

Bezirkssausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München



Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 30.01.25

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirkssausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 04. Februar 2025, 19.00 Uhr

Aula Grandlschule, Grandlstr. 5, 81247 München

Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Keine Geothermieanlage unmittelbar angrenzend an Parkfriedhof Untermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25)
2. Probleme durch Taxistand an der Bäckerstraße und Am Schützeneck (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25)
3. Massives Betteln im Bereich Pasinger Bahnhof 2024 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25)
4. Winterdienst
5. Nennung von Missstand Parken auf Gehsteig; hier: Freseniusstraße
6. BI Landschaftspark West: Jubiläumsfest 30 Jahre Landschaftspark West
7. Nachmittagsbetreuung Grandlschule ab September 2025
8. Gehwegparken im Österreicher-Viertel
9. Informationen zum „Schulcampus Pasing“
10. BI Grünes Obermenzing: Bebauungsplan Obermenzing und Würmpark Menzing
11. Schulwegsicherheit Peslmüllerstraße
12. Gefährliche Verkehrssituationen Verdistraße Ecke Freseniusstraße
- (N) 13.** Durchgangsverkehr Maierhofstraße

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Pippinger Str. 149: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Tektur)
2. Schrämelstr. 182: Baumbestandsplan (Tektur)
3. Erdmannsdorferstr. 3: 1 Linde
4. Kabastastr. 8: 3 Fichten

5. Strindbergstr. 23: 2 Vogelkirschen
6. Gottfried-Keller-Straße: Freiflächengestaltungsplan
7. Wiesengrund 27: Baumbestandsplan Haus 1
8. Wiesengrund 27: Baumbestandsplan Haus 2
9. Josef-Schlicht-Str. 23: 1 Birke
10. Lützwowstr. 21: Baumbestandsplan
11. Reißheimerstr. 15: Baumbestandsplan
12. Freseniusstr. 117: 1 Hemlockstanne
13. Freseniusstr. 115: 1 Hemlockstanne
14. Rathochstr. 67: 1 Laubbaum
15. Bauseweinallee 95: 1 Birke
16. Heerstraße / entlang der Gleise: 3 Eschen, 1 Traubenkirsche
17. Sarasatestr. 51: 1 Zeder
18. Döbereinerstr. 14: 1 Rotbuche
19. Bauseweinallee 19: 1 Lärche

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

4. **Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**
5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 **Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. Anwesen in der Pembaurstraße
6. **Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**
7. **Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 1. Protokoll des Runden Tisches vom 13.11.24 (Sicherheitslage Pasinger Bahnhof)
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.12.24)

2. Ortstermin vom 21.01.25 (Streetballfeld Durchblickpark)

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Elternbeirat des Kindergartens St. Hildegard Pasing auf Zuschuss für Anschaffung von Förderbedarfs-Spiele und Sitzbänke vom 07.01. - 31.03.25 in Höhe von 3.140,38 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15445
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Münchener Gärten der Kulturen e.V. auf Zuschuss für Anschaffung der Grundausstattung in Höhe von 3.162,63 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15600
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Elternbeirat der Kindertagesstätte Lucia-Popp-Bogen auf Zuschuss für Anschaffung eines Insektenhotels im Mai / Juni 25 in Höhe von 900,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15651
4. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Widmungserweiterung der Gesamtstrecke des Josef-Osterhuber-Platzes Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15659
5. Parksituation in der Freseniusstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00551 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 04.05.22) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12756
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Alten- und Servicezentrum Pasing auf Zuschuss für Faschingsfest im ASZ mit Live-Musik am 03.03.25 in Höhe von 281,25 € Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15786
7. Stadtbezirksbudget; Antrag Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. auf Zuschuss für Pasing Narrisch 2025 am 01.03.25 in Höhe von 6.864,50 € Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15739
- (N) 8.** Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung; Schlagweg - Gehbahnherstellung

11. Anhörungen

1. Gottfried-Keller-Straße: Neubau eines Studentenwohnheims mit Einzelhandel und TG - Änderungsantrag; jetzt: Neubau eines Studentenwohnheims, einer Ladeneinheit, einer Ladeneinheit mit Gastronomie und einer bewirtschafteten Fahrradgarage
2. Wiesengrund 27: Neubau einer Doppelhaushälfte Haus 1 mit Carport
3. Wiesengrund 27: Neubau einer Doppelhaushälfte Haus 2 mit Carport

4. Haltverbot in der Alten Allee zwischen Petzetstraße und Gustav-Meyrink-Straße zur Verbesserung der Zuverlässigkeit des Linienbusverkehrs; verkehrsrechtliche Anordnung
5. Lützwstr. 21: Neubau eines Zweifamilienhauses mit Einliegerwohnung
6. Reißheimer Str. 15: Abbruch Anbau Bestand, Neubau Einfamilienhaus mit Garage, Anbau Neubau an Einzeldenkmal - Vorbescheid
7. Bäckerstr. 27; Nachtrag in die Denkmalliste
8. Marschnerstr. 17: Nutzungsänderung des Untergeschosses zu Wohnzwecken, Barrierefreier Umbau von Erd- und Obergeschoss mit Anbau für eine rollstuhlgerechte Vertikalverschließung
9. Fahr- und Gehbahnsanierung Lochhausener Straße - Pippinger Straße
10. Offenbachstraße und Meyerbeerstraße - Markierung von Parkflächen
- (N) 11. Landsberger Str. 460: Neubau Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage / Vorbescheid

12. Anträge und Anfragen

1. CSU, Antrag: Sicherheit im Innenhof / Hochzeitshof des Pasinger Rathauses und des Parkplatzes Viktualienmarkt (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.12.24)
2. CSU, Antrag: Aufwachen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25)

13. Unterrichtungen

1. Fortführung von Gaststättenbetrieben
 - Zum Höllerer, Fischer-von-Erlach-Str. 26
 - Alter Wirt, Dorfstr. 39

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Bauausschuss vom 03.12.24:
 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2024 – 2028 mit verbindlicher Planung für 2029 für das Baureferat, Ergänzende Konsolidierungsvorschläge der Jahre 2025 – 2027, Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14820
2. Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 03.12.24:
 Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2024 – 2028, 1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff, 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14991

3. Mobilitätsausschuss vom 11.12.24:
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing, Baulos 1,
Entscheidungsvorschlag zur Oberflächenwiederherstellung U5 Laim-Pasing - Abschnitt
Gotthardstraße (von Von-der-Pfordten-Str. bis Fischer-von-Erlach-Straße) –
(Stadtbezirke 21 und 25), Bedarfs- und Konzeptgenehmigung Verkehrsführung und
Raumaufteilung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 013998
4. Vollversammlung vom 18.12.24:
Haushalt 2025 des Mobilitätsreferats, • Produkte, • Ziele, • Haushaltssicherungs-
konzept (HSK), • Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14695
5. Vollversammlung vom 18.12.24:
Perspektiven der Beratungsstruktur für ältere Menschen und Angehörige in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14390
6. Vollversammlung vom 18.12.24:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2024 – 2028, • Gliederungsziffern
o 3601 Baum- und Denkmalschutz, o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung,
o 6101 Stadtentwicklungsplanung, o 6110 Lokalbaukommission, o 6130 Stadtplanung,
o 6150 Städtebauförderung, o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung,
• Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.,
• Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 7, 16 und 21
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.25:
Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit,
Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der
Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS), Satzung zur
Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und
Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die
Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971
8. Mobilitätsausschuss vom 29.01.25:
Mobilitätsstrategie 2035, Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904
9. Kommunalausschuss als Werkausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München
vom 16.01.25:
Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM); Wertstoffcontainer aus öffentlichen Anlagen
zurück an Verkaufsstellen verlegen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15261
10. Kommunalausschuss als Werkausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München
vom 16.01.25:
Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für Sperrmüll
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15258

15. Post an den BA

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise
- Marionettentheater; Elternbeirat des Kindergartens Richard-Riemerschmid-Allee 32
2. Stadtbezirksbudget 2025

15.1.2. Baureferat

1. Soccerplatz Kaflerstraße / Hermann-Hesse-Weg (Antrag Nr. 20-26 / B 07061 vom 01.10.24)
2. Nutzung der Fläche nach Abbau der Container an der Grandlstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 07058 vom 01.10.24); Zwischenmitteilung
3. Baumfällungen im Stadtbezirk 21
4. Bordsteinabsenkung Gottfried-Keller-Straße 2; Terminvorschläge wg. Ortstermin

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Unerträglichen Verkehrssituation in der Irmonherstraße
2. Novellierung der Straßenverkehrsordnung – Prüfung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen
3. Verbesserung der Verkehrssituation zu Hol- und Bringzeiten vor der Grundschule an der Peslmüllerstraße, Nachfrage bzgl. Einbahnregelung in der Peslmüllerstraße
4. Berduxstraße, Südseite, Übergang Angela-Molitoris-Platz, Errichtung eines absoluten Haltverbots mit Zusatzzeichen „Feuerwehranfahrtzone, einschließlich Gehweg“ (Zeichen 283 StVO mit Zusatzzeichen); verkehrsrechtliche Anordnung
5. Verkehrsrechtliche Anordnung Mobilitätspunkte SB 21; Hermine-von-Parish-Straße und Pasinger Marienplatz / Landsberger Straße
6. Shared Mobility Maßnahmen - rasche Lösung am Bahnhof Pasing Nord
7. Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Schmaedelstraße; verkehrsrechtliche Anordnung
8. Nur Pkw-Parken in der Silberdistelstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00549 aus der Bürgerversammlung vom 04.05.22)
 - 8.1. => dazu Teilnahme einer Vertretung des MOR am UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen
9. Stadtratsbeschluss vom 11.12.24 zur Prüfung Mitterfeldstraße als dauerhafte Sammelstraße

- (N) 10.** Bodenstedtstraße; Errichtung von vorübergehenden Haltverboten zur Schaffung einer Anfahrtszone zur Baustellenlieferung Baumaßnahme U 5 ab 03.02.25 bis 02.02.26

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Fortschreibung Masterplanung Landschaftspark West - Unterlagen zum Austauschtermin
2. Vollzug der Baumschutzverordnung
- Betzenweg 32
3. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2197 - Pasinger Heuweg -

15.1.5. Referat für Bildung und Sport

1. Sportbauprogramm Maßnahmenpaket 4; Vorplanungsauftrag Freisportanlage Aubinger Str. 12
2. Haus für Kinder Pippinger Str. 95

15.1.6. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Wertstoffinsel Sanderplatz

15.1.7. Sozialreferat

1. Schreiben des Behindertenbeirats zum Thema "Gehwegparken" (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25)

15.2. Sonstige

1. BA 9 Neuhausen-Nymphenburg: Anfrage "Ehrenamt muss abgesichert werden" (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 14.01.25)
2. BA 4 Schwabing-West: Kennzeichnung von Brücken mit Brückennamen
3. BA 17 Obergiesing-Fasangarten: Postfiliale am Tegernseer Platz

16. Sonstiges

16.1. Termine

1. - BA-Sitzung 11.03.25, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
- BA-Sitzung 01.04.25, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2. Bürgerversammlungen
- 18.03.25, Bezirksteil Obermenzing, Aula Grandlschule
- 10.04.25, Bezirksteil Pasing, Aula Bert-Brecht-Gymnasium

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Wertstoffinsel Sanderplatz
2. Angela-Molitoris-Platz und Autofahrer
3. Buslinie 56 seit U-Bahnbaustelle
4. Haus für Kinder Glasunowstraße
5. Sachstand Pippinger Str. 95
6. Verbesserung Ladeinfrastruktur Pasing

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -