



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89 - 233 212 55
Telefax: +49 89 - 233 989 312 370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, den 28.06.2024

Protokoll

der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 25.06.2024, um 19:30 Uhr,
im Gymnasium Neufreimann (Interimbau), Ungererstraße 191, 80805 München

Sitzungsbeginn: 19:34 Uhr
Sitzungsende: 21:39 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender
Schriftführer: BA-Geschäftsstelle Mitte

BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste
Gäste: siehe Gästeliste

A. Allgemeines

A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, sowie Vertreterinnen der Presse, und der Verwaltung.

zur Sitzung vor und schlägt vor, die Vereidigung der Neumitglieder, den TOP C.1.1 (Jurybeschluss Domagkateliers) und B.2.1 vorzuziehen:

Abstimmungsergebnis: Der Tagesordnung wird mit diesen Ergänzungen und der Nachtragstagesordnung mehrheitlich zugestimmt.

A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Dem Protokoll der Sitzung vom 14.05.2024 wird einstimmig zugestimmt.

A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen

Herr Wolf erinnert an die Bürgerversammlungen für Freimann und Schwabing am 01.07. und 08.07.2024. Herr Wolf berichtet über ein Treffen mit Verantwortlichen der Seidvilla: In regelmäßigen Abständen soll ein Bürgerforum veranstaltet werden (ca. 1x im Quartal). Ein erster Termin ist für den am 07.10.2024 geplant. Zudem haben die

Domagk-Tage begonnen.

A.4. Berichte

A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup

Herr Mentrup berichtet über einige wichtige Themen aus der anstehenden Sitzung des Stadtrates: Die negative Finanzsituation hat Auswirkungen auf den Eckdatenbeschluss. Viele Investitionen müssen gestreckt bzw. gestrichen werden. Es sind rund 1 Mrd. Euro an Einsparungen geplant. Auch im laufenden Jahr sind Einsparungen nötig, durch fehlende Rückerstattungen ist eine Finanzlücke in Höhe von 300 Mio. Euro entstanden. Die wichtigsten Projekte im BA 12 sollen weitergeführt werden und sind derzeit nicht von den Einsparungen betroffen. Im Bereich des ehemaligen Floriansmühlbad soll ein Zugang zum Mühlbach ermöglicht werden (ähnlich wie im Englischen Garten).

A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke

Herr Benicke berichtet über die kürzliche erfolgte Maibaumaufstellung in der Kulturheimsiedlung.

A.5. Fragen an die Polizei entfällt

A.6. Anträge

A.7. Entscheidungen

A.8. Anhörungen

A.8.1 Oktoberfest 2024: Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse **Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

Der BA 12 würde gerne abends mit 12 Personen das Oktoberfest besuchen.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.8.2 BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.8.3 Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse

Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage, somit Ablehnung des Bürgerversammlungsantrags.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.8.4 Änderung der BA-Satzung wegen mehr Mitentscheidungsbefugnissen der Bezirksausschüsse u.a. beim Baumschutz, Schutz von Grünflächen, Frischluftschneisen - Mehr Mitentscheidung der Bezirksausschüsse beim Klimaschutz (Anhörung zu Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen Pasing-Obermenzing und Altstadt-Lehel)

Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.9. Unterrichtungen

A.9.1 Resolution zum Erhalt des Kaufhof/Karstadt an der Münchner Freiheit, BA-Antrag vom 19.03.2024

A.10. Sonstiges

A.10.1 Amtsniederlegung von Frau Micheline Funke und Amtseinführung von Herrn Dr. Lars Branscheidt in den Bezirksausschuss 12 - Schwabing-Freimann

Abstimmungsergebnis: Der Amtsniederlegung und dem Amtswechsel wird einstimmig zugestimmt. Herr Wolf begrüßt Herrn Dr. Branscheidt als neues BA-Mitglied.

A.10.2 Amtsniederlegung von Herrn Tobias Pantenburg und Amtseinführung von Herrn Sven-Torsten Gigler in den Bezirksausschuss 12 - Schwabing-Freimann

Abstimmungsergebnis: Der Amtsniederlegung und dem Amtswechsel wird einstimmig

zugestimmt. Herr Wolf begrüßt Herrn Gigler und als neues BA-Mitglied.
Frau Epple gibt die Änderungen in den Unterausschüssen bekannt:
Herr Branscheidt wird in den Regionalausschuss Freimann und in den Unterausschuss Stadtplanung, Architektur & Wohnen entsandt.
Herr Gigler wird in den Unterausschuss Stadtplanung, Architektur & Wohnen und den Unterausschuss Mobilität entsandt.
Die restlichen Fraktionsmitglieder übernehmen die Vertretung in alphabetischer Reihenfolge.

- A.10.3 Einladung zu den Bürgerversammlungen am 01.07.2024 und 08.07.2024
- (N)A.10.4 Bildung eines Ferienausschusses für die Sitzung am 27.08.2024
- Benennung der Mitglieder
 - Wahl der/des Ferienausschussvorsitzenden
 - Vertretungsregelung
- Herr Wolf schlägt als Größe für den Ferienausschuss 15 BA-Mitglieder vor. Dem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.
Als Vorsitzender des Ferienausschusses wird Herr Wolf vorgeschlagen. Herr Wolf erhält 20 Ja-Stimmen der 21 persönlich anwesenden BA Mitglieder und wird somit zum Vorsitzenden des Ferienausschusses gewählt.
Die Fraktionen benennen in der nächsten Sitzung die Mitglieder des Ferienausschusses.

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B –
Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen***

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.0. Präsentationen

B.1. Anträge

- B.1.1 Grundwasserproblematik im 12. Stadtbezirk Schnellstmögliche Entwicklung und Umsetzung einer stadtweiten Strategie gegen massiven Grundwasseranstieg durch klimawandelbedingte Starkregenereignisse
Der Antragsteller zieht den Antrag zurück. Er wird die Begründung überarbeiten und den Antrag im Juli erneut stellen.
- B.1.2 Seit wann sind dichte Keller (Weiße Wanne) in Schwabing vorgeschrieben?
Beschlussvorschlag: Wird in der Sitzung beantwortet.
Frau Piloty erklärt, dass es keine Vorschriften hierzu gibt. Der Bauherr muss nach den anerkannten Regeln der Technik bauen und kann (nach Rücksprache mit Architekten) über die notwendigen Maßnahmen entscheiden.

B.2. Entscheidungen

- B.2.1 Genehmigung eines Schanigartens (Parkbucht), Hohenzollernstraße 40
(Kenntnisnahme aus 05/2024)
Beschlussvorschlag: Ablehnung, da der BA kein echtes Entscheidungsrecht und damit keine Gestaltungsmöglichkeit hat.
Die Antragsteller sind heute anwesend. Im Unterausschuss wurde der Antrag vorbesprochen und abgelehnt, da der BA de facto keinen Entscheidungsspielraum hat.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt. Damit wird der Schanigarten abgelehnt. (13:10)
- B.2.2 Sitz-Insel-Freischankfläche auf öffentlichem Gehweg, Leopoldstraße 46
Beschlussvorschlag: Temporäre Zustimmung nach Ortstermin.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.2.3 Antrag auf Schanigarten in der Parkbucht vor dem Lokal, Occamstraße 24

(Kenntnisnahme aus 03/2024)

Beschlussvorschlag: Ablehnung, da der BA kein echtes Entscheidungsrecht und damit keine Gestaltungsmöglichkeit hat.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

(N)B.2.4 Erweiterung einer Freischankfläche, Leopoldstraße 71

Beschlussvorschlag: Ablehnung, da die verbleibende Durchgangsbreite (aufgrund des sehr hohen Personenaufkommens an dieser Stelle) tatsächlich zu eng erscheint.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3. Anhörungen

B.3.1 Dachgeschossaufstockung für Wohnen bei Bestandswohngebäuden mit Änderung der Freianlagen, Anbau von Außenaufzügen, Situlistr. 45

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.2 Wandanbringung eines Digital LED Boards, Leopoldstr. 128

Beschlussvorschlag: Ablehnung, da das Stadtbild erheblich beeinträchtigt würde.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.3 Dachgeschossaufstockung für Wohnen bei einem Bestandswohngebäude mit Änderung der Freianlagen, Situlistr. 63

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.4 Neubau Büro- und Gewerbegebäude mit Tiefgarage, Herbert-Bayer-Str. 3

Beschlussvorschlag: Zustimmung, aber Kritik an der dunklen Farbe der Außenfassade.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.5 Nachtrag in die Denkmalliste, Isarring 9 - 11

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.6 Bauvorhaben Situlistraße 36

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.7 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Rosmarinstr. 12

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Die UA-Vorsitzende klärt mit LBK ab, ob Baugrenzen im hinteren Bereich überschritten werden. Ist auf dem Plan nicht klar erkennbar. Auch die dem UA unbekannt lila Linie wird von der Vorsitzenden ergründet.

Frau Piloty berichtet, dass die LBK das Bauvorhaben positiv sieht und die Planungen genehmigt werden können.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

B.3.8 Neubau eines Wohnheimes mit Nebenräumen und Tiefgarage sowie Ersatzbau von Waschräumen, 2 Büros, Vorbereitung und einer Betriebsleiterwohnung für das bestehende Gebetshaus – VORBESCHIED, Wallnerstr. 1

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- B.4.1 Umgestaltung des Habsburgerplatzes zur Schaffung eines lebendigen Gemeinschaftsraums
Beschlussvorschlag: Der UA empfiehlt einen Ortstermin mit Stadt, Architekten, (ggf. einem Anwohnervertreter) und dem BA, um zu klären, wie die ursprüngliche Nutzung geplant war.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.4.2 Zukunft des Häfelegeländes
Beschlussvorschlag: Der BA-Vorsitzende versucht Informationen zu erhalten und ggf. auf die Bürgerin zuzugehen.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.4.3 Vernachlässigtes Kleinod in Schwabing: Wasserbecken bei der Biedersteiner Klinik
Beschlussvorschlag: Der UA empfiehlt die Weiterleitung an die Klinikleitung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- (N)B.4.4 Tägliche / automatische Ablesung von Grundwasserpegel
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Nachverdichtung Studentenstadt im Rahmen der bevorstehenden Sanierung, BA-Antrag vom 27.02.2024
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 "Wohnen in München VII! - Erfahrungsbericht für das Jahr 2023
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.5.2.2 Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Informelle Vorabeteiligung der Landeshauptstadt München
- B.5.2.3 Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/56 Freisinger Landstraße (östlich), Sondermeierstraße (westlich), Floriansmühlstraße (nördlich); Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger Beschluss
- B.5.2.4 Homeoffice – Konzept für die Stadt der Zukunft entwickeln (Auswirkungen auf Stadtentwicklung und Infrastruktur)
- B.5.2.5 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im kommunalen Dialog; Bekanntgabe der Projektergebnisse
- B.5.2.6 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023
- B.5.2.7 Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung; Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick
- B.5.2.8 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2195; Aumeisterweg (südlich), Schwabinger Bach (westlich) - Aufstellungsbeschluss -
- B.5.2.9 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2113: Freisinger Landstraße (östlich), Sondermeierstraße (westlich), zwischen Floriansmühlstraße und Flurstück Nr. 548/8, Gemarkung Freimann (Teilverdrängung der Bebauungspläne Nr. 282 und Nr. 1794); Billigungsbeschluss

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

Herr Sertl fragt nach, ob auf Grund der schwierigen Finanzlage der Landeshauptstadt das Stadtbezirksbudget vollständig ausgeschöpft werden sollte. Frau Weinzierl antwortet, dass der BA häufig nur noch Teile der beantragten Summen genehmigt. Zudem wurde das Budget im Vergleich zum Vorjahr bereits gekürzt. Der BA sollte weiterhin gute Projekte aus dem Kultur- und Sozialbereich fördern.

C.1. Anträge

C.1.1 Rücknahme der Jury-Beschlüsse über die Neubesetzung der Ateliers im städtischen Atelierhaus im Domagkpark und Neubefassung

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Herr Wolf stellt den Antrag vor. Der BA 12 sieht die Gefahr, dass ein abrupter Wechsel die Ateliergemeinschaft sprengen könnte. Vertreter aus dem Domagk-Atelier äußern sich zum Antrag. Es herrscht Verwunderung, dass keine vorherige Kontaktaufnahme mit Mitgliedern des Ateliers stattgefunden habe. Das Jury-Verfahren war allen Bewerbern vorher bekannt, ebenso wie der Mangel an verfügbaren Ateliers in München. Das Rotationsverfahren ist nicht ideal, das komplette Aufrollen des Verfahrens jedoch nicht sinnvoll. Daher sollte die Jury-Entscheidung respektiert werden. Herr Wolf berichtet, dass Mitglieder des BA 12 häufig die Domagkateliers besuchen. Nach seiner Rede bei den Domagk-Tagen, hätte gerne ein Kontakt aufgenommen werden können. Der BA 12 war nicht in der Jury vertreten, dies wurde durch das Kulturreferat abgelehnt. Die Ergebnisse der Jury-Auswahl bedeuten einen großen Verlust für das eingespielte Team der Selbstverwaltung. Die Domagkateliers sind ein besonderer Ort, daher hätte die Jury einen sanfteren Übergang ermöglichen sollen. Frau Wagner erklärt, dass ein vorheriger Dialog sinnvoll gewesen wäre. Der Antrag wurde jedoch nicht übereilt gestellt. Die jetzige Situation in den Ateliers ist für alle Seiten belastend. Der BA befürchtet einen großen Wissensverlust in der Selbstverwaltung. Frau Weinzierl ergänzt, dass die Kritik an der Jury-Entscheidung aus den Domagk-Ateliers selbst kam. Künstlerinnen aus den Ateliers erklären, dass viele Projekte ohne eine Förderung durch den BA 12 realisiert werden konnten und daher nicht alle engagierten Künstler einen Kontakt zum Bezirksausschuss haben. Die Aufhebung der Jury-Entscheidung hätte große Auswirkungen, dies verursacht starke Verunsicherung innerhalb der Domagkateliers. Herr Wolf erklärt, dass die letzte Entscheidung beim Kulturreferat liege. Frau Piloty stellt einen GO-Antrag auf sofortige Abstimmung. Frau Epple äußert eine formelle Gegenrede und plädiert für die Schließung der Rednerliste. Einer Schließung der Rednerliste wird mehrheitlich zugestimmt. Frau Föst-Reich weist darauf hin, dass mit dem Antrag niemandem etwas weggenommen werden soll. Ziel des BA 12 ist, eine Zerschlagung des bisherigen Selbstverwaltung zu verhindern.

Abstimmungsergebnis: Dem Antrag wird mit großer Mehrheit zugestimmt (3 Gegenstimmen).

C.1.2 Kunstturm in den Domagkateliers unterstützen und realisieren

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Herr Mentrup erklärt, dass mit dem Kunstturm möglichst viele Flächen für die Kunst zur Verfügung gestellt werden sollen. Der BA sollte dieses Projekt unterstützen und ein Signal in den Stadtrat schicken, um ein Zeichen zu setzen. Herr Sertl erinnert an den Grundwasseranstieg im Bereich der Genter Straße. Ein 60 Meter hoher Turm hätte negative Auswirkungen auf die Grundwasser-Situation. Wechselwirkungen und Zusammenhänge würden nicht ausreichend bedacht werden. Herr Wolf erklärt, dass ein Kunstturm im Domagkpark kaum negative Auswirkungen auf das Grundwasser haben dürfte, da alle Keller im Neubaugebiet abgedichtet sind.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2. Entscheidungen

C.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Initiative "Finnifant"

Projekt: „Finnifant – dem Klang auf der Spur vom 27.06.2024 – 29.06.2024“

Beantragter Zuschuss: 2.850,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 1.200,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.2

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Initiative „Farben“

Projekt: „Kunstaussstellung Farben vom 05.04.2024 – 03.05.2024“

Beantragter Zuschuss: 1.050,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 850,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.3

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Theater des hölzernen Gelächters

Projekt: „Sommertheaterproduktion 2024 im Amphitheater des Englischen Gartens vom 20.06.2024 – 31.10.2024“

Beantragter Zuschuss: 4.500,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 4.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.4

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Domagkateliers gem. GmbH

Projekt: „Offene Ateliers 2024 im Atelierhaus am Domagkpark vom 21.06.2024 – 23.06.2024“

Beantragter Zuschuss: 4.500,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 3.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.5

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Klavier Salon München

Projekt: „Klavier Konzert – Regarding Beethoven am 24.06.2024“

Beantragter Zuschuss: 2.675,00 €

Beschlussvorschlag: Ablehnung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.6

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: 84 GHz Raum für Gestaltung

Projekt: „Kunst im Karrée 2024 – offene Ateliers in Schwabing und der Maxvorstadt vom 12.07.2024 – 14.07.2024“

Beantragter Zuschuss: 3.000,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 1.500,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.7

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Münchner Gartenlesung

Projekt: „5. Münchner Lesung im Privatgarten am 21.07.2024“

Beantragter Zuschuss: 960,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 500,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Maria-Probst-Straße 22

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 „Clubs sind Kultur“ – Die Clubkultur in der LH München fördern, erhalten und weiterentwickeln

C.5.3.2 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

Bericht der UA Vorsitzenden: Beim Termin am 04.06.24 zum Thema „Mahd und Trinkbrunnen“ vom Baureferat wurde darum gebeten, vor einer Antragstellung bei kleineren Problemen im BA immer zu prüfen, ob es nicht "auf dem kleinen Dienstweg" geht; also im direkten Kontakt mit der zuständigen Sachbearbeitung. Das sollte aber möglichst über die UA-Vorsitzenden gehen. Ein Termin wegen des Beets an der Münchner Freiheit wurde bereits vorbesprochen. Zudem wurde der Heidetag mit dem Info-Stand des BA 12 sehr gut angenommen.

D.1. Anträge

D.1.1 Müll im Englischen Garten

Beschlussvorschlag: Zustimmung. Es wird vorgeschlagen krähensichere Mülleimer aufzustellen.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Biedersteiner Str. 7 – 9

Beschlussvorschlag: Ablehnung der Fällung. Die große Ulme ist gesund und steht sechs Meter vom Gebäude entfernt.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Sondermeierstr. 86

Beschlussvorschlag: Bei einem Baum ist die Baumpflege vorzunehmen. Der Fällung der restlichen neuen Bäume wird unter dem Vorbehalt der Nachpflanzung zugestimmt, da diese nicht mehr gesund sind. (Die Nachpflanzung vom letzten Jahr ist zu kontrollieren.)

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Klementinenstr. 3d

Beschlussvorschlag: Der Fällung von drei Bäumen wird unter dem Vorbehalt der Nachpflanzung von zwei Bäumen zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Eisenacher Str. 12 - 18

Beschlussvorschlag: Der Baum sieht vital und schön aus, daher wird die Fällung abgelehnt. Stattdessen wird empfohlen, den Efeu zu entfernen (Baumpflege).

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2 Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1 Novellierung der Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München
Beschlussvorschlag: Wir begrüßen die Optimierung der Baumschutzverordnung und wünschen uns nach ein bis zwei Jahren eine Evaluierung.
Frau Primavesi befürchtet, dass der Prozess durch die neuen Vorgaben umständlicher und bürokratischer werden könnte. Daher ist der Vorschlag einer Evaluierung sinnvoll.
Frau Epple erklärt, dass ein neues Punktesystem (Staffelung nach ökologischer Wertigkeit des gefälltten Baumes) die Höhe der Bußgelder regeln soll. Frau Epple geht davon aus, dass die UNB bereits intern mit einem vergleichbaren Punktesystem arbeitet und daher keine größeren Änderungen im Arbeitsablauf nötig sind.
Abstimmungsergebnis: Der Novellierung der Baumschutzverordnung wird mehrheitlich zugestimmt.

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- D.4.1 Müllprobleme, Grünstreifen südlich des P&R Parkplatz Studentenstadt
Beschlussvorschlag: Frau Epple stellt das Bürgeranliegen vor. Auf Grund der Verschmutzungen sollte das Anliegen an die Verwaltung weitergeleitet werden. Die Stadtwerke planen bereits eine Toilettenanlage, es fehlt nur noch eine Genehmigung. Frau Epple wird auf Baureferat zugehen und um schnellstmögliche Errichtung des bereits geplanten Toilettenhäuschens bitten.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Carl-Orff-Bogen 2-4 / Werner-Egk-Bogen 2-22
D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Auwiesenweg 2
D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Erikastraße 4

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1 Spendenlauf im Leopoldpark am 21.06.2024, Genehmigung
D.5.3.2 Sommerfest in der Grünanlage Oskar-Schlemmer-Straße, Genehmigung

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

Frau Meyer-Hoffmann hat eine Bewerbung für den Stadtteilkoffer abgegeben. Regsam wurde dabei bereits eingebunden, das Ergebnis steht jedoch noch aus. Herr Wolf dankt für das Engagement.

E.1 Anträge

- (N)E.1.1 Neueröffnung einer Unterkunft zur Unterbringung Geflüchteter am Standort Erwin-von-Kreibing-Straße 4-6
Beschlussvorschlag: Ablehnung.
Herr Sertl stellt seinen Antrag vor. Auch das Sozialreferat sieht eine Unterbringung in dieser Größenordnung kritisch. Es sollten genaue Zahlen zu Gewaltverbrechen in München gesammelt werden, bevor eine Entscheidung getroffen werde. Herr Wolf weist darauf hin, dass die verwendete Presse-Quelle im Antrag kritisch zu bewerten ist. Frau Steinheimer erinnert an den Termin bei der Polizeiinspektion 13. Dabei wurden keine Konfliktpotenziale angesprochen. Somit spiegelt der Antrag die Realität im Stadtbezirk nicht wider.
Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird mit großer Mehrheit abgelehnt.

E.2. Entscheidungen

E.2.1

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Freundeskreis Freimann e.V.

Projekt: „Durchführung eines Straßenfestes am 06.07.2024“

Beantragter Zuschuss: 1.283,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer Förderung in der beantragten Höhe.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

Herr Benicke beteiligt sich auf Grund persönlicher Betroffenheit nicht an der Diskussion und Abstimmung.

E.2.2

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Verein Domagkpark e.V.

Projekt: „Sommerfest Domagkpark am 13.07.2024“

Beantragter Zuschuss: 2.960,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 1.300,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.2.3

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Community Kitchen gGmbH

Projekt: „Tetrap-Act-on-foodwaste vom 27.06.2024 – 31.07.2024“

Beantragter Zuschuss: 2.322,90 €

Beschlussvorschlag: Ablehnung, da kein direkter Stadtteilbezug erkennbar ist.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.2.4

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Mittelschule an der Situlistraße

Projekt: „Schulfest am 14.06.2024“

Beantragter Zuschuss: 873,75 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer Förderung in der beantragten Höhe.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.2.5

Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Circus Leopoldini München e.V.

Projekt: „Leopoldinchen 2024 vom 14.06.2024 – 15.06.2024“

Beantragter Zuschuss: 3.053,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 1.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.

Anhörungen

E.3.1

Sommerfest am 13.07.2024 auf dem Adam-Erminger-Platz (Frist: 24.06.2024)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.2

Modell Präventionskette - Umsetzung in München (Neufreimann)

Beschlussvorschlag: Zustimmung, der BA 12 begrüßt die Maßnahme.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.3

Finanzierung einer Outdoor-Sportstation im Domagkpark

Beschlussvorschlag: Der BA 12 bittet um einen Kostenvoranschlag für die angefragte Sportstation.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit

zugestimmt.

- E.3.4 Neueröffnung einer Unterkunft zur Unterbringung Geflüchteter am Standort Erwin-von-Kreibitz-Straße 4-6 (Frist 26.06.2024)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Frau Wiepcke schlägt vor, die Unterkunft zunächst sukzessive bzw. stufenweise zu belegen. Dabei sollte besonders die Verträglichkeit bei Kitas bzw. Schulen beobachtet und evaluiert werden. Frau Epple fordert, dass die Landeshauptstadt auch die Außenbereiche aufwerten sollte, um Aufenthaltsmöglichkeiten außerhalb der Einrichtung zu schaffen. Der Standort ist gut gelegen, aber die Innenräume müssen noch verändert werden. Der BA wurde durch das Sozialreferat bisher sehr gut informiert, daher sei eine gute Umsetzung der Planungen zu erwarten. Frau Steinheimer ergänzt, dass ein Helferkreis sinnvoll sein könnte. Sie verfüge noch über gute Kontakte und könnte ihre Erfahrung einbringen.
Abstimmungsergebnis: Dem ergänzten Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit (eine Gegenstimme) zugestimmt.
- E.3.5 Münchner Freiheit, „Day of the Girl“ am 11.10.2024
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- E.3.6 Sommerfest der griech. Schule am 06.07.2024, Edmund-Rumpler-Str. (Frist: 28.06.2024)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- E.3.7 Fröttmaninger Berg, Masters of Sound am 12. - 13.07.2024 (Frist: 01.07.2024)
Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- (N)E.3.8 Schul- und Kitabauoffensive – Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028, Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Stellungnahme von Frau Weinzierl.
Frau Weinzierl formuliert eine Stellungnahme/Antrag, die Instandsetzung des Sportplatzes für die GS Haimhauserstraße in das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028 aufzunehmen. Herr Wolf bittet Herrn Mentrup um Einspeisung der Infos in den Stadtrat.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- E.4.1 Schülerbeförderung zur Grundschule Burmesterstraße in Freimann
Beschlussvorschlag: Einen Ortstermin mit der Verwaltung, den Eltern und (wenn möglich) dem OB Büro noch für Juli anzusetzen, um die Lage vor Ort zu besprechen. Dabei soll die MVG ebenfalls unbedingt einbezogen werden. Ziel soll sein, die durch den BA12 zuletzt im Juli 2023 bzw. im März 2024 nochmals beantragte Ost-West Verbindung bei der MVG zu priorisieren. Konkret fordert der UA: „Die direkte Verbindung der Stadtquartiere Kulturheimsiedlung/Reichskleinsiedlung, Altfreimann, Gartenstadt-Alt-Freimann, Auensiedlung und Blütenring zum U-Bahnhof Kieferngarten noch zum Fahrplanwechsel im Dezember 2024 sicherzustellen. Diese Verbindung ist wichtig für Schulkinder, Senioren, Studenten, Menschen mit eingeschränkter Mobilität und allen übrigen Bewohnerinnen und Bewohner dieser Quartiere. Ein Vorschlag wäre die Verschmelzung der Buslinien 180 und 181 auf Höhe der Heidemannstraße.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.1.1 Tischtennis vs. Christbäume, BA-Antrag vom 19.12.2023

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Bauhausplatz, Benefizveranstaltung am 08.05.2024

E.5.2.2 Flohmarkt vor der Nikodemuskirche am 11.05.2024

E.5.2.3 Spielaktion und Bewegungsangebote für Kinder und Jugendliche
15.05.2025: Spielplatz Haidpark / 06.06.2024: Wiese am Heidemarkt / 10.07.2024:
Spielplatz Haidpark / 18.09.2024: Spielplatz Situlistraße

E.5.2.4 "Rennserie Donnerstagsrennen" an diversen Terminen am Fröttmaninger Berg

E.5.2.5 Domagpark, Nachbarschaftsflohmarkt am 11.05.2024

E.5.2.6 Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48
Bettplätzen (Stand 31.03.2024)

E.5.2.7 Wannda Circus vom 18.05. - 09.09.2024

E.5.2.8 Zamanand / Corso Leopold am 01. und 02.06.2024 von Odeonsplatz bis Münchner
Freiheit

E.5.2.9 StuStaCulum vom 29.05. bis 01.06.2024

E.5.2.10 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

E.5.2.11 Information der Anwohnerschaft zur Unterkunft für Geflüchtete in der Kaulbachstraße 65

E.5.2.12 "Fußballspektakel" am 29.06.2024 am Freizeitgelände Wilhelm-Wagenfeld-Straße

E.5.2.13 Fußballplatz Guerickestraße, Mundalito Latino Fußballturnier am 15.06. - 16.06.2024

E.5.2.14 Verlängerung der Unterkunft für Geflüchtete in der Weimarer Straße 4 (Hotel)

E.5.2.15 Familienflohmarkt am 22.06. + 12.10.2024 am Freizeitgelände am Weißenhofweg

E.5.2.16 „Auf zu neuen Schafen“ vom 18.06.2024 bis 01.08.2024, Fröttmaninger Berg

E.5.2.17 Sommerfest auf dem Kaiserplatz vor der Kirche St. Ursula am 21.06.2024

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

F.1.1 Parkplätze für Sondernutzungen („Behinderte“) werden grundsätzlich farbig abmarkiert
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Herr Sertl merkt an, dass der Schilderwald nicht reduziert, sondern auf Straße verlagert
werden soll.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit Mehrheit zugestimmt – 7
Gegenstimmen.

F.1.2 Installation einer öffentlichen Toilettenanlage im U-Bahnhof Freimann
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Verpflichtende Parkplätze für E-Scooter an U-Bahnstationen auch außerhalb der
Altstadt, Empfehlung der Bürgerversammlung am 04.07.2023
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Herr Sertl schlägt vor, dass die Landeshauptstadt den Roller-Kauf bezuschussen
könnte, statt viel Geld für Regulierungsmaßnahmen zu auszugeben. Die
Verwaltungsvorlage bietet keine nachhaltige Problemlösung. Frau Epple sieht das

Geofencing als sinnvolle Möglichkeit an, in der Innenstadt wurden damit bereits gute Erfahrungen gesammelt. Herr Mentrup verweist auf die negative Stimmung innerhalb der Stadt gegenüber E-Scooter. Das Geofencing kann zur Befriedung beitragen und der Mikro-Mobilität zu mehr Akzeptanz verhelfen.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit (eine Gegenstimme) zugestimmt.

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.1.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Lützelsteiner Straße 13

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Zweibahniger Ausbau des Föhringer Rings – Planfeststellung (3. Tektur)

Beschlussvorschlag: Abstimmung im Plenum.

Abstimmungsergebnis: Dem Ausbau wird mehrheitlich zugestimmt. (15:9)

F.3.2.2 Mobilitätsstrategie 2035; Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums

Beschlussvorschlag: Abstimmung im Plenum.

Abstimmungsergebnis: Der Mobilitätsstrategie wird mit knapper Mehrheit zugestimmt.

F.3.2.3 Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München – IR III ; Frist: 28.06.2024

Beschlussvorschlag: Vertagung.

Herr Wolf und Herr Pascoe loben die Stellungnahme von Frau Steinheimer als Grundlage für die endgültige Antwort des BA 12.

Abstimmungsergebnis: Einer Vertagung wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.3.2.4 Parkregelung in der Sturystraße (Parklizenzgebiet Clemensstraße)

Beschlussvorschlag:

1. Mindestgehwegbreite für zu Fußgehende freihalten, für die Anwohnenden auf einer Straßenseite das Parken wieder ermöglichen (Häuserseite)
2. Bitte um Prüfung, ob samstags und sonntags auf der anderen Straßenseite das Gehweg Parken erlaubt werden kann (Seite der Schule)

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.3.2.5 Fahrradsicherheitschecks am 07.08.2024 (Leopoldstraße/Ecke Ungerer Straße) und am 20.08.2024 (Ungerer Straße/Ecke Traubestraße)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Lärmbelästigung durch Hot Rods in der Hohenzollernstraße

Beschlussvorschlag: Weiterleitung an die Polizei mit der Frage, ob die Hot Rod Fahrer sich an die Lärmschutz Regelungen halten und mit der Bitte öfter Kontrollen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.2 Straßenschäden durch Wertstoffinsel am Karl-Böhm-Weg

Beschlussvorschlag: Weiterleitung mit der Bitte um dauerhafte Lösungsfindung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.3 Einbahnregelung ändern Viktoriastraße zwischen Karl-Theodor-Straße und Unertlstraße

Beschlussvorschlag: Ablehnung, da Eingriff in ein komplexes System erfolgt. Außerdem entfallen Parkplätze.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.4 Antrag auf Fahrrad- und/oder Lastenradabstellplätze in der Bismarckstraße

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- F.4.5 Parksituation an/in der Studentenstadt
Beschlussvorschlag: Ablehnung, das Abstellen von als PKW geltenden Campern ist gemäß StVO erlaubt.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- F.4.6 Abstellen von E-Scootern in Freimann
Beschlussvorschlag: Nichtzuständigkeit der Stadt, da privater Grund. Auf öffentlichen Flächen sind die Betreiber für den Betrieb ihrer Fahrzeuge zuständig. Empfehlung (auch an Grundbesitzer): Von den Scooter-Betreibern Geofencing einfordern.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- F.5. Unterrichtungen**
- F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- F.5.1.1 Reduzierung des Mobilitätsfaktors in der ehem. Bayernkaserne („Neufreimann“), BA-Antrag vom 25.07.2023
- F.5.1.2 Machbarkeitsstudie zur Überbauung der Münchner Bahnhofs Gleise, insbesondere im Gebiet des BA 12, BA-Antrag vom 14.05.2019
- F.5.1.3 Schienenpersonennahverkehr auf dem Münchner DB Nordring III: Knotenpunkt zu Tram 23 mit Event-/Kulturhalle im Gewerbeband Frankfurter Ring schaffen, BA-Antrag vom 25.01.2022
- F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- F.5.2.1 Ausweisung als Rettungsweg, Privatstraße Freisinger Landstraße bis Autobahnbrücke Lottlisa-Behling-Weg
- F.5.2.2 Haltverbot an den Ausfahrten Heidemannstraße 9 und 15
- F.5.2.3 Baustelleneinrichtung bis 30.06.2024, Karl-Theodor-Str./Siegfriedstr./Sturysstr.
- F.5.2.4 Einrichtung einer Sicherheitszone, Mies-van-der-Rohe-Straße/Lyonel-Feininger-Straße (CSU-Landeszentrale)
- F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**
- F.5.3.1 Weiterentwicklung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen
- F.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Tempo-30 im Bereich Freisinger Landstraße 72
- F.5.3.3 Fahrradstraßen - Pilotrouten; Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren Vorgehen bezüglich Fahrradstraßen
- F.5.3.4 Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation; M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen): Weitere Projekte (Förderphase 2)
- F.5.3.5 Weichenerneuerung in Fröttmaning (U6), Regelbetrieb ab 14. Juni 2024
- F.5.3.6 Arbeiten zwischen Parzivalplatz und Schwabing Nord in der Nacht vom 23. auf den 24.06.2024 sowie vom 27. auf den 28.06.2024

gez.

für das Protokoll

gez.

Patric Wolf
 Vorsitzender des BA 12
 - Schwabing-Freimann –

BA-Geschäftsstelle Mitte