

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 11. Dezember 2024, 19:00 Uhr

Katholische Stiftungshochschule, Preysingstr. 95, 81667 München, Raum 13.E01

Hinweis: Barrierefreier Zugang bedingt möglich

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

4. Bürger*innen haben das Wort

5. Anträge der Fraktionen

6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen

6.1 Anhörungen

6.2 Unterrichtungen

1. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2024 - 2028

2. **Beschlussvollzugskontrolle (BVK)**

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14911

B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen

I. Bericht des/der Vorsitzenden und der Beauftragten

II. UA Kultur und Freizeit

1. (E) Stadtbezirksbudget
ART HAIDHAUSEN
ART Haidhausen 2025, Kulturbienale Haidhausen vom 03. - 06.07.2025
5.500 €; Az. 0262.0-5-0586
vertagt in der Sitzung am 20.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15134

III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Kinderaktionen des AKA e.V. von April bis Oktober 2025 am Hypopark, Postwiese, Tassiloplatz, Am Kegelhof und Johannisplatz
2. Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025, Bewerbungsfrist 31.03.2025

3. Unterrichtungen

1. Anfrage zur Krise des St. Josefs-Heims in Haidhausen
hier: Antwort Sozialreferat vom 21.11.2024 zum Schreiben BA
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06577
2. Aktualisierte Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen, Stand 30.09.2024

3. Gewährung eines Einmalzuschusses zur Sanierung des Schwimmbads des Salesianums im Stadtbezirk 5, Au - Haidhausen
Sanierung des Schwimmbades im Münchner Salesianum
Antrag Nr. 20-26 / A 03870 von Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Beatrix Burkhardt, Herrn StR Sebastian Schall vom 30.05.2023

Sanierung des Schwimmbads im Salesianum finanziell unterstützen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05629 des 05. Stadtbezirkes Au vom 28.06.2023

Schwimmen im Freizeitsport-Programm anbieten
Antrag Nr. 20-26 / A 04071 von SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 07.08.2023

Sanierung des Schwimmbades im Münchner Salesianum – warum drückt sich die Landeshauptstadt München seit Mai 2023?
Antrag Nr. 20-26 / A 04475 von Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Thomas Schmid, Herrn StR Michael Dzeba, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Herrn StR Hans-Peter Mehling, Frau StRin Sabine Bär vom 14.12.2023

Mehr Angebote für Mädchen und Frauen in Münchens Schwimmbädern schaffen
Antrag Nr. 20-26 / A 04497 von SPD / Volt - Fraktion vom 18.12.2023

Schulschwimmbäder in den Ferien für Schwimmkurse öffnen!
Antrag Nr. 20-26 / A 04524 von Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm vom 03.01.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14831

4. (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025
für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Stadtjugendamtes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14984
5. (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Amtes für Soziale Sicherung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14789
6. (U) Haushaltsplan 2025 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025
für den Bereich „Förderung freier Träger“
des Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14918

7. (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025
für den Bereich "Förderung freie Träger"
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und
Geschäftsleitung/Sozialplanung
und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14917

4. Anliegen von Bürger*innen

1. Problematik am Kolumbusplatz

IV. UA Wirtschaft

1. Entscheidungen

1. Antrag Freischankfläche für die Eisdiele "Chocolatte Eis", Prinzregentenstr. 142
2. Antrag Freischankfläche für die Gaststätte "Cumpanum", Regerstr. 80
3. Antrag Freischankfläche für "Alwin Kiosk 2", Rosenheimer Str. 108
4. Antrag Erweiterung Freischankfläche (Schanigarten) für das Restaurant "Le Faubourg", Kirchenstr. 5
5. Antrag Erweiterung Freischankfläche für die "Bio-Bäckerei Gürtner", Breisacher Str. 13

2. Anhörungen

3. Unterrichtungen

1. Bekanntgabe der Ergebnisse der Erwerbstätigen- und Flächenbedarfsprognose für die Planungsregion 14 (Landeshauptstadt München und Landkreise der Region)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14843

4. Anliegen von Bürger*innen

V. UA Planung

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Grillparzerstr. 20 - Toom Baumarkt München, Verlagerung des Ladehofs - Rückbau der östlichen Ausbauchung des Ladehofs (Rückbau Stützwand) und Begradigung (Neubau Stützwand Nord), Erweiterung des Ladehofs nach Süden (Rückbau bestehende Stützwand, Neubau Stützwand Süd) - dazu Baumfällung -

2. Rosenheimer Str. 78 - Brandschutzsanierung des Treppenhausdaches sowie energetische Sanierung des Daches bei einem Mehrfamilienhaus mit Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss und 1.Obergeschoss
3. Trogerstr. 24 - Erweiterung der Kinderbetreuung, Nutzungsänderung von Büroflächen zu einer Kindertagesstätte, Sanierung von Bestandsflächen + Erweiterungsneubau - Gebäude 542, EG (Teilbereich) +1.OG, Troger Str. 26 / Gebäude 541, EG (Rückgebäude), Troger Str. 24 - dazu Baumfällung -
4. Rosenheimer Str. 11 - Revitalisierung des Verwaltungsgebäudes GEMA

3. Unterrichtungen

1. Staatliches Bauvorhaben: Institutsgebäude MRI, Schneckenburgerstr. 8, geänderter Sachverhalt Baumschutz
2. Bebauungsplan Nr. 2171
Kirchen-, Spichern-, Orleans-, Balan-, Rabl-, Franziskaner-, Stein-, Kellerstraße, Innere Wiener Straße, Sckellstraße, Max-Plank-Straße, und Schloßstraße
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 917, 1170, 1486,1631 und 1707)
Regelung der Zulässigkeit von Schank- und Speisewirtschaften
-Satzungsbeschluss-
Stadtbezirk 5 - Au-Haidhausen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15056
3. Sektoraler Bebauungsplan Nr. 2185
Rosenheimer Straße (südlich), Franziskanerstraße (westlich), Gallmayerstraße (nördlich), Schleibingerstraße (östlich)
- Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 05 – Au Haidhausen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15055
4. Anträge im Zusammenhang mit dem Aufstellungsbeschluss Nr. 1956 und dem Projekt „Orleanshöfe“
Verkehrerschließung im Zuge der Neubebauung Orleansstraße / Orleanshöfe
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05850 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.02.2019

Bebauungsplanverfahren Orleanshöfe: Bahnparallelen Radweg einplanen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05851 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.02.2019

Bebauungsplan „Orleanshöfe“: Grün- und Erholungsflächen großzügig und attraktiv gestalten!
Antrag Nr. 20-26 / A 01335 von Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss, Herrn StR Fabian Ewald vom 20.04.2021

Bebauungsplan Orleanshöfe: Keine Kompensation ermöglichen III
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02178 des 05. Stadtbezirkes Au vom 21.04.2021

Fuß- und Radwegbrücke Haidenauplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05103 des 05. Stadtbezirkes Au vom 15.02.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15136

5. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2024 - 2028
 - Gliederungsziffern
 - o 3601 Baum- und Denkmalschutz
 - o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - o 6101 Stadtentwicklungsplanung
 - o 6110 Lokalbaukommission
 - o 6130 Stadtplanung
 - o 6150 Städtebauförderung
 - o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
 - Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.
 - Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 7, 16 und 21
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929

6. Perspektive München -
Handlungsräume der Stadtentwicklung Sachstand und Weiterentwicklung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12346

7. Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)

Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971

4. **Anliegen von Bürger*innen**

VI. **UA Mobilität**

1. **Entscheidungen**

1. (E) Wiederholung der Verkehrsschau von 2021 zur Anlage eines sicheren Fußgängerüberwegs an der Kreuzung Elsässer Straße / Breisacher Straße
Wiederholung der Verkehrsschau von 2021 zur Anlage eines sicheren Fußgängerüberwegs an der Kreuzung Elsässer Straße / Breisacher Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01972 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 23.04.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14557

