



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Alexander Friedrich**

**Privat:**  
E-Mail: friedrichalex86@outlook.com

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 25.06.2024

### **Niederschrift**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks Berg am Laim am Dienstag, den 25.06.2024, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Städtischen Ludwig-Thoma Realschule, Fehwiesenstraße 118, 81673 München

Sitzungsbeginn:	19:02 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Vorsitz:	Herr Alexander Friedrich
Gäste:	Frau Reindl (Seniorenvertretung)
Presse:	Frau Fürst (Hallo München) sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	Regine Ewald, Martin Meisen, Panteleimon Christofilis
Virtuell zugeschaltet:	-/-

## **1 Allgemeines**

### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

Herr Friedrich eröffnet die Sitzung, gibt die vorliegenden Entschuldigungen bekannt und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Zur Verkürzung der Sitzungsdauer wird bezüglich der Abstimmung über die einzelnen Tagesordnungspunkte folgender Vorschlag unterbreitet: Die Fraktionen benennen die Tagesordnungspunkte, zu denen Klärungsbedarf besteht. Alle weiteren Tagesordnungspunkte werden anhand der vorliegenden Empfehlungen der Unterausschüsse en bloc abgestimmt. Dem wird einstimmig zugestimmt.

#### Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des Bezirksausschusses 14 am 28.05.2024

Nachtrag TOP 3.5.5 - (E) Stadtbezirksbudget Elterninitiative „Die Bunten Knöpfe e.V.“ „Welche Farbe hat mein Tag?“ – Gefühle wahrnehmen und miteinander teilen von September 2024 bis Juli 2025 5.719,00 Euro; Az. 0262.0-14-0406)

Nachtrag TOP 3.2.2 - Entwurf der Beschlussvorlage "Schul- und Kitabauoffensive – Sachstandsbericht 2024, Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027; Anhörung des Referats für Bildung und Sport

Beschluss der Tagesordnung: Zustimmung, einstimmig

### **1.2 Protokolle**

#### **1.2.1 Protokoll der Sitzung vom 28.05.2024**

Dem Protokoll der Sitzung vom 28.05.2024 wird ohne Änderungen zugestimmt.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### **1.2.2 Ausläufe**

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

### **1.4 Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**

### **1.5 Berichte aus den Unterausschüssen**

Im UA-Soziales hat sich AKIM (Allparteiliches Konfliktmanagement in München) vorgestellt. Frau Reichart berichtet, dass es vor allem um gegenseitiges Verständnis und Lösungen für beide Parteien geht. AKIM führt u.a. verschiedene Aktionen durch.

Der Weha-Nachbarschaftstreff in der Westerhamer Straße feierte sein zehnjähriges Bestehen mit einem Sommerfest.

Herr Ewald erzählt vom Ortstermin am Kreuzweg. Herr Weiß ergänzt, dass die Münchner Volkshochschule am Freitag, 26. Juli, von 17 bis 18:30 Uhr eine Führung anbietet. („Der Kreuzweg in Berg am Laim – ein unbekanntes Juwel im Grünen“, Kosten: acht Euro pro Person, Anmeldung erbeten).

## 1.6 Berichte der Beauftragten

Herr Weiß berichtet, dass das Projekt "Hitzeinseln" beim baum20 am 23. und 25.07.2024 vorgestellt wird.

Herr Friedrich bedankt sich, im Namen aller BA-Mitglieder, bei Herrn Dosel-Kulpe für sein herausragendes Engagement bei der Organisation und Umsetzung des Kinderfestes des BA 14.

Das Resümee des Kinderfestes des BA 14 ist positiv und Herr Friedrich merkt an, dass dieses Jahr mehr Kinder teilgenommen haben.

## 2. Entscheidungsfälle

1. (E) Wochenmarkt am Grünen Markt -  
Verlängerung der Öffnungszeiten  
(auch nachmittags bzw. ein zweiter Tag)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13425

Empfehlung des UA: Gegen 2 Stimmen so beschlossen

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, mehrheitlich

2. (E) Umbenennung der Feuerwache 5 Ramersdorf in Feuerwache 5 Berg am Laim  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13610

Empfehlung des UA: Zustimmung zur Ablehnung der Stadt, mehrheitlich

Herr Höhler merkt an, dass die Empfehlung aus der Bürgerversammlung auf einer enormen Mehrheit beruht und wünscht sich deshalb ein Rückschreiben, um die Verwaltung umzustimmen.

Frau Nürnberger meint, dass das kein ausschlaggebendes Argument ist. Es würde durch eine Änderung unnötige Kosten entstehen.

Herr Ebbecke erklärt, dass die Bezeichnung der Feuerwehr objektiv falsch ist und aus diesem Grund eine Änderung vertretbar wäre.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, mehrheitlich

3. (E) Anträge und Empfehlung zur Hachinger-Bach-Straße  
Fehlender Gehweg in der Hachinger-Bach-Straße (10)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13256

Empfehlung des UA: Ablehnung, es ist nicht auf alle Punkte eingegangen,  
mehrheitlich

Herr Weiß fände es taktisch unklug den Beschluss abzulehnen. Er würde den Beschluss annehmen und ein Rückschreiben verfassen.

Herr Dorsel-Kulpe stimmt für eine Ablehnung mit einer Aufforderung an das Fachreferat auf alle Fragen einzugehen.

Beschluss: Ablehnung, nicht das Projekt an sich, sondern weil einzelne Punkte nicht beantwortet wurden  
Zustimmung zur Ablehnung, mehrheitlich

### 3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

#### 3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Hochfellnstr. 9 - Neubau eines Einfamilienhauses

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

2. Annabrunner Str. 7 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage

Empfehlung des UA: Ablehnung wegen umfangreicher Unterbauung, alle damit verbundenen Befreiungen auch angelehnt, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung zur Ablehnung, einstimmig

3. Annabrunner Str. 7 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2024-6745-32 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage

Empfehlung des UA: Ablehnung wegen umfangreicher Unterbauung, alle damit verbundenen Befreiungen auch angelehnt, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung zur Ablehnung, einstimmig

4. Technisches Rathaus: Aussichtspunkt für Berg am Laim wieder für die Öffentlichkeit zugänglich machen; Antrag der CSU-Fraktion

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Herr Ebbecke stellt den Antrag vor.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

5. Unterkunft Hachinger-Bach-Straße 19: Lärm durch Heiz- und Belüftungsanlagen reduzieren; Antrag der CSU-Fraktion

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

Herr Ziegler stimmt grundsätzlich der Lärmreduktion zu. Jedoch ist seiner Meinung nach der letzte Satz zu hart formuliert

Herr Weiß möchte gern diesen einen Satz gestrichen haben, denn es soll nicht mit einer Ablehnung zur Verlängerung der Unterkunft gedroht werden.

Herr Ewald will eine klare Erwartungshaltung der Stadtverwaltung gegenüber vermitteln.

Herr Friedrich sieht die genannte Härte in der Formulierung nicht.

Frau Nürnberger erkundigt sich nach der Zuständigkeit der Unterkunft.

Beschluss: Antrag wie vorliegend: Ablehnung, mehrheitlich  
Antrag ohne letzten Satz: Zustimmung, einstimmig

6. Information zu den örtlichen Gegebenheiten am Schwanhildenweg; Anhörung des Kommunalreferats

Empfehlung des UA: CSU bringt „Brennesselweg“ als Vorschlag ein; gerne auch Vorschläge aus den anderen Fraktionen

Frau Nürnberger stellt weitere Möglichkeiten vor: Eisenbahnerweg oder Stundensteinweg oder Zu den Eisenbahnern

Beschluss: Rückmeldung der Vorschläge, Zustimmung, einstimmig

### 3.2. **Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Mobilitätsstrategie 2035, Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums; Anhörung des Mobilitätsreferats  
- vertagt aus der Plenumssitzung vom 28.05.2024 –

Empfehlung des UA: Stellungnahme wurde eingereicht.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Ablehnung zur Stellungnahme, Stimmgleichheit

Originalvorlage der Stellungnahme: Ablehnung, mehrheitlich

Originalvorschlag der Verwaltung: Ablehnung, mehrheitlich

2. Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München - IR III (Radvorrangrouten, RVR); Anhörung des Mobilitätsreferats, Frist bis zum 28.06.2024

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

3. zeitliche Ausdehnung der Hol- und Bringzone an der Kita St. Pius; Anhörung Mobilitätsreferat

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

4. Änderung der Parkbereiche an der Abfahrt Innsbrucker Ring zur Ampfingstr.; Anhörung des Mobilitätsreferats

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

5. Fahrradfreundliche Querung der Kreillerstr. auf Höhe Sonnwendjochstr./Permoserplatz; Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN

Empfehlung des UA: Zustimmung, mehrheitlich

Frau Nürnberger stellt den Antrag vor.

