



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

**Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.10.2024**

Öffentliche Sitzung TOP 10

**Entwicklung Viehhofgelände  
2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13125  
Änderungs-/Ergänzungsantrag**

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt / geändert:

Punkt 1 <b>neu</b>	Das Kommunalreferat wird gebeten, die Entwicklung des Viehhofgeländes <b>gemeinsam</b> mit der Entwicklung des Schlachthofgeländes und der Großmarktflächen ab <b>spätestens</b> 2040 vorzusehen. <b>Das Kommunalreferat wird beauftragt und das Planungsreferat gebeten, ein Verfahren abzustimmen, mit dem bis spätestens 2027 ein Zielbild für das gesamte Gebiet mit einer zukünftigen gemischten Nutzung vorgelegt wird. Dabei sollen Zwischenziele für die Jahre 2030, 2035 und 2040, in denen bereits in Teilbereichen Umnutzungen und Umbauten erfolgen können, erarbeitet und festgelegt werden.</b>
Punkt 2 <b>neu</b>	Das Kommunalreferat wird ermächtigt, die vorhandenen Nutzungsverhältnisse auf dem Viehhofgelände bei Bedarf bis <b>maximal</b> 2040 zu verlängern und die Instandhaltungen auf dem Viehhofgelände laufend zu prüfen bzw. durchzuführen. <b>Für Flächen, die schon früher an die Stadt zurückfallen, soll weiterhin durch Zwischennutzungen ein Leerstand verhindert werden.</b>
Punkt 3-6	wie im Antrag der Referentin

**Fraktion Die Grünen – Rosa Liste**  
Anna Hanusch  
Sibylle Stöhr  
Gudrun Lux  
Angelika Pilz-Strasser  
Paul Bickelbacher  
Christian Smolka  
Mitglieder des Stadtrates

**SPD/Volt-Fraktion**  
Kathrin Abele  
Christian Vorländer  
Lena Odell  
Lars Mentrup  
Nikolaus Gradl  
Mitglieder des Stadtrates