

## ANFRAGE

An Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



09.01.2025

### Bebauung Siemens-Parkplatz Neuperlach – Fragen zum Sachstand

Die Berichterstattung der Süddeutschen Zeitung vom 8. Januar 2025 lässt Zweifel daran aufkommen, dass der im Dezember 2024 beschlossene Bebauungsplan Nr. 2145 Otto-Hahn-Ring (nördlich), Carl-Wery-Straße (östlich) durch den Investor tatsächlich zeitnah realisiert werden kann. Sollte sich dies Bewahrheiten, könnte sich der Bau von über 700 Wohnungen und zwei Kindertagesstätten auf dem bisherigen Siemens-Parkplatz in Neuperlach deutlich verzögern.

Ich frage deshalb den Oberbürgermeister:

1. Wie bewertet das Referat für Stadtplanung und Bauordnung die in der Süddeutschen Zeitung enthaltenen Hinweise, dass es bei der Umsetzung des Projekts zu Verzögerungen kommen könnte?
2. Welche Kontakte gab es in den letzten Monaten zur Investorenfirma?
3. Welche aktuellen Erkenntnisse hat das Referat für Stadtplanung und Bauordnung vor diesem Hintergrund zur weiteren Zeitschiene bei der Bebauung des Siemens-Parkplatzes?
4. Wann wurde der städtebauliche Vertrag mit der genannten Investorenfirma abgeschlossen und welche Fristen sieht er für die Realisierung des Projekts vor?

Fabian Ewald

Stadtrat