



## **Niederschrift der 44. Sitzung des Bezirksausschusses**

Termin: 12.12.2023

Ort: Mensa Grundschule Theodor-Fischer-Straße

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Anwesende: 13 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

### **1. Allgemeines**

#### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

Herr Fuckerieder begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Da die Mitglieder, die seit der letzten BA-Sitzung Geburtstag hatten, entschuldigt sind, wird die Gratulation im Januar nachgeholt.

#### **1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wird genehmigt.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

#### **1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll der November-Sitzung wird genehmigt.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

### **2. Anliegen von Bürger\*innen**

#### **2.1 Sprechstunde für Bürger\*innen**

-/-

#### **2.2 Post von Bürger\*innen an den BA**

##### **1. Parkverbot-Fahrbahnmarkierung bei dem Überweg Hitl- / Rueßstraße (vertagt in UA Umwelt und Verkehr)**

Da sich der Bürger noch nicht zurückgemeldet hat, wird das Anliegen nochmals ver-  
tagt.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

2. **Parkplatzsituation in der Anliegerstraße Willstätterstraße**  
(vertagt in UA Umwelt und Verkehr)  
Die Empfehlung des UA Umwelt und Verkehr lautet:  
Die gesamte Grünfläche wird durch Bügel geschützt, so dass das absolute Halteverbot unterstützt wird. Die restliche Straßenseite der Willstätterstraße erhält eine Kurzparkzone (z.B. für 1 – 2 h, während der Geschäftszeiten).  
Alternativ (falls diese Kurzparkzone nicht möglich):  
Die Grünfläche wird im Bereich des jetzigen Halteverbots in eine Kurzparkzone (s.o.) umgewandelt und ebenfalls so durch Bügel geschützt, dass die Einfahrtiefe in die Grünfläche auf das jetzige Maß begrenzt bleibt.  
Ergänzung: Ziel ist es, dass Besucher und Anwohner den Parkraum nutzen können.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  
3. **Veranstaltungen auf dem Parkplatz von Pflanzen Kölle**  
Bisher liegt noch keine Antwort des KVR auf eine Nachfrage wie das allgemein mit Veranstaltungen auf einem Privatgelände ist, vor.  
Der Polizei sind keine Beschwerden zu Lärmbelästigungen und Parkverstößen bekannt. Die Veranstaltungen waren genehmigt.  
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen, die Antwort des KVR wird abgewartet.  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
  
4. **Vorschlag für die Aufstellung einer Sitzbank auf dem verbreiterten Gehweg in der Kurve der August-Horch-Straße (bsl)**  
Es soll eine normale Bank und ein krähensicherer Abfalleimer mit Kippeneinwurf aufgestellt werden.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  
5. **N - Schultägliche Kfz-Geschwindigkeitsüberwachung in der Nähe der Grundschule an der Manzostr. 79 im Bereich zwischen Hitlstraße und Klessingweg**  
Das Anliegen soll an die Kommunale Verkehrsüberwachung weitergegeben werden.  
Der BA bittet, dass die Ergebnisse der Messungen dem BA zur Verfügung gestellt werden. Außerdem soll die Errichtung eines festinstallierten Blitzers geprüft werden.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  
6. **N - Parkplatzsituation / Durchfahrtsverkehr Zaunerstraße**  
Die Empfehlung des UA Umwelt und Verkehr lautet:  
Die Straße ist eine wichtige Verbindungsstrasse zwischen dem nördlichen Teil von Untermenzing und besitzt die einzige Vollarbindung an die von Kahr-Str., so dass eine reine Anliegerstraße nicht sinnvoll wäre.  
Der BA sieht keinen Handlungsbedarf und nimmt das Anliegen zur Kenntnis.  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**  
  
Die Polizei schlägt vor, dass die Parkplatzsituation verbessert werden könnte, wenn ein Parkverbot für „Nicht-Pkws“ eingerichtet wird.  
Der Vorschlag wird weitergeleitet.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  
3. **Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**
  - 3.1 **Budget**  
Der UA Budget hat vor der Sitzung getagt und sich mit den Budgetanträgen befasst.

### **3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport**

1. vom 06.12.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Die Vorschläge des Bürgerforums werden vorgestellt.

Es hat sich eine Gruppe gebildet, die eine Website für Allach erstellen will, um hauptsächlich Veranstaltungstermine zu veröffentlichen. Es müssen u.a. noch Fragen zum Banner für die Website, Verwendung von Kontakten und die finanzielle Unterstützung durch den BA geklärt werden.

### **3.3 Kultur**

1. vom 27.11.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Der Termin für die Rassismus-Woche steht noch nicht fest, Planungen wie im Protokoll aufgeführt.

Die Veranstaltung soll als Eigenveranstaltung des BA durchgeführt und aus dem Budget mit bis zu 1000 Euro finanziert werden.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

2. vom 09.12.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Die Vorschläge des Bürgerforums werden vorgestellt

### **3.4 Planung und Bau**

1. vom 07.12.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Die Vorschläge des Bürgerforums werden vorgestellt

### **3.5 Umwelt und Verkehr**

1. vom 09.12.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Die Vorschläge des Bürgerforums werden vorgestellt

2. Ortstermin vom 11.12.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

### **4. Berichte und Protokolle der Beauftragten**

1. Stellungnahmen Dezember vom 11.12.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## 5. Anträge

1. N - Errichtung eines Trinkwasserbrunnens auf dem Oertelplatz (bsl)  
Die Empfehlung des UA Budget lautet:  
Es sollen zwei Trinkbrunnen als städtische Leistung errichtet werden am Oertelplatz und am ehemaligen Allacher Bad. Es können Mittel aus dem Budget bis 55.000 Euro dafür verwendet werden.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## 6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget  
VfR München-Angerlohe von 1981 e.V., Auswärts-Punktspiel am 18.11.2023, 1.386,11 Euro, Az.: 0262.0-23-0210  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11737  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**
2. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing: Widmungen von Teilstrecken der Erwin-Schleich-Straße  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11806  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
3. N - (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative "Reparatur Stadtlichtung": Instandsetzung von Verschmierungen am Kunstprojekt Stadtlichtung ab 16.11.2023, 750,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0212  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11844  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**
4. N - (E) Stadtbezirksbudget  
Festring Allach e.V.: Anschaffung von 20 Kabelbrücken und 2 Schwerlastregale  
5.061,90 Euro, Az.: 0262.0-23-0213  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11888  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**  
  
Herr Wimmer informiert, dass er für den Verein vertretungsberechtigt ist und daher nicht an der Beratung und Abstimmung teilnehmen wird.
5. N - (E) Stadtbezirksbudget  
Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.: Anschaffung von 5 Garderobenspinde  
2.100,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0214  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11906  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**  
  
Herr Wimmer informiert, dass er für den Verein vertretungsberechtigt ist und daher nicht an der Beratung und Abstimmung teilnehmen wird.
6. N - (E) Stadtbezirksbudget  
Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.: Anschaffung einer Küche für das Feuerwehrgerätehaus Allach, 7.500,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11930  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**  
  
Herr Wimmer informiert, dass er für den Verein vertretungsberechtigt ist und daher nicht an der Beratung und Abstimmung teilnehmen wird.

7. N - (E) Stadtbezirksbudget  
Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.: 150 Jahre FFW Allach und 1250 Jahre  
erstkundliche Erwähnung Allachs vom 01.02. - 30.05.2024, 7.830,00 Euro,  
Az.: 0262.0-23-0  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11932  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**  
  
Herr Wimmer informiert, dass er für den Verein vertretungsberechtigt ist und daher nicht  
an der Beratung und Abstimmung teilnehmen wird.
8. N - (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Allach 09: Hapa Cup Jugendturnier am 08./09.06.2024  
2.642,70 Euro, Az.: 0262.0-23-0  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11935  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**
7. **Anhörungen**
  1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.11.23:  
Am Allacher Bahndamm 15 - Errichtung eines Busports (Änderungsantrag)  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.11.23:  
Krauss-Maffei-Str. - Siemens Mobility Allach Block 1 Halle 110 bis 180, Nutzungsände-  
rung der Halle für mechanische Werkstätten zu Fertigung für Lokomotiven mit Lager-  
haltung  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  3. Schreiben KVR vom 20.11.23:  
Weihnachtliche Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Allacher Christkindl-  
markt auf dem Oertelplatz vom 14.12.-17.12.23 (Aufbau ab 13.12.23, Abbau bis  
18.12.23)  
- Vorabstellungnahme durch den BA-Vorsitzenden –  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
  4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 27.11.23:  
Verkehrsrechtliche Anordnung: Schöllstraße - Auflösung der Anfahrtszone für den Kin-  
dergarten; Einrichtung einer Schulbushaltestelle  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
  5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.11.23:  
Angerlohstraße - Neubau eines Einfamilienhauses  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
Gegen die Baumfällungen besteht keine Einwände; für die zur Fällung vorgesehene  
Tanne ist ein heimischer, klimaresilienter Baum gleicher Wuchsklasse zu pflanzen.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.11.23:  
Elly-Staegmeyr-Str. 2 - Abgrabung der schadstoffbelasteten Bodenschichten zur Bau-  
feldvorbereitung, Bodensanierung und Kampfmittelräumung, Wiederverfüllung von tie-  
fer reichenden Aushubbereichen  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
7. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.11.23:  
Dachauer Str. 665 - Nutzungsänderung einer Werkstatt zu einem Kraftstofflagerraum in  
G 007  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
8. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.11.23:  
Oertelplatz 13 - Zusammenlegung der Shops und Ausbau mit "Ansiedlung eines groß-  
flächigen Ankermieters im Hard-Discount" im EVER´S  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
9. N - Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.12.23:  
Sommerstraße - Abschluss 2023 und Aufruf für 2024  
Der Abschlussbericht wird zur Kenntnis genommen, es wird keine Bewerbung für 2024  
erfolgen.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zum Vorgehen**
10. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Angerlohstr. 35 - Neubau von Wohnhäusern (Vorbescheid)  
Die fehlenden Pläne wurden angefordert sowie um Fristverlängerung gebeten.  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die Januar-Sitzung**
11. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Waldhornstr. 69 - Neubau von 2 Doppelhäusern mit 4 Garagen (Vorbescheid)  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände, sofern sich das Vorhaben einfügt.  
Da der zu fällende Baum nicht im zu überbauenden Bereich steht, besteht kein Einver-  
ständnis mit der Baumfällung –der Abbruch des Bestandsgebäudes und die Baugrube  
sind so zu organisieren, dass der Baum erhalten bleibt. Sollte der Baum nicht erhalten  
werden können, wird auf ein Ersatzpflanzung gleicher Wuchsordnung Wert gelegt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
12. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Kunstmannstr. 31 - Abbruch eines Einfamilienhauses aus den 60er Jahren und Neubau  
eines Einfamilienhauses  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Einwände.  
Gegen die Baumfällungen bestehen ebenfalls keine Einwände. Auf Ersatzpflanzungen  
gleicher Wuchsordnung wird Wert gelegt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

13. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Esmarchstr. 12 - Neubau von zwei Doppelhäusern  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Es ist zu prüfen, ob sich das hintere Gebäude in der zweiten Reihe einfügt. Im Übrigen bestehen keine Einwände.  
Die PKW-Einfahrt des südlichen Gebäudes liegt im Kronen-Traubereich von zwei zu erhaltenden Bäumen. Es ist davon auszugehen, dass mindestens die Hainbuche bei derzeitiger Situierung der Einfahrt nicht erhalten werden kann; evtl. gilt das für den Ahorn und die Esche. Auch für diese Bäume sind, sofern sie nicht erhalten werden können, Ersatzpflanzungen gleicher Wuchsklasse vorzunehmen. Im Übrigen bestehen gegen die Baumfällungen keine Einwände, auf Ersatzpflanzungen wird Wert gelegt  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## 8. Verschiedenes

1. Schulbauprojekt Kirschgelände - Termin für Startgespräch der Kunst am Bau  
Folgende Mitglieder wollen an dem Startgespräch teilnehmen: Herr Wimmer, Frau Haussmann, Frau Dr. Martin, Frau Paetzold, Herr Schneller, Herr Lamkewitz, Frau Hartdegen  
Herr Fuckerieder wird eine Terminabfrage mit diesen Mitgliedern starten.
2. Schreiben Kommunalreferat vom 09.11.23:  
GeoPortal München für BA-Mitglieder  
Der Vorstand hat beschlossen, dass Herr Fuckerieder der Ansprechpartner für den BA sein soll. Jedes Mitglied hat die Möglichkeit, sich auf dem Portal anzumelden. Bei Bedarf kann eine Vorstellung des GeoPortals durch Herrn Fuckerieder erfolgen.
3. N - Schreiben vom 06.12.23:  
Information zum geplanten Beherbergungsbetrieb Eversbuschstr. 198  
Der BA sieht die Planung kritisch hinsichtlich der Grünflächenfunktion des geplanten Grundstücks. Herr Fuckerieder wird eine Stellungnahme formulieren und diese im Umlauf mit den BA-Mitgliedern abstimmen.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise**
4. Frau Hartdegen beschwert sich über die übervollen Container in der Georg-Reismüller-Straße, die seit längerem auf dem Gehweg vor dem Rebl-Haus abgestellt sind. Auf den Containern sind Aufschriften der DB und des AWM. Die Container behindern Fußgänger auf dem Gehweg und stellen keinen schönen Anblick dar. Sie bittet um Prüfung.  
Das Anliegen wird weitergegeben.  
**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung**

5. Herr Schneller bittet, die große Mulde vor dem Buswartehäuschen an der Bushaltestelle Pfarrer-Grimm-Straße auszubessern, damit man das Wartehäuschen unbeschadet erreichen / verlassen kann.

**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung**

Außerdem beschwert sich Herr Schneller über die sehr schlechte Schneeräumung durch die Firma Hoffman im ganzen Stadtbezirk. Der Winterdienst war nicht auf die Schneemengen vorbereitet. U.a. wurde in der Krauthheimstraße der Schnee auf dem Gehweg geräumt, so dass es nicht möglich war, auf dem Gehweg zur S-Bahnhaltestelle zu kommen. In der Karl-von-Roth-Straße konnten die Container wegen fehlender Räumung der Gehwege nicht erreicht werden. Er bittet, dass sich die Stadt München mit der Firma Hoffmann auseinandersetzt und prüft, welche Fahrzeuge/Werkzeuge die Firma hat und diese ausreichend zur Verfügung stehen.

Weiterhin soll auch ein Schreiben an die MVG und die Deutsche Bahn gehen und um Verbesserung der Situation gebeten werden.

**Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung**

**9. Umlauf**

Der Umlauf wird außer den TOPs 9.6.3 und 9.13.4 zur Kenntnis genommen.

**9.6 Mobilitätsreferat**

3. Schreiben vom 22.11.23:  
Spielstraße Waldkolonie

Die Empfehlung des UA Umwelt und Verkehr lautet:

In der Stellungnahme wird auf den Vorschlag eines „Verkehrsberuhigten Bereichs“ nicht eingegangen. Möglicher Weise lag hier ein Missverständnis vor, da dieser umgangssprachlich als Spielstr. bezeichnet wird. Bitte um erneute Prüfung.

Es soll eine Nachfrage erfolgen.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise**

**9.13 Sonstiges**

4. N - Schreiben BIKU e.V vom 30.11.23:  
Rückmeldung zum Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget - Projekt "Mädchen am Ball"  
Frau Paetzold berichtet über den Sachstand.  
Der anwesende Vertreter des Vereins Allach 09 informiert, dass es bei ihnen Frauenmannschaften gibt und die Mädchen von BIKU gerne auch dort trainieren können.  
Der BA ist der Ansicht, dass zuerst die Zusammenarbeit zwischen BIKU und den örtlichen Sportvereinen geklärt werden sollte. Einen Bedarf für eine Komplettförderung und eine Regelfinanzierung wird nicht gesehen.

**10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

Die Beschlüsse werden zur Kenntnis genommen

**11. Nichtöffentlicher Teil**

Keine Aufrufe

Gez.

Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle