

Telefon: 0 233-24628
-26058
-22671
-22830
Telefax: 0 233-24215

**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**
Stadtplanung
PLAN-HA II/33 P
PLAN-HA II/52 Ost
PLAN-HA II/31 V
PLAN-HA I/42

**Änderung des Flächennutzungsplanes
mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich III/35
und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2196
Siemensallee (südlich),
Garatshausener Straße (östlich)
Bahnlinie München-Lenggries (westlich)
(Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 161)**

-Aufstellungsbeschluss-

Stadtbezirk 19 Thalkirchen – Obersendling – Forstenried – Fürstenried -Solln

**Hinweis /
Ergänzung
vom 23.10.2024**

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12755

Anlage (neu):

12. Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Die Linke / Die PARTEI vom 09.10.2024

**Hinweis / Ergänzung zum
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.11.2024 (SB)**
Öffentliche Sitzung

I. Ergänzung zum Vortrag der Referentin:

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung hat am 09.10.2024 die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Stadtratsfraktion „Die Linke / Die Partei“ hat in der Sitzung des Planungsausschusses vom 09.10.2024 den angehängten Änderungsantrag (siehe Anlage 12) eingebracht.

Der eingebrachte Änderungsantrag sieht vor, Ziffer 3 des Antrags der Referentin folgendermaßen anzupassen:

„Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung **Die Stadtkämmerei** wird beauftragt, die

erforderlichen Planungskosten zur Durchführung der Bauleitplanverfahren nach Ziffer 2 des Antrages zum ~~Eckdatenbeschluss 2025 für den Haushalt 2026~~ **anzumelden in den Haushalt 2025 ff. aufzunehmen. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Planungen unverzüglich aufzunehmen.“**

Der Änderungsantrag wird damit begründet, dass sich die Planungen für den Herrmann-von-Siemens-Sportpark schon viele Jahre verzögert hätten und die Arbeiten am erforderlichen Bebauungsplan daher unverzüglich aufgenommen und mit dem Änderungsantrag auch finanziert, werden sollen.

Stellungnahme der Verwaltung:

Wie in der Beschlussvorlage unter Ziffer 7 Kosten und Finanzierung des Vortrags der Referentin dargestellt, verursacht die Durchführung der Bauleitplanverfahren auch Planungskosten für die Erstellung von Gutachten und die weiteren erforderlichen Zuarbeiten zu den Bauleitplänen. Die Bereitstellung der entsprechenden Finanzmittel im städtischen Haushalt ist Voraussetzung für die Durchführung der Bauleitplanverfahren.

Die Beschlussvorlage sieht daher vor, dass das Referat für Stadtplanung und Bauordnung die Kosten von insgesamt 300.000 Euro für den Eckdatenbeschluss 2025 für den Haushalt 2026 ff. anmelden wird.

Der mit dem Änderungsantrag vorgeschlagene Antragspunkt Ziffer 3 neu sähe demgegenüber eine direkte Beauftragung an die Stadtkämmerei vor, die Kosten in den Haushalt 2025ff noch aufzunehmen.

Über den Haushalt 2025ff. wurde jedoch bereits im Rahmen der Bekanntgabe des Eckdatenbeschlusses 2024 für den Haushalt 2025 (Sitzungsvorlage 20-26 / V 13530) durch die Vollversammlung des Stadtrates am 24.07.2024 entschieden. Im Vorfeld konnten die für die Bauleitplanung dieses Vorhabens angemeldeten Planungsmittel aber aufgrund der aktuellen finanziellen Rahmenbedingungen nicht berücksichtigt werden. In der Folge wurde die Anmeldung daher nicht in dem Eckdatenbeschluss 2024 aufgenommen.

Es soll daher eine Anmeldung für den Eckdatenbeschluss 2025 erfolgen.

Dem eingebrachten Änderungsantrag kann daher nicht entsprochen werden.

Aufgrund der vorstehenden Ausführungen ändert sich der Antrag der Referentin **nicht**.



Die PARTEI

Stadtratsfraktion München

An den Oberbürgermeister
Herr Dieter Reiter
80331 München

München, 09. Oktober 2024

Änderungsantrag zu TOP 3 im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 09.10.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12755

Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2196

Punkt 1 - 2:	Wie im Antrag der Referentin
Punkt 3 geändert:	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung Die Stadtkämmeri wird beauftragt, die erforderlichen Planungskosten zur Durchführung der Bauleitplanverfahren nach Ziffer 2 des Antrages zum Eckdatenbeschluss für den Haushalt 2026 anzumelden in den Haushalt 2025 ff. aufzunehmen. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Planungen unverzüglich aufzunehmen. .
Punkt 4:	Wie im Antrag der Referentin

Begründung:

Die Planungen für den Hermann-von-Siemens-Sportpark haben sich bereits um viele Jahre verzögert. Die Arbeiten am erforderlichen Bebauungsplan sollen deshalb unverzüglich aufgenommen und mit diesem Änderungsantrag auch finanziert werden.

Initiative:

Stadträtin Brigitte Wolf

Gezeichnet:

Stadtrat Stefan Jagel

Stadträtin Marie Burneleit

Stadtrat Thomas Lechner

Stadtratsfraktion

Die Linke / Die PARTEI

dielinke-diepartei@muenchen.de

Telefon: 089/233-25 235

Rathaus, 80331 München