



Boris Schwartz
Vertreter der Referentin

Frau Vorsitzende
Anna Hanusch
Bezirksausschusses 09 - Neuhausen-
Nymphenburg

Per Mail an BAG-Nord
bag-nord.dir@muenchen.de

09.12.2024

**Günstige Solarenergie vom Dach für die Mieter*innen in Neuhausen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07010 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 09 - Neuhausen-Nymphenburg vom 17.09.2024**

Sehr geehrte Frau Vorsitzende Anna Hanusch,

der o.g. Antrag wurde uns vom Direktorium mit der Bitte um weitere Bearbeitung zugeleitet; er bezieht sich auf ein Geschäft der laufenden Verwaltung i. S. d. Art. 37 Abs. 1 Satz 1 GO und § 12 Abs. 3 Bezirksausschuss-Satzung.

Mit diesem Antrag bittet der BA 09 das Referat für Klima- und Umweltschutz eine Informationsveranstaltung in Neuhausen zu organisieren, besonders zugeschnitten auf größere Bestandshalter wie Wohnungsbaugesellschaften und Genossenschaften aber auch WEG von Mehrfamilienhäusern.

In der Begründung zu diesem Antrag wird unter anderem ausgeführt, dass große Dachflächen, die für die solare Energiegewinnung zur Verfügung stehen, derzeit weitgehend ungenutzt sind. Um die PV-Ausbauziele der Stadt München zu erreichen, müssen geeignete Dachflächen zügig mit PV-Modulen bestückt werden. Bürokratische und rechtliche Hemmnisse bei der Vermarktung des Stroms an die Bewohner dieser Häuser (Mieterstrom-Modell) wurden kürzlich abgebaut. Aus diesem Anlass wolle sich der BA dafür einsetzen, dass die neuen Rahmenbedingungen den Verwaltungen der Genossenschaften und anderen Hausverwaltungen vorgestellt werden und Kontakte zu Planer*innen und Solateur*innen geknüpft werden können. Weiter sollen die Münchner Wohnen auch eingebunden werden und zu ihren Erfahrungen und Plänen speziell zum Gebäudebestand im Viertel berichten.

Zu diesem Antrag kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Das Bauzentrum München in der Messestadt Riem, als das Informations- und Beratungszentrum des Referats für Klima- und Umweltschutz für die Themen nachhaltiges Wohnen, Sanieren und Bauen, bietet in vielfältigen Formaten Bürger*innen – auch WEGs und Hausverwaltungen – und der Fachbranche umfassende Informationen, Beratung, Fortbildung und Netzbildung zu sämtlichen Fragestellungen rund um Wohnen, Sanieren und Bauen. Seit 2021 greift das Bauzentrum München dabei sowohl im Veranstaltungsprogramm als auch im Beratungsangebot verstärkt die Themen Photovoltaik, Solarthermie und Mieterstrom auf. Mit kostenfreien Vorträgen informiert das Bauzentrum München beispielsweise regelmäßig Bürger*innen und in Fachforen und Seminaren gleichermaßen auch die Fachbranche in den genannten Bereichen. Das vielfältige Beratungsangebot für Bürger*innen umfasst unter anderem auch kostenfreie, halbstündige Impuls-Beratungen zu Mieterstrom oder Vor-Ort-Beratungen wie den kostenpflichtigen Mieterstrom-Check. Alle Beratungen am Bauzentrum München werden von ehrenamtlich tätigen Expert*innen durchgeführt.

Das Bauzentrum München bietet in seinem Veranstaltungsprogramm mehrmals im Jahr sowohl Vorträge, Seminare und Fachforen zum Thema Mieterstrom an. Beispielsweise in 2024 ein Online-Fachforum, zwei Online-Infoabende sowie ein Online-Seminar mit rund 250 erreichten Teilnehmenden.

In der Programmplanung für 2025 greift das Bauzentrum München die Themenfelder Mieterstrom, Photovoltaik und Solarthermie fortlaufend und angepasst an Trends & Innovationen, eine aktuelle Förderkulisse oder Gesetzgebung auf. Das aktuelle Veranstaltungsprogramm ist unter veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum zu finden.

Das Bauzentrum München intensiviert seit 2021 seine Öffentlichkeitsarbeit und nutzt insbesondere die unterschiedlichsten Kommunikationskanäle und öffentlichkeitswirksamen Maßnahmen, um Bürger*innen sowie die Fachbranche für die Themenfelder nachhaltiges Wohnen, Bauen und Sanieren zu sensibilisieren und zu motivieren. Dabei unterstützt das Bauzentrum München seit vielen Jahren die Landeshauptstadt München bei der Erreichung ihrer Klimaschutzziele.

Für evtl. weitere Fragen stehen Ihnen gerne die Mitarbeitenden des Sachgebiets RKU-II-4, Bauzentrum München, unter der Telefon-Nummer 089 233-774000 oder per E-Mail unter bauzentrum@muenchen.de zur Verfügung.

Weitergehende Informationen zum Veranstaltungs- und Beratungsangebot des Bauzentrums München finden Sie auch im Internet unter muenchen.de/bauzentrum.

Der BA-Antrag ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

Boris Schwartz
Vertreter der Referentin