



Einladung

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Die Sitzung findet statt:

am Donnerstag, 23. Januar 2025, 19.00 Uhr

im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32

München, 23.01.2025

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

- 1.1.1 Amtsniederlegung von Frau Elise Pouvreau;
Amtseinführung von Herrn Christoph Hanusch
in den Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem
- 1.1.2 Umbesetzung des Unterausschusses Schule, Soziales und Kultur sowie
Nachbesetzung des Unterausschusses Stadtteilentwicklung
- 1.1.3 Benennung eines*einer Jugendbeauftragten
- 1.1.4 Benennung eines*einer REGSAM-Beauftragten
- 1.1.5 Benennung eines*einer stellvertretenden Beauftragten für Gleichstellung

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzung

- 1.2.1 Protokollentwürfe der Sitzung am 12.12.2024

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

- N 4.7.8 Zu Fuß über die Einhausung und mit dem Rad zum Hachinger Bach - Eine verbindende und bürgerfreundliche Zukunftsvision für das neue Moosfelder Gleisdreck
- N 4.7.9 Radverkehrssicherheit im Ortszentrum
- N 4.7.10 Antrag zu 10.4.1 Rappenweg 102 – Lagernutzung mit untergeordneten baulichen Anlagen, Gewerbeflächen – befristet bis 31.12.2028
- N 4.7.11 Anhörung RPV: Potentialflächen Windenergie

N 7.5.2 Zukunft gestalten im Quartier: Quartiersauswahl für Pilotprojekt

- zu 10.2.7 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen
a) bauma 2025
b) **INHORGENTA Munich 2025**

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 UA Budget und Allgemeines

- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Bürgerzentrum Trudering e. V.
Truderinger Bürgerbühne, Teil 2 vom 20.01 - 31.01.2025
4.660,25 €; Az. 0262.0-15-0599
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15505
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Kreisjugendring München-Stadt K. d. ö. R.
Demokratie im Einsatz - Demokratiemobil München am 07.02. und 08.02.2025
3.012,40 €; Az. 0262.0-15-0601
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15618
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
TSV Maccabi München e. V.
Fre-Brauner-Socca5 Turnier 2025 vom 09.02. - 16.02.2025
3.368,00 €; Az. 0262.0-15-600
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15631

2.2 UA Bau und Mobilität

- 2.2.1 (E) Herrichtung des Weges „Breites Geräumt“
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02214 der Bürgerversammlung des 15.
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15218
- vertagt aus der Plenumssitzung 12/24 -
- 2.2.2 (E) Mobile Geschwindigkeitsanzeigen in der Friedenspromenade aufstellen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02212 der Bürgerversammlung des 15.
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15420
- 2.2.3 (E) Beschilderung der Parkeingänge des Riemer Parks bezüglich des
Zusammenspiels zwischen Fahrradfahrenden und Fußgänger*innen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02222 der Bürgerversammlung des 15.
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15533

2.3 UA Stadtteilentwicklung

2.4 UA Planung

2.5 UA Schule, Soziales und Kultur

2.5.1 (E) Wiederherstellung des Jugendcontainers an der Willy-Brandt-Allee
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02218 der Bürgerversammlung des 15.
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15582

2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

2.7 ohne Vorbereitung im UA

3 Anliegen von Bürger*innen

3.1 UA Budget und Allgemeines

3.1.1 Bitte um Unterstützung zum Antrag des BA09 Neuhausen-Nymphenburg:
Ehrenamt muss abgesichert sein

3.1.2 Standortsuche für einen Foodtruck im Stadtviertel

3.2 UA Bau und Mobilität

3.2.1 Willy-Brandt-Allee: Keine Verschmälerung des Gehwegs
- vertagt aus der Plenumssitzung 10/24 -

3.2.2 Riemer Park: Räumung des kombinierten Fuß- und Radwegs zwischen Riemer
See und Salmdorf

3.2.3 Wasserburger Landstraße: Beeinträchtigte Sicht bei der Straßenüberquerung und
erschwerter Parkplatzsituation durch abgestellte Camper

3.2.4 Flughafen-Riem-Straße: Mögliche Errichtung von Radbügeln zur Unterbindung des
Gehwegparkens

3.2.5 Bitte um Unterstützung zum Antrag des BA04 Schwabing-West: Kennzeichnung
von Brücken mit den Brückennamen

3.2.6 Forellenstraße: Einrichtung einer Schulstraßenregelung an der Forellenschule

3.3 UA Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.5.1 Grundschule am Lehrer-Götz-Weg: Künstlerische Gestaltung der Verteilerkästen
im Viertel

3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

3.6.1 Beschwerden wegen Feuerwerken, Müll und Umweltverschmutzung

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 UA Budget und Allgemeines

4.2 UA Bau und Mobilität

4.2.1 Maßnahmen zum Freihalten von Gehwegen
- *vertagt aus der Plenumssitzung 12/24* -

4.3 UA Stadtteilentwicklung

4.4 UA Planung

4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

4.5.1 Grundschule am Mitterfeld – Schmuck und Zentrum für den 5. Bauabschnitt
Messestadt-Süd
- *vertagt aus der Plenumssitzung 12/24* -

4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

4.7 ohne Vorberatung im UA

4.7.1 Radwegeausbau am Rappenweg

4.7.2 Kinderrechte brauchen einen Platz!

4.7.3 Die Bürgerschaft informieren

4.7.4 Kein Platz für Jugendliche? Wann öffnet endlich das Jugendcafé in der Messestadt Ost?

4.7.5 Einsamkeit vorbeugen: Aufsuchende Seniorenarbeit etablieren

4.7.6 Mitdenken von Fahrradfahrern in der Truderinger Straße

4.7.7 Wärmewende konsequent: eine Großwärmepumpe für Waldtrudering

N 4.7.8 Zu Fuß über die Einhausung und mit dem Rad zum Hachinger Bach - Eine verbindende und bürgerfreundliche Zukunftsvision für das neue Moosfelder Gleisdreck

N 4.7.9 Radverkehrssicherheit im Ortszentrum

N 4.7.10 Antrag zu 10.4.1 Rappenweg 102 – Lagernutzung mit untergeordneten baulichen Anlagen, Gewerbeflächen – befristet bis 31.12.2028

N 4.7.11 Anhörung RPV: Potentialflächen Windenergie

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 UA Budget und Allgemeines

5.1.1 Aufstellung einer Stele am Riemer Friedhof und Verzicht auf Erhebung einer Gebühr
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06980

5.1.2 Finanzierung von Anlagegegenständen für Rettungsdienste und Dienste des Katastrophenschutzes nicht aus den Budgets der Stadtbezirke
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05904

5.2 UA Bau und Mobilität

5.2.1 Errichtung von Doppelstockanlagen am Mobilitätspunkt Gronsdorfer Bahnhof Süd
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06035
- vertagt aus der Plenumssitzung 12/24 -

5.2.2 Ottilienstraße an der Friedenspromenade: Herrichtung der Ersatz-Bushaltestelle
Zwischennachricht des Baureferats zum Heckenrückschnitt

5.2.3 Von-Eckert-Straße / In der Heuluss: Entschärfung der Kreuzungssituation

5.2.4 Wasserburger Landstraße / Phantasiestraße: Einrichtung eines sicheren Überwegs für Fußgänger und Radfahrer
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07067

5.2.5 Straßenabschnitt bei Truderinger Straße 271 für Radfahrer*innen sicherer machen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06022

5.2.6 Sichere Straßen für alle – Lösungen für die Helsinkistraße finden
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07024

5.2.7 Kreuzung Schatzbogen/Halfinger Straße – Sicherheit für Fußgänger verbessern, Barrierefreiheit herstellen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06897

5.2.8 StVO-Novellierung 2024: Rückmeldung des Mobilitätsreferats zu Altfällen

5.3 UA Stadtteilentwicklung

5.3.1 Suche nach einer geeigneten Fläche für RC-Modellbau im 15. Stadtbezirk

5.4 UA Planung

5.4.1 Hinterrißstraße 2: Ablehnung des Bauvorhabens wegen fehlender Verkehrsanbindung und Nichteinfügen in das Landschaftsbild

