



## PROTOKOLL

zur Sitzung des BA 15 - Trudering - Riem  
Wahlperiode 2020 - 2026

am **Donnerstag, 22. Februar 2024, 19.00 Uhr**  
im **Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
Telefax: (089) 4 39 87 115  
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Beginn:	19:02 Uhr
Ende:	21:41 Uhr
Sitzungsleitung:	Stefan Ziegler
Protokoll:	BA-Geschäftsstelle Ost

München, 23.02.2024

Es erfolgten stündlich 10-minütige Belüftungspausen.

### Teil A - Öffentlicher Teil:

#### **1 Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

Herr Ziegler begrüßt die Sachbearbeiterin der Geschäftsstelle, anwesende Bürger\*innen, Vertreter\*innen der Presse sowie die Anwesenden der Plenumsitzung.  
Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.  
Es sind zu Beginn der Sitzung 24 Mitglieder anwesend. Herr Löffler, Frau Blomberg und Herr Schall sind entschuldigt. Herr Deger, Herr Lohr, Frau Bachhuber und Herr Heidenhain treten dem Plenum später bei.

##### **1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**

Die Beschlussprotokolle der Sitzung 01/24 werden ohne Änderungen einstimmig angenommen.

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

##### **1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**

Siehe Nachtragstagesordnungspunkte (N-TOP): **N 4.7.5, N 5.2.14, N 5.2.15, N 7.3.1, N 7.5.1, N 9.1.2, N 9.2.1**

Der Dringlichkeitsantrag zur Verkürzung der Sitzung wird unter N 4.7.6 aufgenommen und im Anschluss direkt behandelt. Der TOP N 5.6.7 wird auf die öffentliche Tagesordnung genommen.

Für eine Zusammenbehandlung werden folgende Tagesordnungspunkte (TOP) vorgeschlagen:

- 4.2.1 mit N 7.2.5
- 4.7.3 mit N 5.2.14
- 4.7.4 mit 7.1.4
- N 4.7.5 mit 5.6.3
- 5.2.1 mit N 9.2.1
- 4.7.1 mit 4.7.2

Beschluss (Ergänzungen zur TO): **Zustimmung, einstimmig**

Herr Heidenhain und Frau Bachhuber treten dem Plenum bei. Es sind nun 26 BA-Mitglieder anwesend.

N 4.7.6 Dringlichkeitsantrag  
Verkürzung der BA-Sitzung am 22.02.2024

- Beschlussempfehlung: Zustimmung ohne TOP 7.4.7
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Folgende TOP werden somit en bloc einstimmig beschlossen:

- 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2, 2.6.1
- 3.2.1 – 3.2.3, 3.6.1
- 5.1.1, 5.2.2, 5.2.4 – 5.2.13, N 5.2.15, 5.3.2, 5.6.2, 5.6.4 – 5.6.6
- 7.1.1 – 7.1.3, 7.2.1 – 7.2.5, 7.4.1 – 7.4.3, 7.4.5, 7.4.6, N 7.5.1
- 8.1, 8.2, N 9.2.1, 10.1.1 – 10.6.4

## 2 Entscheidungsangelegenheiten

### 2.1 UA Budget und Allgemeines

2.1.1 Mieterbeiratswahl 2024: Entsendung von stimmberechtigten Mitgliedern

- Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt: Es sind wieder Mitglieder zu benennen. Herr Welzel würde sich wieder bereit erklären. Es bedürfte aber eines weiteren Mitglieds. Frau Eva Döring überlegt sich ebenfalls eine Teilnahme.

Frau Döring erklärt sich bereit, sich ebenfalls zu bewerben, sollte dies vom Gremium gewünscht werden. Dies wird mehrheitlich erklärt.

- Beschluss (Entsendung von Frau Döring und Herrn Welzel): Zustimmung, einstimmig

2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Verein zur Förderung der Teilhabe von alten Menschen und Menschen mit Einschränkungen am gemeinschaftlichen Leben e.V.

Sozialraumkarte von Januar bis Juni 2024

6.475,00 € / Az. 0262.0-15-0519

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11816

- vertagt aus der Plenumssitzung 01/24 -

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Der Antrag wird nochmal diskutiert. Im Rahmen der Vertagung aus der Januar-Sitzung wurde beschlossen, sich bei potenziellen Nutzern bzgl. des Mehrwerts zu erkundigen. Aus Sicht von Frau UA-Vorsitzenden Baiter, die sich entsprechend informiert hat, wäre nur eine online-Unterstützung sinnvoll. Ein Mehrwert einer analogen Karte ergäbe sich nur, wenn eine solche stadtweit zur Verfügung stünde. Hier erfüllt aus Sicht der UA-Mitglieder auch der eigene Stadtplan für Senioren seinen Zweck. Auch andere eingeholte Meinung innerhalb des BA entsprechen den Ausführungen. Der UA empfiehlt einstimmig Ablehnung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 2.2 UA Bau und Mobilität

- 2.2.1 (E) Verkehrsberuhigung der Damaschkestraße zwischen Kreillerstraße und Truderinger Straße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00596 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 08.10.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12235
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 2.2.2 (E) Öffnung des befestigten Weges zwischen Kopfbau und Riemer Friedhof  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01746 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 30.11.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12397
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 2.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 2.4 UA Planung**
- 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 2.6.1 (E) Bepflanzung der Gartenstadtstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01755 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 30.11.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12393
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 2.7 ohne Vorbereitung im UA**
- 3 Anliegen von Bürger\*innen**
- 3.1 UA Budget und Allgemeines**
- 3.2 UA Bau und Mobilität**
- 3.2.1 Helsinkistraße: Gefährliches Verkehrsaufkommen an der Grundschule
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Das Schreiben wird an das MOR weitergeleitet mit der bitte um die Einschätzung der Situation und die Polizei wird gebeten Schwerpunktaktionen durchzuführen, insbes. zu Schuljahresbeginn. Zustimmung Einstimmig.
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 3.2.2 Hugo-Weiß-Straße / Felicitas-Füss-Straße: Beschwerde über die neusten verkehrlichen Änderungen

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Der BA hat den Mobilitätspunkt an dieser Stelle gewünscht/befürwortet, ebenso die Ahndung des illegalen Parkens im Bereich der östlichen Spielstraßen. Antwort des UAV an Bürgerin. Kenntnisnahme Einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 3.2.3 BIRTHÄLMERSTRASSE: AUFSTELLUNG EINES DIALOGDISPLAYS

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Auf Grund der aktuellen Prioritätenliste und der Materialknappheit ist ein Einsatz momentan nicht möglich, kurze erläuternde Rückmeldung durch BAG an Bürgerin. Kenntnisnahme Einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 3.3 UA STADTEILENTWICKLUNG

### 3.4 UA PLANUNG

### 3.5 UA SCHULE, SOZIALES UND KULTUR

## 3.6 UA UMWELT, ENERGIE UND KLIMASCHUTZ

### 3.6.1 HELSINKISTRASSE: VERMÜLLUNG DES GRÜNSTREIFENS / ANBRINGUNG VON ZUSÄTZLICHEN MÜLLEIMERN

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Weiterleitung mit folgenden Ergänzungen:  
Unterstützung des Anliegens des Bürgers, im Besonderen hinsichtlich der Aufstellung zusätzlicher Mülleimer auf den Platz im SO-Eck der Kreuzung Helsinkistraße/Oslostraße;  
Bitte um Vorlage eines Plans mit Kennzeichnung der Zuständigkeiten der Straßen- und Gehwegsreinigung durch LH München/Hausverwaltungen, nicht nur für Helsinki- und umliegende Straßen, sondern das gesamte Gebiet der Messestadt, da uns das Thema ja seit Jahren und vermutlich noch für Jahre begleiten wird und wir immer wieder von Bürger\*innen angesprochen werden, wer denn wo für die Reinigung zuständig sei.  
Die vorgefundenen drei Waschmaschinen an der Helsinkistraße/Stockholmstraße sollten über die BAG oder AWM oder BAU bei der Polizei für ein Ermittlungsverfahren zur Anzeige gebracht werden, bis heute (19. Februar 2024) sind sie weiterhin vor Ort.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 3.7 ohne Vorberatung im UA

## 4 ANTRÄGE VON BA- MITGLIEDERN

### 4.1 UA Budget und Allgemeines

### 4.2 UA Bau und Mobilität

Herr Deger tritt dem Plenum bei. Es sind nun 27 BA-Mitglieder anwesend

4.2.1 Neue Fahrradstraßen westlich vom Riemer Park  
- *vertagt aus der Plenumssitzung 01/24* -

Herr Danner stellt den Antrag vor.  
Herr Sikder weist darauf hin, dass der Kriterienkatalog für die Umsetzung einer Fahrradstraße weiterhin nicht erfüllt sei.  
Nach eingehender Diskussion wird dem Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Rednerliste einstimmig zugestimmt.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

Frau Salzmann-Brünjes schlägt vor, einen Ortstermin mit den Schulwegsicherheitsbeauftragten der Schule durchzuführen. Herr Heidenhain wird dies im UA noch einmal aufgreifen.

**4.3 UA Stadtteilentwicklung**

**4.4 UA Planung**

**4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

**4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

**4.7 ohne Vorberatung im UA**

Herr Lohr tritt dem Plenum bei. Es sind nun 28 BA-Mitglieder anwesend.

4.7.1 Städtischer Kauf des Grundstücks der Bayerischen Hausbau im 5. Bauabschnitt der Messestadt

Herr Dr. Fuchs stellt den Antrag vor. Der TOP wird mit 4.7.2 behandelt.  
Nach eingehender Diskussion wird dem Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Rednerliste einstimmig zugestimmt.

- Beschlussempfehlung: Vertagung sowie Verweis in den UA Stadtteilentwicklung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4.7.2 Anfrage zur Sozialstruktur im 5. BA der Messestadt

Frau Dr. Miehle stellt den Antrag vor.

- Beschlussempfehlung: Vertagung sowie Verweis in den UA Stadtteilentwicklung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4.7.3 Zu 20-26 / Q 00096: Was verhindert die bessere Zugänglichkeit der Feldbergschule?

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor.

Frau Pouvreau bittet darum, dass der Vorschlag zur Videoüberwachung durch „technische Maßnahmen“ ersetzt wird. Herr Dr. Kronawitter ist mit dieser Änderung einverstanden.

Der Antrag wird ebenfalls um die Frage ergänzt, ob es bereits einen transpondergesteuerten Westzugang des Sportgeländes gibt.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung zum so geänderten Antrag
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4.7.4

Adele-Konzerte auf dem Gelände der Messe München: Freikarten-Kontingente für Trudering, Riem und die Messestadt wieder ermöglichen und Funktionierendes Verkehrs- und Müllkonzept sicherstellen

Frau Salzmann-Brünjes stellt den Antrag vor.

Herr Ziegler berichtet, dass zweiwöchentlich eine groß angesetzte Austauschrunde mit verschiedenen Behördenvertreter\*innen angesetzt ist, um das Sicherheitskonzept zu eruieren. Auch Herr Eßmann argumentiert, dass der Antrag redundant sei; das Sicherheitskonzept kann näher betrachtet werden, wenn es denn vorliegt. Zum Thema Freikarten spricht sich die CSU-Fraktion ebenfalls dafür aus, es mit dem Veranstalter direkt zu klären, anstatt sie im Rahmen eines Antrags zu fordern. Daher wird vorgeschlagen, den Antrag zurückzuziehen.

Frau Salzmann-Brünjes hält den Antrag jedoch aufrecht.

Herr Heidenhain schlägt vor, den morgigen (23.02.2024) Termin mit dem Veranstalter abzuwarten. Der Antrag habe jetzt keine Eile und auch die Frist zur Anhörung unter 7.1.4 ist für eine Befassung in der März-Sitzung ausreichend.

- Beschlussempfehlung: Vertagung und Verweis in den UA Bau und Mobilität
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

N 4.7.5

Wann, wenn nicht jetzt: Rücklaufauskühlung durch zentrale Wärmepumpe im Netz Riem endlich angehen!

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

### **5.1 UA Budget und Allgemeines**

5.1.1 Finanzierung von Anlagegegenständen für Rettungsdienste und Dienste des Katastrophenschutzes nicht aus den Budgets der Stadtbezirke  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05904  
- vertagt aus der Plenumssitzung 11/23 -

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Frau Vorsitzende hatte bereits eine Stellungnahme in die Abstimmung gegeben. Die Stellungnahme wird diskutiert und im wesentlichen für gut befunden.  
Der UA empfiehlt einstimmig Zustimmung zu folgender Stellungnahme:  
*„Die Branddirektion verweist in ihrer Antwort darauf, dass die Landeshauptstadt München nur gegenüber der Freiwilligen Feuerwehr einen gesetzlichen Auftrag zum finanziellen Unterhalt hat und die übrigen Organisationen über die Branddirektion die Sach- und Finanzaufwendungen des Bundes und Freistaates Bayern die Gelder zur Erfüllung ihrer gesetzlichen Aufgaben in diesen Tätigkeitsfeldern die Finanzmittel und Sachausstattungen vom Bund, dem Freistaat Bayern und den Sozialversicherungsträger erhalten.  
Diese Aussage beantwortet unsere Frage, welche Anschaffungen für Organisationen, die einem übergeordneten Allgemeininteresse dienen, tatsächlich durch die jeweils zuständigen Ebenen finanziert werden und weshalb z.B. auch Gegenstände, die für deren Aufgaben unerlässlich – wie etwa Defibrillatoren, Gabelstapler oder Rettungsgeräte (z.B. Aqua-Eye für die Wasserwacht) – nicht zu den Gegenständen gehören, die vom Bund, Freistaat Bayern oder den Sozialversicherungsträgern als förderungswürdig gelten. Uns geht es nicht um die zusätzlichen Aufgaben der Organisationen, die der örtlichen Gemeinschaft zugutekommen und das Gemeinschaftsleben fördern.  
Die Aussage, dass für die Finanzierung eines Fonds für diese überplanmäßige Ausgaben gegebenenfalls die Stadtbezirksbudgets gekürzt werden müssten, kann der Bezirksausschuss nicht akzeptieren.“*
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 5.2 UA Bau und Mobilität

- 5.2.1 Sanierung Grünzug Bürgermeister-Keller-Straße  
Fortsetzung/Finalisierung der Planungen für den barrierefreien Ausbau der Unterführung Lehrer-Götz-Weg  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03969  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/24 -
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Siehe Protokoll Sonder-UA unter 9.2.1; Kenntnisnahme einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.2 Ortstermin und Prüfantrag zur barrierefreien Fuß-Radweg-Unterführung am Lehrer-Götz-Weg  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03942  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/24 -
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Siehe Protokoll Sonder-UA unter 9.2.1; Kenntnisnahme einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.3 E-Scooter auf Fahrrad- und Fußwegen sowie in Grünanlagen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04081  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/24 -

- **Beschlussempfehlung:** Bitte an die LHM, dass die Anreizsysteme für das korrekte Abstellen von Rollern auch dann vorgeschrieben bleiben, bzw. eingefordert werden, wenn man einen E-Scooter über die MVG-App bucht. Dies ist scheinbar bei bestimmten Anbietern (die bspw. bei der Direktbuchung das Hochladen eines Fotos einfordern) in der MVG-App anders oder wird nicht eingefordert.  
Dem BA ist bewusst, dass im Außenbereich zwar nicht überall Abstellzonen abmarkiert werden können, wir bitten aber trotzdem darum, dass zumindest von der technischen Möglichkeit Gebrauch gemacht wird, bestimmte "Hotspots" als Abstellorte auszuschließen, konkret etwa die Busplatte am Bahnhof Trudering, wo querstehende Roller immer wieder ein Problem / Verkehrshindernisse darstellen. Zudem sollten zusätzliche (finanzielle) Anreize für das Abstellen der Roller in vorhandene Abstell-Zonen (etwa an Mobilitätspunkten) geschaffen werden, und in der Nähe von (Ausschluss-)Bereichen, bzw. Hotspots wie der Truderinger Busplatte braucht es unbedingt solche ausgewiesenen Abstellbereiche.
- **Beschluss:** Zustimmung, einstimmig

5.2.4 Vernetzte Fahrradrouen aus dem 15. Stadtbezirk Trudering-Riem ins östliche Münchner Umland  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03025

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Bitte an den BA und UA Vorsitzenden es bei der Ostallianz einzuspeisen bzw. bei ähnlichen Themen in der Ostallianz Rücksprache mit dem Fahrradbeauftragten zu halten.  
Zustimmung Einstimmig
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.2.5 Vernetzte Fahrradrouen aus dem 15. Stadtbezirk Trudering-Riem ins östliche Münchner Umland  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05900

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Bitte an den BA und UA Vorsitzenden es bei der Ostallianz einzuspeisen bzw. bei ähnlichen Themen in der Ostallianz Rücksprache mit dem Fahrradbeauftragten zu halten.  
Zustimmung Einstimmig
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.2.6 Schneiderhofstr / Drosselweg: Vorschlag zur Verkehrswende in München - überdachte Radständer anstelle Parkplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04005

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Wiedervorlage September 24;  
Einstimmig
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.2.7 Rollout Mobilitätspunkte im 15. Stadtbezirk - frühzeitig ein starkes Signal für die Einbindung der Stadtrandlage setzen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04330

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig



- 5.2.8 Errichtung von Doppelstockanlagen am Mobilitätspunkt Gronsdorfer Bahnhof Süd  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06035
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Wiedervorlage September 24; Einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.9 Für wirklich nutzergerechte Mobilitätspunkte in Trudering-Riem!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04329
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.10 Modernisierung der Fahrgast-WCs im U-Bahnhof Trudering – eine Verdrussbaustelle?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03029
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Wiedervorlage Juli 24 Einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.11 Birthälmer Straße / Westermeierstraße: Aufstellung von Parkbänken
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.12 Straßenverlauf und Parkregelung in der Solalindenstraße Ecke Wasserburger Landstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00800
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 5.2.13 Dringende verkehrssichere Ertüchtigung der Friedrich-Creuzer-Straße im Abschnitt Friedenspromenade bis Alexisweg  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00470
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- N 5.2.14 Radweg am Horst Salzman Weg  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00096  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/24 -
- Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme
  - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- N 5.2.15 Fahrradvorzugstrasse zur U-Bahnstation Am Moosfeld  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02219

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 5.3 UA Stadtteilentwicklung

5.3.1 Ortskern Trudering: Errichtung oder Bereitstellung öffentlicher Toiletten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05955  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/24 -

- Der Stadtteilentwicklung empfiehlt: Die Standorte, wie von SPD vorgeschlagen, jedoch ohne Corinthstraße, werden über das Baureferat an die Betreiberfirma gemeldet. Die Betreiberfirma wird gebeten daraus vier Standorte, zuzüglich des Standortes mit Uhr im Truderinger Ortskern, auszusuchen. Dem BA15 werden dann anschließend die ausgewählten Standorte zur weiteren Beratung vorgelegt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.3.2 Revitalisierung des Geschäftszentrums Waldtrudering  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05914

- Der Stadtteilentwicklung empfiehlt: Der UA möchte das die Option auf die dauerhafte Stadtteilbibliothek in Waldtrudering erhalten bleibt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.3.3 Die Riemer Ortsdurchfahrt in das Sanierungsprogramm der Stadt aufnehmen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02869

- Der Stadtteilentwicklung empfiehlt: Die Aufnahme des Bezirks Trudering-Riem als Handlungsraum innerhalb Perspektive München wird begrüßt. Der Ortskern Riem soll dabei enthalten sein und ein Schwerpunkt bilden. Für den Fahrradverkehr ist eine bessere Lösung zu finden, wobei die große Straßenbreite zu nutzen ist. Ziel ist auch der Schutz der Fußgänger. Weiterhin besteht Einverständnis mit der Bepflanzung mit Bäumen in möglichst großer Zahl.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 5.4 UA Planung

### 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur

5.5.1 Stadtteilbibliothek Waldtrudering muss bleiben  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06136

- Der Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Das Feedback wird als positiv gesehen. Die zusätzliche Ausweisung von Bibliotheken soll eher der Entlastung der Bibliothek in der Wasserburger Landstraße dienen. Der UA empfiehlt einstimmig Kenntnisnahme.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.5.2 Parkmeile entlang der Friedenspromenade weiter aufwerten, Platz für Spiel und Sport einrichten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05905

- Der Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Die Antwort wird im UA diskutiert. Auch der vorgeschlagene Ortstermin wird diskutiert. Die Antwort entspricht aus Sicht des UA nicht abschließend der angefragten Örtlichkeit. Die Anfrage bezog sich auch auf das Gebiet westlich der Vogesenstr. rund ums Gymnasium bzw. die Grünfläche Gartenstadtstr. Ecke Friedenspromenade. Der vorgeschlagene Ortstermin, erweitert um das o.g. Gebiet, wird einstimmig begrüßt. Es wird auch gebeten im Vorgriff auf den Ortstermin die Pläne für den Spielplatz im Alexis-Quartier zu übersenden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Das Baureferat wird ebenfalls gebeten, die Pläne für den geplanten Spielplatz am Alexisweg im Unterausschuss vorzustellen.

## 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

### 5.6.1 Östlichen Uferweg am Riemer See mit Sitzbänken ausstatten BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06161

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Herr Dr. Kronawitter kündigt an, nochmal auf das Baureferat zuzugehen.

### 5.6.2 Münchner Trinkbrunnenoffensive: Standortvorschläge für den Stadtbezirk 15 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05676

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 5.6.3 Restwärme der Geothermie Riem besser nutzen – Einsatz von Wärmepumpen zur Rücklaufauskühlung untersuchen BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04504

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 5.6.4 Außenbereich Kopfbau herstellen BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05903

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 5.6.5 Optimierung der Rücklauftemperatur in der Geothermie Riem BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05475

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Beschluss einstimmig zum Nachhaken mit folgendem Auftrag:  
*„Das Baureferat wird gebeten, seine Gebäudeleitsysteme in der Messestadt Riem dahingehend nachzurüsten, dass die jeweilige Fernwärme-Rücklauftemperatur unabhängig von künftigen Maßnahmen der SWM eigenständig und lückenlos erfasst wird. Dies sollte zumindest bei den großen Schulgebäude bis zur nächsten Heizperiode geschehen. In*

*diesem Zusammenhang wird um Auskunft gebeten, wie sich die Rücklauf­temperatur beim neuen Schulcampus während der vergangenen Heizperiode dargestellt hat.*

*Begründung: Es ist anachronistisch, dass 25 Jahre nach Entstehen der Messestadt der städtische Gebäude-Betreiber so einen wichtigen Parameter wie die Rücklauf­temperatur immer noch nicht erfasst, obwohl die gesamte Fernwärme-Übergabestation mit Ausnahme des Wärmehählers in seinem Eigentum ist. Eine Nachrüstung durch einen eigenen Sensor ist technisch unproblematisch und kostenmäßig vernachlässigbar.“*

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.6.6 Ein blühendes Edinburgh für alle: Umgestaltung und Neubepflanzung des Edinburghplatzes  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06127

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

N 5.6.7 Ablehnung neuer Sendetürme in Grünanlagen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06259

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der UA UEK / BA 15 widerspricht der Darstellung: „Eine Begehung vor Ort mit den Netzbetreibern, der SWM, diversen städtischen Referaten und den Vertreter\*innen der Bezirksausschüsse 14 und 15 hat verdeutlicht, dass die Errichtung des Mastens an der genannten Stelle die geringsten Eingriffe in das Viertel bedeuten.“  
Vor Ort haben sich Vertreter\*innen des BA 14 sowie des BA 15 (Herbert Danner und Ruth Pouvreau) sowie des Baureferats HA Gartenbau deutlich gegen die Positionierung in öffentlichen Grünflächen ausgesprochen. Der Einschätzung, dass die dortige Positionierung „die geringsten Eingriffe in das Viertel darstellten“, haben sie sich nicht angeschlossen, die Überprüfung der Aussage war bei dem Ortstermin auch gar nicht möglich. Beide Bezirksausschüsse 14 und 15 haben im November/Dezember einstimmig Anträge gestellt, in denen sie sich gegen die Positionierung von Mobilfunkmasten in öffentlichen Grünflächen aussprechen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

**5.7 ohne Vorberatung im UA**

**6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

**7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

**7.1 UA Budget und Allgemeines**

7.1.1 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Zirkusprojekt vom 15. – 19.04.2024 im Truchthari Anger neben Haniklstr. 2  
- Fristverlängerung bis 23.02.24 genehmigt -

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Vaternags-Fußballturnier am 09.05.2024 in der Grünanlage Graf-Spee-Platz
- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.1.3 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Spendenlauf der Grundschule Forellenstraße am 29.04.2024 im Bajuwarenpark
- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.1.4 Veranstaltung im Freien auf Privatgrund: ADELE Konzertreihe im Zeitraum 02.08. bis 31.08.2024 auf der Freifläche Nord der Messe München Riem mit 80.000 Pax zeitgleich
- Beschlussempfehlung: Vertagung in die Plenumssitzung 03/24
  - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.2.1 Erdinger Straße (Unterführung): Einrichtung eines absoluten Haltverbots sowie eines Zeichens 138 StVO (Radverkehr)
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung Einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.2.2 De-Gasperi-Bogen / Paul-Henri-Spaak-Straße: Austausch einer Lichtsignalanlage
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung Einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.2.3 OstAllianz: Pilotprojekt zum vereinsbasiertem Carsharing in Waldtrudering
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung Einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.2.4 Corinthstraße / Zehntfeldstraße / Bajuwarenstraße: Anordnung eines generellen Linksabbiegeverbot es von der Corinthstraße in nordwestlicher Fahrtrichtung in die Zehntfeldstraße
- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung Einstimmig
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.2.5 Lehrer-Wirth-Straße: Erweiterung der bestehenden Tempo-30-Zone Einbeziehung der Willy-Brandt-Allee (Nebenfahrbahn)

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung einstimmig mit der Bitte des UA an das MOR das Tempo 30 Schild direkt an jedem betroffenen Abzweig von der Willy-Brandt-Allee (Ampel) aufzustellen, also schon vor den Kreuzungen mit der Begleitfahrbahn.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 7.3 UA Stadtteilentwicklung

N 7.3.1 Bezirkssportanlage Feldbergstraße: Modernisierung im Rahmen des Sportbauprogramms  
Ergebnisprotokoll des Ortstermins am 31.01.2024

- Beschlussempfehlung: Im Original des Protokollentwurfs steht auf Seite 3 "Es wurde der Wunsch geäußert, die Vereinsgaststätte zusätzlich zu den vorgestellten Gebäudebestandteilen, in die Planung aufzunehmen." Es wird vorgeschlagen, diesen Satz zu konkretisieren und zu ergänzen: "Von Vereinen, Bezirksausschuss und Pächter wurde der Wunsch geäußert, die Vereinsgaststätte zusätzlich zu den vorgestellten Gebäudebestandteilen in die Planung aufzunehmen. Das RBS hat zugesagt, dies mit aufzunehmen und für einen entsprechenden Entwurf das Baurecht von der Lokalbaukommission prüfen zu lassen."
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

### 7.4 UA Planung

7.4.1 Schönauer Weg 10 - Neubau eines Mehrfamilienhauses

- Der UA Planung empfiehlt: Kenntnisnahme, da die LBK das Vorhaben bereits abgelehnt hat. Laut Information der Vorsitzenden geht der Bauträger gegen die Entscheidung der LBK juristisch vor. Das Urteil des Gerichts ist bindend für die Baugenehmigung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.2 Florastr. 33a - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Anschluss an eine Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-14223-32 jetzt: Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE)

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.3 Truderinger Str. 303 - Aufstockung des Vordergebäudes mit profilgleichem Anbau zur Schaffung von zusätzlichem Wohnraum - VORBESCHIED

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.4 Böcklerweg 34 - Neubau einer Mehrfamilienwohnanlage mit zwei Duplexgaragen

- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung einstimmig, da die fiktive hintere Baulinie gemäß Nachbargrundstück nicht eingehalten wird. Aufgrund der massiven Bauweise hat das Gremium Zweifel, ob das Gebäude sich harmonisch in die Umgebungsbebauung einfügt. Das Gremium moniert die Flächenversiegelung durch die geplante Parkplatzsituation und regt mehrheitlich (nicht einstimmig) die Planung einer möglichst platzsparenden Tiefgarage an, die möglichst unter dem Baukörper situiert werden soll, so dass im rückwärtigen Bereich möglichst große Bäume gepflanzt werden können.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, mehrheitlich

7.4.5 Bajuwarenstr. 98 - Neubau eines Einfamilienhauses mit 1 Stellplatz und eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Duplexstellplätzen (6 Stpl.), Abbruch Bestand - VORBESCHIED

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.6 Hochkönigstr. 4 - Neubau eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED (2 Var.)

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig zu beiden Varianten
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.7 Zeisigweg 17 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern und einem Einfamilienhaus mit Tiefgarage

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig

Fr. Schreiner bittet um folgende Ergänzung: „Der BA moniert die hohe Dichte auf dem Grundstück, wird aber aufgrund des bestehenden Baurechts nach §34 dem BV nolens volens zustimmen.“

Nach eingehender Diskussion wird dem Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Rednerliste einstimmig zugestimmt.

- Beschluss (UA-Empfehlung inkl. Ergänzung): Zustimmung, einstimmig

## 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

N 7.5.1 Riemer Park: Spielgerätalternativen für die Skateanlage

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Der UA spricht sich einstimmig für den Block 2 (Spielgerät „Kletterwürfel“) aus, insbesondere auch mit Blick auf die Zielgruppe.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

## 8 Baumfällungen

### 8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

### 8.1.1

Am Birkicht 18  
Kameruner Str. 27  
Samlandstr. 12  
Sexauerstr. 8  
Sulzer-Belchen-Weg 3  
Von-Erckert-Str. 38

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 8.2

### Beantragte Baumfällungen

#### (1)

Am Messesee 2

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Wieder eine Robinie (105). Hier bin ich den Angaben der Messegesellschaft gefolgt, die Bäume sehen alle nicht mehr so toll aus und kommen jetzt offenbar der Reihe nach dran. Nachdem hier jeweils Ersatzbepflanzung vorgesehen ist und die Messe ja ein eigenes Interesse an einem guten Baumwuchs hat, Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### (2)

Bajuwarenstr. 98

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt:  
Vor Ort eine Baumreihe am südlichen Grundstücksrand, darunter (von Ost nach West)
  - am Südost-Eck eine sehr große markante und damit sehr ortsprägende Kiefer mit sieben starken ausgreifenden Ästen in fortgeschrittenem Alter, aber in altersgemäß noch gutem Zustand, deren Erhaltung sehr zu wünschen wäre: Ablehnung;
  - westlich daneben zwei Thujen, eng nebeneinander in mäßig vitalem Zustand (Nr. 4), die – laut Baumfällungsantrag – beide erhalten werden sollen. Wir sehen die höhere Wertigkeit bei der benachbarten Kiefer.
  - westlich daneben eine Hemlocktanne (Nr. 6) mit gekappter Spitze in schlechtem Zustand, die unerklärlicher Weise erhalten werden soll,
  - die danebenstehende vitale Weißtanne (Nr. 3) soll dagegen gefällt werden, wir sehen die Prioritäten beim Baumerhalt genau andersherum. Ablehnung zur Fällung der Weißtanne.
  - den Erhalt der Esche (Nr. 7) begrüßen wir, ebenso wie die Pflanzung von 5 neuen Bäumen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### (3)

Bajuwarenstr. 139

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Tanne (150) weist in der Tat einen deutlichen Schiefstand auf, im Falle gefährdeter Standsicherheit Zustimmung zur Fällung. Forderung einer Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### (4)

Bajuwarenstr. 142



- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sowohl die Weißtanne (120) als auch die Serbische Fichte (60) zeigen sich in wenig vitalem Zustand mit dünner und brauner Benadelung: Zustimmung. Ersatzpflanzungen wegen des dichten Baumstands auf und um das Grundstück tatsächlich schwer unterzubringen
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(5) Böcklerweg 34

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Antrag auf Fällung dreier Bäume zum Böcklerweg hin, der BA wünscht sich den Erhalt des mehrstämmigen Haselnuss am östlichen Grundstücksrand. Ein rückwärtiger (kleiner) Baum konnte nicht eingesehen werden, ein großer rückwärtiger Baum soll erhalten werden im NW-Eck; Neupflanzung von 4 Bäumen 2. Wuchsordnung geplant laut FFG
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(6) Büchmannstr. 13

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Das Grundstück ist sehr eng bepflanzt, die mehrstämmige Thuja (75/101/90) ist ein Wildwuchs: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(7) Elisabeth-zu-Guttenberg-Str. 20

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden sollen zwei Kirschbäume mit SU 95 und 80 cm, deren Vitalität nicht mehr gegeben ist. Zustimmung mit Ersatzpflanzung von klimaresistenteren Bäumen
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(8) Elritzenstr. 16

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden soll eine Fichte mit SU 205 cm. Der Baum hat einige hängende Äste, Lamettasyndrom, aber ansonsten vital. Antragsteller befürchtet, dass Baum bei Sturm umzufallen droht. UNB möchte prüfen, ob Fichte tatsächlich Gefahrenbaum. Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(9) Friedenspromenade 73

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Atlaszeder (139) sieht vital aus. Es gibt einen leichten Schiefstand weniger Grade. Auf mittlerer Höhe ist ein Ast abgebrochen. Die abgefallenen Äste können auch Folge des Sturms gewesen sein. Ein Krankheitsbild ist nicht zu erkennen. Vorbehaltlich einer Risikoprüfung durch die UNB: Ablehnung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(10) Geitnerweg 15a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die drei Fichten (160/150/130) sehen durchaus vital aus. Ein Schiefstand, Krankheitsbild oder verfärbte Nadeln oder größere, kahle Stellen sind nicht zu erkennen. Ein zeitweilig stärkeres Nadeln kann auch andere Ursachen als Krankheit haben, z.B. auch Nährstoffmangel. Hier wäre eine Prüfung sinnig. Ersatzpflanzung im Antrag offen. Insgesamt vorerst Ablehnung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(11) Großfriedrichsburger Str. 4

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Bei Besichtigung am 11. Februar sind nur noch die Baumstümpfe der bereits gefällten Fichten zu sehen (vgl. Photos). Es wird eine Überprüfung der Rechtmäßigkeit der Fällung sowie Ersatzpflanzung von zumindest 4 Bäumen gefordert. Laut Dokumentation der UNB sind wohl noch 2 weitere Ersatzpflanzungen aus 2015 (unerlaubte Fällung) offen(?), so dass wohl 6 Ersatzpflanzungen zu fordern wären.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(12) Heilwigstr. 11

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der Baum(?) ist noch sehr klein und für die TG-Decke vorerst sicherlich unbedenklich; grundsätzlich hat der Baum (wie alle Bäume) auf der Tiefgarage wenig Perspektive, dabei handelt es sich jedoch um einen Planungsfehler in Verantwortung des Bauträgers, daher Ablehnung der Fällung, Verpflanzung auf dem Grundstück zustimmungsfähig  
Für den Fall einer Genehmigung der Fällung mit Auflage einer Ersatzpflanzung ist wenig verfügbarer Platz auf dem Grundstück zu entdecken, zumal in Unkenntnis über mögliche Unterbauung; denkbar wäre im schlimmsten Fall die Finanzierung einer Neupflanzung auf anderem Standort.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(13) Hochalmstr. 3

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Doppelstämmige Thuja (180), grundsätzlich vital, aber mit braunen Stellen; extreme Beschädigung des Zauns des Nachbarn, sowohl die Betoneinfassung als auch der Zaun selbst sind gebrochen und ca. 30 cm verschoben, also Zustimmung. Ersatzpflanzung angekreuzt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(14) Ickelsamerstr.

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Trauerweide (90) hat auf der Grundstücksseite einen massiven Ast in der Breite eines eigenen Stammes. Dadurch sind auf dieser Seite kaum noch Äste, das Gleichgewicht ist komplett in Richtung des Nachbargrundstücks verschoben: Zustimmung.  
Der Baum ist ortsbildprägend, daher unbedingt eine Ersatzbepflanzung, ggf. in Absprache mit dem Nachbarn.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(15) Königsseestr. 35

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Beantragt ist die Fällung einer großen, gerade gewachsenen Thuje hinter dem Gebäude, des einzigen Baums auf dem Grundstück: Ablehnung  
Im Falle einer Genehmigung Forderung einer Ersatzpflanzung im rückwärtigen Grundstücksabschnitt, auf dem noch genügend Platz ist
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(16) Kreuzerweg 26

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(17) Leonhardiweg 1a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Auf dem Grundstück soll ein neues Gebäude errichtet werden. Vorbescheid liegt vor. Antrag auf Fällung einer Thuja (140) sowie einer doppelstämmigen Thuja (87). Größere Thuja liegt innerhalb des neuen Baukörpers. Ein Stamm der doppelstämmigen Thuja ist unter Schneelast bereits umgefallen. Zusätzlich ein Apfelbaum mit Fäulnisschäden auf dem Grundstück. Zustimmung mit EP. EINFORDERUNG DES FFGs.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(18) Martin-Empl-Ring 15

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Eine Blautanne (190). Laut dem Antrag und der beiliegenden Fotos angeblich schwer beschädigt. Meines Erachtens geht es dem Baum aber gut. Er ist absolut Ortsbild prägend. Daher Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(19) Möwestr. 41

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Doppelstämmige Fichte (250/180): Den Ausführungen des vorliegenden Gutachten kann ich vor Ort folgen. Ersatzpflanzung ja. Daher Zustimmung zur Fällung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(20) Rotkehlchenweg 11

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Fichte 1 (127) wurde unschön die Krone gestutzt; Stamm von Efeu umrankt; Zustimmung, aber mit Ersatzpflanzung.  
An Fichte 2 (125) wurden neben der Krone auch mehrere auch größere Äste im unteren Bereich entfernt, wobei die Krone nach oben neu ausgetrieben hat und ausladend in Richtung der Straßenlaterne wächst; dabei vital. Ablehnung, statt dessen fachgerechter Baumschnitt
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- (21) Sonnenspitzstr. 5
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Buche (130) konnte leider nicht aus der Nähe begutachtet werden, aus der Entfernung sind die Beschädigungen nicht ersichtlich, die - im Februar blattlose - Buche macht einen vitalen Eindruck: Ablehnung zur Fällung, Zustimmung nur bei Gefahr
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- (22) Sperberstr. 18
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- (23) Tangastr. 4b
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sibirische Fichte (120) und eine Sibirische Fichte (95); angegebener zweiter Trieb nicht zu erkennen. Ein Band ist im oberen Bereich vermutlich zur Stabilisierung angebracht. Die Bäume zeigen sich in mäßig vitalem Zustand, vielleicht wegen dichter Nachbarschaft: Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung; im Falle einer Genehmigung Forderung einer Ersatzbepflanzung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- (24) Truderinger Str. 280
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Antragsteller möchte krumm gewachsene Latschenkiefer mit SU 90 cm fällen lassen, die in Nachbargrundstück hineinreicht. Landschaftsgärtner hat Baum begutachtet und empfiehlt Fällung, da Baumkrone aufgrund der Neigung schwer zu pflegen. Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- (25) Truderinger Str. 286
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zur Fällung beantragt ist eine Zypresse mit SU 95 cm. Der Baum ist größtenteils abgestorben, Nadeln vertrocknet. Beauftragte Fachfirma empfiehlt deshalb Fällung. Antragsteller möchte aus Platzgründen keine Ersatzpflanzung. An Stelle des zu fällenden Baums aber durchaus Platz für kleine Nachpflanzung. Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- (26) Vogesenstr. 46a
- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der Stamm der Kiefer (200) wächst schon leicht schräg aus dem Boden, er krümmt sich dann noch extrem zum Nachbarn. Bei Westwind und vor allem bei Schneelast gibt es sicher eine starke Gefährdung. Also Zustimmung; Forderung einer Ersatzpflanzung
  - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(27)

