

# Änderungsantrag

Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Marienplatz 8  
80331 München



03.12.2024

## Änderungsantrag für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 04.12.2024

### TOP ö 17

Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)  
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)

### Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Ziffer 1	unverändert
Ziffer 2 geändert	<p>Die Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung – SpielplatzS) wird gemäß Anlage 2, mit unten aufgeführter Änderung im § 1 und §3 beschlossen.</p> <p><i>§ 1 Anwendungs- und Geltungsbereich</i> Nach Art. 7 Abs. 3 Satz 1 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) ist bei der Errichtung von Gebäuden mit mehr als <del>drei</del> fünf Wohnungen ein ausreichend großer Kinderspielplatz anzulegen (Spielplatzpflicht).</p> <p><i>§ 3 Lage</i> (1) Die Spielplätze sind so zu errichten, dass sie sich in verkehrsabgewandter Lage befinden. (2) Die Lage der Spielplätze auf dem Dach kann im Einzelfall und sofern die hiermit verbundenen Gefahren ausreichend ausgeräumt werden, ausnahmsweise zugelassen werden. (3) Die Spielplätze <del>müssen</del> sollen unmittelbar, ohne Inanspruchnahme von öffentlichen</p>

	Verkehrsflächen, <del>Tiefgaragen</del> , Tiefgaragenein- und Ausfahrten, Stellplätzen oder Zufahrten sowie barrierefrei erreichbar sein.
Ziffer 3-6	unverändert

Heike Kainz  
Stadträtin

Alexander Reissl  
Stadtrat

Andreas Babor  
Stadtrat

Fabian Ewald  
Stadtrat

Winfried Kaum  
Stadtrat

Hans-Peter Mehling  
Stadtrat

Veronika Mirlach  
Stadträtin