

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Florian Ring

An die Mitglieder des BA 13

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: BA13@muenchen.de

München, 27.11.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen ein:

am **Dienstag, 10.12.2024, um 19.30 Uhr**

im **Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
- 1.3 Genehmigung des
Protokolls der außerordentlichen Sitzung am 06.11.2024
Protokolls der Sitzung vom 12.11.2024

2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

2.1 Vorstand

2.2 Unterausschuss Stadtplanung und Bauordnung

am 05.12.2024, 19.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11

- 2.2.1.1 Abschnitt PFA 3 Ost (2. Stammstrecke): Planänderung - Vorprüfung; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 2.2.1.2 Ostpreußenstr. 49: Bauliche Umgestaltung und Nutzungsänderung, neue PV-Anlage (Ostpreußenstr. 49 / Königsberger Str. 25)
- 2.2.1.3 Cuvilliesstr. 25 - Variante A: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (mit Bestand verbunden) Variante B: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (tangiert Bestand) Variante C: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (freistehend) - VORBESCHIED
- 2.2.1.4 Saalestr. 13: Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage
- 2.2.1.5 Gustav-Freytag-Str. 10: Neubau Einfamilienhaus - VORBESCHIED
- 2.2.1.6 Arabellastr. 34: Neubau für Büro- / Gewerbenutzung mit Teil-Erhalt der Bestandsstrukturen für Wohnen und Tiefgarage - VORBESCHIED (Arabellastr. 34 / Denninger Str. 35 + 37)
- 2.2.1.7 Gumpfenbergstr. 5: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (43 WE) mit Tiefgarage
- 2.2.1.8 Am Eicherhof 3: Neubau eines Doppelhauses und dreier Reihenhäuser mit insgesamt 5 Wohneinheiten sowie Garagen - VORBESCHIED
- 2.2.1.9 Warthestr. 1: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage und Gewerbe im Ergdeschoss - VORBESCHIED
- 2.2.1.10 Oberföhringer Str. 178: Errichtung von HPC Ladeplätze - Eni Tankstelle München
- 2.2.1.11 Turfstr. 1: Neubau eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 2.2.1.12 Petition für Bahntunnel Zamdorf - Johanneskirchen; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.2.1.13 Mäleßkircherstr. 1: Nachtrag in die Denkmalliste; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 2.2.1.14 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.2.1.15 Verschiedenes, Termine
- 2.2.2 Baumfällungen lt. Plan**
- 2.2.2.1 Saalestr. 13: Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage
- 2.2.2.2 Gustav-Freytag-Str. 10: Neubau Einfamilienhaus - VORBESCHIED
- 2.2.2.3 Cuvilliesstr. 25 - Variante A: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (mit Bestand verbunden) Variante B: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (tangiert Bestand) Variante C: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (freistehend) - VORBESCHIED
- 2.2.2.4 Ostpreußenstr. 49: Bauliche Umgestaltung und Nutzungsänderung, neue PV-Anlage (Ostpreußenstr. 49 / Königsberger Str. 25)
- 2.2.2.5 Arabellastr. 34: Neubau für Büro- / Gewerbenutzung mit Teil-Erhalt der Bestandsstrukturen für Wohnen und Tiefgarage - VORBESCHIED (Arabellastr. 34 / Denninger Str. 35 + 37)
- 2.2.2.6 Gumpfenbergstr. 5: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (43 WE) mit Tiefgarage
- 2.2.2.7 Warthestr. 1: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage und Gewerbe im Ergdeschoss - VORBESCHIED
- 2.2.2.8 Am Eicherhof 3: Neubau eines Doppelhauses und dreier Reihenhäuser mit insgesamt 5 Wohneinheiten sowie Garagen - VORBESCHIED
- 2.2.2.9 Oberföhringer Str. 178: Errichtung von HPC Ladeplätze - Eni Tankstelle München
- 2.2.2.10 Turfstr. 1: Neubau eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit Tiefgarage - VORBESCHIED

2.3 Unterausschuss Verkehr und Mobilität

am 03.12.2024, 19.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11

- 2.3.1 (E) Schlechter Zustand des S-Bahnhofs Johanneskirchen
Schlechter Zustand des S-Bahnhofs Johanneskirchen

- BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00913 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 20.10.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13979
- 2.3.2 (E) Änderung der Ampelschaltung am Ende der A 94 (Töginger Straße)
Änderung der Ampelschaltung am Ende der A 94 (Töginger Straße)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02339 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 24.10.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15168
- 2.3.3 Mühlbaurstr. 45: Neuantrag für einen Obstverkaufsstand; Beschluss des BA 13
- 2.3.4 StVO-Novellierung 2024: Unterlagen zur Informationsveranstaltung am 22.10.2024 sowie Bitte um Rückmeldung zu Altfällen; Anhörung
- 2.3.5 gegenüber Möhlstr. 20: Einrichtung von drei Kurzparkplätze; Anhörung des Mobilitätsreferats
- 2.3.6 Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern - Interfraktioneller Antrag des BA 20
- 2.3.7 Eggenfeldener Straße (beidseitig zwischen Hultschiner Straße und Schwarzwaldstraße): Markierung eines Schutzstreifens; Anhörung des Mobilitätsreferats
- 2.3.8 Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Kreuzung Weltenburger Str. / Eggenfelder Str.; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.9 Sicherheit für Radfahrende an Radwegeinfahrten erhöhen; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
- 2.3.10 Aufstellen von neuen Buswartehäuschen; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
- 2.3.12 Sicherheit für Radfahrende an der Kreuzung Engelschalkinger-/Ostpreußenstraße erhöhen; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
- 2.3.12 Mehr Sicherheit durch Markierungen des Rad- und Fußweges bei Tankstellenausfahrt; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
- 2.3.13 Anliegen aus der Bürgerschaft zur außerordentlichen Sitzung "Parklizenzzgebiete" - weiteres Vorgehen?
- 2.3.14 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.15 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget und Satzung

**am 05.12.2024, 18.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**

- 2.4.1 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "THE BODY"
GET RID OF THE BODY am 12.12.2024
1.012,50 €; Az 0262.0-13-0476
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15009
- 2.4.2 (E) Stadtbezirksbudget
foolpool GbR
VerWunderLand. Eine kleine Kunst-Kirmes mit Variete. April bis November 2025
8.938,00 €; Az. 0262.0-13-0479
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15160
- 2.4.3 (E) Stadtbezirksbudget
Faschingsgesellschaft Feringa München-Johanneskirchen e. V.
Gaudiwurm (Faschingsumzug) am 02.03.2025
Az. 0262.0-13-0475; 6.675,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15033
- 2.4.4 Fest installierte Tischtennisplatte in der Mittelschule an der Stuntzstraße - Kostenschätzung (Bestellung städtischer Leistung); Rückmeldung des Baureferats
- 2.4.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.6 Verschiedenes, Termine

- 2.5 Unterausschuss Bildung und Sport** **am 04.12.2024, 19.30 Uhr**
ASZ, Rosenkavalierplatz 9
- 2.5.1 Schulsituation im 13. Stadtbezirk optimieren
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05423
- Vorstellung durch Vertreter*innen der Stadtverwaltung -
- 2.5.2 Sachstand geförderte KiTa-Plätze in Bogenhausen; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN
- 2.5.3 Besetzung der Platzwartpositionen an Bezirkssportanlagen; Antrag der CSU-Fraktion
- 2.5.4 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.5 Verschiedenes, Termine
-
- 2.6 Unterausschuss Umwelt, Grünplanung und Klimaschutz** **- Sitzung entfällt -**
- 2.6.1.1 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.1.2 Verschiedenes, Termine
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen)**
- 2.6.2.1 Memeler Str. 72
- 2.6.2.2 Savitsstr. 25a
- 2.6.2.3 Marienburger Str. 84
- 2.6.2.4 Nettelbeckstr. 10
- 2.6.2.5 Lohengrinstr. 36b
- 2.6.2.6 Wilhelm-Dieß-Weg 11
- 2.6.2.7 Tittmoninger Str. 5
- 2.6.2.8 Engelschalkinger Str. 136 - 146
- 2.6.2.9 Rachelstr. 6
- 2.6.2.10 Rachelstr. 8
-
- 2.7 Unterausschuss Kultur, Soziales und Vereine** **- Sitzung entfällt -**
- 2.7.1 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.7.2 Verschiedenes, Termine
-
- 3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**
- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten**
- 3.2 Bürgeranträge**
-
- 4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)**
-
- 5 Anhörungen (ohne Vorberatung)**
-
- 6 Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1 Antrag auf Straßensicherung für Fußgänger- und Fahrradfahrer in der Weltenburgerstraße beim TSV Jahn; Anliegen aus der Bürgerschaft
- Rückmeldung des Baureferats -
- 6.2 Wertstoffcontainer im Prinz-Eugen-Park
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00520
- 6.3 Kontrolle im verkehrsberuhigten Bereich in der Hagelstangestraße; Anliegen aus der Bürgerschaft
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats -
- 6.4 Ideen zur Reduzierung der Gefährlichkeit der Prinzregentenstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats -
- 6.5 Piktogramme in der Fahrradstraße Marienburger Straße erneuern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07132

- 6.6 Einhaltung der Tempo 30 auf der Johanneskirchner Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06583
- 6.7 Boulespielbahnen am Böhmerwaldplatz und am Isabella-Braun-Weg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07020
- 6.8 Verbesserung des Radwegs, der Fußgängerinsel und des Geländes bei der Freischützstraße 46
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07021
- 6.9 Kernhof - was passiert da?
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00521
- 6.10 Gleichmäßige Verteilung von Flüchtlingen
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00523
- 6.11 BA-Antrag 20-26 / B 06563 - Arabellapark: Sauberkeit und optische Aufwertung der U4-Eingänge
- Rückmeldung der MVG -
- 6.12 Glasfaserausbau Zimmermannweg und Adolf-Oberländer-Weg
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00524
- 6.13 Sichere Querung für den Radverkehr von der Friedrich-Eckart-Straße in die Hultschiner Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06751
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium**
- 7.1.1 (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung)
1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 18.09.2024
a) BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes
b) Änderung der BA-Satzung wegen mehr Mitentscheidungsbefugnissen der Bezirksausschüsse u.a. beim Baumschutz, Schutz von Grünflächen, Frischluftschneisen
c) Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse
d) Stärkung der Rechte der Bezirksausschüsse Hier: Anhörungsrecht bei Sportentwicklungsplanung
e) Die Einrichtung von Parkplätzen für Carsharing-Fahrzeuge wird als Anhörungsfall in den BA-Katalog aufgenommen
f) MVG-Zeitkarten für Bezirksausschussmitglieder
g) Neues Verfahren zur Berechnung der Mitglieder der Bezirksausschüsse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14718
- 7.1.2 Eingereichte Verwendungsnachweise
- 7.2 Baureferat**
- 7.2.1 (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14701
- 7.2.2 Wegesanierung Grünanlage Tucheler Heide
- 7.3 Mobilitätsreferat**
- 7.3.1 (U) Mobilitätsstrategie 2035
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904
- 7.3.2 Steinhauser Straße 12: Entfernung von Kurzzeitparkplätzen
- 7.4 Kommunalreferat**
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1 Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs:
- Rosenkavalierplatz 14

- Prinzregentenplatz 12
- Ismaninger Str. 116
- 7.5.2 Allgemeinverfügung Knallerverbotszone 2024/2025
- 7.5.3 Allgemeinverfügung über das Abbrennen von pyrotechnischen Gegenständen

- 7.6 Kulturreferat**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1 (U) Erstattung von Heizkosten bei fehlendem Wärmemengenzähler für Warmwasser
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14802
- 7.7.2 Silvanastr. 2 - 12
- 7.7.3 Mauerkircherstr. 163
- 7.7.4 Poschingerstr. 14
- 7.7.5 Brombergerstr. 47
- 7.7.6 Max-Nadler-Str. 10 - 34
- 7.7.7 (U) Münchner Nordosten
Behandlung von Anträgen und Empfehlungen
Stadtbezirk 13 Bogenhausen
Stadtbezirk 15 Trudering-Riem
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08978
- 7.7.8 Brenner-Nordzulauf in München /Transeuropäische Netze - Daglfinger Kurve, Truderinger Kurve sowie zweigleisiger Ausbau Trudering-Daglfing
Kfz-Verwahrstelle und Einhausung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14130
- 7.7.9 Oderstr. 12
- 7.7.10 Bekanntgabe der Ergebnisse der Erwerbstätigen- und Flächenbedarfsprognose für die Planungsregion 14
(Landeshauptstadt München und Landkreise der Region)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14843
- 7.7.11 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2024 - 2028
• Gliederungsziffern
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929
- 7.7.12 Beschlussvollzugskontrolle (BVK)
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14911
- 7.7.13 Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971

- 7.8 Referat für Bildung und Sport**
- 7.8.1 Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14878

- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1 Vollzug der Zweckentfremdungssatzung:
- Oberschlesische Str. 20
- 7.9.2 (U) Verlängerung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter an den Standorten
• Hansastraße 55
• Gerty-Spieß-Straße. 9+11
• Maria-Goeppert-Mayer-Straße. 21
• Kronstadter Straße. 36
• Hachinger-Bach-Straße. 19
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14298

- 7.9.3 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025
für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14984
- 7.9.4 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025
für den Bereich "Förderung freie Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Enga-
gement und Geschäftsleitung/Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss-
und Entgeltwesen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14917
- 7.9.5 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Amtes für Soziale Sicherung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14789
- 7.9.6 (U) Haushaltsplan 2025 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025
für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14918
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat**
- 7.11 Kämmerei**
- 7.11.1 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2024 - 2028
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft**
- 7.13 MVG**
- 7.14 IT-Referat**
- 7.15 Referat für Klima- und Umweltschutz**
- 7.15.1 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen
- 7.16 Gesundheitsreferat**
- 7.17 Sonstige (Bahn AG, Post)**
- 7.17.1 Protokoll zur Veranstaltung Kultur in Gewerbegebieten vom 07.10.24 im Streitfeld
- 7.18 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 8 Sonstiges**
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen**
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden**
- 8.3 Mitteilungen der MdBA**
- 8.4 Termine**
- 9 Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

gez.

Florian Ring
Vorsitzender des BA 13 Bogenhausen