

Bezirkssausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 09.01.24

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirkssausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 09. Januar 2024, 19.00 Uhr

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Tagesordnung

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
- 2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**
- 2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21**
 1. Verkehrsplanung in München-Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
 2. Einreichung der Forderungen gegen den Bebauungsplan Nr. 1275 Dreilingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
 3. Weitere Nutzung Hotel in der Menzingerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
 4. Dauerhafte Öffnung des Horts in der Glasunowstr. 4 für die Oselschule (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
 5. Mangelhafte Verkehrsanbindung Paul-Gerhardt-Allee - Reduzierung Busangebot Berduxstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
 6. Winterdienst / Einsatz von Salz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
 7. Antrag auf Tischtennisplatten in der Grünanlage Bärmann- / Von-Frays-Straße
 8. Konzept Grünpaten-Förderung
 9. Winterdienst in der Grandlstraße
 10. Anträge Pörschacher Straße
 11. Radfahren auf Straßen erlaubt - Alte Allee und Bergsonstraße
 12. Bauvorhaben Freseniusstr. 101
 13. Verlängerung U5, Baumfällungen
 14. Parksituation Barystraße
 15. Ampel Hermann-Köhl-Straße und Offenbachstraße - Unterführung
 - (N) 16. Jahresausklang 2023**

(N) 17. Broschüre des Referats für Bildung und Sport und Pädagogisches Institut „Hintergrundinformationen aus dem Leitfaden zur Schulung zum Klimabotschafter/ zur Klimabotschafterin“; Einspruch und Bitte um Neufassung und sofortiger Einstellung

(N) 18. Donizettiweg - Autofriedhof

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Bodenseestr. 31: Baumbestandsplan
2. Rhea-Lüst-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
3. Scapinellistr. 15: 1 Linde
4. Benderstr. 39: 1 Zypresse
5. Härtingerstr. 8c: 1 Fichte
6. Betzenweg 72: 1 Kiefer
7. Waldhornstr. 4: 10 Ahorn, 6 Fichten, 1 Kiefer, 1 Lärche, 1 Eiche, 1 Esche
8. Landsberger Str. 382: 1 Robinie
9. Seeholzenweg 3: 1 Kiefer
10. Peter-Putz-Str. 1: 1 Hainbuche
11. Neufeldstr. 33: 2 Nadelbäume
12. Wöhlerstr. 48a: 1 Atlaszeder, 1 Schwarzkiefer
13. Gerlichstr. 14: 1 Schwarzkiefer
14. Oneginstr. 21: 1 Kiefer
15. Pläntschweg 58: 1 Esche
16. Westerholzstr. 7: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
17. Dachstr. 56: Baumbestandsplan
18. Gailkircherstr. 3: Baumbestandsplan (DHH 1+2)
19. Gailkircherstr. 3: Baumbestandsplan (DHH 3+4)

20. Am Krautgarten / Aubinger Straße: Freiflächengestaltungsplan
21. Menzinger Str. 121: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
22. Am Gänsebühel 15: Baumbestandsplan
23. Rathochstr. 80: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
24. Mitterfeldstr. 59 b: 2 Rotbuchen, 2 Hainbuchen
25. Veldener Str. 38: Baumbestandsplan
26. Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan
27. Packenreiterstr. 1: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
28. Bäckerstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
29. Weinbergerstr. 29: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
30. Croissant-Rust-Str. 7: 7 Thuja, 1 Lärche

3.2 Gefahrenbäume

1. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und öffentlichen Grünflächen; Liste der Gefahrenbäume vom 30.11.23

4. Bericht des UA Planung und Mobilität + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll der gemeinsamen Sondersitzung Planungen Pippinger Flur vom 22.11.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

5. Bericht des UA Bau und verk. Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen im Bereich Landsberger Straße und Bodenstedtstraße

6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation + Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll zum Ortstermin Peslmüllerschule am 23.11.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

10. Entscheidungen

1. Baustellensicherungskonzept für Schulradwege; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00145 der Bürgerversammlung vom 19.07.21 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05328
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Trägerverein für regionale soziale Arbeit e.V., Geschäftsbereich Regsam auf Zuschuss für die 2. Freiwilligenmesse Pasing-Obermenzing am 13.04.24 in Höhe von 8.005,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11789
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Münchner Schulstiftung - Ernst v. Borries-Obermenzinger Gymnasium auf Zuschuss für Schul-Bigband-Begegnung 2023 vom 15. - 23.10.23 in Höhe von 3.540,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11886

11. Anhörungen

1. Bodenseestr. 31: Neubau eines Wohnheims für Auszubildende - Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
2. Rhea-Lüst-Str.: Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Kinderkrippen- und 2 Kindergartengruppen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
3. Westerholzstr. 7: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 5 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage
4. Dachstr. 56: Neubau von 4 Reihenhäusern und 2 Parkliftanlagen sowie Rückbau des Bestandes
5. Gaalkircherstr. 3: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Stellplätzen (DHH 1 + DHH 2)
6. Gaalkircherstr. 3: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Stellplätzen (DHH 1 + DHH 2)
7. Am Krautgarten / Aubinger Straße: Werkstatt für Menschen mit Behinderung, Förderstätte und Boardinghaus
8. Menzinger Str. 121: Neubau eines Einfamilienhauses
9. Am Gänsebühl 15: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und Aussenpool
10. Rathochstr. 80: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
11. Veldener Str. 38: Anbau an ein Reiheneckhaus
12. Freseniusstr. 101: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
13. Packenreiterstr. 1: Neubau eines Mehrfamilienhauses (33 WE) mit Tiefgarage und Mobilitätskonzept

- 14. Bäckerstr. 27: Neubau eines Rückgebäudes mit 2 Wohneinheiten und 2 Stellplätzen
- 15. Weinbergerstr. 29: Schulbauoffensive - Errichtung eines temporären Schulpavillons mit Fachlehrsälen, Verwaltung und Mensa als Interimsmaßnahme für das Max-Planck-Gymnasium, Standzeit bis 2032
- 16. Erinnerungsverfahren Maria-Eich-Straße zwischen Pfeivestlstraße und Stadtgrenze; Fahrbahnsanierung
- 17. Erinnerungsverfahren Alte Allee zwischen Petzetstraße und Bergsonstraße; Fahrbahnsanierung
- (N) 18. MVG-Zeitkarten für Bezirksausschussmitglieder; Antrag Nr. 20-26 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 09.12.21

12. Anträge und Anfragen

- 1. Grüne, Antrag: 1. Rechts-vor-links in Tempo 30-Zonen in allen Straßen ohne Linienbusverkehr
2. Aufbringen von Piktogrammen "30" auf der Fahrbahn in Tempo 30-Zonen in allen Straßen mit Linienbusverkehr (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
- 2. CSU, Anfrage: Verkehrssituation Barystraße
- 3. SPD, Antrag: Container Standorte als Übergangslösung für die Geschäftsleute im Pasinger Bahnhof Nord
- 4. SPD, Antrag: Zügige Beseitigung von Streugut auf Radwegen und Fahrradstraßen im Stadtbezirk 21
- 5. SPD, Antrag: Toilettenanlage, Waschanlage und Servicestation für Fahrräder in der Fahrradgarage im Neubau am Pasinger Bahnhof Nord einplanen

13. Unterrichtungen

- 1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- "Chef Secret", Landsberger Str. 437

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- 1. Bauausschuss vom 10.10.23:
Bauprogramm
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510
- 2. Vollversammlung vom 29.11.23:
A) Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI),
B) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10968
- 3. Vollversammlung vom 29.11.23:
Grundsatzbeschluss III, Fortschreibung des Klimabudgets
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

4. Vollversammlung vom 29.11.23:
Sportbauprogramm – Sachstandsbericht 2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11285
5. Bauausschuss vom 05.12.23:
Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken, Grundsatzbeschluss,
1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes, 2. Bauwerkserhaltungsprogramm
Brücken mit Maßnahmenpaketen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740
6. Bauausschuss vom 05.12.23:
Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den
Bezirksausschüssen, Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standort-
vorschläge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855
7. Bauausschuss vom 05.12.23:
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Pasing nach Freiham, Ausführungs-
genehmigung Vorhaltemaßnahme Freiham-Zentrum
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11171
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden
Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2022 – 31.07.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11369
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 – 2027, Gliederungsziffern
3601 Baum- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung,
6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung,
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Geförderter Wohnungsbau in München, Bekanntgabe der Mietfachstelle für die
Jahre 2020 – 2022, a) Förderung bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg
(Mietpreisprüfungen), b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - „Wohnen in München“
(Prüfung der Miete
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11382
11. Bildungsausschuss und Sportausschuss vom 06.12.23:
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 – 2027, 1. Investitionsmaßnahmen für
Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Stellung-
nahmen der Bezirksausschüsse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668
12. Bildungsausschuss und Bauausschuss vom 06.12.23:
Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583
13. Kommunalausschuss vom 07.12.23:
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023 - 2027; Maßnahmen im Bereich des
Kommunalreferates; Programmwurf
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11572

14. Sozialausschuss vom 14.12.23:
Hilfsangebote für Seniorinnen und Senioren ausweiten
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11241
15. Gesundheitsausschuss vom 14.12.23:
Stadtteilgesundheit für München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11342
- 15. Post an den BA**
- 15.1. von der Stadtverwaltung**
- 15.1.1. Direktorium**
1. Angebot zum Versand von Bezirksausschussnewsletter
2. Nutzung der Lieferzone, Befahrung der Fußgängerbereiche und Verkehrsberuhigung (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01102 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)
3. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Maßnahmen
 - Aufführung "Die Schöpfung" am 25.06.23; Pfarrstiftung Maria Schutz München
 - White Ravens Festival 2023; Stiftung Internationale Jugendbibliothek
 - 120-Jahr-Feier; Verein der Niederbayern Pasing
 - Sommerfest am 08.07.23; QuarterM
 - Anschaffung eines Sonars zur Lokalisierung Ertrunkener; BRK, Kreisverband München
 - Percussion-Workshop; Elternbeirat Grundschule Bäckerstraße
 - Anschaffung von 16 Toren; Turn- und Sportclub Obermenzing e.V.
 - Gestaltung Trafohäusl an der Mühlhaissenstraße
 - Gestaltung Netztrafostation Wensauer Platz (3x)
 - Pasing Narrisch am 19.02.23; ARGE der Pasinger Vereine e.V.
 - Maibaumfest am 01.05.23; D`Würmtaler Stamm e.V.
 - Rad-Service-Station
 - Reparatur Kunstprojekt Tunnelblick
 - Sommerfest am 25.06.23; Künstlerspectrum Pasing e.V.
4. Beflaggung
5. Haushaltsbeschluss 2024; Stadtbezirksbudgets für 2024
- 15.1.2. Baureferat**
1. Lärm entlang der Würm
2. Bestellung einer städtischen Leistung: Dialog-Display in der Pippinger Straße auf Höhe der Kirche St. Wolfgang (Antrag Nr. 20-26 / B 06003 vom 10.10.23)
3. Menzinger Straße
4. Widerrechtliches Parken an den Schuleinfahrten Berduxstraße und Hermine-von-Parish-Straße

5. Aufstellung einer Rundbank zwischen Kinderkunst-Projekt Trafohäuschen und Landschaftspark Pasing (Antrag Nr. 20-26 / B 05966 vom 10.10.23)
6. Brunnen Pasing Arcaden
7. Mögliche Standorte für Baumpflanzungen
8. Komposttoiletten für öffentliche Grünanlagen
9. Lärmbelästigung durch Zip-Lane am Spielplatz an der Erna-Eckstein-Straße
10. Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Durchlässigkeit Perlschneiderstraße - Bitte um Rückmeldung zu Planungsvarianten
2. Frauendorferstraße 32, verkehrsrechtliche Anordnung Fußgängerüberweg
3. Forststraße, Anordnung einer für Radverkehr und Fußverkehr durchlässigen Sackgasse; verkehrsrechtliche Anordnung
4. Haltestellen für den Schienenersatzverkehr Pasing - Ostbahnhof (Teilstrecke Pasing - Hauptbahnhof) und am Ostbahnhof und in Giesing bei Sperrung des S-Bahn-Verkehrs, u.a. neu angeordnete Haltestellen Carossastraße; verkehrsrechtliche Anordnung
5. Parkplätze / Fahrradwege im Bereich Betzenweg und An der Würm
6. Landsberger Straße Ecke Kremser Straße; verkehrsrechtliche Anordnung
7. Lebendige Straßen: Nachbarschaftsaktivitäten auf öffentlichen Verkehrsflächen erleichtern (Antrag Nr. 20-26 / B 00285 vom 07.07.20)
8. Ampel Offenbachstraße Ecke Gottfried-Keller-Straße
9. Fragen an die Stadtverwaltung bzgl. neuem Quartier in Pasing-Obermenzing
10. Präsentation Sommerstraße 2023 und Abfrage Sommerstraßen 2024
11. Anordnung einer durchlässigen Sackgasse mit Anpassung des Bordsteins in der Franz-Wüllner-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 00262 vom 07.07.20)
12. Fußgängerampel Pippinger Straße / Dorfstraße
13. E-Bike Horror an der Würm

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Bürgeranliegen "Erhalt Erdbeerwiese"

2. STEP2040 - Digitale Informationsveranstaltung zum überarbeiteten Entwurf
3. Bauvorhaben Offenbachstr. 51b
4. Bauvorhaben Offenbachstr. 51c
5. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Nußhäherstr. 23
 - Menzinger Str. 115a
 - Thaddäus-Eck-Str. 4a
 - Oneginstr. 33
 - Hofbauernstr. 8
 - Menzinger Straße
 - Bodenstedtstr. 19
 - Marsopstr. 11a
 - Marsopstr. 8a
 - Berrschestr. 20
6. Präsentation der Novellierung der Baumschutzverordnung
7. Planfeststellung für das Vorhaben „HST Nr. 6 München-Pasing Nordbahnsteig, Neubau Mittelbahnsteig im Bf München-Pasing, Änderung der Eisenbahnstrecken 5503/5522/5524 im Bf München-Pasing“, Bahn-km 5,556 bis 9,123 der Strecke 5503 München – Augsburg in der Landeshauptstadt München“; gesamtstädtische Stellungnahme
8. Planänderungsbeschluss; Verlängerung U5 West PA 79 - 1. Planänderung

15.1.5. Sozialreferat

1. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen (Sozialreferat, 28.11.23)
2. AKIM Bericht 2. Hälfte 2023

15.1.6. Kulturreferat

1. Präsentation der Künstlerinnen und Künstler im „Arts-in-Residence“-Programm (Antrag Nr. 20-26 / B 06067 vom 07.11.23)

15.1.7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Baumaßnahme der SWM
 - Fernwärme-Projekt Am Stadtpark

15.1.8. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen (Referat für Klima- und Umweltschutz, 13.12.23)

15.1.9. Referat für Bildung und Sport

1. Städtische Sportanlage Aubinger Str. 12 - Modernisierung der Freisportanlagen;
Protokoll Ortstermin 30.10.23
2. Grundschule an der Peslmüllerstr. 8

15.2. Sonstige

1. Nachbarschaftstreff Pasing: Anbindung Terrasse des Nachbarschaftstreff -
Kulturbürgerhaus Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)
2. Regierung von Oberbayern: Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412,
Sanierungsarbeiten Altbau
3. Pasing Arcaden: Einrichtung von Toiletten an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs
4. Münchner Freiwillige - Wir helfen e.V: Vorstellung unseres Angebots für
Ehrenamtliche
5. DB: EÜ Paosostraße, Verkehrsfreigabe erfolgt witterungsbedingt - nicht Ende
Dez 2023
6. Pasinger Fabrik: Einrichtung von Toiletten an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs

16. Sonstiges

16.1. Termine

1. - BA-Sitzung 06.02.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486
- BA-Sitzung 05.03.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

- (N) 1. Vorgärten Paosostr. 14 und Paul-Hösch-Str. 8
- (N) 2. Kreuzung Agnes-Bernauer-Straße / Lohensteinstraße, Stolperfalle am
Ampelübergang

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -