



Landeshauptstadt München, Baureferat  
81671 München

Bezirksausschuss 6  
Herrn Markus Lutz  
Geschäftsstelle Süd  
Meindlstraße 14  
81373 München

Tiefbau Verkehrsinfrastruktur Mitte  
BAU-T1-VI-M

Friedenstraße 40  
81671 München  
Telefon: [REDACTED]  
Telefax: [REDACTED]  
Dienstgebäude:  
Friedenstraße 40  
Zimmer: [REDACTED]  
Sachbearbeitung:  
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom  
22.11.2023  
04.12.2023

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum  
08.08.2024

**Arbeiten im Straßenraum; Hans-Klein-Str. 7-17 zwischen Johannes-Timm-Str. und Radlkoferstr. Umbau der Straßenabschnitte Vollsperr**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06143 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 6 Sendling vom 22.11.2023

**Umwandlung der falsch gebauten Parkplätze vor dem Neubau der GWG in der Hans-Klein-Straße in eine breitere Grünfläche**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06190 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 6 Sendling vom 04.12.2023

Sehr geehrter Herr Lutz,  
sehr geehrte Damen und Herren,

in Ihrem Antrag vom 22.11.2023, sowie in Ihrem Schreiben vom 04.06.2024 bitten Sie das Baureferat, in den Parkbuchten der Hans-Klein-Straße Fahrradständer aufzustellen und eine befestigte Zuwegung herzustellen. Nach der Prüfung des Sachverhaltes können wir Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

Der Beraterkreis Barrierefreies Planen und Bauen wird grundsätzlich am Abstimmungsprozess beteiligt. Dieser forderte, dass die zwei „falsch geschaffenen“ Parkplätze an der Ecke zur Radlkoferstraße zwingend einzurichten sind, damit dort Behindertenparkplätze ausgewiesen werden können. Dieser Aufforderung ist das Baureferat nachgekommen und hat die Parkplätze baulich umgesetzt. Ihrem Wunsch, diese Parkplätze mit Fahrradständern auszustatten, kann daher nicht entsprochen werden.

U-Bahn Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21  
Haltestelle Haidenauplatz  
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100  
Haltestelle Haidenauplatz  
Bus Linie 59  
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat  
\_81660 München  
Hausanschrift: Friedenstraße 40  
\_81671 München  
Internet:  
<http://www.muenchen.de>

Ihrem Wunsch nach Errichtung von Fahrradabstellplätzen sowie Lastenradabstellplätzen auf Höhe des Einganges des Hauses für Kinder an der Hans-Klein-Straße 9 kann entsprochen werden. Das Mobilitätsreferat stuft den dafür notwendigen Entfall von zwei Kfz-Parkplätzen als verträglich ein. Die von Ihnen geforderte, gepflasterte Zugang auf dem Straßenbegleitgrün wird von der entsprechenden Fachdienststelle abgelehnt.

Ihrem Antrag Nr. 20-26 / B 06143 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 Sendling wird nach Maßgabe des Vortrags entsprochen.

In Ihrem zweiten Antrag vom 04.12.2023 bitten Sie die Stadtverwaltung, die nach einem alten Bebauungsplan von 2003 geplanten und gebauten Parkplätze vor dem Neubau der Münchner Wohnen (ehemalig: GWG) in der Hans-Klein-Straße komplett zurückzubauen. Des Weiteren wurde angemahnt, dass durch ein entsprechendes Anhörungsverfahren bzw. Entscheidungsverfahren nach BA-Satzung, welches nicht durchgeführt wurde, der Planungs- und Baufehler vorab behoben werden hätten können. Nach der Prüfung des Sachverhaltes können wir Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

Im Rahmen der Sitzungsvorlage vom 10.12.2003, Nr. 02-08 / V 03225 (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1819 b – ehemaliges Messegelände Südteil in den Stadtbezirken 6 Sendling und 8 Schwanthalerhöhe) wurde die Planung mit den zuständigen Bezirksausschüssen die Planung abgestimmt (siehe hierzu auch Ziffer 3 der Vorlage). Gemäß der Sitzungsvorlage vom 29.09.2009, Nr. 08-14 / V 02937 (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1819 b – ehemaliges Messegelände Südteil in den Stadtbezirken 6 Sendling und 8 Schwanthalerhöhe) besteht kein weiteres Beteiligungsrecht der Bezirksausschüsse. Jedoch erhalten die Bezirksausschüsse einen Abdruck dieser Vorlage und werden zusätzlich zu Beginn der Arbeiten informiert. Der Bezirksausschuss des Stadtbezirkes 6 Sendling wurde gemäß geltender Satzung mit dem Schreiben "Information zur geplanten Herstellung der restlichen Seitenräume der Johannes-Timm-Straße und der Hans-Klein-Straße" vom 17.02.2021 über die anstehende Maßnahme satzungsgemäß informiert. Dem Schreiben lag sowohl der Übersichtsplan (Anlage E zur Beschlussvorlage vom Bebauungsplan 1819b), als auch der Ausführungsplan (vgl. Anlage 3) bei. Am 26.04.2021 informierte der BA 06 das Baureferat schriftlich über den Eingang des Schreibens. Das Baureferat begann daher mit der Herstellung und Wiederherstellung der Seitenräume anhand des vorliegenden Ausführungsplan, der seinerzeit ebenfalls mit dem Mobilitätsreferat (ehemalige Abteilung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung) abgestimmt worden ist.

Ein Rückbau der baulich errichteten Parkplätze steht im Widerspruch zur aktuell geltenden Beschlusslage und würde zusätzlich einen hohen, verlorenen Bauaufwand (graue Energie) zur Folge haben.

Ihrem Antrag Nr. 20-26 / B 06190 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 Sendling kann daher nicht entsprochen werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

