

**Wochenmarkt am Grünen Markt - Verlängerung der Öffnungszeiten  
(auch nachmittags bzw. ein zweiter Tag)**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim am 10.04.2024

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13425**

**Kurzübersicht zum Beschluss des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirkes -  
Berg am Laim vom 30.07.2024**

Öffentliche Sitzung

|   |   |
|---|---|
| <b>Anlass</b>                                 | Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim  |
| <b>Inhalt</b>                                 | Die Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim fordert die Verlängerung der Öffnungszeiten (auch nachmittags bzw. ein zweiter Tag) am Wochenmarkt am Grünen Markt.  |
| <b>Gesamtkosten/<br/>Gesamterlöse</b>         | -/-   |
| <b>Entscheidungsvorschlag</b>                 | Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim kann nicht gefolgt werden. Die Verlängerung der Öffnungszeiten bzw. die Einführung eines weiteren Markttages kann u. a. aufgrund von fehlenden Marktbeschicker_innen nicht erfolgen. |
| <b>Gesucht werden kann im RIS auch unter:</b> | Markthallen München; Wochenmärkte; Grüner Markt   |
| <b>Ortsangabe</b>                             | Wochenmarkt, Stadtbezirk 14, Berg am Laim   |

**Wochenmarkt am Grünen Markt - Verlängerung der Öffnungszeiten  
(auch nachmittags bzw. ein zweiter Tag)**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim am 10.04.2024

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13425**

Anlage:

Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim am 10.04.2024

**Beschluss des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim vom  
30.07.2024**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag der Referentin**

**1. Anlass**

Die Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 10.04.2024 fordert die Verlängerung der Öffnungszeiten (auch nachmittags bzw. ein zweiter Tag) am Wochenmarkt am Grünen Markt.

Begründet wird die Empfehlung der Bürgerversammlung damit, dass die Marktzeit am Vormittag für die arbeitende Bevölkerung sehr ungünstig sei.

Die Bearbeitung aller Fragen rund um die Wochen- und Bauernmärkte in München gehört zu den laufenden Geschäften der Markthallen München (MHM). Da die Empfehlung ein laufendes Geschäft nach Art. 88 Abs. 3 Satz 1 GO in Verbindung mit der Betriebssatzung des Eigenbetriebes betrifft, liegt die Behandlung nach Art. 18 Abs. 4 Satz 1 GO in Verbindung mit § 2 Abs. 4 Satz 1 Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung und § 9 Abs. 4, 2. Spiegelstrich Bezirksausschusssatzung beim Bezirksausschuss. Der Beschluss des Bezirksausschusses hat jedoch gegenüber der Verwaltung nur empfehlenden Charakter.

## 2. Sachverhalt

Der Bezirksausschuss des Stadtbezirks 14 - Berg am Laim hatte am 26.07.2016 und am 24.09.2019 bereits einen Antrag zur Marktzeitverlängerung bzw. zu einem zusätzlichen Markttag auf dem Grünen Markt in Berg am Laim gestellt.

Die Situation auf den Wochen- und Bauernmärkten hat sich zu den vorherigen Anträgen nicht verändert.

Aktuell sind die MHM Betreiberin von 34 Wochen- und 10 Bauernmärkten in München. Durch den Schwund an Markthändler\_innen und Anbieter\_innen auf den Wochen- und Bauernmärkten sind die Beschicker\_innen aktuell leider nicht in der Lage, weitere Standplätze und Mehrzeiten zu bedienen.

Dazu teilt beispielsweise der Bauernmarktverein München e.V. aktuell mit: Die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen hätten sich derart verschlechtert, dass viele Standbetreiber\_innen aufhören (müssen). Die Probleme seien vielseitig, angefangen von langen Anfahrtszeiten in den Großraum München mit immer längeren Stauzeiten bis hin zu Personalmangel und verändertem Einkaufsverhalten. Auch die explosionsartig gestiegenen Unterhaltskosten für Verkaufsstände und -fahrzeuge (was nicht auf die Gebührenhöhe zutrifft) und die damit verbundenen Umweltvorschriften für die Fahrzeuge würden dazu beitragen.

In München und vielen umliegenden Ortschaften finden Wochenmärkte vormittags und nachmittags statt. Die meisten Händler\_innen beschicken täglich zwei Märkte. Ganztagsmärkte sind bis auf wenige Ausnahmen in München unrentabel, da die Kundenfrequenz dann zu niedrig ist.

Einen zweiten Markttag, z. B. nachmittags in Berg am Laim einzurichten, hätte zur Folge, dass am bereits bestehenden Freitagsmarkt die Umsätze stark sinken und einige Händler\_innen erhebliche Umsatzeinbußen verzeichnen müssten. Häufig führt dies zu Kündigungen der Händler\_innen.

Zudem ist es aktuell sehr schwierig, neue Beschicker\_innen für einen weiteren Nachmittagsmarkt zu akquirieren. Trotz häufiger Ausschreibungen konnten auf einigen Märkten die fehlenden Händler\_innen bis dato nicht nachbesetzt werden.

Der Wunsch des Bezirksausschusses kann gut nachvollzogen werden, da ein Einkauf am Vormittag für viele hohe Hürden mit sich bringt. Letztlich kann aber leider ein Markt ohne Händler\_innen nicht betrieben werden. Dafür wird um Verständnis gebeten. Die MHM halten den Wunsch des Bezirksausschusses aber gerne im Hinterkopf, um bei einer Verbesserung der Lage darauf zurückzukommen.

## 3. Entscheidungsvorschlag

Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim kann nicht gefolgt werden.

Die Verlängerung der Öffnungszeiten bzw. die Einführung eines weiteren Markttagess kann u. a. aufgrund von fehlenden Marktbeschicker\_innen nicht erfolgen.

#### **4. Unterrichtung der Korreferentin und der Verwaltungsbeirätin**

Der Korreferentin des Kommunalreferats, Frau Stadträtin Anna Hanusch, und der Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Heike Kainz, wurde ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet.

#### **II. Antrag der Referentin**

1. Von der Sachbehandlung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 10.04.2024 – laufende Angelegenheit – wird Kenntnis genommen.
2. Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 10.04.2024 wird hiermit nicht entsprochen.
3. Die Empfehlung Nr. 20-26 / E 01875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 10.04.2024 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 4 der Gemeindeordnung behandelt.

#### **III. Beschluss**

nach Antrag

Der Bezirksausschuss des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim

Der Vorsitzende

Die Referentin

Alexander Friedrich  
Bezirksausschussvorsitzender

Kristina Frank  
Berufsmäßige Stadträtin

IV. Wv. Kommunalreferat - Markthallen München - Lebensmittelmärkte**Kommunalreferat**

I. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

II. An

den Bezirksausschuss des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim

das Direktorium – BA-Geschäftsstelle - Ost

D-II-V / Stadtratsprotokolle

z.K.

III. An das Direktorium – HA II/BA

Der Beschluss des BA des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim kann vollzogen werden.  
(Bitte Kopie des Originals beifügen)

Der Beschluss des BA des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim kann/soll aus rechtlichen/tatsächlichen Gründen **nicht** vollzogen werden; ein Entscheidungsspielraum besteht/besteht nicht

(Begründung siehe Stellungnahme)

Es wird gebeten, die **Entscheidung des Oberbürgermeisters** zum weiteren Verfahren einzuholen

(Bitte fügen Sie drei Abdrucke des Originals der Beschlussvorlage und eine Stellungnahme des Kommunalreferates bei)

Der Beschluss des BA des 14. Stadtbezirkes - Berg am Laim ist rechtswidrig (Begründung siehe Stellungnahme)

Es wird gebeten, die **Entscheidung des Oberbürgermeisters** zum weiteren Verfahren einzuholen

(Bitte fügen Sie drei Abdrucke des Originals der Beschlussvorlage und eine Stellungnahme des Kommunalreferates bei)

Am \_\_\_\_\_