

Datum: 14.10.2024
Telefon: 0 233-728397
Telefax: 0 233-720358

Kommunalreferat
Abteilung
Immobilienmanagement
KR-IM

Pflege in München II: Verbesserung der Situation der pflegenden An- und Zugehörigen, der Arbeits-, Lebens-, und Ausbildungsbedingungen und der Attraktivität des Pflegeberufes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14533

An das
Gesundheitsreferat

Das Kommunalreferat hat die oben genannte Sitzungsvorlage mit der Bitte um Stellungnahme erhalten.

Die Sitzungsvorlage wurde bereits in der Entwurfsphase auf Arbeitsebene mit dem Kommunalreferat abgestimmt und ein Textbeitrag des Kommunalreferates unter 4.1.1 aufgenommen.

Die zwischenzeitlich neu hinzugekommene Sachstandsdarstellung unter 4.2.5 zur Sanierung der ehemaligen Bettenhäuser in Schwabing (S.31) ist aus Sicht des Kommunalreferates wie folgt zu korrigieren:

*„Die ehemaligen Bettenhäuser **Nr. 1 und Nr. 2** am Standort Schwabing werden durch die Münchner Raum-Entwicklungsgesellschaft mbh (MRG) im Auftrag des KOM saniert und zu Wohnungen umgebaut. Diese Gebäude sind derzeit in der Bauausführung. **Ein Teil der Wohnungen wird im Jahr 2025 fertiggestellt und übergeben, die Gesamtfertigstellung aller 132 Wohnungen für beruflich Pflegende wird voraussichtlich im Jahr 2026 erfolgen.**“*

*Das ehemalige Bettenhaus **Nr. 3** am Standort Schwabing wird durch die MRG im Auftrag des KOM für Wohnungen überplant. Derzeit erfolgt die Erstellung der Entwurfsplanung. Die Genehmigung des Förderantrags zum Förderprogramm „KommWFP“ wird **im ersten Quartal 2025** erwartet. Danach können Bauantrag, Ausführungsplanung und Ausschreibung erfolgen. Ab 2026 ist der Baubeginn für 75 Wohnungen für Pflegekräfte geplant. Aktuell besteht ein Mietvertrag für die MüK, dieser läuft noch bis zum 31.12.2025.“*

Im Übrigen bestehen von Seiten des Kommunalreferates keine Einwände gegen die Sitzungsvorlage

Das Kommunalreferat bittet darum, diese Stellungnahme der Sitzungsvorlage beizulegen.

Gez