

[REDACTED]

**Antrag an den Bezirksausschuss 6 München Sendling / Sitzung 9. Oktober 2023**

und

**Antrag an die Bürgerversammlung Stadtbezirk Sendling 22. November 2023**

Die Projektentwicklungsgesellschaft (PEG) Sendlinger Loch, ein loser Zusammenschluss von Sendlinger Bürgerinnen und Bürgern, stellt folgenden Antrag:

Der Bezirksausschuss ( Die Bürgerversammlung) unterstützt eine Zwischennutzung des Sendlinger Lochs "( Alramstraße / Aberlestraße)mit dem Konzept

### **„Volllaufen lassen, bezahlbarer Wohnraum und Sendlinger Badespaß jetzt“**

Das **Zwischennutzungskonzept** beinhaltet:

- Abstellen der Grundwasserpumpen
- Platzierung von Hausbooten mit bezahlbarem Wohnraum für 100 – 150 Wohnungssuchende
- Einrichtung einer Badeanstalt
- Sofortige Erneuerung der Standgenehmigung durch das KVR für den Obst- und Gemüsestand an der Straßenecke, erweitert um Strandangebote wie Pommes, Eis und Steckerlfisch

Begründung:

Seit Jahren dümpelt die Baustelle vor sich hin. Da der Bauträger wegen mangelnder Nachfrage praktisch keine Wohnungen verkauft hat und eine Belebung der Nachfrage aufgrund der hohen Preise und des hohen Zinsniveaus nicht absehbar ist, droht ein jahrelanger Stillstand.

Die temporäre Lösung zum Vorteil aller Beteiligten ist die dargestellte Zwischennutzung, die viel wohlwollende Resonanz in den lokalen Medien erhielt. Die PEG hat dem Bauträger bereits eine monatliche Miete von 500 Euro für die Grube angeboten. Zudem müsste die Münchner Verwaltung ihre Kreativität und Entscheidungsfähigkeit unter Beweis stellen und die erforderlichen Genehmigungen umgehend erteilen. Dabei kann man sich auf die ausgewiesene Expertise aus dem Kreis der PEG Sendlinger Loch stützen, angefangen vom Schwammstadtkonzept bis hin zum Badebetrieb und Entsorgungskonzept.

Kontakt über :

[REDACTED]