

Bezirkssausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt  
München

## Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Florian Ring**

An die Mitglieder des BA 13

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: BA13@muenchen.de

München, 30.12.2024

Sehr geehrte Damen\* und Herren\*,

hiermit lade ich Sie zur öffentlichen **Sitzung des BA 13 Bogenhausen** ein:

am **Dienstag, 14.01.2025, um 19.30 Uhr**

im **Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

### **TAGESORDNUNG DES BA 13:**

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
- 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.12.2024

## 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

### 2.1 Vorstand

### 2.2 Unterausschuss Stadtplanung und Bauordnung

am 09.01.2025, 19.30 Uhr  
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11

- 2.2.1.1 Arabellastr. 34: Neubau für Büro- / Gewerbenutzung mit Teil-Erhalt der Bestandsstrukturen für Wohnen und Tiefgarage - VORBESCHIED (Arabellastr. 34 / Denninger Str. 35 + 37)
- 2.2.1.2 Gumpfenbergstr. 5: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (43 WE) mit Tiefgarage
- 2.2.1.3 Holbeinstr. 36: Umbau und Erweiterung der DG-Wohnung (DG links), Umbau der Kammern und der Speicherabteile zu einer Wohnung (DG rechts) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2021-18134-31 hier: Vorbau von 3 Balkonen auf der Hofseite sowie Änderung des 2. Rettungswegs im Dachbereich und Änderung der Lage der Notleiteranlage
- 2.2.1.4 Hohensalzaer Str. 5: Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Garagen
- 2.2.1.5 Johanneskirchner Str. 7 - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport - VORBESCHIED
- 2.2.1.6 Regionaler Planungsverband München (RPV): Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie - Vorabebindung der Bezirksausschüsse; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 2.2.1.7 Vollzug des § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB: Bebauungsplanes Nr. 92/21, Wohnen und nicht störendes Gewerbe im „Neuen Mitterfeld“ der Gemeinde Unterföhring; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 2.2.1.8 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.2.1.9 Verschiedenes, Termine
- 2.2.2 Baumfällungen lt. Plan**
- 2.2.2.1 Holbeinstr. 36: Umbau und Erweiterung der DG-Wohnung (DG links), Umbau der Kammern und der Speicherabteile zu einer Wohnung (DG rechts) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2021-18134-31 hier: Vorbau von 3 Balkonen auf der Hofseite sowie Änderung des 2. Rettungswegs im Dachbereich und Änderung der Lage der Notleiteranlage
- 2.2.2.2 Arabellastr. 34: Neubau für Büro- / Gewerbenutzung mit Teil-Erhalt der Bestandsstrukturen für Wohnen und Tiefgarage - VORBESCHIED (Arabellastr. 34 / Denninger Str. 35 + 37)
- 2.2.2.3 Gumpfenbergstr. 5: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (43 WE) mit Tiefgarage
- 2.2.2.4 Hohensalzaer Str. 5: Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Garagen
- 2.2.2.5 Johanneskirchner Str. 7 - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport - VORBESCHIED

### 2.3 Unterausschuss Verkehr und Mobilität

am 07.01.2025, 19.30 Uhr  
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11

- 2.3.1 (E) Verkürzung der Reaktionszeit der Fußgängerampel an der Straßenbahnhaltestelle Bundesfinanzhof  
Verkürzung der Reaktionszeit der Fußgängerampel an der Straßenbahnhaltestelle Bundesfinanzhof  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00513 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 28.10.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14438
- 2.3.2 (E) Befestigung/Asphaltierung Fußweg-Teilstrecke durch den Odinpark  
Befestigung/Asphaltierung der Fußweg-Teilstrecke durch den Odinpark  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02318 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 24.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15523
- 2.3.3 (E) Prüfung der aufgestellten Verkehrsschilder in der Freischützstraße  
Prüfung der aufgestellten Verkehrsschilder in der Freischützstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02338 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes

- Bogenhausen vom 24.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15463
- 2.3.4 (E) Antrag auf Verschattung an der Kreuzung Möhl-/Höchlstraße  
Antrag auf Verschattung an der Kreuzung Möhl-/Höchlstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02331 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes  
Bogenhausen vom 24.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15591
- 2.3.5 ExpressBus X30 auch an Sonn- und Feiertagen zum Arabellapark; Antrag der CSU-Fraktion
- 2.3.6 Bülowstraße: Einrichtung einer Schulbushaltestelle (Grundschule Gebelestraße); Anhörung des Mobilitätsreferats
- 2.3.7 Schulwegsicherheit: Verkehrsregulierung in der Meistersingerstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.8 Anregungen zur Verbesserung der Barrierefreiheit am S-Bahnhof Johanneskirchen; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.9 Überfüllung der Buslinien 149 und 190/191; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.10 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.11 Verschiedenes, Termine
- 2.4 Unterausschuss Budget und Satzung - Sitzung entfällt -**
- 2.4.1 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.2 Verschiedenes, Termine
- 2.5 Unterausschuss Bildung und Sport - Sitzung entfällt -**
- 2.5.1 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.2 Verschiedenes, Termine
- 2.6 Unterausschuss Umwelt, Grünplanung und Klimaschutz am 07.01.2025, 18.30 Uhr  
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**
- 2.6.1.1 (E) Entfernung der Wertstoffinsel in der Johanneskirchner Straße 21  
wegen Müll und Rattenplage  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 02332  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen  
am 24.10.2024  
Entfernung der Wertstoffinsel in der Johanneskirchner Straße 21 wegen Müll und Rattenplage  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02332 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes  
Bogenhausen vom 24.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15433
- 2.6.1.2 Ruth-Drexel-Str.: Einrichtung einer Wertstoffinsel (zwei Varianten); Anhörung des AWM
- 2.6.1.3 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.1.4 Verschiedenes, Termine
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen)**
- 2.6.2.1 Oberföhringer Str. 112 - 114a
- 2.6.2.2 Traberstr. 8
- 2.6.2.3 Kolbergerstr. 11 - 14
- 2.6.2.4 Freischützstr. 4
- 2.6.2.5 Oberschlesische Str. 26
- 2.6.2.6 Dalandstr. 6
- 2.6.2.7 Oberföhringer Str
- 2.6.2.8 Normannenpl. 17
- 2.6.2.9 Pfistermeisterstr. 1
- 2.6.2.10 Pfistermeisterstr. 2 - 12
- 2.6.2.11 Steinhauser Str. 21 - 25

- 2.6.2.12 Gotthelfstr. 101
- 2.6.2.13 Oberföringer Str. 98

- 2.7 Unterausschuss Kultur, Soziales und Vereine** **am 08.01.2025, 18.30 Uhr**  
**ASZ, Rosenkavalierplatz 9**
- 2.7.1 Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025; Anhörung des Sozialreferats
  - 2.7.2 Postfiliale Meistersingerstraße 77 in Bogenhausen erhalten; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
  - 2.7.3 Anschaffung von weiteren 20 Ferienpässen; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
  - 2.7.4 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
  - 2.7.5 Verschiedenes, Termine
- 3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**
- 3.0.1 Realisierung von Mobilfunksendeanlagen in öffentlichen Grünanlagen - Antrag des BA 15
  - 3.0.2 Ehrenamt muss abgesichert sein; Anfrage des BA 9
- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten**
- 3.2 Bürgeranträge**
- 4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)**
- 5 Anhörungen (ohne Vorberatung)**
- 6 Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1 Prüfauftrag zum Projekt "Urbaner Waldgarten"  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06962
  - 6.2 Ausbesserung der Radwegfurten auf der Nordwestseite der Bülowstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07133
  - 6.3 Vermietung der Sporthalle der Ruth-Drexel-Schule  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07149
  - 6.4 Aktueller Stand bei der Umrüstung des HKW Nord  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06390
  - 6.5 Standortvorschläge für die Installation von zusätzlichen Trinkwasserbrunnen in Bogenhausen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07150
  - 6.6 Sportbauprogramm, Vernichtung von Sportgaststätten, hier: Taverna „Pyrsos“ und Sportgaststätte Bezirkssportanlage Johanneskirchner Straße (Rot-Weiß Oberföhring), Sitzungsvorlage 20-26 / V 11285  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06237
  - 6.7 Erhalt der Gastronomie in der Bezirkssportanlage an der Westpreußenstraße 60  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06299
  - 6.8 Modernisierung der Bezirkssportanlage an der Westpreußenstraße 60: Gaststätte erhalten!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06301
  - 6.9 Umdenken bei der Planung der Bezirkssportanlage  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06420
  - 6.10 Umbau der Bezirkssportanlage Westpreußenstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06421
  - 6.11 Zweite Tischtennisplatte im Rienzipark  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07137
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium**
- 7.1.1 Eingereichte Verwendungsnachweise

- 7.1.2 Haushaltsbeschluss 2025 - Stadtbezirksbudgets für 2025
- 7.2 Baureferat**
- 7.2.1 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäume
- 7.3 Mobilitätsreferat**
- 7.3.1 (U) Mobilitätsstrategie 2035  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904
- 7.3.2 Denninger Str. 4: Einrichtung einer Ladezone
- 7.3.3 Widderstr. 14: Absolutes Haltverbot mit Zusatz „Feuerwehranfahrt“
- 7.3.4 Dauerparker in der Thomas-Mann-Allee; Anliegen aus der Bürgerschaft  
- Rückmeldung der PI -
- 7.3.5 Querung von Schulkindern vor der Grundschule Knappertsbuschstraße  
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats -
- 7.3.6 Optimierung der Verkehrssicherheit, insbesondere Einfahrt von der Oderstr., Havelstr., Klosestr. in die nördliche Weltenburgerstr.; Anliegen aus der Bürgerschaft  
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats -
- 7.4 Kommunalreferat**
- 7.4.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028  
Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates  
Programmwurf  
Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenreduzierung der Jahre 2028 ff.  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2024 - 2028  
Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2025 (KOMZ-008)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15152
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1 Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs:  
- Fritz-Meyer-Weg 55
- 7.6 Kulturreferat**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1 Neckarstr. 14
- 7.7.2 (U) Erstattung von Heizkosten bei fehlendem Wärmemengenzähler  
für Warmwasser  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14802
- 7.7.3 Pixistr. 11
- 7.7.4 Bau eines Hochhauses am Isarring 11 ablehnen  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 02152 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 -  
Schwabing-Freimann am 08.07.2024  
Bau eines Hochhauses am Isarring 11 ablehnen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02152 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes  
Schwabing vom 08.07.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14794
- 7.7.5 Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der  
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14911
- 7.7.6 Mehrjahresinvestitionsprogramm  
für die Jahre 2024 - 2028  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929
- 7.7.7 Feldkirchener Str. 14 - Rückmeldung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 7.7.8 Donaustr. 6
- 7.7.9 Marienburger Str. 84
- 7.7.10 Savitsstr. 25a

- 7.7.11 SEM Geländemodell; Anliegen aus der Bürgerschaft  
- Rückmeldung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung -
- 7.7.12 St 2088 zweibahniger Ausbau des Föhringer Rings, Planänderungsbeschluss, 3. Planänderung vom 15.04.2024
- 7.8 Referat für Bildung und Sport**
- 7.8.1 Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14878
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1 (U) Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2024 - 2028  
Einzelbereich 4 / Jugendamtsbereich  
Ergänzende Konsolidierungsvorschläge der Jahre 2025 – 2027  
Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15175
- 7.9.2 (U) Verlängerung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter an den Standorten  
• HansasträÙe 55  
• Gerty-SpieÙ-StraÙe. 9+11  
• Maria-Goeppert-Mayer-StraÙe. 21  
• Kronstadter StraÙe. 36  
• Hachinger-Bach-StraÙe. 19  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14298
- 7.9.3 (U) Haushaltsplan 2025 – Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Vollzug des Haushaltsplanes 2025  
für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14918
- 7.9.4 Vollzug der Zweckentfremdungssatzung:  
- Saalestr. 13
- 7.9.5 Schreiben des Behindertenbeirats zum Thema "Gehwegparken"
- 7.9.6 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Vollzug des Haushaltsplanes 2025  
für den Bereich "Förderung freie Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen  
Haushaltsplan 2025 - Produkt und zielorientierte  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14917
- 7.6.7 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Vollzug des Haushaltsplanes 2025  
für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes  
Haushaltsplan 2025 - Produkt und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14984
- 7.9.8 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Soziale Sicherung  
Haushaltsplan 2025 - Produkt und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14789
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat**
- 7.11 Kämmerei**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft**
- 7.13 MVG**
- 7.14 IT-Referat**

- 7.15 Referat für Klima- und Umweltschutz**
- 7.15.1 Ausnahmezulassungen gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV
- 7.15.2 Lärmaktionsplan 2024 – Antwortschreiben des RKU zu den Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
- 7.15.3 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen
  
- 7.16 Gesundheitsreferat**
- 7.17 Sonstige (Bahn AG, Post)**
- 7.18 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
  
- 8 Sonstiges**
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen**
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden**
- 8.3 Mitteilungen der MdBA**
- 8.4 Termine**
  
- 9 Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

gez.

Florian Ring  
Vorsitzender des BA 13 Bogenhausen