



## Einladung

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Die Sitzung findet statt:

**am Donnerstag, 20. Februar 2025, 19.00 Uhr**

**im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

München, 11.02.2025

Vorgeschlagene Tagesordnung:

### Öffentliche Sitzung:

#### **1 Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

##### **1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzung**

Protokollentwürfe der Sitzung am 23.01.2025

##### **1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**

##### **N 4.7.6 Konkrete Sicherheit für Radfahrer im Ortszentrum Trudering**

##### **N 7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Skateboard-Kurse für Kinder und Jugendliche im Riemer Park und Schwablfhofstraße im Zeitraum vom 31.03. - 30.10.2025**

##### **N 9.2.4 Weitere Verwendung des aus dem Stadtbezirksbudget finanzierten KfZ-Anhängers und Sitzsäcke**

##### **N zu 10.2.2 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen**

a) f.r.e.e 2025

b) iMOT 2025

c) Internationale Handwerksmesse; Garten München; Handwerk & Design; Food & Life 2025

d) ICE / CCE 2025

#### **2 Entscheidungsangelegenheiten**

##### **2.1 UA Budget und Allgemeines**

- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
comagnie nik e. V.  
Wiederaufnahme und Vorstellung des Theaterstücks für junges Publikum  
"Der Wal", 25.02.2025 - 31.03.2025  
2.610,00 €; Az.: 0262.0-15-0602  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15730
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Mittagsbetreuung Lehrer Götz Weg VI e. V.  
Zaubershow Arcato zwischen 27.02.2025 und 30.03.2025  
650,00 €; Az. 0262.0-15-0603  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15824
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
Verein der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e. V.  
Chor- und Orchesterkonzert am 06.04.2025  
1.500,00 €; Az. 0262.0-15-0606  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15900
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Freundeskreis des Sonderpädagogischen Förderzentrums München-Ost  
Druck der Schülerzeitung Eastsider ab Anfang Juni 2025  
1.188,50 €; Az. 0262.0-15-0605  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15931

## **2.2 UA Bau und Mobilität**

- 2.2.1 (E) Durchsetzung der Straßenverkehrsordnung im Truderinger Ortskern  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02230 der Bürgerversammlung des 15.  
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15771

## **2.3 UA Stadtteilentwicklung**

### **2.4 UA Planung**

### **2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

### **2.7 ohne Vorbereitung im UA**

## **3 Anliegen von Bürger\*innen**

### **3.1 UA Budget und Allgemeines**

- 3.1.1 Bitte um Unterstützung zum Antrag des BA 17 Obergiesing-Fasangarten:  
Erhebung über die negativen Auswirkungen auf die Bevölkerung im Stadtteil  
bei Schließung von Postfilialen

- 3.1.2 Unterstützung des Projekts „Coffee with a Jew“

### **3.2 UA Bau und Mobilität**

- 3.2.1 Ika-Freudenberg-Straße: Aufstellung von Absperrpfosten zur Absperrung der Durchfahrt zum Kinderspielplatz und Fußballplatz
- 3.2.2 Anton-Geisenhofer-Straße: Erschwertes Parken für Anwohner\*innen durch Mietfahrzeuge
- 3.2.3 Damaschkestraße: Bitte um Entschärfung der Parkplatzproblematik
- 3.2.4 Felicitas-Füss-Straße: Rückbau der Fahrradständer
- 3.2.5 Truderinger Ortskern: Fehlende Sicherheit für Fußgänger\*innen
- 3.2.6 Truderinger Ortskern: Sicherheitsgefühl von Radfahrer\*innen nach dem Umbau
- 3.2.7 Truderinger Ortskern: Bauliche und verkehrsrechtliche Verbesserungsvorschläge

### **3.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 3.3.1 Vorstellung der Planungen zu einem neuen Alten- und Pflegeheim an der Willy-Brandt-Allee durch das Sozialreferat, Referat für Stadtplanung und Bauordnung und Kommunalreferat
- 3.3.2 Umgestaltung des Willy-Brandt-Platzes: Machbarkeitsstudie als Alternative zur bisherigen Planung des Baureferats

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

- 3.6.1 Austausch aller Abfallbehälter zu krähensicheren Pendants

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

### **4.1 UA Budget und Allgemeines**

### **4.2 UA Bau und Mobilität**

- 4.2.1 Maßnahmen zum Freihalten von Gehwegen  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/25 -

