

**Anlagen 4 – 5  
(Seiten 94 - 103)**

**Maßnahmen aus dem Bereich Hochbau**

**Anlage 4**

**Datenausdruck**

**Investitionsliste 1**

BAU - OHNE RAW-ÖPNV-SWM

Variante 630

Stand 13.08.2024

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2023	Summe 2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Rest 2030 ff.	Künftige jährliche Folgek.
<b>6010 Hochbauverwaltung</b>																
<b>6010.9330</b>																
Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände	001	B	O	1	935	226	184	35	7	7	7	7	7	7	0	
					Sum	226	184	35	7	7	7	7	7	7	0	
					S.I.	226	184	35	7	7	7	7	7	7	0	
					St.A.	226	184	35	7	7	7	7	7	7	0	
<b>6010.9340</b>																
Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger	002	B	O	1	935	2.702	358	2.329	519	1.065	445	145	155	15	0	
					Sum	2.702	358	2.329	519	1.065	445	145	155	15	0	
					S.I.	2.702	358	2.329	519	1.065	445	145	155	15	0	
					St.A.	2.702	358	2.329	519	1.065	445	145	155	15	0	
<b>6010.9364</b>																
DV-Anlagen/Software	003	B	O	1	935	1.723	441	1.082	200	282	200	200	200	200	0	
					Sum	1.723	441	1.082	200	282	200	200	200	200	0	
					S.I.	1.723	441	1.082	200	282	200	200	200	200	0	
					St.A.	1.723	441	1.082	200	282	200	200	200	200	0	
<b>6010.9920</b>																
Vorbereitung von Baumaßnahmen, vorlaufende Planungskosten - Pauschale für Projekte in IL 1	004	B	V	1	940	30.605	0	25.005	3.114	5.600	5.600	5.600	5.091	5.600	0	
					Sum	30.605	0	25.005	3.114	5.600	5.600	5.600	5.091	5.600	0	
					S.I.	30.605	0	25.005	3.114	5.600	5.600	5.600	5.091	5.600	0	
					St.A.	30.605	0	25.005	3.114	5.600	5.600	5.600	5.091	5.600	0	
<b>6010.7000</b>																
Grundleitungssanierungs- programm (R)	005	B	S	1	940	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	
					Sum	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	
					S.I.	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	
					St.A.	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	

BAU - OHNE RAW-ÖPNV-SWM

Variante 630

Stand 13.08.2024

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2023	Summe 2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Rest 2030 ff.	Künftige jährliche Folgek.
<b>6010.7640</b>																
Energieeffiziente Gebäudehülle und Heizungssanierung - KSP 2019	020	B	O	1	940	7.007	294	6.713	1.670	500	343	4.200	0	0	0	0
					Sum	7.007	294	6.713	1.670	500	343	4.200	0	0	0	0
					S.I.	7.007	294	6.713	1.670	500	343	4.200	0	0	0	0
					St.A.	7.007	294	6.713	1.670	500	343	4.200	0	0	0	0
<b>6010.7650</b>																
Sonderprogramm Stromsparen - KSP 2019	021	B	O	1	940	2.221	790	1.431	0	581	850	0	0	0	0	0
					Sum	2.221	790	1.431	0	581	850	0	0	0	0	0
					S.I.	2.221	790	1.431	0	581	850	0	0	0	0	0
					St.A.	2.221	790	1.431	0	581	850	0	0	0	0	0
<b>6010.7680</b>																
Steigerung der Energieeffizienz und CO2- Reduzierung mit Verstärkung EnergieManagement - Sonderprogramm Klimaschutz 2021 - GSB I Nr. 1 + 2	100	B	O	1	940	388	0	388	388	0	0	0	0	0	0	0
					Sum	388	0	388	388	0	0	0	0	0	0	0
					S.I.	388	0	388	388	0	0	0	0	0	0	0
					St.A.	388	0	388	388	0	0	0	0	0	0	0
<b>6010.7740</b>																
KLIMA 2022_Individueller Sanierungsfahrplan Klimaneutralität (ISK) Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 53	102	B	O	1	940	29.700	0	29.700	2.035	9.362	18.303	0	0	0	0	0
					Sum	29.700	0	29.700	2.035	9.362	18.303	0	0	0	0	0
					S.I.	29.700	0	29.700	2.035	9.362	18.303	0	0	0	0	0
					St.A.	29.700	0	29.700	2.035	9.362	18.303	0	0	0	0	0

