



Fraktion im Bezirksausschuss 15  
Trudering-Riem

Stephen Sikder  
(Sprecher)  
Hermann Diehl  
Frank Eßmann  
Dr. Georg Kronawitter  
Andreas Löffler

Martin Lohr  
Dr. Magdalena Miehle  
Christopher Parry  
Sebastian Schall  
Michael Weinzierl  
Stefan Ziegler

18.07.2024

## **Weg vom Einfamilienhaus-Stereotyp – aktuelle und künftige Siedlungsstruktur klar in einschlägigen Verwaltungsdokumenten benennen**

Die Stadt München wird gebeten, die Veränderungen der letzten Jahrzehnte in der Siedlungsstruktur im 15. Stadtbezirk in einschlägigen Verwaltungsdokumenten des städtischen Planungsreferats zu berücksichtigen und offenzulegen.

Der BA geht davon aus, dass dem Planungsreferat entsprechende Informationen längst zur Verfügung stehen.

### **Begründung:**

Immer wieder wird in städtischen Stellungnahmen Trudering als Einfamilienhausagglomeration titulierte. Meist folgt hieraus der Schluss, dass bestimmte städtische Infrastrukturangebote wie z. B. Geothermie-Netze nicht in Frage kommen. Dabei spielt seit den 1980er Jahren die bauliche Nachverdichtung in Trudering eine beherrschende Rolle. Dabei werden in den Grundstücken in der Regel kleinere Wohnanlagen gebaut und praktisch nie Einfamilienhäuser. Die Planungspraxis der letzten Jahre weist dabei eine weiterhin dynamische Nachverdichtung in Trudering und Riem aus.

Nachdem der gesamte Baubestand längst digital erfasst ist, sollte dieser Strukturwandel mit wenig Aufwand in den einschlägigen Planungsdokumenten berücksichtigt und bekannt gemacht werden.

Initiative:

Dr. Georg Kronawitter