger Str.
(Weitergabe an PI 41)
10. Vorschlag für neue Einbahnstraße Aldegrevestraße
(Vertagung in den UA Mobilität)

11. Altmannstraße Parksituation
(Vertagung in SoSi des UA Mobilität, Termin erst ab 20.03.25, unter Einbeziehung der Bürger*innen)
12. Gehwegparken in der Agricolastraße
(Vertagung in SoSi des UA Mobilität, Termin erst ab 20.03.25, unter Einbeziehung der Bürger*innen)
13. Parksituation Agricolastraße
(Vertagung in SoSi des UA Mobilität, Termin erst ab 20.03.25, unter Einbeziehung der Bürger*innen)
14. Parken in der Burgkmairstraße
(Vertagung in SoSi des UA Mobilität, Termin erst ab 20.03.25, unter Einbeziehung der Bürger*innen)
15. Parksituation Agricolastraße
(Vertagung in SoSi des UA Mobilität, Termin erst ab 20.03.25, unter Einbeziehung der Bürger*innen)
16. Verkehrssituation Von-der-Pfordten-Straße
(Vertagung in SoSi des UA Mobilität, Termin erst ab 20.03.25, unter Einbeziehung der Bürger*innen)
17. Containerinsel Joergstr. / Aindorferstr.
(Antworten von angeschriebenen Stellen anfordern)

10 Nichtöffentlicher Teil