

Bezirksausschuss des 15. Stadtbezirkes
Trudering-Riem
Unterausschuss Planung

Dr. Magdalena Miehle
Vorsitzende UA Planung
m-miehle@gmx.de

**Antrag zu 10.4.1 Rappenweg 102 -
Lagernutzung mit untergeordneten baulichen Anlagen, Gewerbeflächen -
befristet bis 31.12.2028**

Der BA 15 fordert – nebst Überprüfung der geltenden Baugenehmigung - zur weiteren Unterstützung folgendes Vorgehen zu prüfen:

Ab dem Knie des Rappenwegs nach Westen nördlich der Schwabelhofunterführung wird ein generelles LKW-Verbot Richtung Mitterfeld und zurück zum Schutz des Truderinger Wohngebiets eingerichtet.

D.h. jeder LKW-Verkehr zu und vom Gewerbegebiet Rappenweg 102 ist zwingend über die Schwablhofunterführung zur Wabula zu leiten.

Aufgrund des erhöhten (abbiegenden) Schwerlastverkehrs sollte zudem der Knoten Wasserburger Landstraße/Schwablhofstr./Friedenspromenade hinsichtlich der Sicherheit querender Radfahrer und Fußgänger einer Prüfung unterzogen und ggfs. baulich angepasst werden.

Dies gilt zumindestens als vorübergehende Lösung bis zum Baubeginn des 5. BA Arrondierung Kirchtrudering/Messestadt.

Begründung

Genehmigt wurden auf der Lagerfläche für Container ein:

- Containerlager für Gewerbe jedoch ohne hohe LKW Fahrfrequenz auf max. 2/3 der jeweiligen Gewerbefläche und mit max. drei Containerlagen übereinander.

In Augenschein und auf Fotos stellt sich mittlerweile folgende nicht hinnehmbare Situation dar: deutlich zu erkennen ist, dass die Container in weiten Bereichen mit fünf Containern übereinander gelagert werden. Tatsächlich handelt es sich um mehrere hundert Container, die dort gelagert werden und mit regem Hol- und Bringverkehr bewegt werden.

Vermeehrt gehen Bürgermails ein, die die Zunahme des LKW-Verkehrs gerade auch durch Truderinger Wohngebiet beobachten und ebenso wie länger ansässige Gewerbetreibende aus dem Gebiet am Rappenweg über den intensiven Verkehr zur Betonmischanlage, zum Containerlagerplatz und den nun ansässigen Autohändlern klagen.

Diese Vorgänge sind in der LBK hinterlegt.

Dr. Magdalena Miehle
Vorsitzende Unterausschuss Planung
des BA 15 Trudering-Riem