



## **Einladung**

zur Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 09. Juli 2024 um 19.00 Uhr**  
**Vereinsheim, Eversbuschstr. 161**

Hinweis: barrierefreier Zugang nicht möglich

- 1. Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
- 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 1.4 Vorstellungen**
  1. Schulbauprojekt Kirschgelände
- 2. Anliegen von Bürger\*innen**
- 2.1 Sprechstunde für Bürger\*innen**
- 2.2 Post von Bürger\*innen an den BA**
  1. Gefahrenstellen am Gleichweg, Ladesäule am Gleichplatz
  2. Parksituation Bergetstraße / Schwabenbächl
  3. Wohnmobile, Transporter und Anhänger in den engen Wohnstraßen Baumstänglstraße und Prießnitzstraße
  4. Anwohnerparken in der Löfflerstraße

5. N - Entfernung der Sitzbank Ecke Manzo- / Von-Reuter-Straße

### **3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**

#### **3.1 Budget**

#### **3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport**

#### **3.3 Kultur**

#### **3.4 Planung und Bau**

1. vom 06.07.24

#### **3.5 Umwelt und Verkehr**

1. Sondersitzung zum Besucherlenkungskonzept Angerlohe und Allacher Lohe vom 21.06.24

### **4. Berichte und Protokolle der Beauftragten**

1. N - Stellungnahmen Juli vom 08.07.24

### **5. Anträge**

### **6. Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget: Bühne 23 e.V., Open Air am 20.07.2024, 764,88 Euro, Az.: 0262.0-23-0232  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13691

### **7. Anhörungen**

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.06.24:  
Krauss-Maffei-Str. 11 - Einbau Kalibrierlabor in Lagerhalle 2020, Einbau Büros und Messräume in Lagerhalle 2010, Einbau Meisterbüro in Lagerhalle 2030
2. Schreiben Direktorium vom 18.06.24:  
Die Einrichtung von Parkplätzen für Carsharing-Fahrzeuge wird als Anhörungsfall in den BA-Katalog aufgenommen  
(BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06628 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark vom 30.04.2024)
3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 17.05.24 und 21.06.24:  
Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München - IR III (Radvorrangrouten, RVR)  
- vertagt aus 06/24 -
4. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 14.06.24:  
Beschlussvorlage "Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025-2027

5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.06.24:  
Durchführung des Oktoberfest-Traditionsschießens 2024 am 13.09. und 14.09.24 auf der Schießanlage der Königlichen priv. Feuerschützengesellschaft "Der Bund" in der Servetstr. 1
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.24:  
Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes, Denkmalliste - Teil A: Baudenkmal-  
ler Landeshauptstadt München - Ortsteil Allach, St.-Johann-Str. 22, Nachtrag in die  
Denkmalliste - Benehmensverfahren
7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.06.24:  
Dachauer Str. 667 - Neubau eines Fabrikationsgebäudes für LKW-Karosserien (Karo-  
bau) - VORBESCHIED
8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.06.24:  
Krauss-Maffei-Str. 2 - Energetische Sanierung und Umbau des Technischen Büroge-  
bäudes
9. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.24:  
Eversbuschstr. 14 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 WE, Umbau von 4 WE,  
Anbau von Gauben und Einbau von Dachterrassen
10. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.24:  
Dachauer Str. 667 - Erstellung eines Aufzugsturmes an Gebäude V2 nach Abbruch  
Fußgängerbrücken
11. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.24:  
Dachauer Str. 667 - Neubau Leerguthalle BO3

## **8. Verschiedenes**

1. Weihnachtsbaum für den Oertelplatz
2. BA-Sitzungstermine 2025
3. N - Einladung der Kgl. priv. Feuerschützengesellschaft "Der Bund" zum Vereineschie-  
ßen am 03.08.24

## **9. Umlauf**

### **9.1 Baureferat**

1. Schreiben vom 13.06.24:  
Fußweg Paul-Ehrlich-Weg Höhe Hausnr. 53-55, gefährliche Situation mit Radfahrern
2. Schreiben vom 12.06.24:  
Sperrung des neuen Parks an der Theodor-Fischer-Straße
3. Schreiben vom 24.06.24:  
Flaschenhalter an den Mülleimer am Oertelplatz montieren

4. N - Schreiben vom 03.07.24:  
Baumfällung und Rasen Bolzplatz an der Behringstraße, Angebote für Kinder im Stadtteil, Gelbe Mülltonnen, Rasenschnitt auf der Grünfläche gegenüber Eberbuschstr. 42-46, Stadtteilseite für Allach

## **9.2 Direktorium**

1. BA-Budget - Verwendungsnachweise:
  - 150 Jahre FFW Allach und 1250 Jahre Allach
  - Instandsetzung Fußgängerunterführung
  - Anschaffung Garderobenständer
  - Teilnahme an internationalen Jugend-Handballturnier
  - Street Art Song 2023

## **9.3 Gesundheitsreferat**

## **9.4 Kommunalreferat**

1. Schreiben vom 11.06.24:  
Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Erwerb von Flächen Am Münchfeld 51, 55

## **9.5 Kreisverwaltungsreferat**

1. Schreiben vom 25.06.24:  
Bescheid Sommerfest Allmenzing auf dem Oertelplatz am 28.06.24
2. N - Schreiben vom 08.07.24:  
Änderungsbescheid - Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund: Blütenburglauf des Rotary Club am 14.07.24

## **9.6 Mobilitätsreferat**

1. Schreiben vom 06.06.24:  
Absolutes Haltverbot Esmarchstraße / Franz-Nißl-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02486
2. Schreiben vom 06.06.24:  
Arbeiten im Straßenraum: Georg-Reismüller-Str. 16-22 (Stromlegung)
3. Schreiben vom 24.06.24:  
Drehgenehmigung auf öffentlichen Grund: Naumannstr. 33 und gegenüber am 26.06.24
4. Schreiben vom 27.06.24:  
Unterführung Allacher Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01153
5. Schreiben vom 01.07.24:  
Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung eines absoluten Haltverbots in der Manzostraße
6. N - Schreiben vom 03.07.24:  
Schulwegsicherheit Franz-Nißl-Straße, Einrichtung eines Fußgängerüberwegs

**9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft**

**9.8 Referate für Bildung und Sport**

**9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Schreiben vom 27.05.24:  
Erst-Erstellung einer Lärmschutzwand an der Von-Kahr-Straße auf Höhe Schneider-Ulrich-Weg bei den Fahrradständern, Erhöhung der bestehenden Lärmschutzwand an der S-Bahn-Haltestelle S 2 Westseite auf Niveau der Höhe Ostseite, Ausrichtung der Lautsprecher auf den Bahnsteig  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05843

**9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.24:  
Novellierung der BaumSchV der Landeshauptstadt München
2. Schreiben vom 06.06.24 und 14.06.24:  
Genehmigungsbescheid zur Baumfällung:  
- Allacher Str. 122  
- Killerstr. 2-2e
3. N - Schreiben vom 02.07.24:  
Neubau Lauthstraße / Naglerstraße
4. N - Schreiben vom 20.06.24:  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2146 Kirschgelände, Verkehrsentwicklung Allacher Straße und der kleinen Bahnunterführung zwischen Krautheimstraße und Elly-Staegmeyr-Straße

**9.11 Sozialreferat**

1. Schreiben vom 27.06.24:  
Beteiligungsprojekt "Ran an die Stadtteil-Koffer!" - Entscheidung für die Stadtteile Fürstenried und Obersending für den Einsatz 2025

**9.12 Stadtkämmerei**

**9.13 Sonstiges**

**10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.06.24:**

1. Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13283
2. Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im kommunalen Dialog; Bekanntgabe der Projektergebnisse  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13168

3. Homeoffice – Konzept für die Stadt der Zukunft entwickeln  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06660
4. Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Informelle Vorabeteiligung der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274
5. Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung, Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679

#### **10.2 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 15.05.24:**

1. Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Realschulen und Gymnasien  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12748

#### **10.3 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 19.06.24:**

1. Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation, M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen): Weitere Projekte (Förderphase 2), Produkt 34511500 Geodaten, Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung, Produkt 38511200 Stadtplanung, Produkt 45561100 Umweltvorsorge  
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2024 – 2027, Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2024 - 2028  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183
2. Fahrradstraßen – Pilotrouten, Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren Vorgehen bezüglich Fahrradstraßen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735

#### **10.4 Beschluss des Wirtschaftsausschusses vom 18.06.24:**

1. (U) Integration von Geflüchteten auch durch Firmen  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01358 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Allach-Untermenzing am 29.06.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12989

#### **11. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez  
Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 06.08.24** um 19:00 Uhr im Pfarrsaal St. Martin, Eversbuschstr. 1 (**Ferienausschuss**) statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)