

## **Einladung**

Zur 57. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 13.01.2025 um 19.30 Uhr,**  
***Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 20.12.2024

## **Tagesordnung:**

- A.            Vorstellung "Wohnen für Hilfe"**
- B.            Vorstellung Streetwork**
- 1            Die Bürger\*innen haben das Wort**
- 1.1.        Mündliche Anliegen**
- 1.2.        Schriftliche Anliegen**
  - 1.            Parksituation Gondrellplatz / grundsätzliche Überlegungen
  - 2.            Umsatzeinbruch wegen Baustelle Tram Westtangente
  - 3.            Behinderung und Einmischung in die Angelegenheiten der Seniorenvertretung Hadern
  - 4.            Beleuchtung U6 Ausgang Haderner Stern zur Gräfeldinger Straße
  - 5.            Parken in der Pfingstrosenstraße
  - 6.            Krähenplage Hadern
- 1.3.        Fragen an die Polizei**
- 2            Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3            Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**

### **3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**

1. - Am Wiesenhang 28, 1 Kiefer  
 - Hans-Grässel-Weg 21, 1 Fichte  
 - Holzapfelkreuther Straße 28, gem. Eingabeplan  
 - Mohnweg 4, 1 Spitzahorn  
 - Stiftsbogen 93, 1 Esche  
 - Veilchenstraße 30, 1 Thuja  
 - Waldwiesenstraße 4, 1 Vogelkirsche und 1 Lärche  
 - Wastl-Witt-Straße 17, 3 Pappeln und 1 Hängebirke  
 - Würmtalstraße 8, 1 Rotbuche

### **3.2. Berichte der Unterausschüsse**

1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz

### **3.3. Berichte der Beauftragten**

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

1. Bericht zum Austausch Landschaftspark West (Frau Dr. Unterberg) (vertagt aus 12/24)

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**

- kein Eingang -

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget, Alten- und Service-Zentrum Kleinhadern-Blumenau, Kultur- und Tanzveranstaltungen ab 16.01. - Dezember 2025, 1.372,50 € (Direktorium, 28.11.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15393
2. Stadtbezirksbudget, FTM-Blumenau von 1966 e.V., Ausstattung der Jugend mit Sportbekleidung, 1421,25 € (Direktorium, 29.11.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15404
3. Stadtbezirksbudget, Geschichtsverein Hadern e.V., Ausstellungsprojekt zu 50 Jahre Haderner Stern vom 10.01. - 15.04.2025, 2.200,- € (Direktorium, 29.11.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15410
4. Stadtbezirksbudget, Förderverein für die Grundschule und das Tagesheim Am Hedernfeld e.V., Erzählkunst – Musizierendes Vorlesen im Januar 2025, 750,- € (Direktorium, 04.12.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15444
5. Stadtbezirksbudget, KJR München-Stadt, Anschaffung von Fallschutz- und Puzzlematten, 1.642,35 € (Direktorium, 13.12.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15543
6. Ausbau Fußgängerfurt in der Waldwiesenstraße auf Höhe „Am Heidebruch“ (Baureferat, 04.12.24)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02208 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 08.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15413

7. Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in der Haderunstraße (Mobilitätsreferat, 03.12.24)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02205 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 08.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15276
8. Durchsetzung der Haltverbote an der Kreuzung Fürstenrieder Straße / Ossingerstraße (Kreisverwaltungsreferat, 20.12.24)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02209 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 08.10.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15492

## **6. Anhörungsfälle**

1. Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 (Sozialreferat, 27.11.24)
2. Holzapfelkreuther Straße 28, Umbau und Erweiterung eines Wohngebäudes - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.24)
3. Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie; Vorabereinbindung der Bezirksausschüsse (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.24)
4. Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: "Rio Artistik-Theater", vom 04.04.2025 - 13.04.2025 auf dem Max-Lebsche-Platz (Kreisverwaltungsreferat, 16.12.24)

## **7. Unterrichtungsfälle**

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Großhadern OKS 7A, Telekommunikation (SWM, 03.12.24)
2. Update U3/U6: 40 Maßnahmen - eine Baustelle, Ersatzverkehr vom 17.02. - 30.05.2025 (SWM, 29.11.24)
3. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV);  
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München und  
Jahresgenehmigung 2025 für Reinigungsarbeiten an oberirdischen Verkehrsanlagen im Stadtgebiet München/Süd (Referat für Klima- und Umweltschutz, 28.11.24 und 05.12.24)
4. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:  
- Rodensteinstraße (Sozialreferat, 26.11.24)  
- Heckenrosenstraße (Sozialreferat, 09.12.24)
5. Fällung von Gefahrenbäumen in Grünanlagen und im Straßenbegleitgrün, hier:  
- Liste des Baureferates vom 02.12.2024  
- Liste des Baureferates vom 04.12.2024
6. Am Brombeerschlag 28, 2 Birken als Gefahrenbäume genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.12.24)

7. Stiftsbogen 63 - 81a, 2 Bergahorn und 3 Eschen genehmigt, 2 Silberahorn Baumveränderungen genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.12.24)
8. Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs, hier:  
- Restaurant Johanna, Heiglhofstraße 18 (Kreisverwaltungsreferat, 10.12.24)
9. Protokoll zur geplanten Sprengeländerung von der GS Menaristraße zur GS Gardinistraße (Referat für Bildung und Sport, 12.12.24)
10. Arbeitsstelle im Straßenraum, hier: Butterblumenweg 1 - 5 und Steinbrechweg 4 - 16 (Mobilitätsreferat, 19.12.24)
11. Linie 167 verkehrt ab 1. Januar 2025 als Neunsitzer mit Elektrofahrzeug (E-Vito) (MVG, 20.12.24)

## **8. Antworten der Stadt**

1. Novellierung der StVO (Mobilitätsreferat, 06.12.24)
2. Schulweg Menarischule (ehem. Senftenauerschule) (Mobilitätsreferat, 05.12.24)
3. Beleuchtung Kita Prälat-Wellenhofer-Straße (Referat für Bildung und Sport, 13.12.24)
4. Zwischennachricht und Fristverlängerung: Jugend-Bürger\*innenversammlung, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06224 (Direktorium, 12.12.24)
5. Lärmaktionsplan für München - Runde 4, Beteiligung der Bezirksausschüsse, Behandlung der Stellungnahmen der Bezirksausschüsse (Referat für Klima- und Umweltschutz, 12.12.24)
6. Orange Bank in der Gelbhofstraße (Baureferat, 04.12.24)
7. Fahrradpiktogramme in der Heiglhofstraße (Mobilitätsreferat, 05.12.24)  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00486
8. Grünanlage an der Senftenauerstraße (Baureferat, 16.12.24)
9. Ausweisung der Heiglhofstraße als "Fahrradstraße" (Mobilitätsreferat, 18.12.24)

## **9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**

- kein Eingang -

## **10. Verschiedenes**

1. Antrag BA 15 Trudering-Riem vom 14.11.2024: Realisierung von Mobilfunksendeanlagen in öffentlichen Grünanlagen
2. Gehwegparken (Behindertenbeirat, 10.12.24)
3. Antrag BA 9 Neuhausen-Nymphenburg vom 19.11.2024: Ehrenamt muss abgesichert sein
4. Haderun Nachrichten (Geschichtsverein Hadern e.V., 12.12.24)

5. Interfraktioneller Antrag: Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern, Rückmeldung  
- BA 25 (11.12.24)
6. Stellungnahme der Bürgerinitiative Landschaftspark - West zum Thema Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Gestaltung des Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern
7. Masterplan Landschaftspark West, 1. Workshop am 22.01.2025 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.12.24)

## **11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Hinweis / Ergänzung vom 09.12.2024 zum Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 11.12.2024:  
Mobilitätsstrategie 2035  
Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904
2. Beschluss des Bildungsausschusses und des Bauausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 04.12.2024:  
Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024  
Entnahme der Grundschule Am Mitterfeld aus dem 3. Schulbauprogramm und Erteilung des Vorplanungsauftrags an die MRG  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14878
3. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.2024:  
Bekanntgabe der Ergebnisse der Erwerbstätigen- und Flächenbedarfsprognose für die Planungsregion 14  
(Landeshauptstadt München und Landkreise der Region)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14843
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.2024:  
Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)  
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971
5. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.2024:  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14911

6. Beschluss der Vollversammlung vom 18.12.2024:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm  
für die Jahre 2024 - 2028
    - Gliederungsziffern
      - o 3601 Baum- und Denkmalschutz
      - o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
      - o 6101 Stadtentwicklungsplanung
      - o 6110 Lokalbaukommission
      - o 6130 Stadtplanung
      - o 6150 Städtebauförderung
      - o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
    - Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.
    - Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 7, 16 und 21
  - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.11.2024:  
Erstattung von Heizkosten bei fehlendem Wärmemengenzähler für Warmwasser  
Antrag und Empfehlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14802
8. Beschluss des Sozialausschusses vom 12.12.2024:  
Haushaltsplan 2025 – Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2025  
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes  
für Wohnen und Migration  
Änderung der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14918
9. Beschluss des Sozialausschusses vom 12.12.2024:  
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2024 - 2028  
Einzelplan 4 / Sozialbereich  
Ergänzende Konsolidierungsvorschläge der Jahre 2025 - 2027  
Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15170
10. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.2024:  
Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024;  
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 -  
2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028  
Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835

## 12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste Sitzung findet am **Montag, 10.02.2025 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.



Anmeldung zum Newsletter des  
BA 20 Hadern:

