



Landeshauptstadt
München
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat
81379 München

An den
Bezirksausschuss 16
Ramersdorf-Perlach
Herrn Thomas Kauer
Geschäftsstelle Ost
Friedenstr. 40
81660 München

Tiefbau Straßenunterhaltsbezirk
Mitte
BAU-T22-O

Neumarkter Straße 93
81673 München
Telefon: [REDACTED]
Telefax: [REDACTED]
Dienstgebäude:
Neumarkter Straße 93
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

24.06.2024

Wiederherstellung des ursprünglichen Zustands der
Fußgängerzone von der Maximilian-Kolbe-Allee 6 bis zur
Therese-Giehse-Allee; Anliegen aus der Bürgerschaft vom
04.04.2024

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06687 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 16.05.2024

Sehr geehrter Herr Kauer,
sehr geehrte Damen und Herren,

das Baureferat hat Ihren Antrag zur Wiederherstellung des ursprünglichen Zustands der
Fußgängerzone von der Maximilian-Kolbe-Allee 6 bis zur Therese-Giehse-Allee überprüft und
kann Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

Die Baumaßnahme in der Maximilian-Kolbe-Allee 6 bis zur Therese-Giehse-Allee ist
abgeschlossen. Der durch diese Baumaßnahme entstandene Bauschaden ist nur provisorisch
wiederhergestellt, um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Das Provisorium wurde
notwendig, da ein Großteil der ausgebauten Kunststeinplatten beschädigt war und als
Sonderformat nicht vor dem Winter 2023/2024 wiederbeschafft werden konnte.

Das Baureferat ist derzeit beschäftigt, hier Ersatz für die zu Bruch gegangenen
Kunststeinplatten zu beschaffen. Sobald diese verfügbar sind, wird die Fußgängerzone in der
Maximilian-Kolbe-Allee und Therese-Giehse-Allee endgültig wiederhergestellt. Bis dahin bitten
wir noch um etwas Geduld.

Außerdem können wir Ihnen Folgendes bezüglich der Sauberkeit des Vorplatzes des

U-Bahn Linie 2
Haltestelle Josephsburg
S-Bahn Linien 2, 4, 6
Haltestelle Berg am Laim
Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Baumkirchner Straße

Bus Linie 187
Haltestelle Baumkirchner Platz
Bus Linie 190, 191
Haltestelle Neumarkter Straße

Anschrift:
Neumarkter Str. 93
81673 München

Internet:
<http://www.muenchen.de>

Ärztehauses Therese-Giehse-Allee 70 mitteilen:

Die städtische Straßenreinigung betreut in München die Straßen, Wege und Plätze vollständig im sogenannten Vollanschlussgebiet (dieses entspricht in etwa dem Gebiet innerhalb und einschließlich des Mittleren Ringes). Im Gegenzug müssen die dortigen Haus- und Grundstückbesitzer*innen für diese Leistungen Straßenreinigungsgebühren an die Landeshauptstadt München entrichten.

Das Stadtgebiet Ramersdorf-Perlach liegt außerhalb des Vollanschlussgebietes. Die Reinigung von öffentlichen Flächen ist hier in der sogenannten Straßenreinigungs- und Sicherungsverordnung (im Internet unter:

<https://stadt.muenchen.de/rathaus/stadtrecht/vorschrift/230.pdf>) geregelt, wonach grundsätzlich alle anliegenden Grundstückseigentümer*innen für die Reinigung der Verkehrsflächen bis zur Straßenmitte selbst Sorge tragen müssen.




Aufgrund des Hauptstraßencharakters der Therese-Giehse-Allee und der Ausbildung der Maximilian-Kolbe-Allee als Fußgängerzone wird die Reinigung der Gehbahnen in diesem Bereich von einer Vertragsfirma ausgeführt.

Die Platzfläche vor dem Ärztehaus (Therese-Giehse-Allee 70) fällt jedoch unter die oben genannte Anliegerverpflichtung, wonach die Reinigung vom/von der Eigentümer*in durchzuführen ist.

Das Baureferat stellt hoheitlich nur Verkehrszeichen im Sinne der StVO nach Anordnung der Verkehrsbehörde, dem Mobilitätsreferat, und bei Bedarf der öffentlichen Sicherheit z.B. für die Verkehrsführung, Wegweisung und der Verkehrssicherheit auf.

Eine Hinweisbeschilderung, z. B. „Rauchen verboten“ oder mit einem Appell für die Gehbahn- bzw. Platzreinigung, kann daher nicht durch den Straßenbaulastträger erfolgen, da Rauchen in der Öffentlichkeit grundsätzlich nicht verboten ist.

Wir nehmen Ihren Hinweis jedoch zum Anlass, die Situation verstärkt kontrollieren und den/die Eigentümer*in auf seine/ihre Pflichten hinzuweisen.

Für Fragen können Sie sich gerne an den Straßenunterhaltsbezirk Ost,   unter  wenden.

Mit freundlichen Grüßen



gez.