5.4.2 Abgeschlossene Wohnraummindestgrößen festschreiben – prekäre Wohnverhältnisse vermeiden (Neuantrag)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07234

5.5 UA Schule, Soziales und Kultur

5.5.1 Antwortschreiben zu den Anträgen der Kinderversammlung

5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

- 5.6.1 Einfache Einstiegshilfe am Südöstlichen Badestrand des Riemer Sees nachrüsten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07038
- 5.6.2 Dompfaffweg: Unterstützung bei der Wärmeplanung / Renovierung des
Familienzentrums Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07070
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.2.1 Karpfenstraße: Errichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes
- 7.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 7.3.1 Regionaler Planungsverband München (RPV): Ausweisung von Vorranggebieten
für Windenergie
Vorabereinbindung der Bezirksausschüsse
- 7.3.2 Gemeinde Haar: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 210 "Gewerbegebiet an der
Hans-Pinsel-Straße/Hans-Stießberger-Straße/südl. der Münchener Straße"
Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
- 7.3.3 Unnützstraße 12: Nachtrag eines Wohnhauses in die Denkmalliste
- 7.4 UA Planung**
- 7.4.1 Dachsteinstr. 20 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage -
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2024-4368-32
- 7.4.2 Günderodestr. - Neubau von 8 Reihenhäusern auf bestehender Tiefgarage -
VORBESCHEID
- 7.4.3 Wasserburger Landstr. 159 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage -
mit Mobilitätskonzept
- 7.4.4 Graf-Lehndorff-Str. 19 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage -
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2023-15525-32
- 7.4.5 Sansibarstr. 19 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage -
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.231-2022-1551-32
- 7.4.6 Rupanerstr. 6 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 WE und eines 3-fach
Unterflurparkers - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2023-23490-32
- 7.4.7 Bürgermeister-Keller-Str. 1 - Wohnhausneubau mit Garage
- 7.4.8 Xaver-Weismor-Str. 77 - Um-/Neubau eines Wohngebäudes mit 4 Einheiten

- 7.4.9 Fauststr. - Neubau Mehrfamilienhaus mit 12WE, TG mit 12STPL (V1); Neubau zwei Mehrfamilienhäuser mit je 6WE, und TG mit 12STPL (V2) - VORBESCHIED
- 7.4.10 Haffstr. 23 - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohnungen
- 7.4.11 Weißpfennigweg 4 - Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Garage
- 7.4.12 Ottilienstr. 65 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 NE und Duplexgarage

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 7.5.1 REGSAM: Ausschreibung der Schwerpunktarbeit 2025
- *vertagt aus der Plenumssitzung 12/24* -

N 7.5.2 Zukunft gestalten im Quartier: Quartiersauswahl für Pilotprojekt

7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

Frau-von-Uta-Str. 13
Günderodestr. 37
Häherweg 12
Jagdhornstr. 5a (Von Fällungsantrag zu Fällgenehmigung)
Mattseestr. 10
Postweg 62
Sansibarstr. 24
Sonnenspitzstr. 7a
Tangastr. 19
Tangastr. 22
Tangastr. 56

8.2 Beantragte Baumfällungen

Askaripfad 14
Bergerwaldstr. 47
Damaschkestr. 20
Deikestr. 42
Fauststr.
Friedenspromenade 25
Gerstäckerstr. 6b
Gnadenwaldpl. 2
Hugo-Weiss-Str. 21
Imelastr. 7
Kilihofstr. 38
Ottilienstr. 13
Spieljochstr. 12
Tangastr. 44
Valentin-Linhof-Str. 4
Vogesenstr. 15
Von-Erckert-Str. 58
Wasserburger Landstr. 126
Weißpfennigweg 4

