



Landeshauptstadt München, Baureferat  
81671 München

Bezirksausschuss 15  
Herrn Stefan Ziegler  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40  
81660 München

Gartenbau Gestaltung öffentlicher  
Raum, Quivid, Kulturbaufonds,  
Brunnen und Denkmäler  
Bau-GS

Friedenstraße 40  
81671 München  
Telefon: [REDACTED]  
Telefax: [REDACTED]  
Dienstgebäude:  
Friedenstraße 40  
Zimmer: [REDACTED]  
Sachbearbeitung:  
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

27.12.2023

Ortskern Trudering: Errichtung oder Bereitstellung  
Öffentlicher Toiletten

BA-Antrags-Nr: 20-26 / B 05955 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 15 Trudering-Riem  
vom 21.09.2023

Sehr geehrter Herr Ziegler,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 15 beschloss in seiner Sitzung am 21.09.2023 den Antrag,  
eine öffentliche Toilette im Bereich des Quartierszentrum Trudering zu errichten oder alternativ  
eine Regelung mit Restaurants / [REDACTED] zu treffen. Der Bezirksausschuss fordert  
die Aktion „Nette Toilette“ wieder aufzugreifen und darüber hinaus eine Litfaßsäule mit Toilette  
und Uhr z. B. vor der Stadtparkasse aufzustellen.

Zu Ihrem Antrag nehmen wir folgendermaßen Stellung:

Mit Beschluss des Bauausschusses vom 03.12.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16785)  
hat der Stadtrat die Errichtung von 29 Toilettenanlagen, bedarfsorientiert verteilt im gesamten  
Stadtgebiet, beschlossen. Als Grundlage zur Standortbestimmung diente eine Aktualisierung  
des bestehenden Kriteriensystems zur objektiven Bedarfsermittlung öffentlicher Toiletten in  
öffentlichen Grünanlagen sowie auf öffentlichen Verkehrsflächen.  
Nach einer im Rahmen der Beschlussfassung erfolgten Überprüfung der Abdeckung aller  
derzeit bestehenden Stadtteil- und Quartierszentren sowie der Innenstadt konnte festgestellt  
werden, dass sich dort bereits in zahlreichen Fällen eine öffentlich zugängliche Toilette  
befindet.

U-Bahn Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21  
Haltestelle Haidenauplatz  
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100  
Haltestelle Haidenauplatz  
Bus Linie 59  
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat  
\_81660 München  
Hausanschrift: Friedenstraße 40  
\_81671 München  
Internet:  
<http://www.muenchen.de>

Versorgungslücken wurden lediglich im Bereich des Stadtteilzentrums Schwabing-West (Stadtbezirk 4), des Quartierszentrums Neuhausen (Stadtbezirk 9), des Quartierszentrums Aubing (Stadtbezirk 22) und des Quartierszentrums Berg-am-Laim (Stadtbezirk 14) indiziert. Diese Versorgungslücken werden im Rahmen der Beschlussumsetzung geschlossen.

Der von Ihnen angefragte Bereich ist Bestandteil des Quartierzentrums Trudering, das sich vom S- und U-Bahnhof Trudering entlang der Truderinger Straße bis zur Ecke Schmuckerweg erstreckt. Das Quartierszentrum Trudering wird von der öffentlichen Toilette im S- und U-Bahnhof gemäß des vom Stadtrat am 03.12.2019 beschlossenen Kriteriensystems zur objektiven Ermittlung des Bedarfs von öffentlichen Toiletten auf öffentlichen Verkehrsflächen ausreichend versorgt. Die Toilettenanlage in der Zuständigkeit der [REDACTED] ist wegen Sanierungsarbeiten derzeit geschlossen. Auf Rückfrage bei der [REDACTED] wurde uns mitgeteilt, dass mit einer Wiedereröffnung der Anlage im 2. Quartal 2024 zu rechnen ist.

Hinsichtlich der Möglichkeit in einem öffentlichen Gebäude in der Nähe eine Toilette ganzjährig einzurichten, erhielten wir vom zuständigen Kommunalreferat folgende Auskunft:

*„Im Bereich des Ortskern Trudering (Schmuckerweg / Truderinger Str.) [...] ist ein multifunktionaler Neubau eines Bürogebäudes mit Sozialbürgerhaus, Freiwilliger Feuerwehr, MVHS, Stadtteilbibliothek und Alten- und Servicezentrum am Truderinger Bahnhof geplant. [...]*

*Eine entsprechende Bedarfsmeldung mit Betriebskonzept für eine öffentliche Toilettenanlage im Neubauvorhaben liegt dem KR nicht vor. Die aktuellen Planungen sehen daher keine ganztägig geöffnete Toilettenanlage vor. Im Erdgeschoss werden jedoch Besuchertoiletten für die Öffentlichkeit während der Geschäftszeiten zur Verfügung stehen. [...]*

Hinsichtlich Ihrer Forderung, die Aktion „Nette Toilette“ wieder aufzugreifen, erhielten wir auf Rückfrage beim zuständigen Referat für Arbeit und Wirtschaft folgende Antwort:

*„Der Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft hat am 18.7.2023 beschlossen, dass der Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 03680 „Die nette Toilette auf Erfolgskurs bringen!“ aufgrund fehlender finanzieller als auch personeller Ressourcen geschäftsordnungsgemäß erledigt ist. Das Projekt „Nette Toilette“ wird daher nicht weiterverfolgt.“*

Hinsichtlich Ihrer Forderung, eine Litfaßsäule mit Toilette und Uhr z. B. vor der Stadtparkasse aufzustellen, teilte uns das für werbefinanzierte Toilettenanlagen zuständige Referat für Arbeit und Wirtschaft mit, dass die Errichtung einer durch Werbung finanzierten Toilettenanlage unter folgenden Bedingungen grundsätzlich möglich sei:

*„[...] Die Bau- und Unterhaltskosten der Toilettenanlage können mit ca. 5 City-Light-Säulen (drehende, hinterleuchtete Werbesäulen) in der näheren Umgebung im Stadtviertel finanziert werden. Die ca. 5 Standorte der Werbesäulen müssen an verkehrsreichen Stellen mit hoher Personenfrequenz im öffentlichen Straßenraum im Stadtviertel zur Verfügung gestellt werden. Die Werbeträger bedürfen einer Baugenehmigung.“*

Sollte der Bezirksausschuss an diesem Finanzierungsmodell Interesse haben, bitten wir um Kontaktaufnahme mit dem für werbefinanzierte Toilettenanlagen zuständigen Referat für Arbeit und Wirtschaft (RAW-FB5).

Der BA Antrag Nr. 20-26 / B 05955 ist somit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen



gez.