### **4.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 4.3.1 Zu Fuß über die Einhausung und mit dem Rad zum Hachinger Bach - Eine verbindende und bürgerfreundliche Zukunftsvision für das neue Moosfelder Gleisdreck  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/25 -

### **4.4 UA Planung**

- 4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 4.7 ohne Vorberatung im UA**
  - 4.7.1 Bauleitplanung Heltauer Straße
  - 4.7.2 Gewerbegebiet am Rappenweg – wie verhält es sich mit Baurecht und Genehmigungen?
  - 4.7.3 S4 nach Haar: Was hat es gebracht?
  - 4.7.4 Radverkehrssicherheit im Ortszentrum Trudering, Teil 2
  - 4.7.5 Manchesterplatz auto- und werbefrei
  - N 4.7.6 Konkrete Sicherheit für Radfahrer im Ortszentrum Trudering**
- 5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**
  - 5.1 UA Budget und Allgemeines**
  - 5.2 UA Bau und Mobilität**
    - 5.2.1 Waldwege barrierefrei machen – schnell preiswert, nachhaltig  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06901
    - 5.2.2 Barrierefreier Busbahnhof an der U-Bahn-Station Messestadt Ost  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07230
  - 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
    - 5.3.1 Anzahl an Defibrillatoren im Stadtbezirk 15 erhöhen und AED-Standorte besser bekannt machen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07228
  - 5.4 UA Planung**
  - 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
    - 5.5.1 Fahrgastunterstände vor Schulcampus werbefrei  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04996
    - 5.5.2 Aktiv im Stadtbezirk unterwegs: „Kreuz und Quer“ auch für Jugendliche  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07227
    - 5.5.3 Grundschule am Lehrer-Götz-Weg: Künstlerische Gestaltung der Verteilerkästen im Viertel
  - 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
    - 5.6.1 Maßnahmen gegen die Verunreinigung durch Zigarettenstummel  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07333

- 5.6.2 Helsinkistraße: Nachhaltige Umgestaltung einer öffentlichen Fläche zur Minimierung nächtlicher Treffpunkte und Vermeidung von Müllansammlungen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07233
- 5.6.3 Hürden beseitigen, Lösungen aufzeigen – Erdwärme ins Herz Truderings bringen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07226
- 5.6.4 Wie wird das SWM-Funknetz LoRaWAN in Trudering-Riem genutzt?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07330
- 5.6.5 Geothermie Riem: Ein Vorzeigeprojekt versteckt sich nicht! (2.0)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07329
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.1.1 Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt München: Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung des Pilotprojekts MünchenBudget
- N 7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Skateboard-Kurse für Kinder und Jugendliche im Riemer Park und Schwablhofstraße im Zeitraum vom 31.03. - 30.10.2025**
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.2.1 Novellierung der Straßenverkehrsordnung: Priorisierung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen
- 7.2.2 Magdalena-Schwarz-Straße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots
- 7.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 7.3.1 Heltauer Straße: Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI / 44 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2178  
Anhörung zum Beschlussentwurf des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 7.4 UA Planung**
- 7.4.1 Ilmstr. - Neubau eines Doppelhauses mit getrennt erschließbarem Dachgeschoss
- 7.4.2 Birthälmer Str. 51 - Neubau 2er Doppelhäuser - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-3915-32
- 7.4.3 Friesenstr. 12 - Neubau von drei Reihenhäusern mit Garagen, Friesenstraße 12, 81825 München

- 7.4.4 Graf-Lehndorff-Str. 19 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage -  
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2023-15525-32
- 7.4.5 Kilihofstr. 19 - Neubau eines Mehrfamilienhauses - VORBESCHEID
- 7.4.6 Lehrer-Götz-Weg 8 - Neubau eines Gewerbebaus und eines Wohngebäudes  
mit Tiefgarage - VORBESCHEID - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
- 7.4.7 Zaunkönigweg 3 - Neubau eines Wohngebäudes mit Garage -  
VORBESCHEID
- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.5.1 REGSAM: Ausschreibung der Schwerpunktarbeit 2025  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 01/25 -*
- 7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 8 Baumfällungen**
- 8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**
  - Am Lüßl 10
  - Kilihofstr. 38
  - Schäufelweg 1
  - Stieglitzweg 21
  - Tangastr. 44
- 8.2 Beantragte Baumfällungen**
  - Bürgermeister-Keller-Str. 1
  - Damaschkestr. 47
  - Dresselstr. 29
  - Dukatenweg 4a
  - Felicitas-Füss-Str. 92 - 96
  - Florastr. 49b
  - Friedenspromenade 98
  - Friesenstr. 12
  - Gerstäckerstr. 22
  - Heilwigstr. 12
  - Schäßburger Straße 18a
  - Sperberstr.
  - Tangastr. 47
  - Theodor-Kober-Str. 6
  - Toni-Schmid-Str.
  - Truderinger Str. 292
- 9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**
- 9.1 Berichte des/der Vorsitzenden**
- 9.1.1 Terminankündigungen
- 9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**

- 9.2.1 Kontenaufstellung und Abrechnung der Verwaltungskostenpauschale 2024
- 9.2.2 Bericht zum Ortstermin zur Aufstellung einer Stele am Riemer Friedhof am 29.01.2025  
Beschluss einer Bestellung städtischen Leistung
- 9.2.3 Präsentation zum Jahresgespräch mit dem Mobilitätsreferat am 06.02.2025
- 9.2.4 **Weitere Verwendung des aus dem Stadtbezirksbudget finanzierten Kfz-Anhängers und Sitzsäcke**

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

- 10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.2 Stadtbezirksbudget: Aktualisierung der Richtlinien und des Antragsformulars
- 10.1.3 Verwendungsnachweise des Stadtbezirksbudgets
- 10.1.4 Präsentation zum Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Bürgermeisterin Dietl am 15.01.2025
- 10.1.5 Informationsschreiben bezüglich der Genehmigung von Foodtrucks auf dezentralen Plätzen außerhalb des Altstadtrings
- 10.1.6 Informationsschreiben zur Kommunalwahl 2026: Verfahren zur Feststellung der BA-Größen und Zeitpunkt für die konkrete Berechnung der BA-Größen

### **10.2 UA Bau und Mobilität**

- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:
  - a) Bahnstraße
  - b) Bajuwarenstraße
  - c) Friedrich-Creuzer-Straße
  - d) Hugo-Weiss-Straße
  - e) Karpfenstraße
  - f) Leibengerstraße
  - g) Olof-Palme-Straße
  - h) Truderinger Straße
  - i) Schmuckerweg
- 10.2.2 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen
  - a) f.r.e.e 2025
  - b) iMOT 2025
  - c) Internationale Handwerksmesse; Garten München; Handwerk & Design; Food & Life 2025
  - d) **ICE / CCE 2025**
- 10.2.3 Arbeiten im Straßenraum:
  - a) Tunnelkette Mittlerer Ring Ost vom 10.03.2025 bis 14.03.2025 in Nachtarbeit

- 10.2.4 Bajuwarenpark: Verlängerung der Ausnahmegenehmigung zur Baustelleneinrichtung bis 31.05.2025
- 10.2.5 Unnützstraße 28: Erstellung einer Interims-Baustellenzufahrt über die Unnützwiese
- 10.2.6 Sachstand der Sicherheitsüberprüfung aller im Stadtgebiet befindlichen Radfahrstreifen in Mittellage
- 10.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 10.3.1 OstAllianz e.V.: Aktualisiertes Vereinsprofil 2025
- 10.3.2 (U) Neugestaltung Willy-Brandt-Platz im 15. Stadtbezirk Trudering – Riem  
1. Projektgenehmigung  
2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12180
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum - Abbruchanzeigen:  
a) Lohnrößlerweg 1  
b) Florastraße 41  
c) Zehntfeldstraße 195 & 197  
d) Am Hochacker 51b
- 10.4.2 Stellungnahme der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:  
a) Taku-Fort-Straße 6a
- 10.4.3 Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Änderungen und deren Auswirkungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.5.1 Feldbergstraße 65: Vorplanungsauftrag für den Neubau eines Sportbetriebsgebäudes und Modernisierung der Freisportanlagen an der städtischen Bezirkssportanlage
- 10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 10.6.1 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen:  
a) Fauststraße  
b) Hippelstraße  
c) Ottendichler Straße  
d) Wasserburger Landstraße
- 10.6.2 Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM); Wertstoffcontainer aus öffentlichen Anlagen zurück an Verkaufsstellen verlegen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02056 der Bürgerversammlung des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 02.07.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15261

- 10.6.3 Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für  
Sperrmüll  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15258
- 10.6.4 Ausnahmezulassungen gem. BImSchV:  
a) Mülleinsammlung Manchesterplatz
- 10.6.5 Bürgerbegehren "Grünflächen erhalten"  
Bekanntgabe der Evaluierung der Auswirkungen der durch den Stadtrat  
übernommenen Forderung des Bürgerbegehrens  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15617

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender