



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter\*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger\*innen

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 25.09.2024

**Einladung zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 08.10.2024, um 19.30 Uhr  
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger\*in-  
sprechstunde angebracht werden.**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 4**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürger\*innenanliegen**

**5.1 Der/die Bürger\*in hat das Wort**

**5.2 Vorstellungen und Berichte**

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

6.1 Nachfrage und Bitte um Beantwortung des Antrages „Begrünung der Akademiestraße“ vom  
12.02.2019

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06859

6.2 Mülleimer im Maßmannpark am Wochenende leeren

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06861

**7. Berichte der Beauftragten**

**B Klima, Umwelt und Planung**

**1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

**1.1 Bürger\*innenanliegen**

1.1.1 Petition: Bäume in der Kreittmayrstraße

Bürger\*innenanliegen / Green City vom 18.09.2024

**1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag Die Grünen vom 20.09.2024  
Schaffung weiterer Flächen für Baumpflanzungen an der Marsstraße
- 1.2.2 Antrag Die Grünen vom 20.09.2024  
Nachfrage Leerstand Mehrfamilienhaus Theresienstraße 150

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 Baulisten LBK 29.07-04.08, KW34
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 46.-47. KW und 48.-49. KW
- 2.1.3 Amalienstr. 25, Neubau eines Rückgebäudes eines Hotels - VORBESCHIED  
I Frist: 17.10.2024
- 2.1.4 Schellingstraße 108, Abbruch und Neubau des Vorder- und des Rückgebäudes – VORBESCHIED I Frist: 17.10.2024
- 2.1.5 Schellingstr. 18, Energetische Sanierung mit Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnen sowie Neuaufteilung der Wohneinheiten im best. Rückgebäude mit Errichtung von Balkonen und einer Terrasse I Frist: 17.10.2024

### **2.2 Budget**

#### **2.2.1 Budget**

Antragsteller\*in: Init. "Garten"  
Maßnahme: Gartenwerkzeuge für das Viertel vom 12.10. -30.11.2024  
Beantragter Zuschuss: 219,36€

#### **2.2.2 Antragsteller\*in: Init. "klimafit"**

Maßnahme: Schleißheimer klimafit vom 12.10. 2024 -30.07.2025  
Beantragter Zuschuss: 1.860,00€

## **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

### **3.2 Baumfällungen**

## **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

## **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Bestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters;  
Verlängerung um eine weitere Amtsperiode bis 31.12.2028.  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 13841
- 5.2 Wohnungsbauoffensive. Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11344
- 5.3 PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP2040 „München - Stadt im Gleichgewicht"  
Grundsatzbeschluss zur überarbeiteten Fassung des Stadtentwicklungsplanes nach Beteiligungsprozess  
Weiteres Vorgehen, Ressourcenbedarfe  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10661
- 5.4 Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgung 2023-2027  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13334

## **C Mobilität und öffentlicher Raum**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Antrag Stellplätze Mopeds und Mofas Marlene-Dietrich-Straße  
Bürger\*innenanliegen vom 22.09.2024
- 1.1.2 Antrag Fahrradabstellplätze Karlstr. 23 / Katharina-von-Bora-Str. südlich Karlstr.  
Bürger\*innenanliegen vom 23.09.2024

- 1.1.3 Vorschlag Anschaffungen Mülleimer  
Bürger\*innenanliegen vom 20.09.2024

## **1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag CSU vom 12.09.2024  
Abbau Palästina-Camp
- 1.2.2 Antrag CSU vom 13.09.2024  
Professor-Huber-Platz nach Umzug des Protestcamps umgehend sanieren – Kosten dem Veranstalter auferlegen – Keine Rückkehr
- 1.2.3 Antrag Grüne vom 20.09.2024  
Königsplatz statt Königsparkplatz

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Verkehr**

### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Wanderbaumallee Katharina-von-Bora-Straße/Karlstraße
- 2.2.2 Antrag für 7 Sitzgelegenheiten (max. 4 Stühle und max. 3 Hocker) vor dem Anwesen Amalienstr. 41

### **2.3 Gaststätten**

### **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 Bez. 3, Wittelsbacherplatz | Anhörungsverfahren Marktfestsetzung und VA auf öff. Verkehrsgrund: "Mittelalterlicher Weihnachtsmarkt" vom 25.11. - 23.12.2024 (Aufbau ab 12.11.2024) | Anhörungsfrist: 24.10.2024
- 2.4.2 Vorabinformation: VA öffentlicher Verkehrsgrund (Stadtbezirke 1,3,12): Zamanand / Corso Leopold im Jahr 2025

### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

## **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Neubau Hauptbahnhof  
Finanzierungsbedarf für den Bau der beiden Anlagen Fahrradgarage im Neubau Empfangsgebäude, Fahrradgarage im U1(U2-Bauwerk  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12551
- 3.4 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 3.5 Antwort Bezirksinspektion zu Nachtkiosken

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

- 1.1 Bürger\*innenanliegen
- 1.2 Anträge

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget  
Antragsteller\*in: BIKU e.V. -Verein für Bildung und Kultur  
Maßnahme: Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 3 Maxvorstadt vom 01.01. - 31.12.2025  
Beantragter Zuschuss: 6.960,00€
- 2.2 Seniorenstadtteilplan für die Maxvorstadt
- 2.3 Beschlussvorlage "Schul- und Kitabauoffensive – 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024", geplant für den 06.11.2024, zur Stellungnahme

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Begehbare Karte im Wittelsbacher Gymnasium am 29. Januar
- 4.2 Nichtinanspruchnahme Zuschuss, young caritas
- 4.3 Einladung Symposium "Schulen als offene Räume"

### **E Kultur und Demokratieförderung**

#### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

- 1.1 Bürger\*innenanliegen**
- 1.2 Anträge**

#### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### **4. Unterrichtungen**

### **F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

- F1 Alle BAs: Evaluierung Stadtbezirksbudget - Abfrage Erfahrungen I 31.10.2024 (vertagt aus 09)
- F 2 BA 17; Digitale Schaukästen für die Bezirksausschüsse
- F 3 Kinder- und Bürgerfest 2024: Präsentation und Bilanz  
Dokumente werden in die Sitzung mitgebracht
- F 4 Dankesveranstaltung für die Tafel Ausgabestelle Arcisstraße
- F 5 Aufräumaktion Bürgerbüro

### **Vorbereitende UA-Sitzungen im Oktober**

UA Klima, Umwelt und Planung, 02.10.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentlicher Raum, 02.10.2024, um 19:00 Uhr St. Joseph, Franziskusstube (Eingang Josephsplatz neben der Kirche)

UA Soziales und Bildung, 30.09.2024, um 19:00 im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 30.09.2024, um 19:00 Uhr, im Fremdspracheninstitut der Landeshauptstadt München, Raum 1, Amalienstraße 36, 80799 München

### **Nächste BA-Sitzung im November**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 05.11.2024 um 19:30 Uhr in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, 25.09.2024

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende