

An den Oberbürgermeister
Herr Dieter Reiter
80331 München

München, 6. Dezember 2023

**Änderungsantrag zu TOP 2 der Ausschüsse für Stadtplanung und Bauordnung und für Klima- und Umweltschutz am 6. Dezember 2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11692**

Sanierungsoffensive zur Steigerung der jährlichen Sanierungsquote
Finanzierung
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2027

Änderungsantrag:

Punkt 1:	Wie im Antrag der Referentin.
Punkt 2 neu:	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, bis zum 2. Quartal 2024 dem Stadtrat die detaillierten Sanierungs- und Modernisierungspläne ab dem Jahr 2026 unter Einbeziehung aller Bundesförderungen darzustellen. Sollten sich für die Sanierungspläne für 2025 Änderungen aufgrund von Bundesförderungen ergeben, sind diese dem Stadtrat ergänzend darzustellen.
Punkt 2-7:	Wird zu Punkt 3-8.
Punkt 8 neu:	Die Münchner Wohnen wird beauftragt, dem Stadtrat ein Beteiligungskonzept vorzulegen, wie die Mieter*innen bei anstehenden Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen im Bestand beteiligt und eingebunden werden können.
Punkt 9 neu:	Die Münchner Wohnen wird beauftragt, eine Kommunikations- und Informationskampagne für die Mieter*innen zu entwickeln und dem Stadtrat vorzulegen. Diese soll mindestens einen Informationsleitfaden, Unterstützungsangebote, Pop-Up-Infotische oder ähnliches enthalten.

Stadtratsfraktion

DIE LINKE. / Die PARTEI

dielinke-diepartei@muenchen.de

Telefon: 089/233-25 235

Rathaus, 80331 München

Punkt 10 neu:	<p>Die Punkte 1., 2., 6., und 7. des Antrags (Nr. 20-26/ A 03880) „Klimaziele ernst nehmen – die Wärmewende bei GWG und GE-WOFAG voranbringen; Maßnahmenpaket I“ von der Fraktion DIE LINKE. / Die PARTEI sind geschäftsordnungsmäßig erledigt.</p> <p>Die Punkte 3., 4. und 5. bleiben aufgegriffen.</p>
Punkt 8:	Wird zu Punkt 11.

Begründung:

Die Ungewissheit über die weiteren Förderungen von Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen von Seiten des Bundes stellen auch für die Münchner Wohnen eine große Herausforderung dar. Um so wichtiger ist es, dass der Stadtrat schnellstmöglich über die geänderten Förderungen und weiteren Maßnahmen informiert wird, wenn nächstes Jahr eine Konkretisierung für 2025 fortfolgende vorliegt.

Weiter sind die Maßnahmen grundsätzlich unter Beteiligung der betroffenen Menschen, der Mieter*innen zu entwickeln und diese zu beteiligen, damit die berechtigten Sorgen ernst genommen werden. Denn die Wärmewende ist eins der wichtigsten Projekte im Kampf gegen die Klimakrise und erfordert eine gesellschaftliche Kraftanstrengung, damit die Last nicht auf den Schultern der Mieter*innen liegen bleibt. Die beiden Wohnungsbaugesellschaften müssen mehr Tempo bei der Wärmewende an den Tag legen und die Finanzierungsbedarfe gegenüber dem Stadtrat darlegen.

Initiative:

Stadträtin Marie Burneleit

Stadtrat Stefan Jagel

Stadträtin Brigitte Wolf

Gezeichnet:

Stadtrat Thomas Lechner

Stadtratsfraktion
DIE LINKE. / Die PARTEI
 dielinke-diepartei@muenchen.de
 Telefon: 089/233-25 235
 Rathaus, 80331 München