



Einladung

zur 46. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 06. Februar 2024 um 19.00 Uhr
Mensa Grundschule Theodor-Fischer-Straße

Hinweis: barrierefrei zugänglich

- 1. Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
- 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 1.4 A 99 Tunnelsanierung - aktueller Sachstand und Ausblick**
- 1.5 Planungsstand zum Ausbau der Allacher Straße
- abgesagt, Vorstellung in der März-Sitzung -**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
- 2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**
- 2.2 Post von Bürger*innen an den BA**
1. N - Erstausbau Menzinger Straße
2. N - Vermüllung der Wertstoffsammelstelle Stieglstraße

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

3.1 Budget

3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport

3.3 Kultur

3.4 Planung und Bau

1. vom 03.02.24

3.5 Umwelt und Verkehr

1. vom 03.02.24

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

1. Stellungnahme Februar vom 05.02.24

5. Anträge

1. Unterschutzstellung der Flächen nördlich der Angerlohe

2. Erneuerung des Fahrbahnbelags an der Von-Kahr-Straße im Bereich der Bushaltestelle Untermenzing-Bahnhof

6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget: Kirchenstiftung Maria Himmelfahrt, Faschingsumzug am 13.02.2024, 2.325,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0222
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12131

2. (E) Aufnahme in den Lärmaktionsplan
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01360 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 29.06.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12076

3. (E) Stadtbezirksbudget: Interessengemeinschaft der Allacher und Untermenzinger Vereine e.V., Neuanschaffung eines Bauzaunes, 2.987,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0217
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12251

7. Anhörungen

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.01.2024:
Gerlachweg 29 - Neubau zweier Wohnhäuser (13 WE) mit Tiefgarage

2. Schreiben Direktorium vom 04.01.24:
MVG-Zeitkarten für Bezirksausschussmitglieder

3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.24:
Eversbuschstr. 56 - Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern als freifinanzierter Mietwohnungsbau mit Tiefgarage
4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.01.24:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Willstädterstraße - Verlegung Zeichen 274.2 StVO, Anbringung Zeichen 136-10 StVO mit Zusatz "Schulweg"
5. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 17.01.24:
Verfahren zur Festsetzung des Überschwemmungsgebietes an der Würm / am Würmkanal innerhalb der Stadtgrenzen der Landeshauptstadt München durch Erlass einer Rechtsverordnung
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.01.24:
Nikolaus-Rüdinger-Str. 27 - Abbruch Einfamilienhaus, Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage / ÄNDERUNGSANTRAG, hier: Erhöhung der Firsthöhe um 29,5 cm
7. Schreiben Sozialreferat vom 17.01.24:
Mieterbeiratswahl 2024 - Entsendung von stimmberechtigten Mitgliedern
8. N - Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 25.01.24:
Errichtung eines Hallenbades mit Sauna für den Münchner Nord-Westen (BVE Nr. 14-20/ E 02148),
Bau eines Schwimmbades in Allach (BVE Nr. 20-26 / E 01375)

8. Verschiedenes

1. N - Durchführung einer Hybrid-Sitzung im März
2. N - STEP 2040 - Digitale Informationsveranstaltung: Hinweis und Ankündigung

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 17.01.24:
Straßenschäden Eversbuschstraße (BA-Antrag nr. 20-26 / B 0611)
2. Schreiben vom 17.01.24:
Lochholz - Franz-Töpsl-Weg: Schaden durch öffentliche Bäume und herabgefallenen Ast (7 m)
3. Schreiben vom 22.01.24 und N - Schreiben MOR vom 30.01.24:
Bestellung einer städtischen Leistung: Aufstellung eines Dialog-Displays in der Eversbuschstraße auf Höhe der Grundschule an der Pfarrer-Grimm-Straße - Nachfrage
(siehe BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05983 des BA 23)
4. N - Schreiben vom 25.01.24:
Ergebnis Machbarkeitsuntersuchung – Baumpflanzungen

9.2 Direktorium

1. Schreiben vom 11.01.24:
Verwendungsnachweis für Budgetmittel
- Filmprojekt Diskriminierung (AWO)
- Bauernhoffreizeit (Maria Himmelfahrt)
2. Schreiben vom 16.01.24:
Bezirksausschussnewsletter - Newsletter BA 12
3. Schreiben vom 19.01.24:
Stadtbezirksbudget 2024

9.3 Gesundheitsreferat

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben vom 05.01.24:
Geschwindigkeitskontrollen Eversbuschstraße
2. N - Schreiben vom 24.01.24:
Unveränderte Fortführung der Gaststätte in der Allacher Str. 150
3. N - Schreiben vom 25.01.24:
Bescheid - Faschingsumzug Maria Himmelfahrt

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 10.01.24:
Parksituation vor dem Anwesen Allacher Str. 255-261
2. Schreiben vom 09.01.24:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Eversbuschstraße - Parkbucht vor Anwesen Nr. 33 und 35, Parken nur für Pkw
3. Schreiben vom 08.01.24:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Schöllstraße - Auflösung der Anfahrszone für den Kindergarten; Einrichtung einer Schulbushaltestelle
4. Schreiben vom 19.01.24:
Neu installierte Ampel Eversbuschstraße / St.-Johann-Straße in Allach
5. N - Schreiben vom 24.01.24 und 26.01.24:
Parkplatzsituation / Durchfahrtsverkehr Zaunerstraße
6. N - Schreiben vom 26.01.24:
Hinweisschild auf spielende Kinder im Diamaltpark

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

9.8 Referate für Bildung und Sport

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 08.01.24:
Besucherlenkungskonzept FFH-Gebiet Allacher Lohe und Angerlohe
2. Schreiben vom 11.01.24:
Vollzug des Bayer. Naturschutzgesetzes und der Landschaftsschutzverordnung: Erlaubnis auf Fällungen und Baumpflegemaßnahmen LSG Würmniederung
3. Schreiben vom 18.01.23 und Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.01.24:
Zustand des Grundstücks Stieglstr. 47
4. Schreiben vom 23.01.24:
Schilderaktion "Naturwald Angerlohe"

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 15.01.24:
Ernst-Haeckel-Str. 43 - Bescheid zur Baumfällung
2. Schreiben vom 18.01.24:
Änderung Flächennutzungsplan Kirschstraße (östlich), Esmarchstraße (östlich und südlich), Hintermeierstraße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich) und Allacher Straße (nördlich)
3. Schreiben vom 19.01.24:
Baumfällung Untere Angerlohe

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 11.01.24:
Zustand des Arbeiterwohnheims Eversbuschstr. 74
2. N - Schreiben vom 29.01.23:
18.jetzt - Das Rathausclubbing am 29.06.24
3. N - Schreiben vom 29.01.24:
REGSAM-Schwerpunktgebiete am 2025

9.12 Stadtkämmerei

9.13 Sonstiges

1. Schreiben vom 11.01.24:
Aufstellung einer orangen Bank
2. Schreiben SWM vom 15.01.24:
Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag: 18.12.23
3. Schreiben DB vom 18.01.24:
Schloss am Tor zur Ausgleichsfläche Unterführung Allacher Straße

4. Schreiben DB vom 19.01.24:
Aufzug am S-Bahnhof Untermenzing
5. N - Schreiben AWM vom 25.01.24:
Container an der Georg-Reismüller-Straße
6. N - Schreiben SWM vom 29.01.24:
Baumaßnahmen der Stadtwerke München vom 15.01.24 - 26.01.24

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.01.24:

1. (U) Beteiligung der Bevölkerung bei Planungen zur Stadtentwicklung
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01322 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 -
Schwabing West am 15.06.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11945

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 - 2027
Gliederungsziffern
3601 Baum- und Denkmalschutz
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
6101 Stadtentwicklungsplanung
6110 Lokalbaukommission
6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 5,7 und 21
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629

10.3 Beschluss der Vollversammlung am 20.12.23:

1. Sammelbeschluss Ressourcenausweitungen für 2024: Produkt 43512300 Strategie,
Bezirksmanagement und Projektentwicklung; 43122300 Straßenverkehr
Beschluss über die Finanzierung ab 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11884
2. ÖPNV-Bauprogramme
 - a) Sachstandsbericht zum 1. & 2. ÖPNV-Bauprogramm
 - b) Finanzierung: Fortschreibung der Kosten des 1. & 2. ÖPNV-Bauprogramms, An-
meldung des 3. ÖPNV-Bauprogrammes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11452

3. (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung) und der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 13.11.2023
 - a) Rechte der Bezirksausschüsse beim Baumschutz stärken
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01091 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 21 – Pasing-Obermenzing am 15.03.2023
 - b) Rechtzeitige Beteiligung der Bezirksausschüsse in allen Bebauungsplanverfahren
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04834 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 - Ramersdorf-Perlach vom 08.12.2022
 - c) Marktveranstaltungen als Entscheidungsrecht in die BA-Satzung aufnehmen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04816 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 06 – Sendling vom 05.12.2022
 - d) Anhörungsrecht für die BAs auch bei größeren Veranstaltungen auf Privatgrund
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05899 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15 – Trudering-Riem vom 21.09.2023
 - e) Änderungen der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung
 2. Umsetzung der Empfehlungen in eine Satzung zur Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung) sowie Änderung der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11611

10.4 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 24.01.24:

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 12.03.24** um 19:00 Uhr im Vereinsheim, Eversbuschstr. 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23