



An den  
Bezirksausschuss 5  
Au-Haidhausen  
Herrn Jörg Spengler  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40  
81660 München

Tiefbau Straßenunterhaltsbezirk  
Mitte  
BAU-T22-M

Gmunder Straße 32  
81379 München  
Telefon: [REDACTED]  
Telefax: [REDACTED]  
Dienstgebäude:  
Görzer Straße 38  
Zimmer: [REDACTED]  
Sachbearbeitung:  
[REDACTED]  
strassenunterhalt.bau@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum:  
27.01.2025

Grünfläche vor dem JoMa (Regerstraße 70)

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07332 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 5 - Au-Haidhausen  
vom 11.12.2024

Sehr geehrter Herr Spengler,  
sehr geehrte Damen und Herren,

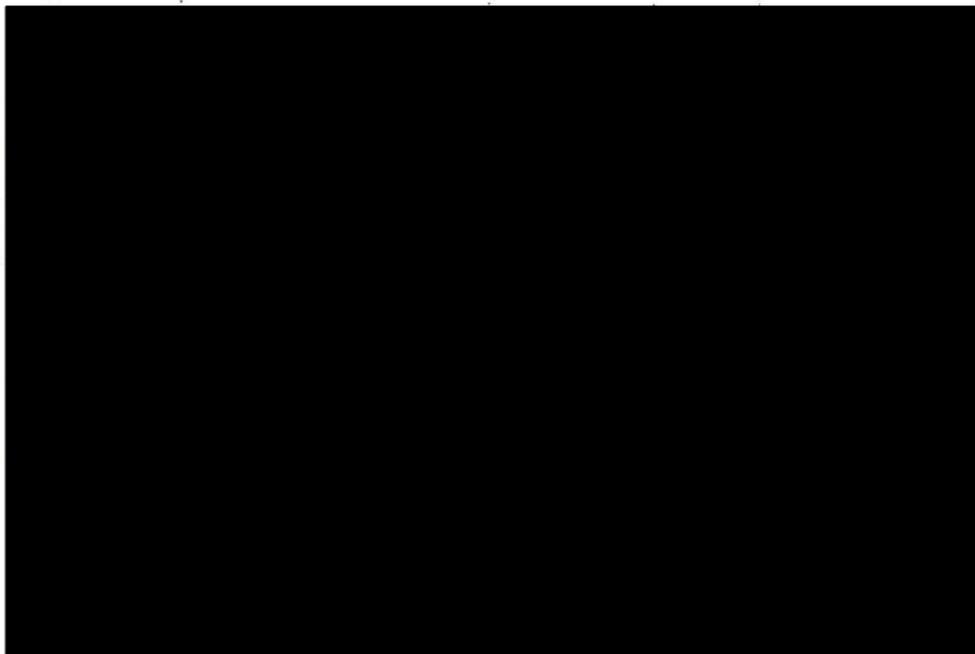
das Baureferat hat Ihren Antrag zur Wiederherstellung des zulaufenden Grünstriefens vor dem JoMa und das bauliche Unterbinden des Falschparkens mittel Findling, Poller, Baum oder Ähnlichem überprüft und kann Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

Die Herstellung des Straßenbereiches an der Regerstraße 70 erfolgte durch die Erschließungsträgerin, der Bayerischen Hausbau. Die Planungen wurden mit der Landeshauptstadt München abgestimmt.

Die Fertigstellung der Maßnahme durch die Erschließungsträgerin erfolgte 2023. Seitdem wird die Fläche leider immer wieder unsachgemäß befahren. Eine zusätzliche Baumpflanzung ist nicht möglich, da diese im Zuge der Planung nicht vorgesehen war und dadurch kein adäquates Baumquartier mit Wurzelsubstrat unter den Belagsflächen hergestellt werden kann.

Das Baureferat hat mit der Erschließungsträgerin für die nachträgliche Verbesserung der Situation bereits eine Lösung gefunden. Es soll im Frühjahr 2025 vom Erschließer das Befahren der Grünfläche mittels Bügel verhindert und zeitgleich die Flächen wieder hergerichtet werden.

Mit freundlichen Grüßen



gez.