BAU - OHNE RAW-ÖPNV-SWM

Variante 630

Stand 13.08.2024

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1						nachrichtlich				
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2023	Summe 2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Rest 2030 ff.	Künftige jährliche Folgek.
						EURO in 1000										
<b>6010.7750</b>																
KLIMA 2022_Sonderprogramm	103	B	O	1	940	12.843	704	12.139	2.839	3.650	3.650	2.000	0	0	0	
Stromeffizienz LED-Technik					Sum	12.843	704	12.139	2.839	3.650	3.650	2.000	0	0	0	
Klimaneutrales München 2035					S.I.	12.843	704	12.139	2.839	3.650	3.650	2.000	0	0	0	
GSB II Nr. 54					St.A.	12.843	704	12.139	2.839	3.650	3.650	2.000	0	0	0	0
<b>6010.7760</b>																
KLIMA 2022_Energieeffizienz im	104	B	O	1	940	4.391	0	4.391	730	1.300	1.200	1.161	0	0	0	
Gebäudebestand Klimaneutrales					Sum	4.391	0	4.391	730	1.300	1.200	1.161	0	0	0	
München 2035 GSB II Nr. 55					S.I.	4.391	0	4.391	730	1.300	1.200	1.161	0	0	0	
					St.A.	4.391	0	4.391	730	1.300	1.200	1.161	0	0	0	0
<b>6010.7770</b>																
KLIMA 2022_Technisches	105	B	O	1	940	2.100	0	2.100	500	700	900	0	0	0	0	
Monitoring Klimaneutrales					Sum	2.100	0	2.100	500	700	900	0	0	0	0	
München 2035 GSB II Nr. 56					S.I.	2.100	0	2.100	500	700	900	0	0	0	0	
					St.A.	2.100	0	2.100	500	700	900	0	0	0	0	0
<b>6010.7780</b>																
KLIMA 2022_Ausbau von	106	B	O	1	940	8.594	0	8.594	2.500	2.420	2.500	1.174	0	0	0	
PV-Anlagen Klimaneutrales					Sum	8.594	0	8.594	2.500	2.420	2.500	1.174	0	0	0	
München 2035 GSB II Nr. 57					S.I.	8.594	0	8.594	2.500	2.420	2.500	1.174	0	0	0	
					St.A.	8.594	0	8.594	2.500	2.420	2.500	1.174	0	0	0	0

BAU - OHNE RAW-ÖPNV-SWM

Variante 630

Stand 13.08.2024

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2023	Summe 2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Rest 2030 ff.	Künftige jährliche Folgek.
<b>6010.7790</b>																
KLIMA 2022_Dekarbonisierung der Wärmeversorgung Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 58	107	B	O	1	940	1.241	91	1.150	250	450	450	0	0	0	0	0
					Sum	1.241	91	1.150	250	450	450	0	0	0	0	0
					S.I.	1.241	91	1.150	250	450	450	0	0	0	0	0
					St.A.	1.241	91	1.150	250	450	450	0	0	0	0	0
<b>6010.7800</b>																
KLIMA 2022_Ökobilanz, kreislaufgerechtes Bauen, Recyclingbaustoffe und "Graue Energie" Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 59	108	B	O	1	940	1.216	316	900	300	300	300	0	0	0	0	0
					Sum	1.216	316	900	300	300	300	0	0	0	0	0
					S.I.	1.216	316	900	300	300	300	0	0	0	0	0
					St.A.	1.216	316	900	300	300	300	0	0	0	0	0
<b>6010.7810</b>																
KLIMA 2022_Holzbauweise für Lernhaus und mehrgeschossige Bauten Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 60	109	B	O	1	940	408	108	300	100	100	100	0	0	0	0	0
					Sum	408	108	300	100	100	100	0	0	0	0	0
					S.I.	408	108	300	100	100	100	0	0	0	0	0
					St.A.	408	108	300	100	100	100	0	0	0	0	0

**Anlage 5**

**Erläuterungen**

**Investitionsliste 1**

Investitionsliste 1

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2024-2028**

**Bereich 6010 Hochbauverwaltung**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

- 001      6010.9330, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände**  
Neu- und Ersatzbeschaffungen von Einrichtungs- und Ausstattungsgegenständen
  
- 002      6010.9340, Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger**  
Neu- und Ersatzbeschaffungen von Kraftfahr- und anderen Nutzfahrzeugen
  
- 003      6010.9364, DV-Anlagen/Software**  
Gebäudeleittechnik für Hochbauten
  
- 004      6010.9920, Vorbereitung von Baumaßnahmen, vorlaufende Planungskosten -  
Pauschale für Projekte**  
Vorlaufende Planungskosten für Investitionsmaßnahmen
  
- 005      6010.7000, Grundleitungssanierungsprogramm**  
Aufgrund der Entwässerungssatzung müssen Grundleitungen auf Dichtigkeit ge-  
prüft und ggf. saniert werden.
  
- 020      6010.7640, Energieeffiziente Gebäudehülle und Heizungssanierung –  
Klimaschutzprogramm (KSP) 2019**  
Fortführung der energetischen Sanierung im Gebäudebestand als wichtigstes  
Handlungsfeld zur zusätzlichen CO<sub>2</sub>-Reduzierung

- 021 **6010.7650, Sonderprogramm Stromsparen – Klimaschutzprogramm (KSP) 2019**  
Durchführung von Stromeffizienzmaßnahmen im Gebäudebestand mit Schwerpunkt Beleuchtungssanierung
- 100 **6010.7680, Steigerung der Energieeffizienz und CO2-Reduzierung mit Verstärkung Energiemanagement – Sonderprogramm Klimaschutz 2021 GSB I Nr. 1 und 2**  
Bereitstellung von Finanzmitteln für den zusätzlichen Einbau von Komponenten zur Ausweitung des technischen Monitorings und systemischen Untersuchung zur Dekarbonisierung der Wärmeversorgung
- 102 **6010.7740, KLIMA 2022\_ Individueller Sanierungsfahrplan Klimaneutralität (ISK) Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 53**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung der energetischen und klimarelevanten Optimierungen des stadt eigenen Gebäudebestandes
- 103 **6010.7750, KLIMA 2022\_ Sonderprogramm Stromeffizienz LED-Technik Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 54**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung des Sonderprogrammes Stromeffizienz mit dem Schwerpunkt LED Technik
- 104 **6010.7760, KLIMA 2022\_ Energieeffizienz im Gebäudebestand Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 55**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung des Energiesparprogrammes, insbesondere der Überprüfung der Energieeffizienz im Gebäudebestand
- 105 **6010.7770, KLIMA 2022\_ Technisches Monitoring Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 56**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung des technischen Monitorings für Neubaumaßnahmen und im Gebäudebestand als Instrument zur Qualitätssicherung, Betriebskosteneinsparung und CO2-Reduzierung
- 106 **6010.7780, KLIMA 2022\_ Ausbau von PV-Anlagen Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 57**  
Bereitstellung von Finanzmitteln für den verstärkten Ausbau von PV-Anlagen im Gebäudebestand
- 107 **6010.7790, KLIMA 2022\_ Dekarbonisierung der Wärmeversorgung Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 58**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Beschleunigung der Dekarbonisierung der Wärmeversorgung

- 108**      **6010.7800, KLIMA 2022\_Ökobilanz, kreislaufgerechtes Bauen, Recyclingbaustoffe und "Graue Energie"**  
**Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 59**  
Bereitstellung von Finanzmitteln um Qualitätsvorgaben und -sicherung für den Einsatz „Grauer Energie“, Ökobilanzierung, kreislaufgerechtes Bauen und den Einsatz von Recyclingbaustellen bei stadtteigenen Hochbauprojekten weiter zu optimieren
- 109**      **6010.7810, KLIMA 2022\_Holzbauweise für Lernhaus und mehrgeschossige Bauten**  
**Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 60**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung und Ausweitung der Holzbauweise für Lernhaus und mehrgeschossige Bauten, insbesondere zur Erarbeitung von Qualitätsvorgaben und zur Qualitätssicherung