

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München



**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsgesang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
[bag-west.dir@muenchen.de](mailto:bag-west.dir@muenchen.de)

München, 04.11.24

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 05. November 2024, 19.00 Uhr**

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Str. 486, 81241 München**

**Tagesordnung**

**1. Begrüßung****1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Anliegen von Bürger\*innen****2.1 Sprechstunde für Bürger\*innen****2.2 Post von Bürger\*innen an den BA 21**

1. Verkehrssituation vor dem Schulcampus an der Peslmüllerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
2. Markierung von Richtungsanzeigern auf den Radwegen entlang der Alten Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
3. Beleuchtungs- und Mobilitätskonzept für die Pasinger Promenade (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
4. Situation Pasinger Bahnhof / Fahrradkeller sowie Parksituation Paosostraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
5. Verkehrssituation Hermann-Hesse-Weg / Kaflerstraße / Ernsbergerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
6. Sachstand bzgl. Obststand am Wensauerplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
7. Müll / Zigarettenkippen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
8. Verbesserungsmöglichkeiten am Pasinger Bahnhof; Parkenprobleme in der Paosostraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
9. Toiletten Bahnhof Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
10. Wohnmobile Institutstraße; Sanierung Bachbauernstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
11. Neue Verkehrsführung Kalferstraße / Lortzingstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
12. Wertstoffinseln Freseniusstraße / Fasanenstraße; Reinigung (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
13. Verbesserung der Beschilderung und der Fahrbahnmarkierungen an der Einmündung des Bertha-von-Suttner-Wegs in die Verdistraße am Obermenzinger Kreisel (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
14. Verbesserungsvorschlag Radverkehr am Pasinger Bahnhof
15. Quartier an der Mitterfeldstraße; Schaffung von Einkaufsmöglichkeiten
16. Beschwerde bzgl. Buslinie 161, Neupasing

17. Neue S-Bahnhaltestelle Berduxstraße
  18. Verbesserungsvorschläge Verkehr im Pasinger Zentrum
  19. Schienenersatzverkehr; Belastungen im Bereich Peter-Vischer-Straße
  20. Berufsverkehr Pasing täglich massiv behindert; Bus 56 kann Zeitplan nicht einhalten, Dauerstau am Knoten Haberlandstraße / Lortzingstraße / Kaflerstraße / Josef-Felder-Straße / Pippinger Straße
  21. Schulstraße Grandlstraße
  22. Verkehrliche Auswirkungen der geplanten Busbetriebshöfe / Busabstellanlagen an der Rupert-Bodner-Straße und Bacherbreite
  23. Unerträgliche Zustände des Straßenverkehrs in der Irmonherstraße
  24. Kreuzung Pippinger Straße / Lortzingstraße
  25. Geschwindigkeitsschwellen an den Kreuzungen Betzenweg / Pippinger Straße und Betzenweg / An der Würm
  26. Verkehrssituation Offenbachstraße und anliegende Straßen
  27. Entleerung Mülleimer Kreuzung Sibeliusstraße / Kaspar-Kerll-Straße
  28. Bauvorhaben Steinerstr. 12
- 3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**
1. Thuillestr. 39: Baumbestandsplan - Änderungsantrag (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
  2. Fouquéstr. 17: 1 Birke
  3. Heerstr. 14: 1 Eibe
  4. Gräfstr. 43: 1 Robinie
  5. Fasanenstr. 6: Freiflächengestaltungsplan
  6. Landsberger Str. 420: 1 Fichte, 7 Ahorn
  7. Landsberger Str. 428: 1 Esche, 1 Weide, 3 Pappeln
  8. Bergsonstr. 13: 1 Fichte

9. Hans-Goltz-Weg 5: 1 Fichte
10. Pfeivestlstr. 36: 1 Ahorn
11. Ortolfstr. 31: 2 Thuja, 1 Kastanie, 1 Baum
12. Numbergerstr. 8: 1 Tanne
13. Heimbürgstr. 9: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
14. Menzinger Str. 113: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
15. Planegger Str. 41: 1 Scheinzypresse
16. Pfliegerstr. 15a: 1 Kiefer
17. Feichthofstr. 183: 1 Wildbirne
18. Lucia-Popp-Bogen 39: 1 Weide
19. Pippinger Str. 124: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
20. Traunseestraße: Freiflächengestaltungsplan
21. Anna-Dandler-Str. 3: Baumbestandsplan
22. Schmaedelstr. 36: 1 Ahorn
23. Floßmannstr. 32: 1 Esche
24. Bergsonstr. 77: 1 Birke
25. Hermann-Köhl-Str. 1: 1 Nadelbaum
26. Landschaftsschutzgebiet Würmniederung: 12 Eschen, 2 Hainbuchen, 1 Birke, 2 Erlen, 1 Ulme
27. Menzinger Str. 64: 1 Birke
28. Willibaldstr. 42: 1 Fichte
29. Franz-Langinger-Str. 10: 3 Grau-Pappeln
30. Keyserlingstr. 4: 1 Fichte
31. Pörschacher Str. 25: 1 Konifere
32. Wunderlichstr. 6: Baumbestandsplan

33. Paul-Gerhardt-Allee 59: 1 Lärche, 1 Kiefer, 1 Zypresse, 1 Zeder, 1 Fichte, 2 Thuja

### **3.2 Gefahrenbäume**

- kein Eingang -

## **4. Bericht des UA Planung und Mobilität + Beschlussfassung über Empfehlungen**

1. Protokoll vom 09.10.24 (Baustellenkoordination Verlängerung U 5)
2. Protokoll vom 21.10.24 (Erweiterung Fahrradabstellplätze am Marienplatz Pasing)

## **5. Bericht des UA Bau und verk. Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Wunderlichstraße
2. Anwesen in der Marschnerstraße
3. Anwesen am Sanderplatz

## **6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**

## **7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**

## **8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

## **9. Berichte der Beauftragten und Beirat\*innen**

## **10. Entscheidungen**

1. Autobahn A8 stadtauswärts; Einführung eines Tempolimits 60 km/h für ca. 1 km ab dem Kreisel Obermenzing (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01818 der Bürgerversammlung vom 19.03.24) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14195
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Nebenan" auf Zuschuss für Theaterstück "Bin Nebenan" vom 13.09.2024 - 12.04.2025 in Höhe von 15.876,27 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14686
3. Stadtbezirksbudget; Antrag QuarterM gGmbH, Nachbarschaftstreff Pasing auf Zuschuss für Interkulturelles Winterfest am 07.12.24 in Höhe von 900,00€  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14922
4. Stadtbezirksbudget; Antrag Würmchen e.V. auf Zuschuss für Erneuerung der Kindergartenstühle und -tische ab 22.11.24 in Höhe von 4.159,40 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14963

5. Überdachung / Unterstand Bushaltestelle Mitterfeldstraße / Fischer-von-Erlach-Straße (Ziffer 1 des Antrags) (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01105 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14548
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. auf Zuschuss für Pasinger Christkindlmarkt vom 30.11. - 22.12.24 in Höhe von 8.520,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14997
7. Stadtbezirksbudget; Antrag Elternbeirat Kindergarten Richard-Riemerschmid-Allee auf Zuschuss für Marionettentheater "Die Weihnachts-Wunschlaterne" am 27.11.24 in Höhe von 450,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14999

## **11. Anhörungen**

1. Thuillestr. 39: Neubau Einfamilienhaus (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
2. Thuillestr. 39: Neubau Einfamilienhaus / Änderungsantrag (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
3. Fasanenstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
4. Parkraummanagement in München - Umsetzung Sektor VI, Teil 2; Beschlussvorlage für den Mobilitätsausschuss am 11.12.24 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
5. Kaflerstraße / Bushaltestelle, Wartehalle 2176: Einbau einer Werbevitrine statisch
6. Kaflerstraße / Bushaltestelle, Wartehalle 2181: Einbau einer Werbevitrine statisch
7. Kaflerstraße / Bushaltestelle, Wartehalle 2183: Einbau einer Werbevitrine statisch
8. Heimbürgstr. 9: Neubau eines Lebensmittelverbrauchermarktes mit Parkdeck
9. Menzinger Str. 113: Neubau Einfamilienhaus mit Garage
10. Pippinger Str. 124: Neubau eines Studentenwohnheimes mit 25 Studentenapartments und 2 Unterflur-Mehrfachparker mit insgesamt 5 Stellplätzen
11. Traunseestraße: Neubau eines Mehrfamilienhauses (20 WE) mit Tiefgarage
12. Anna-Dandler-Str. 3: Abbruch eines Einfamilienhauses, Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Tiefgarage - Vorbescheid
13. Wunderlichstr. 6: Neubau eines Quadrohauses mit offenen Stellplätzen - Änderungsantrag
- (N)** 14. Nimmerfallstraße, Wohnbauprojekt nach KommWFP, 1. Erteilung des Projektauftrags, 2. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms (MIP) 2024 – 2028, 3. Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2025 (KOMZ-004); Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss am 05.12.24

## **12. Anträge und Anfragen**

1. CSU, Antrag: Sicherheit im Innenhof / Hochzeitshof des Pasinger Rathauses und des Parkplatzes Viktualienmarkt (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 01.10.24)
2. Interfraktionelle Anfrage: Baumpflanzungen in der Paosostraße
3. CSU, Antrag: Bedarfsampel Georg-Habel-/ Alois-Wunder-/ Anton-Pichler-Straße
4. SPD, Antrag: Fahrradstraße in der östlichen Bärmannstraße

## **13. Unterrichtungen**

- kein Eingang -

## **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Vollversammlung vom 02.10.24:  
Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren, A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in Baugenehmigungsverfahren, B) Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344
2. Vollversammlung vom 02.10.24:  
PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040 „München – Stadt im Gleichgewicht“  
Grundsatzbeschluss zur überarbeiteten Fassung des Stadtentwicklungsplanes nach Beteiligungsprozess, Weiteres Vorgehen, Ressourcenbedarfe  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10661
3. Vollversammlung vom 02.10.24:  
Bestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters; Verlängerung um eine weitere Amtsperiode bis 31.12.2028  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13841
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.24:  
Rückerstattung von Heizkosten  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14519
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.24:  
Überprüfung eines Erlasses einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 21 (Pasing-Obermenzing)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13245

## **15. Post an den BA**

### **15.1. von der Stadtverwaltung**

#### **15.1.1. Direktorium**

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweis
  - 125jähriges Gründungsfest am 28.07.24; D`Würmtalerstamm e.V.
  - Anschaffung von Trachten; D`Würmtaler Menzing e.V.
  - Anschaffung Lautsprecheranlagen; Pfarrkirchenstiftung St. Leonhard

2. BA-Heftchen; Aktualisierung

(N) 3. Informationsschreiben BA 03 / 2024; Voraussetzungen einer ordnungsgemäßen Ladung / Beschlussfähigkeit des Bezirksausschusses

#### 15.1.2. Baureferat

1. Vorschläge seitens des Grünflächenvereins Menzing für Baum-Neupflanzungen und für Blühwiesen für Wildbienen und Insekten

2. Nachspaziergang

3. Projekt Irmonherstraße - Haltestelle Pasing Bahnhof; barrierefreier Ausbau vom 07.10. - 15.11.24

4. Josef-Felder-Straße

(N) 5. Überweg Kaflerstraße

#### 15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Busspur Haberlandstraße

2. Arbeiten im Straßenraum; Am Knie zwischen Agnes-Bernauer-Straße und Landsberger Straße mit Einmündungsbereich Fritz-Berne-Straße, vorbereitende Maßnahmen für die Verlängerung der U5 (Los 2), Herstellung der provisorischen Verkehrsführung (Tram / Straßenverkehr), Verkehrsphasen 064 vom 09.10. - 31.12.24; verkehrsrechtliche Anordnung

3. Tempo 30 km/h in der Verdistraße

4. Arbeiten im Straßenraum; Gotthardstraße 100 m östlich Von-der-Pfordten-Straße bis Fischer-von-Erlach-Straße, Mitterfeldstraße, Fischer-von-Erlach-Straße, sowie die Einmündungsbereiche Von-der-Pfordten-Straße, Stöberlstraße, Sroblstraße, Agricolastraße, Geyerspergerstr., Reutterstraße, Genovevaweg und Willibaldstraße, Verlängerung der U5 nach Pasing (Los 1) – Hauptbaumaßnahme Bauphase 305.2 (ersetzt U 02152/24) vom 14.10.24 - 31.01.25; verkehrsrechtliche Anordnung

5. Berufsverkehr Pasing täglich massiv behindert; Bus 56 kann Zeitplan nicht einhalten, Dauerstau am Knoten Haberlandstraße / Lortzingstraße / Kaflerstraße / Josef-Felder-Straße / Pippinger Straße

6. Arbeiten im Straßenraum; Am Knie zwischen Agnes-Bernauer-Straße und Landsberger Straße mit Einmündungsbereichen Agnes-Bernauer-Straße, Gräfstraße, Weinbergerstraße und Fritz-Berne-Straße, Vorbereitende Maßnahmen für die Verlängerung der U5 (Los 2); Herstellung der provisorischen Verkehrsführung (Tram/Straßenverkehr); Verkehrsphase 065 vom 22.10. – 30.11.24; verkehrsrechtliche Anordnung

7. Arbeiten im Straßenraum; Am Knie zwischen Agnes-Bernauer-Straße und Landsberger Straße mit Einmündungsbereichen Landsberger Straße, Agnes-Bernauer-Straße, Gräfstraße, Weinbergerstraße und Fritz-Berne-Straße, vorbereitende Maßnahmen für die Verlängerung der U5 (Los 2); Herstellung der provisorischen Verkehrsführung (Tram/Straßenverkehr); Verkehrsphase 067 vom 22.10. – 30.11.24; verkehrsrechtliche Anordnung
- (N) 8. S-Bahnhalt Berduxstraße ohne Verzögerungen umsetzen und Entkoppelung des Projekts von einer Querung der Gleisanlagen in Richtung Nymphenburg (Antrag Nr. 20-26 / B 06990 10.09.24)
- (N) 9. Einrichtung eines Lkw-Durchfahrtsverbot an der Brücke über den Pasing-Nymphenburger Kanal zwischen der Grandlstraße und der Marsopstraße in beide Fahrrichtungen (inklusive Vorwegbeschilderung im Umfeld); verkehrsrechtliche Anordnung
- (N) 10. Kennzeichnung der 30 km/h-Zone in der Frauendorferstraße; - Beschilderung (Ziffer 1) - Zebrastreifen vor dem Kindergarten (Ziffer 3) (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01136 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)

#### **15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"
2. Änderungsplanfeststellungsbeschluss im Verfahren Verlängerung U5 West vom Bahnhof Laimer Platz bis zum Bahnhof Willibaldstraße; Tektur C - U-Bahnhof Willibaldstraße
3. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Am Stadtpark 59
  - Oneginstr. 34
  - Pfeivestlstr. 36
  - Trautnerstr. 20
  - Willibaldstr. 32-32a
4. Baumfällungsantrag Heerstr. 14
5. Lärmschutzwand Marschnerstraße; Ungesicherter Zugang zu den Gleisen (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00396 der Bürgerversammlung vom 19.03.24)

#### **15.1.5. Sozialreferat**

1. Neue Ansprechpartnerin für das Allparteiliche Konfliktmanagement in München (AKIM)
2. Mädchen\*workshop (Herbst 2024) im Vorfeld des Nachtspaziergangs im Bezirk Pasing-Obermenzing

#### **15.1.6. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb, Märkte München**

1. Überfüllter Altkleidercontainer Neufeldstraße / Fritz-Wunderlich-Platz
2. Anfrage wegen möglichem Verbot von Cannabis-Pflanzen auf Pasinger Viktualienmarkt
3. Perlschneiderhof, Anwesen Manzingerweg 3

**15.1.7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH  
- Fernwärme-Projekt Gräfstr. 78 und 80
2. Postfilialen erhalten (Antrag Nr. 20-26 / B 06991 vom 10.09.24)

**15.1.8. Referat für Bildung und Sport**

1. Räumliche Unterbringung der Mittagsbetreuungsgruppen "Grandlströche" und "Grandlneft" ab dem Schuljahr 2024/25 (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00245 aus der Bürgerversammlung vom 25.04.23)
2. Sprengelbesprechung zur Entlastung der Grundschule an der Grandlstraße

**15.1.9. Kreisverwaltungsreferat**

1. Obststand Wensauerplatz
2. Versammlungsanzeige für 26.10.24, Rathausgasse / Am Schützeneck: Kundgebung gegen Möbelholz aus schützenswerten Wäldern
- (N) 3. Novellierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsrichtlinien - SoNuRL) sowie Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsgebührensatzung – SoNuGebS –); Beschlussvorlage für den Kreisverwaltungsausschuss am 26.11.24

**15.1.10. Gesundheitsreferat**

1. Unterstützung der Bezirksausschüsse durch die Abteilung Koordination für Psychiatrie und Suchthilfe

**15.2. Sonstige**

1. Kreisjugendring München-Stadt: Evaluation Demokratiemobil Pasing-Obermenzing
2. BA 17 Obergiesing-Fasangarten: Digitale Schaukästen für die Bezirksausschüsse
3. Pfarrverband Menzing: Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget für Konzert "Erste Walpurgisnacht"
4. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Multimodale Mobilitätsstrategie, Präsentation
5. PI 45: Paosostraße - Spartenanfrage Begrünungsmaßnahme
6. BA 6 Sendling: Aufruf „Gebt München wieder ein Vorkaufsrecht und senkt endlich die Kappungsgrenze!"
7. BUND Naturschutz München: Antrag auf Radabstellanlage in der Institutstraße

8. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Besprechungstermin vom 02.10.24, Präsentationen, Kurzprotokoll
9. Kreisjugendring München-Stadt: Gesamtevaluation Demokratiemobil Tour 2024
10. BA 20 Hadern: Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern
11. Müllwende e.V.: Vortrag "Ja zur gelben Tonne" vom 08.10.24
12. DB InfraGO AG: Neue S-Bahnhaltestelle Berduxstraße
13. Faschingsclub Laim e.V.: Termin Rathaus Schlüssel Pasing
14. Foolpool: Antrag auf Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget für VerWunderLand - Open-Air-Variété

**16. Sonstiges**

**16.1. Termine**

1. - BA-Sitzung 03.12.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486  
- BA-Sitzung 14.01.25, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

**16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.**

1. Pasinger Moschee, Planegger Straße; Verkauf von Essen
2. Geschwindigkeitsschwellen
3. Überweg Kaflerstraße
4. Tempo 30 in der Verdistrasse
21. Parken von E-Scootern am Pasinger Bahnhof / Nord

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -