



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr. 14, 81373 München

**An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 8
Schwanthalerhöhe**

Vorsitzende:
Sibylle Stöhr
Telefon: 0170/2160529
E-Mail: ba8@muenchen.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33880
Telefax: 233 989 33885

München, 19.12.2024

**Protokoll der Sitzung des
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe
vom 10.12.2024
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:05 Uhr
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

1 Begrüßung

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Auf die Anwesenheitsliste als nichtöffentliche Protokollanlage wird verwiesen.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen ergänzt:

- TOP 2.1 Errichtung eines Trinkwasserbrunnens an der Heimeranstr. / Franziska-Bilek-Weg
Abstimmung über die geänderte Tagesordnung:

► **Zustimmung, einstimmig**

1. Errichtung eines Trinkwasserbrunnens an der Heimeranstr. / Franziska-Bilek-Weg
Der Bezirksausschuss hält den Standort für sehr gut gewählt und stimmt der Errichtung zu.
► **Zustimmung, einstimmig**

3 Referatsvertreter nehmen Stellung

4 Bürger*innen haben das Wort

1. Fahrradstellplätze Schießstättstraße 30
Frau Stöhr zeigt zu diesem Tagesordnungspunkt persönliche Beteiligung an und wird sich an Beratung und Abstimmung nicht beteiligen.

Umwandlung eines Kfz-Stellplatzes unmittelbar vor dem Anwesen Schießstättstraße 30 zur Schaffung von Fahrradstellplätzen. Die Errichtung der Fahrradstellplätze soll direkt neben dem Behinderten-Parkplatz erfolgen.

► **Zustimmung, mehrheitlich**

2. Schaffung von Fahrradstellplätzen in einer Parkbucht im Bereich Carlamaria-Heim-Str. 3+5 / August-Kühn-Str. 10

Es wird vorgeschlagen, die Fahrradabstellplätze in der Carlamaria-Heim-Straße über die halbe Parkbucht einzurichten.

► **Ablehnung, mehrheitlich**

Alternativ wird vorgeschlagen einen Kfz-Stellplatz unmittelbar neben dem E-Parkplatz vor dem Anwesen August-Kühn-Straße 10 zur Schaffung von Fahrradstellplätzen umzuwandeln.

► **Zustimmung, einstimmig**

3. Parksituation im Westend; Einrichtung Nachbarschaftsviertel
Die Antragstellerin wird gebeten, ihre Anliegen und Bedenken in der Bürgerbeteiligung im Rahmen des Genehmigungsverfahrens für des Nachbarschaftsviertel einzubringen.

► **Zustimmung, einstimmig**

4. Baustelleneinrichtung Höhe Bushaltestelle Gollierplatz
Der Geschäftsführer der MGH GmbH wird zur nächsten BA-Sitzung eingeladen und gebeten, zu den erforderlichen Sanierungsmaßnahmen Stellung zu nehmen.

► **Zustimmung, einstimmig**

5. Indoor-Spielplatz im Forum Schwanthalerhöhe
Vertreter des Forum Schwanthalerhöhe stellen ihr Konzept zur Schaffung eines Indoor-Spielplatzes mit der Möglichkeit, auch Speisen und Getränke zu sich zu nehmen, vor. Hierfür sollen flexibel gerade leerstehende Geschäftsflächen verwendet werden. Der Zugang zum Spielbereich wird gegen eine geringe Gebühr ermöglicht.
Der Bezirksausschuss begrüßt die Initiative des Forum Schwanthalerhöhe und bittet um einen sehr niedrigen Eintrittspreis, um allen Interessierten den Zugang zu ermöglichen.

► **Zustimmung, einstimmig**

5 Bericht aus dem Vorstand

Frau Stöhr berichtet über

- den gut gelungenen Jahresempfang
- die neu umgesetzte TO-Struktur mit Bericht aus den Unterausschüssen

6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe

6.1 Entscheidungen

6.2 Anhörungen

1. Bauvorhaben Ligsalzstraße 4
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
Die Abstandsflächen werden beim Rückgebäude massiv überschritten, um 3,81 Meter. Der Hinterhof eignet sich nach Auffassung des Bezirksausschusses nicht für eine weitere Bebauung in der geplanten Form. Das Bauvorhaben wird daher abgelehnt.
► **Zustimmung, einstimmig**

Herr Trautmann weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass im Bayerischen Landtag Änderungen bei den Bauvorschriften, insbesondere hinsichtlich der Möglichkeit deutlicher Unterschreitungen bei den Abstandsflächen, sowie dem kompletten Wegfall der Genehmigungsbedürftigkeit einiger Bauvorhaben beschlossen wurden.

Herr Henkel schlägt vor, die Lokalbaukommission um Information zu den vorgenommenen Änderungen der Bauvorschriften zu bitten.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Bauvorhaben Bergmannstraße 62

Folgende Stellungnahme wird beschlossen:

Dem Bauvorhaben wird grundsätzlich zugestimmt, die Vorgaben des Denkmalschutzes sind einzuhalten. Der Bezirksausschuss begrüßt die Erweiterung eines Spielbereichs im Hinterhof, im Zuge dessen auch die gesamte Freifläche im Innenhof neu und ansprechend gestaltet werden kann.

► **Zustimmung, einstimmig**

3. Bauvorhaben Schwanthalerstraße 142

► **Zustimmung, einstimmig**

6.3 Unterrichtungen

1. Meldelisten Bauvorhaben

► **Kenntnisnahme**

2. Einladung zur Ausstellungseröffnung "Wir bauen Bildung" 10 Jahre Bildungsbauoffensive München am 11.12.2024

► **Kenntnisnahme**

3. Informationsveranstaltungen zum kommunalen Wärmeplan

► **Kenntnisnahme**

4. Unveränderte Fortführung Gaststätte Theresienhöhe 5

► **Kenntnisnahme**

6.4 Bericht aus dem Unterausschuss

Herr Henkel berichtet über die Veranstaltung des Baureferates am 28.11.2024, insbesondere

- über die Umstellung auf LED-Beleuchtungen
 - über die Bestellmöglichkeit von Dialog-Displays bis Februar 2025 zu den alten Konditionen
- Frau Diebolder berichtet hierzu, dass das Thema Dialog-Displays im Unterausschuss behandelt, für den Stadtbezirk 8 jedoch als nicht relevant angesehen wurde.

7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik

7.1 Entscheidungen

1. Projektplanung - Errichtung einer Fitnessanlage für alle Altersgruppen am Georg-Freundorfer-Platz

► **Zustimmung, einstimmig**

Herr Dr. Czisch weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass auch die Schachfiguren und die dazugehörige Kiste im Zuge der Neuerungsmaßnahmen am Georg-Freundorfer-Platz ersetzt wurden.

► **Kenntnisnahme**

7.2 Anhörungen

1. Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025

► **Kenntnisnahme**

7.3 Unterrichtungen

1. Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen

► **Kenntnisnahme**

7.4 Bericht aus dem Unterausschuss

8 Kultur und Integration

8.1 Entscheidungen

8.2 Anhörungen

8.3 Unterrichtungen

1. Versammlung Schießstättstraße am 23.11.2024
► **Kenntnisnahme**
2. Kulturfestival und Barrio Latino Festival auf dem Georg-Freundorfer-Platz
Herr Günthör weist darauf hin, dass das Kulturfestival auch zukünftig am Georg-Freundorfer-Platz stattfinden soll.
► **Kenntnisnahme**
3. Versammlung Schießstättstraße gegenüber Nr. 14 am 07.12.2024
► **Kenntnisnahme**

