



I.

An den Vorsitzenden  
des Bezirksausschusses des  
6. Stadtbezirkes Sendling  
Herrn Markus Lutz  
Meindlstr. 14  
81373 München

Datum  
27.05.2024

**Generalsanierung der Schulsportanlage Wackersbergerstraße -  
Unterstützung der Vereine bei der Suche nach Ersatzplätzen  
(Antrag der CSU-Fraktion)**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06544 des Bezirksausschusses  
Des Stadtbezirkes 06 – Sendling vom 08.04.2024

Sehr geehrter Herr Lutz,

auf Ihren Antrag vom 08.04.2024 nehme ich Bezug.

Bei der im Antrag Nr. 20-26 / B 06544 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 6 - Sendling vom 08.04.2024 angesprochenen Angelegenheit handelt es sich um ein laufendes Geschäft der Verwaltung im Sinne des § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München; einer stadtratsmäßigen Behandlung bedarf es daher nicht.

In Ihrem Antrag baten Sie das Referat für Bildung und Sport unter anderem darum, dass die Bauarbeiten zur Generalsanierung der Sportanlage an der Wackersberger Str. 49 mit sofortiger Wirkung beginnen und die Baufertigstellung sowie Wiederinbetriebnahme der Sportanlage zum anvisierten Termin Ende 2025 sichergestellt werden.

Hierzu kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Mit der Umsetzung der Baumaßnahmen auf der Sportanlage an der Wackersberger Str. 49 wurde bereits Mitte Januar 2024 begonnen. Zunächst wurde eine Schadstoffsanierung am und im Sportbetriebsgebäude durchgeführt. Danach erfolgte die Einrichtung der Baustellenfläche in der Kalenderwoche 17. Anfang Mai 2024 konnte mit dem Abbruch des Bestandsgebäudes begonnen werden.

Bayerstraße 28  
80335 München

E-Mail:  
bildung-und-sport@muenchen.de

Nach Fertigstellung des Abbruchs werden sich die einzelnen Fachgewerke für den Neubau anschließen.

Im Rahmen des jährlichen Sportbauprogramms, das alle Bezirksausschüsse erhalten, wird mit einem Bericht über den aktuellen Stand der einzelnen Baumaßnahmen informiert. Die auf der Sportanlage ansässigen Vereine werden über die „Meilensteine“ des Projekts wie beispielsweise Baubeginn, Änderungen der Terminschiene, Fertigstellung von wesentlichen Anlageteilen oder der Baubeendigung schriftlich in Kenntnis gesetzt. Diese Kommunikationsstruktur hat sich in der Projektabwicklung bewährt und wird auch bei der Modernisierung der Sportanlage an der Wackersberger Str. 49 beibehalten.

Der Terminplan für die Modernisierung der Sportanlage sieht gemäß dem Bericht 2023 zum Sportbauprogramm eine Fertigstellung im Jahr 2025 vor. Mit dem Bericht für das Jahr 2024 wird über den aktuellen Projektstand informiert werden.

Der Geschäftsbereich Sport steht mit den beiden betroffenen Sportvereinen SC München Süd e.V. und FC Viktoria München e.V. bezüglich der Zuweisung von Ersatzflächen in fortlaufendem Austausch.

Dem SC München Süd e.V. konnten Trainings- und Spielzeiten auf der Bezirkssportanlage an der Thalkirchner Str. 209, der Schulsportanlage an der Gaißacher Str. 8 sowie der Schulsportfreianlage an der Sachsenstr. 2 zur Verfügung gestellt werden.

Der FC Viktoria München e.V. belegt die Sportanlage an der Säbener Str. 59 und die Schulsportfreianlage an der Sachsenstr. 2.

Die drei von Ihnen angesprochenen Schulsportanlagen an der Lindwurmstraße, der Gaißacherstraße und der Meindlstraße werden durch den Geschäftsbereich Zentrales Immobilienmanagement (ZIM) verwaltet. Nach Mitteilung des Geschäftsbereiches ZIM sind diese Sportanlagen bereits stark ausgelastet, weshalb eine Vergabe von zusätzlichen Belegzeiten leider nicht möglich ist.

Der Geschäftsbereich Sport prüft selbstverständlich auch weiterhin freie Belegzeiten auf den städtischen Sportanlagen, damit den betroffenen Sportvereinen möglichst optimale Voraussetzungen zur Aufrechterhaltung des Spielbetriebs während der Dauer der Neubaumaßnahmen an der Wackersberger Str. 49 geboten werden können.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 06544 des Bezirksausschusses des 6. Stadtbezirks - Sendling vom 08.04.2024 ist hiermit satzungsgemäß behandelt.

Das Direktorium HA II/V 2, BA-Geschäftsstelle Süd, erhält einen Abdruck dieses Schreibens.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

**Leiter Geschäftsbereich Sport**