2. (E) Parkmöglichkeiten für Besucher*innen mit Mobilitätseinschränkungen und Senior*innen in der Zeppelinstraße
Parkmöglichkeiten für Besucher*innen mit Mobilitätseinschränkungen und Senior*innen in der Zeppelinstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01856 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 09.04.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14983

2. **Anhörungen**

1. Ganzheitliches Fahrradabstellkonzept für den Ostbahnhof erarbeiten !
hier: Schreiben Baureferat vom 11.11.2024
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07153

3. Unterrichtungen

1. Antrag zu Tempo 30 in der gesamten Franziskanerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06925
2. Probleme in der Fußgängerzone Genoveva-Schauer-Platz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07142
3. Mehr Sicherheit für Fußgänger und Fahrradfahrer entlang der
Ohlmüllerstrasse - Barrierefreie Gestaltung der Unterführung auf beiden
Seiten der Brücke
Wiedervorlage aus der Sitzung vom 19.06.2024
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06145
4. Fristverlängerung offener BA-Anträge BA 5
Mitteilung Mobilitätsreferat
5. Information Baustelle Ludwigsbrücken
6. Verkehrsrechtliche Anordnung wegen Arbeiten im Straßenraum
 - a) Sedanstr. 3-5 und Milchstr. 10; 16.11. - 29.11.2024
 - b) Am Lilienberg 1-5; 16.11. - 29.11.2024
 - c) Portal Leuchtenbergring/-tunnel und Einsteinstraße; 11.11. - 18.12.2024
 - d) Preysingstraße 71-75 und Wolfgangstraße 40; 03.03. - 29.03.2025
7. Verkehrsrechtliche Anordnung: Absolutes Haltverbot an der Ostseite der
Hochstraße (Ausweichstellen im Begegnungsverkehr nach Aufhebung des
angeordneten Gehwegparkens)
8. Beschlussentwurf: Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München –
Fortschrittsbericht Umsetzung Barrierefreiheit (MobiA am 11.12.2024)

4. Anliegen von Bürger*innen

1. Lärmschutzmaßnahmen im Teil der Wörthstraße von Orleansplatz bis
Bordeauxplatz
vom UA Klima verwiesen an den UA Mobilität in der Sitzung am 20.11.2024
2. Antrag auf Fahrrad- oder Lastenradabstellplätze in der Preysingstr. 48-50

VII. Klima und Umwelt

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Kellerstr. 27
2. Kirchenstr. 62
3. Eduard-Schmid-Str. 3

3. Unterrichtungen

1. Photovoltaik auf der Turnhalle der Grundschule Kirchenstr. 11
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06429
2. Hundehinterlassenschaften am Johannisplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07057
3. Brunnen am Weißenburger Platz: Vollständige Revision und Bestellung der defekten Bauteile im Oktober statt im Mai
Antwort Baureferat zum Schreiben BA 5
4. Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen,
Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standortvorschläge;
Nachfrage Eggernstraße
hier: Antwort Baureferat vom 20.11.2024 zum Schreiben BA 5
5. Allgemeinverfügung Knallerverbotszone 2024/2025
6. Nächtliche Schweiß- und Schleifarbeiten vom 01. auf den 02.12.2024 sowie für die Nacht vom 02. auf den 03.12.2024 im Bereich Milch-/Wörthstraße

4. Anliegen von Bürger*innen

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales, 13.01.2025 um 19.30 Uhr, Technisches Rathaus, Friedenstr. 40
UA Mobilität, 13.01.2025 um 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Wirtschaft, 14.01.2025, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Klima und Umwelt, 15.01.2025 um 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Kultur, 15.01.2025 um 19.30 Uhr, kim-kino, Einsteinstr. 42
UA Planung, 16.01.2025 um 19:30 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

1. Mittwoch, 22.01.2025, 19.00 Uhr, Kath. Stiftungshochschule, Preysingstr. 95
BA-Vorstand, Dienstag, 07.01.2025, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40 bzw.
Videokonferenz

4. Sonstige Termine

5. Verschiedenes

München, den

