

**Kostenschätzung bike und ride für V4 gemäß abgeschlossener Lph 1+2 (Vorläufig aktualisiert am 14.09.2023):**

	<i>Preisstand</i>	<b>Summe</b>
<b><u>Gesamtkosten real</u></b>		
<b>PlaKo + BauKo real</b>	<b>Q4/2019</b>	<b>12,3 Mio. EUR</b>
<b><u>Gesamtkosten real neu</u></b>		
Baupreisindex Bayern (Bürogebäude)	38,607%	4,7 Mio. EUR
<b>PlaKo + BauKo real</b>	<b>Q2/2023</b>	<b>17,0 Mio. EUR</b>
<b>Risikofaktor</b> (Zukünftige Baupreissteigerungen und Unvorhergesehenes)	33,7%	<b>5,8 Mio. EUR</b>
<b>Kostenprognose</b>		<b>22,8 Mio. EUR</b>

**Hinweise:** \_\_ Bei der Kostenschätzung wird davon ausgegangen, dass die IGL wie derzeit geplant umgesetzt wird.  
 \_\_ Dynamisierungsfaktoren gemäß Angaben Bayrisches Landesamt für Statistik (Vergangenheit).