Westermeierstr. 32
Xaver-Weismor-Str. 77

9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

9.1 Berichte des/der Vorsitzenden

9.1.1 Terminankündigungen

9.1.2 Parkplatz am Riemer See: Zustimmung zum bewachten Fahrrad-Abstell-Angebots zur bauma 2025
Vorabstellungnahme nach §20 Abs. 1 BA-Satzung

9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten

10 Unterrichtungen

10.1 UA Budget und Allgemeines

10.1.1 Verwendungsnachweise des Stadtbezirksbudgets

10.1.2 Truderinger Straße 276: Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes

10.1.3 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen

10.2 UA Bau und Mobilität

10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach §45 StVO:

- a) Agathenstraße
- b) Postweg
- c) Schäßburger Straße
- d) Willy-Brandt-Alle

10.2.2 Messe München: Aktuelle Terminpläne für 2025 und 2026

10.2.3 Erwidern der DB auf die Stellungnahme der LHM für das Vorhaben „Neubau Ersatzgleis und Instandhaltungsrampe München Riem“

10.2.4 Schatzbogenbrücke: Temporäre Sperrung der Treppenaufgänge für eine vertiefte Bauwerksuntersuchung

10.2.5 Antwort der MVG zu einer Beschwerde über Ausfälle der Buslinie 194

10.2.6 Lomeweg / Möwestraße: Aufhebung des angeordneten Gehwegparkens

10.2.7 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen

- a) bauma 2025
- b) **INHORGENTA Munich 2025**

10.2.8 Haushalt 2025 des Mobilitätsreferats

- Produkte
 - Ziele
 - Haushaltssicherungskonzept (HSK)
 - Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14695

- 10.2.9 Gutachten der B+R-Bedarfsprüfung am S-Bahnhaltepunkt Gronsdorf
- 10.2.10 Aufkiesung des Zuwegs am Sulzer-Belchen-Weg zum Grünstreifen zwischen Feldbergstraße und Friedenspromenade
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15142

10.3 UA Stadtteilentwicklung

- 10.3.1 (U) Rappenweg (östlich, nördlich), Heimgartenstraße, Gemeinde Haar, Ortsteil Gronsdorf (westlich) , Bahnlinie München-Rosenheim (nördlich)
Satzung über die erste Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 660
Erlass nach § 17 Abs. 1 Satz 3 BauGB
(Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2187 vom 08.03.2023)
Stadtbezirk 15 - Trudering-Riem
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14726

10.4 UA Planung

- 10.4.1 Rappenweg 102 - Lagernutzung mit untergeordneten baulichen Anlagen, Gewerbeflächen - befristet bis 31.12.2028; Unterlagen nur zur Information
- 10.4.2 Stellungnahme der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:
a) Karlsburger Straße 8-8a
b) Graf-Lehndorff-Straße
- 10.4.3 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum - Abbruchanzeigen
a) Königseestraße
b) Edeltraudstraße
- 10.4.4 Fauststraße 90 - Landschaftsschutzverordnung Bauwerkserrichtung
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00489
Erneute Anfrage des Antragstellers und Antwort des Referats für Klima- und Umweltschutz

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

- 10.6.1 Ausnahmezulassungen gem. BImSchV:
a) Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen
b) Reinigungsarbeiten an oberirdischen Verkehrsanlagen
c) Betrieb von Müllsammelfahrzeugen
- 10.6.2 Dukatenweg / Kirchtruderinger Straße: Stellungnahme des Team Baumschutzes zu BA-Rückfragen
- 10.6.3 Lärmaktionsplan: Antworten des Referats für Klima- und Umweltschutz zu den im Rahmen des Beteiligungsverfahrens abgegebenen BA-Stellungnahmen
- 10.6.4 Unterrichtung über bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen
- 10.6.5 Bajuwarenpark: Verlängerung der Ausnahmegenehmigung zur Baustelleneinrichtung bis 31.01.2025

- 10.6.6 Leonhardiweg: Vermessungsarbeiten aufgrund von geplanten Baumpflanzungen im Jahr 2026
- 10.6.7 Realisierung von Mobilfunksendeanlagen in öffentlichen Grünanlagen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07267

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender