

Raum für Austausch und Reparieren im Gasteig auch nach der Zwischennutzung ermöglichen / Bereitstellung von Räumen nach Zwischennutzung FatCat im Motorama

Empfehlung Nr. 20-26 / E 01973 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5 - Au - Haidhausen am 23.04.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14812

Beschluss des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au - Haidhausen am 20.11.2024

Öffentliche Sitzung

I. Vortrag des Referenten

Die Bürgerversammlung des 5. Stadtbezirkes Au - Haidhausen hat am 23.04.2024 die Empfehlung Nr. 20-26 / E 01973 (Anlage) beschlossen.

Die Empfehlung betrifft einen Vorgang, der nach Art. 37 Abs. 1 GO und § 22 GeschO des Stadtrates zu den laufenden Angelegenheiten zu zählen ist. Da es sich um eine Empfehlung einer Bürgerversammlung handelt, muss diese nach Art. 18 Abs. 4 Satz 1 GO und § 2 Abs. 4 Satz 1 Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung vom Stadtrat bzw. Bezirksausschuss und gem. § 9 Abs. 4, 2. Spiegelstrich Bezirksausschusssatzung vom Bezirksausschuss behandelt werden. Der Beschluss des Bezirksausschusses hat jedoch gegenüber der Verwaltung nur empfehlenden Charakter.

Es wird beantragt, schon jetzt dem Projekt Erfindergarten im Rahmen des Repair Cafes Räume im sanierten Gasteig zu sichern. Des Weiteren wird gebeten, Räume im Motorama zu sichern.

Das Referat für Arbeit und Wirtschaft hat die für den Gasteig zuständige Gasteig München GmbH um eine Stellungnahme gebeten und kann Folgendes mitteilen:

Der geplante Umfang der Sanierung wurde vom Stadtrat zuletzt mit Beschluss vom 20.12.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11755) beschlossen. Grundlage hierfür ist das vom Stadtrat am 05.04.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07971) beschlossene Nutzerbedarfsprogramm.

Die Raumplanung für den generalsanierten Gasteig wurde in ausführlichen Abstimmungsrunden mit den Gasteig-Instituten in der Vorplanung diskutiert und im Rahmen des Nutzerbedarfsprogramms mit dem jeweiligen Bedarf festgelegt. Auf Basis dieser detailliert abgestimmten Raumplanung sind alle bisherigen Planungsschritte einschließlich Kalkulationen bis hin zur Stadtratsbefassung erfolgt, so dass derzeit davon auszugehen ist, dass im Rahmen der Generalsanierung keine Raumkapazitäten bei

einzelnen Nutzern zur Verfügung stehen. Aktuell mietet die Gasteig München GmbH Interimsflächen für die Münchner Stadtbibliothek für die Zeit der Generalsanierung des Gasteig im Motorama an. Die Gasteig München GmbH ist bereit, bei Interesse der Anmietung von Flächen durch den Erfindergarten, einen Kontakt zum aktuellen Vermieter herstellen.

Des Weiteren wurde das Kulturreferat um eine Einschätzung gebeten, ob diese Räumlichkeiten zur Verfügung stellen kann. Das Kulturreferat hat folgende Stellungnahme abgegeben:

„Die Stadtbibliothek sieht aktuell keine Möglichkeiten für eine Kooperation von Werkzeug- und Stadtbibliothek. Die Räumlichkeiten der Stadtbibliothek sind derart begrenzt, sodass sie ihre eigenen Aktivitäten kaum mehr unterbringen können. Die zusätzlichen Flächen im Motorama sind – jenseits der dringend benötigten Flächen für weitere Arbeitsplätze - für wechselnde Kooperationen mit Vereinen und Initiativen gedacht.“

Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01973 der Bürgerversammlung des 5. Stadtbezirkes Au - Haidhausen vom 23.04.2024 kann aufgrund der vorstehenden Ausführungen nicht entsprochen werden.

Der Korreferent des Referates für Arbeit und Wirtschaft, Herr Stadtrat Manuel Pretzl, und der Verwaltungsbeirat für Beteiligungsmanagement, Herr Stadtrat Sebastian Weisenburger, das Kulturreferat, haben jeweils einen Abdruck der Sitzungsvorlage erhalten.

II. Antrag des Referenten

1. Von der Sachbehandlung - laufende Angelegenheit (§ 22 GeschO) - wird Kenntnis genommen.
Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01973 der Bürgerversammlung des 5. Stadtbezirkes Au - Haidhausen vom 23.04.2024 kann nicht entsprochen werden.
2. Die Empfehlung Nr. 20-26 / E 01973 der Bürgerversammlung des 5. Stadtbezirkes Au - Haidhausen vom 23.04.2024 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 4 der Gemeindeordnung behandelt.

III. Beschluss nach Antrag.

Der Bezirksausschuss des Stadtbezirkes 5 der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Der Referent

Jörg Spengler
Vorsitzender des BA 5

Clemens Baumgärtner
Berufsm. StR

IV. Wv. RAW-FB5-SG2
zur weiteren Veranlassung.

Zu IV.

1. Die Übereinstimmung des vorstehenden Abdrucks mit dem Originalbeschluss wird bestätigt.
2. An die Stadtratsprotokolle (D-II/V-SP)
An die BA-Geschäftsstelle Ost
An das Direktorium-Dokumentationsstelle (2x)
An das Revisionsamt
An RS/BW
An Kulturreferat
An Gasteig München GmbH
An Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH

z.K.

Am