

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 19.06.2024
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.00 Uhr
Ort: Bildungscampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41

Teilnehmer: 19 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter*innen der Polizei, des Seniorenbeirats und der Presse

Tagesordnung:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Schwartz als stellvertretender Vorsitzender begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung einstimmig genehmigt:

4.10: Dringlichkeitsantrag (8 Unterschriften liegen vor) Stärkung und mehr Entscheidungskompetenzen für die Bezirksausschüsse

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 15.05.24 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des/der Vorsitzenden

Herr Schwartz berichtet von der interessanten Radlexkursion zu den Ökokontoflächen in Lochhausen/Langwied und bedankt sich bei den Teilnehmern. Im nächsten Jahr könnte man eine Exkursion für den Bezirksausschuss in die Langwieder Haide durchführen.

1.5 Vorstellungen / Präsentationen

- kein Vortrag -

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Anliegen von Bürger*innen an den Bezirksausschuss

1. (N) - Parkraumüberwachung in der Papinstraße (4 Bürgeranliegen)
Die Anliegen werden weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Mehr Parkplätze in der Hans-Stützle-Straße und allgemein in Freiham
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Renovierung/Erweiterung des Spielplatzes Höhe Altostraße 110
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. 30er-Zone in Aubing und Zebrastreifen in der Kunreuthstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Errichtung einer Tempo-30-Zone in Neuaubing in der Wiesentfellerstraße von der Limesstraße bis zum Neubaugebiet Freiham
Dem Antragsteller wird mitgeteilt, dass in diesem Bereich bereits eine Tempo-30-Zone eingerichtet ist.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Schlechte Beleuchtung an der S-Bahn-Haltestelle Neuaubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Lärmbelästigung bei Spielen des SV Aubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Verkehrssicherheitskonzept Freiham
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Dialogdisplays im Stadtbezirk 22
Der Antragsteller spricht die Dialogdisplays im 23. Stadtbezirk an.
- zur Kenntnis genommen -
10. Schulweg Fabrikstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Diskussion zum Defizitgleichsmodell
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Parksituation Lochhausen
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

13. Baustelle neben der S-Bahn Lochhausen aus Richtung Aubing
Die Baustelle wird in ca. 1 Woche beendet sein, dem Bürger wird das mitgeteilt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. Defekte Schranke am Hörweg
Das Anliegen wird erneut weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. (N) - Erneute Beschädigung Schranke am Hörweg
Das Anliegen wird erneut weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. (N) - Grundwasserdrainage Estinger Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. (N) - Themen und Fragen rund um die Limesstraße
Beschluss: Vertagung, einstimmig
18. (N) - Wäldchen Wasserturmweiese
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
19. (N) - Leid der Anwohner in Aubing, Bergson-Kunstkraftwerk
Der UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung und Mobilität wird für die nächste Sitzung dazu einen Antrag vorbereiten.
Beschluss: Vertagung, einstimmig
20. (N) - Tempolimit 30 in der Aubinger Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
21. (N) - Identifizierung und Schutz von Kreuzkröten an der Ecke Schussenrieder Str./
Schubinweg
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
22. (N) - Einbahnstraßenregelung in der Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
23. (N) - Einbahnstraßenregelung in der Fritz-Bauer-Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
24. (N)- Straßenverhältnisse Ehrenbürgstr. 9
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
25. (N) - Konzessionen rund ums Bergson Kunstkraftwerk – Ruhestörung
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

26. (N) - Bau- und Verkehrsverdichtung durch geplanten Neubau Aubing-Ost-Str. 89
 Zu diesem Bauvorhaben liegt dem BA unter TOP 6.4.1.7 eine Anhörung vor, die unter diesem TOP mitbehandelt wird.
 Herr Brenner schlägt folgende Stellungnahme zum geplanten Bauvorhaben vor:
 Ablehnung des Bauvorhabens aufgrund der sehr großen Verdichtung im Gegensatz zur umliegenden Bebauung. Es soll hier kein Bezugsfall geschaffen werden.
 Das Bürgeranliegen wird unterstützend zusammen mit der Stellungnahme zur Anhörung weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung einstimmig
27. (N) - Rutschenturm Spielplatz an der Gleisharfe "The Wave"
 Das Anliegen wird weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

- 2.2.1 Frau Mosch fragt an, was die Polizei bezüglich den Beobachtungen in der Fabrikstraße unternimmt. Hier sollen seit geraumer Zeit Männer in Autos unterwegs sein, die Kinder auf dem Schulweg ansprechen. Der Vertreter der Polizei informiert, dass die Polizei hier präsent ist, aber bisher keine Fälle in diesem Bereich aufgetreten sind. Diese Vorfälle ereignen sich aktuell im Gebiet von Pasing, werden aber von der Polizei beobachtet.
- 2.2.2 Frau Roth bittet die Polizei um Kontrollen in der Gleisharfe. Hier fahren derzeit vermehrt LKWs durch die Wohnstraßen.

3. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

3.1 Baumschutzbeauftragte*r

1. Baumfällungsanträge im 22. Stadtbezirk:
 - Walter-Brecht-Str. 1c
 Ablehnung
 - Lidelstr. 25
 noch keine Stellungnahme
 - Ostermoosstr. 18
 Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
 - Hoheneckstr. 31
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Papinstr. 33
 Ablehnung
 (N) - Aubinger Str. 97
 noch keine Stellungnahme
 (N) - Kurt-Floericke-Str. 23
 noch keine Stellungnahme
2. Baumfällungsbescheide im 22. Stadtbezirk, hier:
 - Radolzeller Str. 17 - 25
 - Hoheneckstr. 29
 - Kräheneckstr. 16a
 (N) - Giggenbacherstr. 23
 - zur Kenntnis genommen -

3.2 **REGSAM-Beauftragte**

Frau Mosch erinnert, dass Anträge für das Kinder- und Jugendforum noch bis zum 30.06.24 eingereicht werden können.

3.3 **Kinder- und Jugendbeauftragte**

Frau Roth informiert über den Sachstand zum Projekt „Kinderrathaus“. Es sind verschiedene Formate geplant und werden getestet. Ein Format ist, eine Kinder- und Jugendversammlung jeweils vor den Bürgerversammlungen durchzuführen. Ein Pilotversuch bei der Bürgerversammlung Schwanthalerhöhe war aufgrund sehr geringer Teilnahme und unpassendem Versammlungsort nicht erfolgreich.

4. **Anträge**

1. Versorgung des Stadtbezirkes 22 mit Zweigstellen der Stadtparkasse München (Brenner)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Ampelanlage Bodenseestraße/Am Gleisdreieck – Fußgängerüberweg (westlich) fehlt
(Bündnis 90/ Die Grünen)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Barrierefreier Zugang zum Paul-Ottmann-Zentrum
(Götz-Schubach, Bergmann, Schrott, Spannagl, Kriesel)
Der Antrag wird von den Antragstellern zurückgezogen.
4. Parkraummanagement in der Papinstraße
(Kriesel, Spannagl, Stockmann)
Der Antrag wird wie folgt ergänzt:
„Außerdem sind Verdrängungseffekte in das angrenzende Wohngebiet an der Neuaubinger Gleisharfe zu verhindern (ab hier die Ergänzung) und eine gemeinsame Parkraummanagementzone zu untersuchen. Die Parkraumbewirtschaftungsgebühren sind an dem allgemeinen Kostenrahmen der LH München auszurichten.“
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit Ergänzung
5. Abstellplätze für E-Scooter und E-Leihräder
(Spannagl, Kriesel, Stockmann, Weber)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Sanierung der Sulzemooserstraße
(Kriesel, Weber, Zeilermeier)
Der Antrag wird mit dem Antrag unter TOP 4.7 zusammengeführt
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Sanierung der Sulzemooser Straße zwischen Schwemmstraße und der Kreuzung Industriestraße / Krautgartenweg
(Klaus Ziegler)
Der Antrag wird mit dem Antrag unter TOP 4.6 zusammengeführt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Naturnahe und artgerechte Bepflanzung der Hangseiten der Geothermieanlage Freiham
(Roland Jung)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Aufklärung über Brand- und Explosionsgefahren von Lithium-Ionen-Batterien und -Akkus sowie deren sachgerechte Entsorgung, Unterstützung der Kampagne: "Brennpunkt Batterie"
(Roland Jung)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 10. Dringlichkeitsantrag: Stärkung und mehr Entscheidungskompetenzen für die Bezirksausschüsse
Die erforderlichen Unterschriften liegen vor.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Caritas München-Freising e.V., Alten- und Service-Zentrum Aubing
Sommerfest am 04.07.2024
187,50 Euro, Az.: 0262.0-22-0256
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13569
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. (E) Umwidmung Ortsverbindung beim Aubinger Bahnhof (Antrag 1)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01279 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 23.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13491
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (E) Stadtbezirksbudget
MediationsZentrale München e.V.
MZM Schulmediation - Bildung in Frieden vom 12.09.2024 - 01.08.2025
6.000,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0257
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13472
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (E) Stadtbezirksbudget
Community Kitchen gGmbH
Tetrap-Act-on-foodwaste vom 27.06. - 31.07.2024
2.322,90 Euro, Az.: 0262.0-22-0254
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13409
Beschluss: Ablehnung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Veranstaltung in einer städt. Grünanlage, hier: "10. Int. Sommerfest Neuaubing", zwischen Radolfzeller Str. und Altenburgstr., Anhörung KVR vom 27.05.24.
Es soll die ablehnende Stellungnahme wie in den letzten Jahren abgegeben werden:
Der Verein „Türkisches Kultur Zentrum München e.V.“, Vorsitzender: Eyüp Tanriverdi, stellvert. Vorsitzender: Gökmen Sagnak, ist gemäß Recherchen von „firm Fachinformationsstelle Rechtsextremismus München“ mit seinen vorgenannten Vertretern den türkischen rechtsextremen ultranationalistischen Organisationen zuzuordnen.
Da die Ausrichtung der Veranstaltung von einem als rechtsextrem, ultranationalistisch einzuordnenden Verein beantragt wird, ist es den Mitgliedern des BA 22 einstimmig nicht möglich, der beantragten Maßnahme zuzustimmen.
Wir bitten um Prüfung und Klärung, inwieweit hierzu für die Stadt München Möglichkeiten bestehen, ein Sommerfest dieser Art (Treffen von „Grauen Wölfen“) zu untersagen.
Wir bitten diesbezüglich um Kontaktaufnahme mit der städt. Fachstelle für Demokratie – gegen Rechtsextremismus und Menschenfeindlichkeit, Tel. 233-92642, email: fgr@muenchen.de, Ltg. Frau Dr. Miriam Heigl.
Wir verweisen auf die Publikationen von „firm Fachinformationsstelle Rechtsextremismus München, (Hansastr. 39-41, Tel. 089 – 72488-410, email: firm@feierwerk.de). Titel der Broschüren: „Heimatliebe, Nationalstolz und Rassismus – Einzelmeinungen oder Trend? Extrem rechte politische Weltanschauungen von Migrant_innen in München“, Teil 3: Beispiele ethnisch nationalistischer und rechtspopulistischer Gruppen von Migrant_innen in München; Teil 2: Dokumentation der Fachtagung vom 28. und 29. Oktober 2010, Teil 1: Begriffe und Phänomene.
Beschluss: Ablehnung, einstimmig mit o.g. Stellungnahme
2. (N) - Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage, hier: Grünband Freiham (Nähe Hörweg 11) am 11.07.2024, Anhörung KVR vom 05.06.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) - Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung, hier: Stadtteilfest Freiham, Bildungscampus Freiham, Innenbereich öffentl. Grün, Vorplatz Skateanlage am 20.07.24, Anhörung KVR vom 13.06.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (N) - Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung in städt. Grünanlage am Aubinger Wasserturm - Sommerfest am 12.07.24, Anhörung KVR vom 13.06.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bau einer Boulebahn am Sponeckplatz, Schr. Baureferat vom 03.06.24
Frau Mosch wird sich nochmals mit der Bürgerin in Verbindung setzen und sie bitten, einen weiteren Antrag mit detaillierteren Vorschlägen zur Umsetzung zu stellen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung in einer städt. Grünanlage, hier: Wasserspielplatz Radolfzeller Straße, Kinderkrippe Wichtelakademie am 06.06.24, Anhörung KVR vom 17.05.24 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
- zur Kenntnis genommen -
2. Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung in einer städt. Grünanlage, hier: Wasserspielplatz Radolfzeller Straße, Kindergarten Wichtelakademie am 19.06.24, Anhörung KVR vom 17.05.24 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
- zur Kenntnis genommen -
3. (N) - Modell Präventionskette - Umsetzung in München, Beschluss des Gesundheitsausschusses gem. mit dem Sozialausschuss, dem Bildungsausschuss und dem Kinder- und Jugendausschuss vom 08.10.24, Anhörung Gesundheitsreferat vom 28.05.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (N) - Beschlussvorlage "Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025-2027, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 14.06.24
Beschluss: Zustimmung einstimmig, mit der Bitte um Mitteilung an den BA, wann der Neubau der Turnhalle der Grundschule an der Gotzmannstraße realisiert wird und warum dieser nicht im MIP 2025-2028 aufgenommen ist.

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Graffiti Grundschule Gustl-Bayrhammer-Str. 21, Schr. Baureferat vom 24.05.24
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München, Anhörung Mobilitätsreferat vom 17.05.24
Beschluss: Der Bezirksausschuss gibt einstimmig die in Anlage 1 angefügte Stellungnahme ab.

2. Beschlussvorlage des Mobilitätsausschusses vom 19.06.2024:
Mobilitätsstrategie 2035, Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-) Raums, Anhörung Mobilitätsreferat vom 14.05.24
Beschluss: Der Bezirksausschuss gibt einstimmig die in Anlage 2 angefügte Stellungnahme ab.
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Clarita-Bernhard-Straße, östlicher Wendehammer, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Anhörung Mobilitätsreferat vom 17.05.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Estinger Straße, Provisorische Laternenmasten und weitere verkehrliche Anliegen, Anhörung Mobilitätsreferat vom 16.05.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) -Maßnahme Freiham Nord – 1. RA – 5. Straßenendausbaupaket, Anhörung Baureferat vom 10.06.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit der Ergänzung, welche Regelungen es bezüglich der abgesenkten Bordsteinkanten gibt.
6. (N) - Austausch einer Lichtsignalanlage Standort Aubinger Allee / Helmut-Schmidt-Allee, Anhörung Mobilitätsreferat vom 11.06.24
Beschluss: Zustimmung einstimmig mit folgender Ergänzung:
Mit Austausch der Lichtsignalanlage zu einer Vollanlage wird der Radfahrstreifen an der Helmut-Schmidt-Allee in Richtung Westen NICHT in Mittellage geführt. Lichtzeichen für Radfahrende und rechtsabbiegende Fahrzeuge in die Aubinger Allee werden zeitversetzt gesteuert (analog Kreuzung Bergsonstr. / An der Langwieder Haide).

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Zwernitzer Straße, Zeitänderung der Linie 267 an der "Betriebshaltestelle", Schr. Mobilitätsreferat vom 24.05.24
- Freiham, Autobahzubringer zur BAB 99 westlich Aubinger Allee, Zeichen 625 StVO (Richtungstafel in Kurven), Schr. Mobilitätsreferat vom 14.05.24
- Centa-Hafenbrädl-Straße, Vorfahrtsregelung gegenüber Therese-Wagner-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 04.06.24
(N) - Bergliesenstraße, Anpassung der Beschilderung der Tempo-30-Zone an neue Bebauung, Schr. Mobilitätsreferat vom 05.06.24
- zur Kenntnis genommen -
2. Anfrage: Radwegbreite Querung A99 Germering Nord, Schr. Mobilitätsreferat vom 24.05.24
- zur Kenntnis genommen -
3. Verbesserung der Situation für Menschen mit Behinderung durch Abbau von Barrieren, Schr. Mobilitätsreferat vom 31.05.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05895
- zur Kenntnis genommen –

4. Bescheid: Arbeiten im Straßenraum; Lochhausener Str. Kreuzung Mühlangerstr. bis Lochhausener Str. Kreuzung Purpurweidenweg vom 03.06. – 08.09.24, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.05.24
Es wird beim Referat angefragt, ob bei der Baustelleneinrichtung die Schulwegsicherheit berücksichtigt wurde.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Modernisierung des Aufzugs am Bahnhof Langwied, Schr. DB vom 28.05.24
- zur Kenntnis genommen -
6. Bescheid: Arbeiten im Straßenraum, hier:
- Ebracher Str. 11-11a, Vollsperrung ab dem 10.06.24, Schr. Mobilitätsreferat vom 28.05.24
- zur Kenntnis genommen -
7. Verbesserung der Situation für Menschen mit Behinderung durch Abbau von Barrieren im Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.05.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03496
- zur Kenntnis genommen -
8. Sicherheit in der Hildegard-Hamm-Brücher-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.05.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06400
- zur Kenntnis genommen -
9. Pilotprojekt "Countdown-Ampeln", Schr. Mobilitätsreferat vom 07.05.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02862
- zur Kenntnis genommen -
10. Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München - IR III (Radvorrangrouten, RVR), Schr. Mobilitätsreferat vom 17.05.24
Der TOP ist inhaltsgleich mit TOP 6.3.1.1
- zur Kenntnis genommen -
11. Straßenplanung Freiham, Geschwindigkeitsbeschränkung Tempo 30 Zone während Baumaßnahme, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.05.24
- zur Kenntnis genommen -
12. Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h Aubinger Allee, Schr. Mobilitätsreferat vom 29.05.24
- zur Kenntnis genommen -
13. Bushaltestellendächer begrünen - Ausstattung mit elektronischen Anzeigern, Schr. MVG vom 29.05.24
- zur Kenntnis genommen -
14. Schaffung von Unterstellmöglichkeiten (Wartehäuschen) für die Bushaltestelle Mariabrunner Straße, Schr. MVG vom 29.05.24
- zur Kenntnis genommen –

15. Anliegerinformation Lochhausener Str., Fahrbahnsanierung zwischen Am Langwieder Bach und Mühlangerstr., Schr. Baureferat vom 21.05.24
- zur Kenntnis genommen -
16. Beseitigung gefährlicher Stufen durch barrierefreien Zugang vom Radweg an der Eichenauer Str, in Höhe des Koch Hofladens, Schr. Baureferat vom 17.05.24
- zur Kenntnis genommen -
17. Arbeiten im Straßenraum, Helmut-Schmidt-Allee 31 und Amelie-Nacken-Str. 7-10, Verlängerung vom 17.05.-28.06.24, Schr. Mobilitätsreferat vom 16.05.24
- zur Kenntnis genommen -
18. Gesamtstädtische Stellungnahme; Planfeststellung 30. Planänderung PFA 1 2. S-Bahn-Stammstrecke mit Ökokontoflächen LK Dachau u. LK Landshut, Schr. Planungsreferat vom 13.05.24
- zur Kenntnis genommen -
19. SWM-Baumaßnahme Strom-Projekt Streitbergstraße, Schr. SWM vom 10.05.24
- zur Kenntnis genommen -
20. Missstände in Lochhausen, Schr. Baureferat vom 10.05.24
- zur Kenntnis genommen -
21. Baubeginn Henschelstraße: Barrierefreier Bushaltestellenumbau Haltestelle Lochhausen Bahnhof, Schr. Baureferat vom 14.05.24
- zur Kenntnis genommen -
22. (N) - Beginn Fahrbahnsanierung Lochhausener Straße Brücke A 99, Schr. Baureferat vom 11.06.24
- zur Kenntnis genommen -
23. (N) - Tempo 30 in der Marianne-Hoppe-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.06.24
- zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel – Vertiefung Münchner Westen, Vorstellung der Studienergebnisse und Beschluss über das weitere Vorgehen; Beschlussentwurf für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung Planungsreferat vom 22.05.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Brunhamstr., Fl.St. 251/4 Pasing, 1 digitale Stadtinformationsanlage, einseitig (9 m²), Anhörung Planungsreferat vom 13.05.24
Beschluss: Ablehnung, einstimmig, da es aufgrund der Nähe zur Bahnschranke zu Ablenkungen führen kann.
Beschluss: Ablehnung, einstimmig. Die Aufstellung der Stadtinformationsanlage kann durch die Nähe zur Bahnschranke zur Ablenkung der Verkehrsteilnehmer führen.

3. Ubostr. 11, Neubau für die Freiwillige Feuerwehr München - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 03.06.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit folgenden Ergänzungen:
Die Ersatzpflanzungen sollen in der Nähe des Gebäudes vorgenommen werden und die Stirnseite des Gebäudes zur Straße entsprechend dem Ensemble (siehe Baufibel der LHM) mit einem Spalier bepflanzt werden.
4. Anhörung zur Novellierung der BaumSchV der Landeshauptstadt München, Anhörung Planungsreferat vom 05.06.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) - Sanierungsgebiet "Aubing-Neuaubing-Westkreuz", Altostr. 16 - Alte Dorfschule, Vorgezogene Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2025, Beschluss Kommunalausschuss vom 11.07.24, Anhörung Kommunalreferat vom 29.05.24 (Eilentscheidung des BA-Vorsitzenden)
- zur Kenntnis genommen -
6. (N) - Beteiligung kommunale Wärmeplanung in München, Anhörung Ref. f. Klima- u. Umwelt vom 11.06.24
Herr Schwartz schlägt eine Infoveranstaltung für die BA-Mitglieder gemeinsam mit dem BA 21 vor. Der Vorsitzende des BA 21 wäre mit diesem Vorschlag auch einverstanden.
Herr Jung bittet angesichts der Wichtigkeit und Komplexität dieser Angelegenheit um Fristverlängerung und Vertagung.
Herr Brenner gibt zu bedenken, dass die Planungen hierzu erst begonnen haben.
Der BA sollte die Wärmeplanung vorerst nur beobachten.
Beschluss zur Vertagung: Ablehnung, mehrheitlich
Die Planungen werden vorerst zur Kenntnis genommen.
7. (N) - Aubing-Ost-Str. 89, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (18 WE) mit einer TG (18 Stpl.), Anhörung Planungsreferat vom 18.06.24
Siehe TOP 2.1.26

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Wertstoffcontainer Industriestraße 1, Schr. AWM vom 24.05.24
- zur Kenntnis genommen -
2. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 29.04.-05.05.24, 13.05.-19.05.24, 20.05.-26.05.24, 27.05.-02.06.24, (N) - 03.06.-09.06.24
Angefordert wird:
- Ubostr. 55
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Kindergarten Roggensteiner Weg, Spielplatz, Schr. Baureferat vom 28.05.24
- zur Kenntnis genommen -
4. Müll rund um den Ravensburger Ring, Schr. Baureferat vom 27.05.24
- zur Kenntnis genommen -
5. Toilette an der Aubinger Lohe beschädigt, Schr. Baureferat vom 27.05.24
- zur Kenntnis genommen -

6. Mähen am Aubinger Friedhof, Schr. Friedhofsverwaltung vom 24.05.24
- zur Kenntnis genommen -
7. Anfrage Standort Berufsfeuerwehr im 22. Stadtbezirk, Schr. KVR vom 02.05.24
- zur Kenntnis genommen -
8. Aufstellung Truck am Sportpark Freiham, Schr. Mobilitätsreferat vom 31.05.24
- zur Kenntnis genommen -
9. Anfragen zu Baumpflanzungen, Schr. Baureferat vom 21.05.24
- zur Kenntnis genommen -
10. Aufstellung von Hundekotbeutel Spendern im Grünzug an der Osterangerstraße in Lochhausen, Schr. Baureferat vom 06.05.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06587
- zur Kenntnis genommen -
11. Grünstreifen Neubaugebiet Leienfelsstraße / Aubing-Ost-Straße, Hunde, Schr. Baureferat vom 14.05.24
- zur Kenntnis genommen -
12. Nachfrage zum Abriss der Grundschule an der Limesstraße, Schr. Baureferat vom 26.04.24
- zur Kenntnis genommen -
13. Anfrage: Stand Baumkataster, Schr. Baureferat vom 03.06.24
- zur Kenntnis genommen -
14. Errichtung eines Briefkastens im Neubaugebiet an der Osterangerstraße in Lochhausen, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 23.05.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06589
- zur Kenntnis genommen -
15. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 07.05.-21.05.24
- zur Kenntnis genommen -
16. (N) - Krähengeschrei im Bereich der Kunreuthstraße, Schr. Ref. f. Klima- u. Umweltschutz vom 11.06.24
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes, Anhörung Direktorium vom 21.05.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig zum Vorschlag des Direktoriums.

2. Änderung der BA-Satzung wegen mehr Mitentscheidungsbefugnissen der Bezirksausschüsse (insbesondere für den BA 21) u.a. beim Baumschutz, Schutz von Grünflächen, Frischluftschneisen (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01779 des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing);
Mehr Mitentscheidung der Bezirksausschüsse beim Klimaschutz (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01928 des Stadtbezirkes 01 - Altstadt-Lehel); Anhörung Direktorium vom 21.05.24
Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich des Vorschlags des Direktoriums
3. Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse; Anhörung Direktorium vom 21.05.24
Beschluss: Vertagung, mehrheitlich

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Ausnahmegenehmigung: Foto-, Film- und/oder Tonaufnahmen für "Pumuckl", Aubinger Lohe, Teufelsberg v. 22.07.-26.07.24, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.05.24
- zur Kenntnis genommen -
2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Alprichstr., Schr. Sozialreferat vom 17.05.24
(N) - Giechstr., Schr. Sozialreferat vom 12.06.24
- zur Kenntnis genommen -
3. Versammlungsanzeige "Für ein besseres Gesundheitswesen" am 13.07.24, Ludwig-Koch-Str., Schr. KVR vom 17.05.24
- zur Kenntnis genommen -
4. Unveränderte Fortführung, hier:
- Kiosk Lußsee, Kreuzkapellenstr. 89, Schr. KVR vom 13.05.24
- zur Kenntnis genommen -

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. - kein Aufruf -

Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.04.24
- Städtebauliche Entwicklung an der Eichenauer Straße
A) Vorstellung der Ergebnisse der „Machbarkeitsstudie zur verkehrlichen Anbindung zwischen Freiham und Aubing“
B) Städtebauliche Entwicklung an der Eichenauer Straße;
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2193 Eichenauer Straße (südlich und nördlich), Ortskern Aubing (westlich), Freiham Nord (nördlich), Bundesautobahn A 99 West (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung Nrn. 965 und 2068)
- Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss
C) Durchführung des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerbes
D) Anträge und Empfehlungen, offener Brief

Herstellung der geplanten Unterführung an der Limesstraße und dem Germeringer Weg mit maximaler lichter Höhe von 3.80 m
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02589 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 28.05.2019

Verkehrsanbindung Freiham nicht durch Verkehr
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00031 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021

Keine Kfz-Anbindung Freiham an Altaubing
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00596 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022

Sicherung der Potentialfläche in Aubing als Grünfläche für Freizeit und Erholung
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00598 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022

Keine Erschließung der Potentialfläche Aubing-West mit einer Durchgangsstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00599 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022

Die Aubinger "Potentialfläche" nicht bebauen, Ausstattung mit Freizeit- und Sportflächen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04041 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 25.05.2022

Kein Anschluss Aubinger Allee nach Norden für den MIV - nur Bus, Radfahrende, Fußgänger, Rettungsfahrzeuge
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01268 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 23.05.2023

Potentialfläche (zwischen S4 und Eichenauer Str. und Ortsrand Aubing) als Bildungs-, Schul-, Sport- und Freizeitfläche nutzen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01274 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 23.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08653

2. Mobilitätsausschuss vom 08.05.24
- Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung der Lochhausener Straße (Stadtbezirk 22)
Grundsatzbeschluss
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07826
3. Bauausschuss vom 07.11.24
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068
Siedlungsschwerpunkt Freiham
Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt
4. Straßenendausbaupaket:
Christel-Sembach-Krone-Straße, Marie-Luise-Jahn-Straße,
Ute-Strittmatter-Straße, Ellis-Kaut-Straße und
Aubinger Allee - provisorische Buswendeschleife
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
1. Projektgenehmigung
2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11057

4. Vollversammlung vom 15.05.24
Werkwohnungen für Beschäftigte der Daseinsvorsorge in München
A) SoBoN-Modell Werkwohnungsbau-Daseinsvorsorge zur Stärkung der Daseinsvorsorge mit Wohnungsbau
B) Programm "Werkwohnungsbau / Daseinsvorsorge"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13084
- 4.1 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Realschulen und Gymnasien
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12748
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.06.24
Regionaler Planungsverband München (RPV);
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;
Informelle Vorabbeteiligung der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274
- 5.1 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im kommunalen Dialog;
Bekanntgabe der Projektergebnisse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13168
- 5.2 Homeoffice – Konzept für die Stadt der Zukunft entwickeln
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06660
- 5.3 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13283
6. Gemeinsamer Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 12.06.24
Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung
Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679
7. Wirtschaftsausschuss vom 18.06.24
(N) - Integration von Geflüchteten auch durch Firmen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12989
8. Mobilitätsausschuss vom 19.06.24
(N) - Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation
M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen):
Weitere Projekte (Förderphase 2)
Produkt 34511500 Geodaten
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung
Produkt 38511200 Stadtplanung
Produkt 45561100 Umweltvorsorge
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2024 – 2027
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2024 - 2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183
- 8.1

(N) - Fahrradstraßen – Pilotrouten
Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren
Vorgehen bezüglich Fahrradstraßen
Antrag zur Ertüchtigung vorhandener Fahrradstraßen in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

- kein Eingang -

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 17.07.24 um 19.00 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 10.06.24 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 11.06.24 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 12.06.24, 19.00 Uhr, Radolfzeller Str. 11a, Bildungslokal
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Mittwoch, 12.06.24, 18.00 Uhr, Radolfzeller Str. 11a, Bildungslokal

12. Nichtöffentliche Sitzung

Boris Schwartz
Stellv. Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied –

BA-Geschäftsstelle
Protokoll

Anlage 1:

Radverkehrsnetz

Anlage 2:

Mobilitätsstrategie