8.4 Bericht aus dem Unterausschuss

9 Umwelt, Mobilität und Klimaschutz

9.1 Entscheidungen

1. (E) Legalisierung der Querung der „Theresienhöhe“ für Fahrradfahrende an der Bavaria
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01957 vom 18.04.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14536
► **Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Maßnahme zur Klimaanpassung: Taschenparks in Lücken und auf versiegelten
Flächen bauen; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01945 vom 18.04.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14903
Der Beschlussvorlage wird zugestimmt
Da das Kommunalreferat im 8. Stadtbezirk keine geeigneten Flächen für die Errichtung von
Taschenparks finden konnte, wird die Antragstellerin gebeten, ein oder zwei Örtlichkeiten im
Stadtbezirk zu benennen, die sich für die Errichtung eines Taschenparks eignen. Der
Bezirksausschuss wird anhand dieser Vorschläge die Umsetzbarkeit des Antrags nochmals
konkret prüfen lassen.
► **Zustimmung, einstimmig**

9.2 Anhörungen

1. Baumfällung Kazmaistr. 70
Der Fällung wird gegen Ersatzpflanzung zugestimmt.
► **Zustimmung, einstimmig**
2. Baumpflanzungsprojekt in der Fäustlestraße; Beeinträchtigung des derzeitigen
Lieferbereichs durch einen Baumstandort
Die Beschlussfassung wird in die Januar-Sitzung verlagert.
► **Zustimmung, einstimmig**
3. Personenbezogener Behindertenparkplatz an der Ganghoferstr. gegenüber
Nr. 84 (Ostseite)
Der Behindertenparkplatz liegt im Stadtbezirk Sendling; die Unterlagen werden daher an den
BA6 weitergeleitet.
► **Kenntnisnahme**

4. BA15; Keine Realisierung von Mobilfunksendeanlagen in öffentlichen Grünanlagen
Dem Antrag des BA15 wird zugestimmt.
► **Zustimmung, einstimmig**

9.3 Unterrichtungen

1. Fußgängergrünphase Ampelanlage Kreuzung Trappentreustraße / Landsberger Str.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06761
► **Kenntnisnahme**
2. Allgemeinverfügung Knallerverbotszone 2024 / 2025
► **Kenntnisnahme**
3. Projekt des KJR „Auf Herz und Rampen prüfen“,
Untersuchung der Barrierefreiheit des Westends
► **Kenntnisnahme**
4. Wartezeit auf die Fußgängergrünphase an den Kreuzungen Bergmannstraße /
Landsbergerstraße sowie Schrenkstraße / Landsbergerstraße
► **Kenntnisnahme**
5. Meldeliste Bauvorhaben SWM
► **Kenntnisnahme**
6. Präsentation zum Informationsgespräch der BAs mit dem Baureferat am 28.11.2024;
Themen: LED-Umrüstung, Nachspaziergänge und Dialog-Displays
- Bericht von Herrn Henkel siehe TOP 6.4 -
► **Kenntnisnahme**

9.4 Bericht aus dem Unterausschuss

10 Budget und Finanzen

10.1 Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget Mischwald e.V.; Reparatur eines defekten Videobeamers ab
20.12.2024 - 30.06.2025; € 500,00
Az. 0262.0-8-0418 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15224
► **Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Stadtbezirksbudget FabLab München e.V.; MINT-hands-on für Grund-, Mittel- und
RealschülerInnen -Schwanthalerhöhe vom 16.09.2024 -31.03.2025; € 11.204,14
Az. 0262.0-8-0410 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14179
Antwortschreiben Referat für Bildung und Sport zum Budgetantrag FabLab
Einzel-Projektplanung fehlt. Außerdem existieren alternative Finanzierungsquellen für 2025
die vorrangig in Anspruch genommen werden sollten. Der Antrag wird daher abgelehnt.
► **Zustimmung, einstimmig**
3. (E) Stadtbezirksbudget CultureClouds e.V.; Zirkuslust vom 01.01. -31.10.2025
3.075,00€; Az. 0262.0-8-0415 /Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15293
► **Zustimmung, einstimmig**
4. (E) Stadtbezirksbudget BUND Naturschutz in Bayern e.V.;
Rad-Reparaturstation vom 01.12.2024 -31.10.2025; € 975,00
Az. 0262.0-8-0421 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15354
Der Antrag wird in die Januar-Sitzung vertagt. Im Baureferat – Tiefbau wird zum Sachstand
der Umgestaltung des Kiliansplatzes angefragt.
► **Zustimmung, einstimmig**

5. (E) Stadtbezirksbudget Gesundheitsladen München e.V. Maßnahmen rund um die Einführung der elektronischen Patientenakte ePA im Westend vom 20.11.2024 -30.05.2025 1.000,00€; Az. 0262.0-8-0422 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15380
Dem Antrag wird zugestimmt; eine Gemeinschaftsarbeit mit der AOK zur Finanzierung würde aufgrund der räumlichen Nähe eine gute Zusatzmöglichkeit darstellen.
► Zustimmung, einstimmig
6. (E) Stadtbezirksbudget Init. "Männer*spaziergang" Männer*spaziergang #decolonizemunich vom 15.01. - 01.05.2025; 625,00€
Az. 0262.0-8-0423 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15384
Der Antrag wird aufgrund fehlendem Stadtteilbezug und unklarer Projektbeschreibung abgelehnt.
► Zustimmung, einstimmig
7. Bestellung städtischer Leistung; Errichtung von 2-3 Sitzbänken (€ 2.713,20 pro Bank) und zusätzlich von 2-3 Liegebänken (Einsitzer € 5.152,70 / Zweisitzer € 8.645,35 pro Bank) im Bavariapark Ostseite
Der Bezirksausschuss spricht sich für die Errichtung von zwei Doppel-Liegebänken im Bavariapark aus.
► Zustimmung, einstimmig

10.2 Anhörungen

10.3 Unterrichtungen

10.4 Bericht aus dem Unterausschuss

11 Anträge

1. Bessere Betreuung von Gewaltopfern sicherstellen
Der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Unterausschuss Soziales, Bildung, Wohnungspolitik vertagt und der Vertreter der Polizeiinspektion 14 dazu eingeladen.
► Zustimmung, einstimmig
2. Bestellung städtischer Leistungen – Aufstellung eines Schaukastens zur Information für Jugendliche; € 1.212,00
► Zustimmung, einstimmig

12 Verschiedenes

12.1 Entscheidungen

12.2 Anhörungen

1. Antrag BA9; Ehrenamt muss abgesichert sein - Erhöhung des Steuerfreibetrages
Dem Antrag des BA9 wird zugestimmt.
► Zustimmung, einstimmig

12.3 Unterrichtungen

1. Entwurf Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028
► Kenntnisnahme

13 Protokoll und Umlauf

1. Protokoll der letzten BA-Sitzung
► Zustimmung, einstimmig

14 Nichtöffentliche Sitzung

1. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen
▶ **Kenntnisnahme**

Frau Boesser weist auf eine Gedenkveranstaltung für Erhard Auer hin, die am 21.12.24 um 11:30 Uhr in der Ganghoferstraße 58 stattfinden wird.

Frau Stöhr bedankt sich bei allen BA-Mitgliedern, dem Vertreter der Polizeiinspektion 14 und der BA-Geschäftsstelle für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen schöne Feiertage.

Sitzungsleitung

Protokollführung

gez.

gez.

Sibylle Stöhr
Vorsitzende

BA-Geschäftsstelle

Sitzungstermine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2025

**14.01.2025 | 11.02.2025 | 11.03.2025 | 08.04.2025 | 06.05.2025 | 03.06.2025
08.07.2025 | 05.08.2025 FA | 16.09.2025 | 14.10.2025 | 11.11.2025 | 09.12.2025**

Die Bürgersprechstunde findet jeweils zu Beginn der BA-Sitzung **um 19:30** Uhr statt.

Die nächste **Bürgerversammlung** findet am **Donnerstag, den 03.04.2025** in der städtischen Carl-von-Linde-Realschule, Ridlerstraße 26, 80339 München statt.