



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim
Herrn Vorsitzenden Alexander Friedrich
Direktorium HA II / BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstr. 40
81660 München

Lokalbaukommission
Baumschutz
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-60V



Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum
24.05.2024



Josephsburgstr. 20a, Fl.Nr. 75/0, Gemarkung Berg am Laim

Sachstand zur Prüfung der Denkmaleigenschaft für das Waßnerhaus/Josephshäusl und das Benifiziatenhaus

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04664 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 25.10.2022

Aktenzeichen: 0262-5.1-2022-21685-6D

Sehr geehrter Herr Friedrich,
sehr geehrte Damen und Herren,

die Untere Denkmalschutzbehörde (UDB) im Referat für Stadtplanung und Bauordnung wurde um Behandlung des im Betreff bezeichneten Antrags des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 25.10.2022 gebeten. Die Überprüfung der Denkmaleigenschaft der im Betreff genannten Anwesen war bereits Gegenstand des vorhergehenden BA-Antrags Nr. 20-26 / B 00229 – auf das hierauf ergangenen Antwortschreiben vom 25.08.2021 wird grundsätzlich verwiesen. Ergänzend hierzu kann das Folgende zum Sachstand des Verfahrens zur Überprüfung der Denkmaleigenschaft vorgebracht werden – für die neuerlich verzögerte Antwort wegen des noch laufenden Prüfverfahrens bitten wir um Ihr Verständnis:

Die Begehung der gegenständlichen Gebäude konnte am 16.03.2023 unter Anwesenheit von Vertreter*innen des Bayerischen Landesamts für Denkmalpflege (BLfD) durchgeführt werden. Es liegt eine bauhistorische Kurzuntersuchung mit dendrochronologischer Baualtersbestimmung zum Zwecke der Untersuchung vor. Der UDB liegt nach wie vor kein Prüfergebnis vonseiten des BLfD vor. Am 02.05.2024 erhielt die UDB nach Rückfrage die Mitteilung, dass die Prüfung weiterhin verfolgt werde.

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszeiten der Abteilung
Denkmalschutz und Stadtgestalt:

Di und Do: 10:00 bis 12:00 Uhr
sowie nach telefonischer Vereinbarung

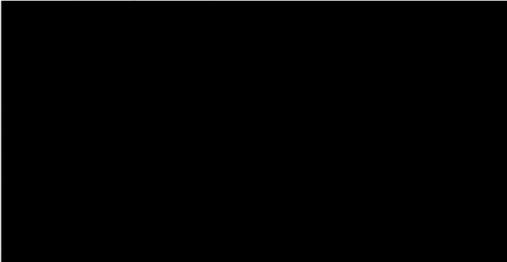
Internet:
www.muenchen.de

In diesem Zusammenhang wird nochmals auf die Alleinzuständigkeit des BLfD bei der Erkennung von Baudenkmalen gem. Art. 2 Abs. 1 Satz 2, Art. 12 Abs. 2 Satz 3 Nr. 3 BayDSchG verwiesen. Ungeachtet dessen wird die UDB den Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim gerne über das Prüfungsergebnis informieren, sobald dieses durch das BLfD vorgelegt wurde.

Mit freundlichen Grüßen

II. Abdruck von I.

an das Direktorium HA II / BA-Geschäftsstelle Ost
zum Auftrag vom 07.11.2022



24.5.24
27.05.