

Änderungsantrag

Herrn Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Marienplatz 8
80331 München



10. Juli 2024

Änderungsantrag für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.2024

TOP ö10
Siedlungsschwerpunkt Freiham Freiham Nord -
Rahmenplanung 2. Realisierungsabschnitt ...
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10582

Der Antrag der Referentin wird wie folgt in den nachfolgend aufgeführten Ziffern geändert, die nicht erwähnten Ziffern bleiben unverändert:

Ziffer 1 geändert	Der unter Ziffer A.2 und Anlage 4 vorgestellten Rahmenplanung einschließlich deren Inhalten und Fachkonzepten wird mit der Maßgabe zugestimmt, dass eine verkehrliche Erschließung gesichert sein muss, solange die ÖPNV-Erschließung noch nicht zur Verfügung steht. Bis zu diesem Zeitpunkt sind ausreichend Parkplätze für diejenigen KFZ vorzuhalten, die mangels einer leistungsfähigen ÖPNV-Erschließung von den Nutzern benötigt werden. Es muss ein geeigneter Stellplatzschlüssel bei den Wohnhäusern und im öffentlichen Straßenraum u.a. für Besucher und Lieferverkehre gefunden werden.
Ziffer 2 geändert	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird gemäß den vorgebrachten Ausführungen unter Ziffer A.2.c) Schulcampus beauftragt, unter Einbindung der beteiligten Referate - Mobilitätsreferat, Referat für Bildung und Sport und Baureferat - eine alternative Unterbringung der Kfz-Stellplätze für den Schulcampus in einer in der Nähe liegenden Garage anstelle einer Kfz-Tiefgarage im Schulgebäude in das Bebauungsplanverfahren mit Grünordnung Nr. 2154 aufzunehmen. auf dem Schulcampusgelände zu sichern.
Ziffer 7 geändert	Den unter Ziffer C zur P + R-Anlage vorgebrachten Ausführungen wird zugestimmt. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, zur Anbindung der geplanten U-Bahnhaltestelle Freiham bei den weiteren Planungen eine Park + Ride-Anlage im Umgriff des Bebauungsplangebietes des 1. Bauabschnittes im 2. Realisierungsabschnitt vorzusehen. Dabei soll eine Lösung von bis zu 500 Stellplätzen in der Park + Ride-Anlage

	erreicht werden.
Ziffer 9 geändert	Die an der Umsetzung der Planung Freiham beteiligten städtischen Referate werden gebeten, entsprechend dem Vortrag unter Ziffer D auf Grundlage der Rahmenplanung bzw. der nachfolgenden Bebauungsplanung die Planung und Vorhaben in ihrem jeweiligen Zuständigkeitsbereich vorzubereiten bzw. durchzuführen. Das Baureferat wird gebeten, auf der Basis der Rahmenplanung und der konzeptionellen freiraumplanerischen Vorgaben die Planungen für die öffentlichen Platz- und Grünflächen aufzunehmen. Dabei sind diese Planungen ohne das im Vortrag dargestellte Verkehrs- und Mobilitätskonzept auszurichten.
Ziffer 10 geändert	Die Stadtwerke München GmbH / MVG und die P+R Park & Ride GmbH / MRG GmbH werden für den Bereich der ÖPNV-Umsteigebereiche (u. a. U-Bahn, Bushaltestellen und ggf. Trambahn, P+R-Anlage, B+R-Anlage, Mobilitätsangebote) und Quartiersgaragen sowie jeweils deren Anschlüsse an die öffentlichen Verkehrsflächen und den S-Bahnhalten Freiham und Aubing gebeten, sich entsprechend dem Vortrag unter Ziffer D mit dem betroffenen städtischen Referaten abzustimmen.
Ziffer 11 geändert	Ziffer 4 des Antrages Nr. 14-20 / A 05822 von Herr StR Christian Müller, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Herr StR Gerhard Mayer, Herr StR Jens Röver, Herr StR Cumali Naz, Frau StRin Birgit Volk, Herr StR Haimo Liebich, Herr StR Johann Sauerer, Herr StR Frieder Vogelsgesang, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Ulrike Grimm, Herr StR Sven Wackermann, Herr StR Walter Zöllner, Herr StR Hand Podiuk, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Herr StR Johann Stadler, Frau StRin Heike Kainz vom 20.08.2019 ist damit geschäftsmäßig behandelt. (ganzjährig nutzbares Schwimmbad) bleibt aufgegriffen. Es soll in Abstimmung mit allen Fachdienststellen und Referaten ein geeigneter Standort gefunden und dargestellt werden.

Heike Kainz
Stadträtin

Alexander Reissl
Stadtrat

Andreas Babor
Stadtrat

Fabian Ewald
Stadtrat

Veronika Mirlach
Stadträtin

Winfried Kaum
Stadtrat

Peter Mehling
Stadtrat