Zeisigweg 17

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: 2 Bäume zur Fällung beantragt, mehrstämmige Rotbuche (StU 63/79/88) und Walnuss (StU 188); beide im Gebäudebereich, also Zustimmung. FFG vorhanden, 2 Neupflanzungen (Amberbaum). Hier wurde bereits alles gefällt und das Grundstück ist leer. Lediglich am hinteren Rand lässt sich noch ein kleiner Bestand erkennen, welcher mit einem Bretterzaun abgegrenzt wurde. Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

### 9.1 Berichte des/der Vorsitzenden

#### 9.1.1 Terminankündigungen

Nach mehreren Anfragen erging eine Rückmeldung der Baureferentin zum Thema Jahresgespräch mit dem BA; das Format des Jahresgesprächs wurde aufgrund der Größe des Baureferats und des Charakters als Umsetzungsreferat abgelehnt. Frau Dr. Ehbauer ist jedoch bereit, an einem Ortstermin zu einem vorab mitgeteilten Thema teilzunehmen. Herr Heidenhain wird im UA Rücksprache halten, welches Anliegen besprochen werden soll.

Herr Ziegler bittet um Meldung von Themen für das anstehende Jahresgespräch mit der Polizeiinspektion 25.

Am 23.02.24 findet die erste Besprechungsrunde zum Verkehrskonzept der Adele-Konzertreihe statt. Herr Ziegler und Herr Heidenhain nehmen teil.

Zur TDKS ist die Bahn auf die Anwohner\*innen zugegangen; die Ergebnisse der Erschütterungsmessungen sollen vorgestellt werden.

Am 29.02.2024 um 17:00 Uhr findet eine Besprechung mit der OstAllianz zum Thema „Pilotprojekt Carsharing in Waldtrudering“ statt.

Demnächst sollte der neue Standort der MVHS am Schulcampus öffnen; Herr Ziegler erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand.

Am 10.03.2024 um 10 Uhr findet ein Festgottesdienst anlässlich 100 Jahre evangelischer Gottesdienst in Trudering in der Friedenskirche statt.

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

#### N 9.2.1 Sitzordnung im BA-Plenum

- Beschlussempfehlung: Die Sitzordnung in Halbkreisform wird beibehalten, vorbehaltlich der Genehmigung des Fluchtplans
- Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

Für den Vorstand werden auf dem Sitzplan zusätzliche Tische auch auf dem Podium eingezeichnet.

### 9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten

N 9.2.1 Ergebnis-Protokoll der Sonder-UA-Sitzung Bau & Mobilität am 31.01.2024 zum Thema „Gestaltung Grünfläche Bürgermeister-Keller-Straße“ und „Barriererefreier Ausbau Unterführung Lehrer-Götz-Weg“ mit Anlagen

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

- 10.1.1 Verwendungsnachweise des Stadtbezirksbudgets
- 10.1.2 (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung) und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11611
- 10.1.3 (U) Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der Landeshauptstadt München  
Einführung eines Einwohner\*innenbudgets  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10332
- 10.1.4 Kirchtruderinger Straße 4: Aufstellung eines mobilen Kreislaufschranks
- 10.1.5 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen

### **10.2 UA Bau und Mobilität**

- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach §45 StVO:  
a) Maria-Montessori-Straße 18
- 10.2.2 U-Bahnhof Trudering: Sachstand zur Sanierung der Toilettenanlage
- 10.2.3 (U) Mehr Verkehrssicherheit und höhere Aufenthaltsqualität für alle  
Aktueller Stand und weiteres Vorgehen bei der Umsetzung des Radentscheids  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12113
- 10.2.4 Baumaßnahme wegen Stromnetzerweiterung:  
a) Michael-Ende-Straße
- 10.2.5 Brenner-Nordzulauf – Kernforderungen an den Bundestag;  
Sachstand Anschlussprojekte der Deutschen Bahn im Münchner Osten  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10819

### **10.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 10.3.1 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/43 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728n  
Fünfter Bauabschnitt Messestadt Riem  
Kirchtrudering (östlich) Alter Riemer Friedhof (südlich), Riemer Park (westlich),  
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11145
- 10.3.2 (U) Rappenweg (östlich, nördlich)  
Heimgartenstraße, Gemeinde Haar, Ortsteil Gronsdorf (westlich)  
Bahnlinie München-Rosenheim (nördlich)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11841

10.3.3 Dokumentation zum städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbsverfahren "Messestadt Riem 5. Bauabschnitt"

#### **10.4 UA Planung**

10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:  
a) Solalindenstr. 21  
b) Sonnenspitzstr. 3

10.4.2 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:  
a) Wachtelweg 19  
b) Iltisstr. 9  
c) Helenenstr. 33

#### **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

10.5.1 (U) Modernes Seniorenwohnen an der Truderinger Straße!  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11894

#### **10.6 UA Umwelt**

10.6.1 Baumpflanzungen im öffentlichen Raum im 15. Stadtbezirk: Übersicht der Einzelmaßnahmen aufgrund der eingereichten Standortvorschläge

10.6.2 Antrag "Biotop- und Trinkwasserschutz Truderinger Wald, neue Entwicklungen und Maßnahmen zum Schutz der Kiesgrube am Friedrich-Panzer Weg (Ziffern 1 bis 3 des Antrags)" sowie erneute Stellungnahme des BA16

10.6.3 Schwedensteinstraße: Verschattungsprobleme an der Photovoltaik-Anlage

10.6.4 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünanlagen: Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen

**TOP 10.1.1 – 10.6.4: Kenntnisnahme, einstimmig beschlossen**

gez.

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender

D-II-BA-BAG Ost