



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Marienplatz 8, 80331 München](https://www.muenchen.de/marienplatz-8)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 20.11.2024

**Einladung zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 03.12.2024, um 19.30 Uhr
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*in-
sprechstunde angebracht werden.**

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
4. **Fragen an die Polizei**

5. Bürger*innenanliegen

- 5.1 **Der/die Bürger*in hat das Wort**
- 5.2 **Vorstellungen und Berichte**

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1 Nachfrage Studierendenwerk zum Studiwohnen in der Adalbertstr. 41
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05858
- 6.2 Nachfrage Einhaltung des Denkmalschutzes im Baudenkmal Anwesen Theresienstraße 158
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07048
- 6.3 Abbau Palästina-Camp
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07103

7. Berichte der Beauftragten

B Klima, Umwelt und Planung

1. **Bürger*innenanliegen und Anträge**
 - 1.1 **Bürger*innenanliegen**
 - 1.2 **Anträge**
 - 1.2.1 Antrag Grüne vom 18.11.2024

Leerstand Mehrfamilienhäuser Adalbertstr. 23 – 25

- 1.2.2 Antrag auf Bestellung städtischer Leistungen
Pflanzung von Bäumen in der Schellingstraße

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Bauliste der LBK KW44, KW45, KW 46
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 16.10-31.10.24, 01.-15.11.2024
- 2.1.3 Erweiterung und Aufstockung von Geschäfts- und Bürogebäuden - VORBESCHIED
Nymphenburger Str. 3 | 05.12.2024
- 2.1.4 Erweiterung des Bestandshauses – VORBESCHIED
Königinstr. 26
- 2.1.5 Maßnahmen Task Force - Aufwertung Alter Botanischer Garten Temporäre Errichtung eines
Kleinfeld-Fußballfeldes inkl. Ballfangzäunen und Beleuchtung
Sophienstr. 15
- 2.1.6 Abbruch Garage und Neubau Hofhaus mit Wohn- und Büronutzung
Kreittmayrstr. 30
- 2.1.7 ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2024-15302-22 - Nutzungsänderung zu einem Kiosk mit Alko-
holausschank - (Amalienstr. 57 / Schellingstr. 16) - Hier: Nutzungsänderung von Laden zu
Gaststätte mit 35 Gastplätzen
Amalienstr. 57

2.2 Sonstiges

- 2.2.1 Max-Joseph-Str. 7: Nachtrag in die Denkmalliste
- 2.2.2 Benehmensverfahren Erkennung Denkmaleigenschaft Ottostr. 19, Beschluss erforderlich

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 entfällt
- 5.2 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget
- 5.3 Kanalsanierung begehbarer Kanäle < 1500; P01 Schellingstraße und Volkartstraße
- 5.4 (U) Erstattung von Heizkosten bei fehlendem Wärmemengenzähler
für Warmwasser
Sitzungsvorlage 20-26 / V 14802
- 5.5 (U) Neubau Hauptbahnhof -
Finanzierungsbedarf für den Bau der beiden Anlagen
Fahrradgarage im Neubau Empfangsgebäude,
Fahrradgarage im U1/U2-Bauwerk
Sitzungsvorlage 20-26 / V 12551
- 5.6 (U) Programm im Zuge der Erneuerung
von Eisenbahnbrücken durch die DB
Sitzungsvorlage 20-26 / V 14701
- 5.7 Mitteilung über Grundstücksgeschäft

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Kioske in der Maxvorstadt
Bürger*innenanliegen vom 29.10.2024
- 1.1.2 Grasbüschel an Gullys vor Erzgießereistr. 45/47

- Bürger*innenanliegen vom 24.10.2024
- 1.1.3 Parkende Wohnmobile
Bürger*innenanliegen vom 04.11.2024
- 1.1.4 entfällt
- 1.1.5 Einschränkung des wilden Parkens auf der Fahrradstraße Tengstraße
Bürger*innenanliegen vom 12.11.2024
- 1.1.6 Fahrradabstellmöglichkeiten in der Enhuberstr
Bürger*innenanliegen vom 12.11.2024
- 1.1.7 Sperrung Zentnerstraße
Bürger*innenanliegen vom 14.11.2024
- 1.1.8 entfällt
- 1.1.9 entfällt
- 1.1.10 Antrag: Zwischenlösung mit Radfahrstreifen in der Ludwigstraße
Bürger*innenanliegen vom 10.11.2024

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag SPD vom 18.11.2024
Dauerhafte Beibehaltung des temporären Linienwegs der Buslinie 58 durch die Türken- und Theresienstraße
- 1.2.2 Antrag SPD vom 18.11.2024
Schulwegsicherheit im Arnulfpark
- 1.2.3 Antrag Grüne vom 18.11.2025
Müllflut in der Maxvorstadt eindämmen!

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 BA-Anhörung I Bauzeitliches Fahrradparken am Hauptbahnhof I Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12619 I Termin 17.12.2024

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Antrag für eine Warenauslage, Schleißheimer Str. 22
- 2.2.2 Antrag für eine Warenauslage, Türkenstraße 61

2.3 Gaststätten

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 3.4 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 3.5 Antwort auf Anfrage: Beleuchtung Christbaum am Josephsplatz
- 3.6 Leistungsbilanz Tiefbau und Gartenbau für den Stadtbezirk 3
- 3.7 Videoüberwachung ABG; südlicher und nördlicher Bereich - Erweiterung um einen Videoanhänger
- 3.8 Baumaßnahmen der SWM

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

- 1.1 Vorschlag BA Maxvorstadt, Sportinsel
Bürger*innenanliegen vom 19.11.2024
- 1.2 Obdachlose
Bürger*innenanliegen vom 06.11.2024
- 1.3 Aufenthalt von Obdachlosen in den Propyläen

- Bürger*innenanliegen vom 09.11.2024
- 1.4 Alten- und Pflegeheim der Diakonie in der Heßstraße
Bürger*innenanliegen vom 21.11.2024
- 1.1 Bürger*innenanliegen**
- 1.2 Anträge**
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**
- 2.1 Budget (*vertagt aus 11/24*)
Antragsteller*in: Internationale Forschungsstelle für Mehrsprachigkeit e.V.
Maßnahme: Münchner Bücherschrank vom 25.11.2024 - 25.07.2025
Beantragter Zuschuss: 1.000,00 Euro
- 2.2 (E) Verbesserung der Beleuchtung auf der Sportanlage am Alten Nordfriedhof
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01618
Neufassung
- 2.3 Budget
Antragsteller*in: KinderHOUSE e.V.
Maßnahme: Umzug und Umbau vom 15.11. - 31.12.2024
Beantragter Zuschuss: 5.034,78 Euro
- 3. Aktuelle Sachstandsberichte**
- 4. Unterrichtungen**
- 4.1 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget
- 4.2 Zurücknahme Antrag Stadtbezirksbudget D 2.2 vom 22.12.2022
- 4.3 Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024
Entnahme der Grundschule Am Mitterfeld aus dem 3. Schulbauprogramm und Erteilung des Vorplanungsauftrags an die MRG
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14878
- 4.4 Aktualisierte Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48
Bettplätzen, Stand 30.09.2024
- E Kultur und Demokratieförderung**
- 1. Bürger*innenanliegen und Anträge**
- 1.1 Bürger*innenanliegen**
- 1.2 Anträge**
- 1.2.1 Antrag Grüne vom 19.11.2024
Umsetzung des Gewinnerentwurfs ‚Open Kunstareal‘
- 1.2.2 Antrag Grüne vom 19.11.2024
Einbindung des BAs in die weiterführenden Planungen zum Kunstareal
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**
- 2.1 Anhörung Beschlussentwurf: Open Library in der Maxvorstadt I 06.12.2024
- 2.2 Budget
Antragsteller*in: Park Café München GmbH
Maßnahme: Neptunbrunnen Kulturbiergarten vom 02.08. - 15.09.2024
Beantragter Zuschuss: 6.820,19 Euro
Negativvorlage
- 2.3 Budget
Antragsteller*in: foolpool GbR
Maßnahme: VerWunderLand. Eine kleine Kunst-Kirmes mit Varieté von April - November 2025
Beantragter Zuschuss: 8.938,00 Euro
- 3. Aktuelle Sachstandsberichte**

4. Unterrichtungen

4.1 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

F 1 (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung)

F 2 Aufräumaktion Bürgerbüro

F 3 Termin der BV 2025 ist Montag, der 20.10.2025 in der St. Markus Kirche

F 4 Christbaum am Josephsplatz Update

Vorbereitende UA-Sitzungen im Dezember

UA Klima, Umwelt und Planung, 27.11.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentlicher Raum, 28.11.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 25.11.2024, um 19:00 im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 25.11.2024, um 19:00 Uhr, in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37

Nächste BA-Sitzung im Januar 2025

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 14.01.2025 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, 20.11.2024

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende