



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 10.10.2024

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 22.10.2024, um 19:30 Uhr,
im Schulcampus Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Nutzen Sie auch das Live-Stream-Angebot des BA 12 unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
 - A.8.1 Digitale Schaukästen für die Bezirksausschüsse, Antrag des Bezirksausschuss 17 Obergiesing - Fasangarten

A.9. Unterrichtungen

A.10. Sonstiges

A.10.1 Fraktionswechsel, Anpassung der Sitzverteilung der Unterausschüsse

A.10.2 Änderung der Größe der Unterausschüsse

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt E –
Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget***

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.0. Präsentationen

B.0.1 Vorstellung der geplanten Baumaßnahmen Königinstraße 107 und 38
(Präsentation am 16.10.2024)

B.0.2 Stadtplatz Neufreimann, Vorbereitung der Machbarkeitsstudie
(Präsentation am 22.10.2024)

B.1. Anträge

B.1.1 Erweiterung und Renaturierung des Grünraum Isar mit Badestellen „Isarriviera“

B.1.2 Auslegung im Rahmen von Beteiligungen der Öffentlichkeit auch weiterhin in Papierform
auch in den betroffenen Stadtteilen und Quartieren

B.1.3 Erinnerung an Antrag des BA 12 “Instandsetzung der Fußgängerunterführung Tunnel
unter Föhringer Ring

B.2. Entscheidungen

B.2.1 Bücherschrank Münchner Freiheit, Empfehlung der Bürgerversammlung am 08.07.2024

B.2.2 Warenauslage (Kleiderstange) an der Münchner Freiheit 22

B.2.3 Warenauslage (Stellagen für Obst und Gemüse) an der Herzogstraße 21

B.2.4 Renaturierung und Rekultivierung des Habsburgerplatzes & Maßnahmen gegen die
Verwahrlosung des Habsburgerplatzes und des Leopoldparks, Empfehlungen der
Bürgerversammlung am 08.07.2024

B.2.5 Maßvolle Reduzierung der Außengastronomie in Altschwabing, Empfehlung der
Bürgerversammlung am 13.07.2023 (Vertagung aus 09/2024)

B.3. Anhörungen

B.3.1 Neubau eines Wohnheims in der Ungererstraße 46, 48, 50 - VORBESCHIED

B.3.2 Schnelle Öffnung des Parks um das ehem. Floriansmühlbad & Planungen für das ehem.
Jahn-Gelände, Empfehlungen der Bürgerversammlung am 01.07.2024

B.3.3 Franz-Joseph-Str. 9a, Abbruch eines Wohngebäudes Neubau eines Doppelhauses mit
Wintergarten und Garage

B.3.4 Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1 Heizkostenerstattung für Gaszentralheizungen für das Jahr 2022 durch die Stadtwerke
München, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

B.5.2.1 Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung

- Bebauungsplanverfahren
- B.5.2.2 Straßenbenennung im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann, Benennung einer Straße im Baugebiet auf dem Areal der ehemaligen Bayernkaserne (Neufreimann)
- B.5.2.3 Rückmeldung der Lokalbaukommission, Bauvorhaben Heimstättenstraße 11

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.0. Präsentationen

- C.0.1 Beschwerden über Lärmbelästigung durch Tanzveranstaltung Fröttmaninger Berg (Diskussion mit Sachverständigen am Dienstag, 15.10.2024 im Regionalausschuss Freimann) Die gesammelten Lärmbeschwerden sind online abrufbar.

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: PA/SPIELkultur e.V.
Projekt: „Halloween im Dunkeln – Ein Special zum Dia de los Muertos vom 26.10.2024 – 27.10.2024“
Beantragter Zuschuss: 3.485,78 €

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- C.5.1.1 Kunstturm in den Domagkateliers unterstützen und realisieren, BA-Antrag vom 25.06.2024

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1 Planungen für die Festivals Zamanand und Corso Leopold im Jahr 2025

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

D.1. Anträge

- D.1.1 Ablehnung von Helikopter-Rundflügen in Freimann

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

- D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Klementinenstr. 14; Frist bis 25.10.2024
- D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Liebergesellstr. 15; Frist bis 28.10.2024
- D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Harrisfeldweg 17; Frist bis 07.11.2024
- D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Peter-Paul-Althaus Str. 13; Frist bis 11.11.2024

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- D.4.1 Baumpflanzungen Karl-Theodor-Straße

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1 Müll im Englischen Garten, BA-Antrag vom 25.06.2024

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Heckscherstraße 20

D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Wilhelm-Ostwald-Straße 8

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Kampfmittelräumung der Heideflächen im Münchner Norden, Erfahrungsbericht zur Naturschutzgebietsausweisung im Münchner Norden, Verlängerung Gebietsbetreuung für das Natura 2000-Gebiet "Heideflächen und Lohwälder nördlich von München

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

E.1 Anträge

E.2. Entscheidungen

E.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Freundeskreis Freimann e.V.

Projekt: „Durchführung eines Christkindlmarktes im Rahmen eines Straßenfestes vom 28.11.2024 – 02.12.2024“

Beantragter Zuschuss: 3.770,00 €

E.3. Anhörungen

E.3.1 Das Such- und Laufspiel kreuz & quer im Spielgebiet Harthof - Am Hart - Freimann (Frühjahr 2025)

E.3.2 Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024

E.3.3 St.-Nikolaus-Platz, Christkindlmarkt vom 29.11. - 01.12.24 (Frist: 06.11.2024)

E.3.4 Anhörung zum interfraktionellen Stadtratsantrag; Regelmäßige (lautstarke) Veranstaltungen im Freien in städt. Grünanlage; hier: Fröttmaninger Berg, Hubschrauberlandeplatz und / oder Skatepark, Open-Air-Veranstaltungen wie Konzerte oder sonstige Events für und von Jugendlichen und jungen Erwachsenen (Frist 24.10.24)

E.3.5 Feuerschale auf der Bismarckwiese für Laternenfest am 13.11.2024 (Frist: 25.10.2024)

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.4.1 Spielplatz Münchner Freiheit, Verdreckung und Scherben

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Genehmigung, München Marathon (und div. Neben-Wettbewerbe) am 13.10.2024 im gesamten Münchner Stadtgebiet

E.5.2.2 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.0. Präsentationen

F.1. Anträge

F.1.1 Grünzug und Wegeverbindung Englischer Garten - Tucherpark - Isaranlagen und

Flussbad

- F.1.2 Busbahnhof Studentenstadt - Errichtung eines „pick up / drop off only“ Parkplatzes für PKW
- F.1.3 Anwohnergarage nach dem Wiener Modell im Bestand der Tiefgaragenplätze Tucherpark
- F.1.4 Westumfahrung Studentenstadt

F.2. Entscheidungen

- F.2.1 Widmungen der Gesamtstrecke der Winfried-Zehetmeier-Straße sowie einer Teilstrecke des Guido-Westerwelle-Platzes sowie einer Teilstrecke der Henny-Seidemann-Straße
- F.2.2 Verlegung der Haltestelle Domagkstraße West, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
- F.2.3 Reduzierung der U-Bahn Geschwindigkeit, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.3.1.1 Kaiserstraße / Wilhelmstraße 23; Einrichtung eines absoluten Haltverbots

F.3.2 Sonstige Anhörungen

- F.3.2.1 Informationsschreiben Sommerstraße und Aufruf für Saison 2025
- F.3.2.2 Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA): Standort Domagk-/ Walter-Gropius-Straße
- F.3.2.3 Parkraummanagement in München - Umsetzung Sektor VI, Teil 2
- F.3.2.4 Ausbau des Busbahnhofs Studentenstadt

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- F.4.1 Verbesserung der Verkehrssituation für Busse und Radfahrende in der Hohenzollernstraße
- F.4.2 Bürgersteigparken, Artur-Kutscher-Platz
- F.4.3 Parkbügel am Artur-Kutscher-Platz defekt
- F.4.4 Abstellen von E-Rollern und Fahrrädern, Freimann
- F.4.5 Zu frühe Abfahrten bei der Haltestelle Grusonstraße (Buslinie 180)
- F.4.6 Rollerabstellplatz am U-Bahnhof Kieferngarten
- F.4.7 Lärmbelastung Leopoldstraße und Rückstau bei der Ampel Leopoldstr./ Herzogstr./ Feilitzschstraße
- F.4.8 Miet-PKWs, Siedlung Freimann

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- F.5.1.1 Fahrrad- und E-Scooter Abstellplatz Ainmillerstraße / Leopoldstraße, BA-Antrag vom 19.03.2024

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- F.5.3.1 Am Ausbesserungswerk, Herstellung des Fuß- und Radweges zur Maria-Probst-Straße
- F.5.3.2 Baumaßnahmen der Stadtwerke München

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 15.10.2024 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 16.10.2024 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 16.10.2024 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 16.10.2024 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 17.10.2024 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 17.10.2024 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

November

Plenum: 26.11.2024 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191

UAs: 20.11.2024 und 21.11.2024 ab 19:30 Uhr

Dezember

Plenum: 17.12.2024 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191

UAs: 11.12.2024 und 12.12.2024 ab 19:30 Uhr

Januar

Plenum: 28.01.2025 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191

UAs: 22.01.2025 und 23.01.2025 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -