



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

Vorsitzender:
Jörg Spengler
E-Mail: joerg.spengler@muenchen.de

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.207
Telefon: 2 33-6 14 84
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Ergänzung

München, 26.02.2024

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung
des Bezirkssausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen**

**am Mittwoch, 28.02.2024, 19.00 Uhr
in der Katholischen Stiftungshochschule, Preysingstr. 95**

Hinweis:

Falls eine Teilnahme an den digitalen Vorbesprechungen der Unterausschüsse gewünscht ist, wenden Sie sich bitte an die BA-Geschäftsstelle.

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt:

- UA Kultur, TOP 9: Einrichtung eines „Georg Elser Raum“ im „neuen“ Gasteig
- UA Soziales, TOP 2.2: Aufstellung von Fitnessgeräten an der Eduard-Schmid-Straße
- UA Soziales, TOP 3.8: EIL-ANTRAG wegen der angekündigten Schließung des St.Josefs-Heims in Haidhausen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06222
- UA Mobilität, TOP 1.6: Entscheidung über die testweise Einrichtung einer Fußgängerzone zwischen Weißenburger Platz und Pariser Platz für ein Jahr
- UA Mobilität, TOP 3.16: Weiterhin fehlende Beschriftung „Schritt-Tempo“ am Wiener Platz

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

3.1 Protokolle der Sitzung vom 24.01.2024

4. Bürger*innen haben das Wort

5. Anträge der Fraktionen

5.1 Anfrage: „St.-Wolfgangs-Platz“ – Platzumgestaltung im Rahmen des Radschnellwegs an der Balanstraße?

5.2 Einrichtung eines Fahrradabstellplatzes an der Ecke Aurbacherstraße/Drächlstraße (also vor Aurbacherstraße 1)

5.3 Entlang der Isar: Mehr Platz am Karl-Müller-Weg

5.4 Photovoltaik auf der Turnhalle der Grundschule Kirchenstr. 11

5.5 Nachbesserungen Bus- und Tram-Haltestelle Carl-Amery-Platz

6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen

6.1 Anhörungen

./.

6.2 Unterrichtungen

6.2.1 (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung) und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11611

6.2.2 (U) Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10332

6.2.3 Infoblatt Februar

B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen

I. Bericht des/der Vorsitzenden und der Beauftragten

II. UA Kultur und Freizeit

1. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Buntes Viertel"
Buntes Viertel - Graffitigestaltung am Tassiloplatz von 01.04.2024 - Ende 2024
4.000,00 / Az. 0262.0-5-0527
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12215

2. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "AlmResidency"
AlmResidency #8
3.955,00 Euro / Az. 0262.0-5-0529
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12263
3. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative „Junges Theater“
Theaterstück „Kerims Nase“ vom 18.04. bis 04.05.2024
712,50 Euro; Az. 0262.0-5-0532
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12425
4. (E) Stadtbezirksbudget
HIDALGO gGmbH
„Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO 2024
„Kommerz!“)“
1.600,00 Euro; Az. 0262.0-5-0526
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12109
vertagt in der Sitzung am 24.01.2024
5. Filmworkshop für Kinder und Jugendliche; Verlegung des vom BA 5
bezuschussten Projekts vom 12.-16.02.2024 auf 01.04.-05.04.2024
(Unterrichtung)
6. Verlängerung Temporäre Kunstaktion "Müllfisch" bis 31.12.2024, Grünanlage
Ecke Reichenbachbrücke/Eduard-Schmid-Straße (Unterrichtung)
7. Räumlichkeiten für Künstlergruppe in den Gewerbehöfen, Schreiben BA 14
Berg am Laim
8. Korrektur oder Entfernung der den Stadtteil Au beschreibenden Text auf der
offiziellen Website des BA5; Bürgeranliegen
vertagt in der Sitzung am 24.01.2024
- N 9. Einrichtung eines „Georg Elser Raum" im „neuen" Gasteig

III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion

1. Entscheidungen

- 1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Theatergruppe der staatlichen FOSBOS München
Theateraufführung 2024 vom 10. - 12.04.2024
5.253,72 Euro / Az. 0262.0-5-0525
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12015
- 1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Kreisjugendring München-Stadt K.d.ö.R.
„Demokratie im Einsatz - Demokratiemobil München am 13.05.2024“
800,00 Euro; Az. 0262.0-5-0535
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12488

2. Anhörungen

- 2.1 Mieterbeiratswahl 2024, Entsendung von stimmberechtigten Mitgliedern
(Bewerbung BA 5 vom 20.10.2023 gilt weiterhin)

N 2.2 Aufstellung von Fitnessgeräten an der Eduard-Schmid-Straße

3. Unterrichtungen

3.1 Schallpegelmessung des Kirchengeläutes der Mariahilfkirche
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06251

3.2 Freigabe eines Teils des Bordeauxplatzes für Hundebesitzer*innen
Antwort Baureferat zum Schreiben BA 5

3.3 Errichtung eines Trinkbrunnens am Mikroplatz Entenbachstraße /
Schlotthauerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06123

3.4 Kronepark, Informationen zur Kitabeteiligung

3.5 REGSAM-Schwerpunktarbeit ab 2025

3.6 Informationsschreiben bezüglich mobiler Kunst - Spiel - Aktionen 2024 von
Culture Clouds

3.7 (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2024
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und
Geschäftsleitung/Sozialplanung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11441
- endgültiger Beschluss -

N 3.8 EIL-ANTRAG wegen der angekündigten Schließung des St.Josefs-Heims in
Haidhausen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06222

-> Fraktionsübergreifender Antrag: Aufnahme der historischen Anwesen
Preysingstraße 19 und 21 als Einzeldenkmäler in die Denkmalliste

4. Anliegen von Bürger*innen

4.1 Spende einer Sitzbank für die Breisacher Straße 12
N - Rücknahme des Antrags

4.2 Neue Trainingsgeräte für die Sommerstockbahn / Trainingspark an der
Flurstraße
verwiesen in den UA in der Sitzung am 24.01.2024

IV. UA Wirtschaft

1. Entscheidungen

1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Straßenfest in der kleinen Kellerstraße"
Straßenfest in der kleinen Kellerstr. vom 11.07.2024
5.550,00 Euro / Az. 0262.0-5-0530
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12285

- 1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Parklet und Stadtterrasse"
Parklet und Stadtterrasse am Breisässer Platz vom 20.03. - 31.11.2024
4.660,00 Euro / Az. 0262.0-5-0533
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12454

2. Anhörungen

- 2.1 Leuchtenbergring - WH 1972 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch
- 2.2 Leuchtenbergring - WH 1973 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch
- 2.3 "Lastenrad Promo-Aktion Re Think" an der Schweigerstraße / Ecke Mariahilfplatz am 28.04.2024
Anhørungsfrist: 29.02.2024

3. Unterrichtungen

- 3.1 Mitteilung über 2 Märkte auf dem Orleansplatz in 2024
- 3.2 Dokumentation Workshop zur Gestaltung des Mariahilfplatzes
- 3.3 Parkplatz Mariahilfplatz: Pachtvertrag nicht verlängern
(UA Wirtschaft und UA Mobilität)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05351
vertagt in der Sitzung am 13.12.2023
- 3.4 Zusätzliche Mülleimer und mobile Spielgeräte auf dem Mariahilfplatz
(Nachgang zum Workshop)
- 3.5 City-Logistik: Pakete per Rad ausliefern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01378
- 3.6 Anbieteroffene Paketboxen für Au-Haidhausen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05203
- 3.7 Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke (Bastion) vom 01.05. - 09.09.2024: Änderung der Veranstaltungszeiten, Anordnung zu Beleuchtung, Auflagen Referat für Klima- und Umweltschutz

4. Anliegen von Bürger*innen

- 4.1 Antrag für die Zwischennutzung der Grünfläche bis zur Neugestaltung durch das Kaffeehaus Rosi, Rosenheimer Str. 2
- 4.2 Beschwerdeschreiben an die Postbank Haidhausen

V. UA Planung

1. Entscheidungen
./.
2. Anhörungen

- 2.1 Humboldtstr. 29 - Aufstockung eines Wohn - und Geschäftsgebäudes (Humboldtstr. 29 / Pilgersheimer Str. 4) - VORBESCHIED
- 2.2 Humboldtstr. 27 - Aufstockung eines Wohn -und Geschäftsgebäudes- VORBESCHIED
- 2.3 Einsteinstr. 46 - Nutzungsänderung einer Physiotherapiepraxis zu einer Kindertagesstätte (1 Gruppe Kinderkrippe mit 15 Kindern) - mit Mobilitätskonzept
- 2.4 Orleansstr. 70 - Interimsweise Verschiebung von Parkplätzen
- 2.5 Rosenheimer Str. 30 - Nutzungsänderung: von Büroflächen in Wohnflächen (6. OG), von Wohnflächen in Lagerflächen (7.OG)
- 2.6 Oefelestr. 5 - Umnutzung und Umbau einer Werkstatt zur Wohneinheit (EG), Umnutzung einer Ladenwohnung zu Gewerbe/Ausstellung (EG), Ergänzung von 6 Balkonen und Traggerüst Haupttreppe, Umbau eines Dachgeschosses und Beseitigung von Brandschutzmängeln, Anbau von Fluchtleitern mit Balkonen in der Oefelestr. 5 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2021-5455-21 - Hier: Umbau dreier Wohneinheiten zu zwei Wohneinheiten im DG sowie Erneuerung der Decke über TH, geänderte Wohnungstrennung zwischen W12 und W13 im 3.OG
- 2.7 Trogerstr. 12 - Sanierung und Nutzungsänderung eines denkmalgeschützten Wohngebäudes zu Bürogebäude für die studentische Nutzung als StudiUM
- 2.8 Ohlmüllerstr. 32 - Nutzungsänderung der Schalterzentrale zur Gastronomie
- 2.9 Tassilopl. 25 - Umnutzung von Büro in eine Psychosomatische Tagesklinik im Teil EG und 1.OG (nur Vordergebäude)
- 2.10 Einsteinstr. 127 - Nutzungsänderung der Einheiten 02, 09, 10 und 12
- 2.11 Boosstr. 7- ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2023-23988-21 - Errichtung einer hofseitigen Balkonanlage
- 2.12 Max-Planck-Str. 12 - Umbaumaßnahmen in einem Wohnhaus, Einbau eines Aufzuges, Dachgeschossausbau zu einer Wohneinheit
- 2.13 Orleansstr. 44 - Schulbauoffensive - Erweiterungsbau, Abbruch und Neubau einer FOS / BOS (Orleansstr. 44-46 / Orleansplatz 13 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2022-5548-21- Hier: neue Fußwegrampe, Lage Schallschutzwand, KFZ- Rampe Orleansplatz - KFZ-Rampe Ostbagnhof Bestand bleibt, Anpassungen der Außenanlagen sowie zusätzliche Räume, Grundrissänderungen, Anpassen der Fassaden
- 2.14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956c Bothestraße (südlich), Leuchtenbergring (westlich), Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 491)
Beteiligung der Öffentlichkeit: Unterrichts- und Äußerungsmöglichkeit für die Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 25. Januar mit 26. Februar 2024

3. Unterrichtungen

- 3.1 Schutz der Bestandmieterinnen und Bestandmieter vor Mieterhöhungen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03285

4. Anliegen von Bürger*innen
./.

VI. UA Mobilität

0. Vorstellung im Unterausschuss

- 0.1 Vorstellung der Initiative "Haidhausen für alle" zur Mitgestaltung der Fußgängerzone in der Weißenburger Straße

1. Entscheidungen

- 1.1 (E) Leonhardstraße zum Radfahren freigeben
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01218 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 04.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11980
- siehe auch TOP 3.1 -
- 1.2 (E) + (U) Innere Balanstraße als Fahrradstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00645 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 31.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12001
- 1.3 (E) + (U) a) Rücknahme des Parkverbots auf dem Gehweg in der Hochstraße
b) generelle Einbahnstraßenregelung von Paulaner bis zur Pöppelstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01222 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 04.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12018
- 1.4 Antrag: Rad-Bus-Spur auf der Luitpoldbrücke
vertagt in der Sitzung am 24.01.2024
- 1.5 Antrag: Gehweg am Preysingplatz verbreitern
vertagt in der Sitzung am 24.01.2024
- N 1.6 Entscheidung über die testweise Einrichtung einer Fußgängerzone zwischen Weißenburger Platz und Pariser Platz für ein Jahr

2. Anhörungen

- 2.1 Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA):
a) Standort Breisacher-/ Wörthstr.
b) Standort Wörth-/Comeniusstr.
Fristverlängerung bis 01.03.2024
- 2.2 Neue Fahrradabstellanlagen in der Grillparzerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06042
- 2.3 Herstellung der Elsässer Straße und Flurstraße im Vollausbau in Asphalt

- 2.4 Erinnerungsverfahren
 a) Einsteinstraße, Fahrbahnsanierung
 b) Einsteinstr. 130, Befestigung Baumgraben für Fahrradständer
 c) Maria-Theresia-Straße, Fahrbahnsanierung
 d) Max-Planck-Straße, Radwegsanierung
 e) Max-Planck-Straße, DSK Deckensanierung
 Fristverlängerung bis 29.02.2024
- 3. Unterrichtungen**
- 3.1 Radverkehr in der Leonhardstraße erlauben
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05638
 vertagt in der Sitzung am 24.01.2024
 -siehe auch TOP 1.1-
- 3.2 Errichtung von Pollern an der Wohnanlage Michael-Huber-Weg
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06150
- 3.3 Behindertengerechte Plasterung der Gehwege
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06248
- 3.4 Lichtsignalanlage (LSA) Preysing-/ Steinstraße - Rückbau LSA, Ersatz durch erforderliche Fußgängerüberwege, Kreuzungsteilumbau
- 3.5 Lichtsignalanlage Hochstraße / Rosenheimer Straße
- 3.6 Fahrradtaugliche Induktionsschleife
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06024
- 3.7 Wartehäuschen /Anzeigetafel Haltestelle Haidenauplatz
 Antwort MVG zum Schreiben BA 5
- 3.8 Anliegen zum Carl-Amery-Platz
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06146
- 3.9 Markierung des Gehwegs in der Steinstraße
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06041
- 3.10 Dokumentation Workshop zur Gestaltung des Mariahilfplatzes
- 3.11 Parkplatz Mariahilfplatz: Pachtvertrag nicht verlängern
 (UA Wirtschaft und UA Mobilität)
 BA-Antrag 20-26 / B 05351
 vertagt in der Sitzung am 13.12.2023
- 3.12 Verkehrliche Anordnungen wegen Arbeiten im Straßenraum
 a) Sperrung Tunnelkette Mittlerer Ring Ost wegen Wartungsarbeiten vom 18.03.-22.03.2024 (Nachtarbeit jeweils von 22:00 Uhr bis 05:30 Uhr)
 b) Gravelottestr. 1a-3, Arbeiten am Fernwärmenetz vom 19.02.-12.04.2024
 c) Preysingstr. 105 (Kreuzungsbereich Preysing-, Metz- und Leonhardstraße), vorbereitende Arbeiten für Dampfnetzumstellung vom 19.02.-28.06.2024
- 3.13 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 a) Bogenstraße, Lizenzgebiet Klinikviertel; Anpassung der Beschilderung
 b) Prinzregentenstraße/ Ecke Braystraße; Sicht-Haltverbot Südseite

- 3.14 Beschluss zu On-Demand-Mobilität für die Landeshauptstadt München
Einstieg in flexible und nachfrageorientierte Mobilitätsangebote
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11680
- 3.15 (U) Mehr Verkehrssicherheit und höhere Aufenthaltsqualität für alle
Aktueller Stand und weiteres Vorgehen bei der Umsetzung des Radentscheids
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12113
- N 3.16 Weiterhin fehlende Beschriftung „Schritt-Tempo“ am Wiener Platz

4. Anliegen von Bürger*innen

- 4.1 Umwidmung von KfZ-Stellplätzen in Fahrradstellplätze in der Ackerstraße
- 4.2 Widersprüchliche Beschilderung Behelfsbrücke Zweibrückenstraße
- 4.3 Nachfrage zu Forderungen zur Verbesserung der Schulwegsicherheit an der Ernst-Reuter-Grundschule an der Ernst-Reuter-Straße
- 4.4 Wolt und Flink im Motorama, ungelöste Problematik

VII. Klima und Umwelt

0. Vorstellung im Unterausschuss

- 0.1 Vorstellung der Pläne für das Bauvorhaben Dampfnetzumstellung 2024 durch die Stadtwerke (inkl. Baumfällungen)

1. Entscheidungen

./.

2. Anhörungen

- 2.1 Versailler Str. 18c, Baumfällung
- 2.2 Preysingstr., Baumfällung

3. Unterrichtungen

- 3.1 Seeriederstr. 5-29, Fällungsgenehmigung
- 3.2 Komposttoiletten für öffentliche Grünanlagen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06120
- 3.3 Stellungnahme Einsatz für Tiere e.V. zu den von verschiedenen Referaten aufgeführten Argumenten gegen einen Taubenschlag im FOS/BOS Gebäude an der Orleansstraße
- 3.4 Schulbauprojekt FOS/BOS Orleansstr. 44 - Ankündigung von 2 Baumfällungen (in 2023 genehmigt)
- 3.5 Nachbarschaftliches Gärtnern am „Entenbachplatz“ nach Umgestaltung wieder ermöglichen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05885

- 3.6 Flussrunde - Protokoll und Präsentation zum Auftakttermin am 24.01.2024
- 3.7 Mehrweg Rücknahmeautomat für die Gastronomie
Antwort rehab republic zum Schreiben BA 5
- 3.8 Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den
Bezirksausschüssen;
Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standortvorschläge
Antwort Baureferat zum Schreiben BA 5
- 3.9 Baumpflanzungen gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen
hier: Baumpflanzungen auf vorwiegend befestigten Flächen im Straßenraum
(Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung)
- 4. Anliegen von Bürger*innen**
- 4.1 Begrünung der Asamstraße
vertagt in der Sitzung am 13.12.2023
- 4.2 Antrag auf Begrünung der Drächlstraße (obere Au)
vertagt in der Sitzung am 13.12.2023
- 4.3 Umgestaltung Vorplatz Tassilopark / Baumpflanzung in der Welfenstraße

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

- 1.1 Bericht Herr Haeusgen von der Gründungsfeier der TUM School of Medicine
and Health, 25.01.2024, 16.00 Uhr, Klinikum rechts der Isar

2. Nächste UA-Sitzungen

- 2.1 UA Soziales, 11.03.2024 um 19.30 Uhr, Technisches Rathaus, Friedenstr. 40
UA Mobilität, 11.03.2024 um 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Wirtschaft, 12.03.2024 um 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Klima und Umwelt, 13.03.2024 um 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Str.
30/Rgb.
UA Kultur, 13.03.2024 um 19.30 Uhr, kim-kino, Einsteinstr. 42
UA Planung, 14.03.2024 um 19:30 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

- 3.1 Mittwoch, 20.03.2024, 19.00 Uhr, Katholische Stiftungshochschule,
Preysingstr. 95
BA-Vorstand, Dienstag, 05.03.2024, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40 bzw.
Videokonferenz

4. Sonstige Termine

5. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen
gez.

Jörg Spengler
Vorsitzender im BA 5
Au-Haidhausen