Laut Herrn Kott man muss sich die Ist-Situation anschauen. Die bietet für alle Verkehrsteilnehmer\*innen eine angemessene Lösung. Der bauliche Aufwand wäre enorm und somit ist seiner Meinung nach der Vorschlag nicht verhältnismäßig.

Herr Weiß meint, dass es sich hierbei um ein Sicherheitsproblem handelt, da die Ampelschaltung nicht optimal getaktet ist.

Herr Kragler erinnert sich, dass das Thema bereits mehrfach besprochen wurde, aber sich nie was geändert hat. Nun muss sich was baulich ändern.

Herr Hofmeir gibt zu bedenken, dass die Kosten eines Umbaus enorm wären.

Herr Dorsel-Kulpe erklärt, dass eine dauerhafte Einarbeitung in den Schaltzyklus eine kostengünstige Umsetzung wäre.

Nach Herrn Wullinger kann man das gut anpassen lassen, wie beispielsweise bei der Ampel an der Tram in der St.-Veit-Straße.

Beschluss zum geänderten Antrag: Zustimmung, mehrheitlich

6. Die Sonnwendjochstr. wird zur Fahrradstraße; Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN

Empfehlung des UA: Zustimmung mit Änderungen, einstimmig

Frau Nürnberger stellt den Antrag vor.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

7. Umsetzung der Machbarkeitsstudie: Aufzug U-Bahn Michaelibad; Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN

Empfehlung des UA: kein Votum

Herr Weiß stellt den Antrag vor.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

### **3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. Errichtung einer „Schaukelanlage“ im Michaelianger; Antrag der Fraktion Freie Wähler/ÖDP

Empfehlung des UA: Änderung des Antrags

Frau Nürnberger meint, dass ein neuer Standort gefunden werden muss, weil der vorgeschlagene nicht realisierbar ist.

Wegen der Formulierung würde Herr Ebbecke es sinnvoll finden, wenn der letzte Satz gestrichen wird.

Laut Herrn Hofmeir könne man sich mit dem Gartenbau über einen neuen Standort abstimmen.

Herr Ewald hat Ideen für verschiedene Standorte.

Beschluss: Zustimmung und Änderung des Antrags, einstimmig,

2. Schul- und Kitabauoffensive – Sachstandsbericht 2024  
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027; Anhörung des Referats für Bildung und Sport

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Kenntnisnahme, einstimmig

**3.4. Bereich Soziales, Integration, Senior\*innen, Familie**

**3.5. Bereich Budget / Organisation**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Bürgerkreis Berg am Laim e.V.  
Serenade im Behrpark am 28.06.2024  
355,00 Euro; Az. 0262.0-14-0407  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13672

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

2. BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes  
- Stellungnahmeersuchen des DIR –

Empfehlung des UA: Zustimmung zum Vorschlag vom Direktorium, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

3. Änderung der BA-Satzung wegen mehr Mitentscheidungsbefugnissen der Bezirksausschüsse (insbesondere für den BA 21) u.a. beim Baumschutz, Schutz von Grünflächen, Frischluftschneisen (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01779 des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing);  
Mehr Mitentscheidung der Bezirksausschüsse beim Klimaschutz (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01928 des Stadtbezirkes 01 - Altstadt-Lehel); Anhörung des Direktoriums

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Kenntnisnahme, einstimmig

4. Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse; Anhörung des Direktoriums

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Kenntnisnahme, einstimmig

5. (E) Stadtbezirksbudget  
Elterninitiative „Die Bunten Knöpfe e.V.“  
„Welche Farbe hat mein Tag?“ – Gefühle wahrnehmen und miteinander teilen von September 2024 bis Juli 2025  
5.719,00 Euro; Az. 0262.0-14-0406

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

**3.6. Baumschutz**

1. Annabrunner Str. 7 – Genehmigungsverfahren

Empfehlung des UA: Ablehnung, einstimmig, Baum 3 wurde bereits im Frühjahr gefällt

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung zur Ablehnung, einstimmig

2. Annabrunner Str. 7 – Änderungsantrag

Empfehlung des UA: Ablehnung, einstimmig, Baum 3 wurde bereits im Frühjahr gefällt

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung zur Ablehnung, einstimmig

3. Novellierung der BaumSchV der Landeshauptstadt München; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung, Frist bis zum 17.07.2024

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

4. **Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

4.1. **Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**  
***Die TOPs 4.1.1, 4.1.3 – 4.1.5, 4.1.7 – 4.1.8 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.***

1. Baulisten Mai 2024

2. Errichtung einer Wertstoffinsel im Bereich St.-Veit-Straße/Kreillerstraße/Josephsburgstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06443

**Rückschreiben:** Bitte um Container mit einer weiteren Öffnung weiterunten, Rücksicht auf Barrierefreiheit, einstimmig

3. Sachstand zur Prüfung der Denkmaleigenschaft für das Waßnerhaus/Josephshäusl und das Benifiziatenhaus  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04664

4. Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679

5. Regionaler Planungsverband München (RPV);  
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;  
Informelle Vorabbeteiligung der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274

6. Grundstück Berg-am-Laim-Straße 38 (ehem. Landwirtschaftsschule):  
Bezirksausschuss einbeziehen, soziale Bedarfe berücksichtigen!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06450

**Rückschreiben:** ein Teil des Antrages nicht beantwortet worden ist (Anwohner Tiefgarage), einstimmig

7. Ablehnung der Stellungnahme zur Kranzhornstr. 9 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage und eines Doppelhauses



8. Prüfung des westlichen Areals der Branntweinmonopolverwaltung in der Neumarkter Str. 1 auf Denkmalwürdigkeit

#### **4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

***Die TOPs 4.2.1 – 4.2.13 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.***

1. Ladesäulen-Infrastruktur für E-Autos in Berg am Laim  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06448
2. Radschnellweg zum Ostbahnhof  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00403
3. Gemeinsames Rad(vorrang)-Netz-Hearing mit den BA 13, 14, 15 und 16  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05390
4. Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13283
5. Vorstellung Digitaler Zwilling im UA Städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01231  
  
Beschluss: Terminvorschlag im Oktober
6. Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Ampfingstr. 8
7. Umsetzung von zeitlich begrenzten Ladezonen an der Neumarkter Str. 21/23  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06444
8. Einrichtung eines Verkehrshelferübergangs in der Josephsburgstr., Einmündung St.-Veit-Str.
9. Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation  
M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen):  
Weitere Projekte (Förderphase 2)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183
10. Fahrradstraßen – Pilotrouten  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735
11. Homeoffice – Konzept für die Stadt der Zukunft entwickeln  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06660
12. Ausnahmegenehmigung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Fahrbahnsanierung des Innsbrucker Rings
13. Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im kommunalen Dialog;  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13168

#### **4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. temporäre Kunstaktion "TetrapAct-on-foodwaste/TPAL" vom 17.06.24-08.08.24, Stellungnahme nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

#### **4.4. Bereich Soziales, Integration, Senior\*innen, Familie**

#### **4.5. Bereich Budget / Organisation**

1. Verwendungsnachweise

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

#### **4.6. Baumschutz**

### **5 Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

#### **5.1 Termine der UA – Sitzungen**

##### **5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

Nächster Unterausschuss Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz ist am Dienstag, den 23.07.24 um 19:00 Uhr

##### **5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

Nächster Unterausschuss Städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung ist am Mittwoch, den 22.07.24 um 19:15 Uhr.

##### **5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

Nächster Unterausschuss Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur ist am Dienstag, den 23.07.24 um 18:30 Uhr

##### **5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

Nächster Unterausschuss Soziales, Integration, Senioren, Familie ist am Montag, den 25.07.24 um 18:30 Uhr.

##### **5.1.5 Bereich Budget / Organisation**

Nächster Unterausschuss Budget / Organisation ist am Mittwoch, den 22.07.24 um 18:30 Uhr.

#### **5.2 Ankündigungen**

#### **5.3 Sonstiges/Verschiedenes**

Es wurde zur Auftaktveranstaltung Bachrunde am 19.07.2024 eingeladen.

Die Ehrungsveranstaltung des BA 14 war nette Veranstaltung. Die geehrten Personen haben sich sehr gefreut. Die Veranstaltung wird wieder in 2 Jahren stattfinden.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Alexander Friedrich  
Vorsitzender des BA 14  
– Berg am Laim –  
Sitzungsleitung

gez.

BA-Geschäftsstelle